

**ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ ЗА ОБЩИНСКИТЕ КОНЦЕСИИ
НА ОБЩИНА ШУМЕН
(2018 – 2020 г.)**

Индивидуализация на проекта за концесия			Максимален срок на концесията	Строителство/услуги, които ще се възложат с концесията	Срокове за изпълнение на възложеното строителство	Плащания от концедента	Концесионно възнаграждение
Наименование на проекта за концесия (наименование на концесията)	Предмет на концесията	Обект на концесията					
2019 г.							
Проектиране и частично изграждане на спортен обект „Общинска тенис база” – публична общинска собственост, находяща се в гр. Шумен, ул. „Преслав”, и управлението и поддържането на целия обект след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера	Концесия за строителство	„Общинска тенис база” – публична общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 83510.671.64 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 4582 кв.м., съответстващ на УПИ IV в квартал 298 по плана на гр. Шумен, включващ сграда с идентификатор 83510.671.64.1 по кадастралната карта на гр. Шумен със застроена площ 82 кв.м., на един етаж, състояща се от кафетинарница, склад, треньорска стая,	20 години	Проектиране и изграждане на риск на концесионера на два нови тенис корта с поливна система, осветление и оградна мрежа; Изграждане на надстройка и пристройка към съществуващото застрояване; Изграждане на собствен водоизточник; Обновяване на съществуващата база, инфраструктура и озеленяване;	20 месеца	Не	Да 240 000 лв. /прогнозиран размер за срока на концесията – 12 000 лв. годишно/

		съблекалня и сервизни помещения, съгласно Акт за публична общинска собственост № 4128 от 26.09.2013г.		Поддържане и ремонт на обекта за целия период на концесията; Осъществяване на стопанска дейност чрез обекта на концесията: оказване на спортни услуги съгласно предназначението на обекта на всички желаещи според капацитета на обекта и времето от годината, през което реално може да се ползва съобразно неговата специфика, срещу плащане на цена, включително за тренировъчна и състезателна дейност на спортни организации и клубове, както и безвъзмездно – за			
--	--	---	--	--	--	--	--

				ползване на детски градини, общообразователни, средни, специални, професионални и висши училища и извънучилищни звена, при условия и ред, определени от концесионера, в определено от концесионера време.			
2020 г.							
Управление, ремонт и поддържане на Многофункционална зала "Арена Шумен", представляваща СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34 по кадастралната карта на гр. Шумен със застроена площ 4878 кв.м. и разгъната застроена площ 7529 кв.м., на три етажа, масивна конструкция, с предназначение: Спортна сграда, база, въведена в експлоатация с Разрешение	Концесия за ползване	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.662.20 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 48925 кв.м., съответстващ на УПИ V - "Многофункционална зала, ООД, спорт и трафопост" в кв. 655 по действащия ПУП на гр. Шумен;	20 години		-	Не	Да 2 500 000 лв. /прогнозиран размер за срока на концесията/ /125 000 лв. годишно/

<p>за ползване № СТ-05-887/17.07.2018 г. на ДНСК - гр. София.</p>		<p>Многофункционална зала "Арена Шумен" - сграда с идентификатор 83510.662.20.34 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП - 4878 кв.м. и РЗП - 7529 кв.м., на три етажа, конструкция - масивна, с предназначение „спортна сграда, база“, състояща се от следните самостоятелни обекти:</p> <p>Обект с идентификатор 83510.662.20.34.1, на четири нива, с РЗП - 6709.61 кв.м., предназначение „за спортна и развлекателна дейност“;</p> <p>Обект с идентификатор 83510.662.20.34.2 със</p>					
---	--	---	--	--	--	--	--

		<p>ЗП - 18.83 кв.м., предназначение „за обществено хранене“;</p> <p>Обект с идентификатор 83510.662.20.34.3 със ЗП - 18.83 кв.м., с предназначение „за обществено хранене“;</p> <p>Обект с идентификатор 83510.662.20.34.4 със ЗП - 18.62 кв.м., предназначение „за обществено хранене“;</p> <p>Обект с идентификатор 83510.662.20.34.5 със ЗП - 18.62 кв.м., предназначение „за обществено хранене“;</p> <p>Обект с идентификатор 83510.662.20.34.6 със ЗП - 100.91 кв.м., предназначение „за търговска дейност“;</p> <p>Обект с идентификатор 83510.662.20.34.7 със</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

		<p>ЗП - 77.02 кв.м., предназначение „за обществено хранене“;</p> <p>Обект с идентификатор 83510.662.20.34.8 със ЗП - 566.56 кв.м., предназначение „гараж в сграда“;</p> <p>Сграда с идентификатор 83510.662.20.33 по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП - 17 кв.м., на един етаж, конструкция - масивна, с предназначение „за енергопроизводство“</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--