



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

ОБЩИНА ШУМЕН

12. 09. 2018

№ 26-00-2750

До Недялка Русева,  
Управител на "Русеви 69" ООД,

гр. Шумен

При направена справка в каса-наеми и проверка на Вашето досие в отдел „Управление на общинската собственост“ към Община Шумен бе констатирано, че за ползвания от "Русеви 69" ООД имот-частна общинска собственост, представляващ терен с площ от 12 кв.м., за поставяне на павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в гр. Шумен, ул. "Македония", под № 44 който ползвате на основание Договор № 25-03-254/10.07.2017 г. за отдаване под наем на общински недвижим имот, имате задължение към Община Шумен в размер на 680,34 лв. (шестстотин и осемдесет лева и тридесет и четири стотинки), което включва:

- наем за 6 (шест) месеца от месец април 2018 г. до месец септември 2018г. включително общо в размер на 555,12 лв. (петстотин петдесет и пет лева и дванадесет стотинки);

- ДДС върху горепосочените наемни вноски общо в размер на 111,00 лв. (сто и единадесет лева и нула стотинки);

- лихви за забавено плащане от 11.04.2018 г. до 11.09.2018 г. общо в размер на 14,22 лв. (четирнадесет лева и двадесет и две стотинки) и лихви до окончателното плащане;

Съгласно чл. 15, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост и т. 2 „б“ на Раздел V „СРОК НА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕТО

МУ“ от Договор № 25-03-254/10.07.2017 г. за отдаване под наем на общински недвижим имот наемните правоотношения се прекратяват поради неплащане на наемната цена за повече от един месец или поради системното ѝ неплащане в срок.

Предвид гореописаното на основание чл. 26, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК) Ви уведомявам, че Община Шумен започва процедура за прекратяване на наемните правоотношения.

В четирнадесет дневен срок от получаване на настоящото писмо е необходимо да представите на гише №6 в Центъра за информация и услуги на Община Шумен документи, от които да е видно, че сте изплатили дължимите суми за наем за ползвания от Вас общински имот. Документите по преписката са на разположение в стая 255а в приемното време: понеделник от 13.00 ч. до 17,00 ч., сряда от 8,30 ч. до 12,00 ч. и от 13.00 ч. до 17,00 ч. или петък от 8,30 ч. до 12,00 ч.

С настоящото, Ви се осигурява възможност в съответствие с чл. 34, ал. 3 от АПК да изразите становище по събраните доказателства, както и да отправите писмени искания и възражения.

Любомир Христов  
Кмет на Община Шумен

