



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

З А П О В Е Д

№ УТ-28-116/10.08.2017 год.

Постъпило е заявление вх.№УТ-28-116 от 10.08.2017г. от Венета Николова Катранджиева, с което се декларира искане да бъде издадена заповед по реда на чл.154 от ЗУТ, за обект: "Преустройство на допълващо застрояване като пристройка и надстройка към съществуваща сграда", УПИ XIX-512, кв.132, ул."Кирил и Методий" №17 по плана на гр.Шумен, идентификатор №83510.662.512 по КК на гр.Шумен.

Към заявлението са приложени: Разрешение за строеж № 223 от 10.11.2016г., виза за проектиране на Община Шумен рег.№96/30.03.17 год., Службена бележка от „ВиК“ гр.Шумен, Становище за начините на захранване от „ВиК“-гр.Шумен, Договор за присъединяване от „Енерго-про“ изх.№Ш16-0405-Ш16-1090/16.02.2016г., Нотариален акт №199, том V, рег.№9235, дело №932/2015г., вписан в Службата по вписвания вх.№7476, акт №80, том 21, дело №4079 от 2015г., и технически инвестиционен проект по части: „Архитектура“, „Електро“, „Геодезия“, „ВиК“ и „Конструкции“, Договор за упражняване на технически контрол по част „Конструктивна“, Оценка за съответствие на част „Конструктивна“ на осн. чл.142, ал.10 от ЗУТ, Иженерно-геоложки доклад за проучване на земната основа, Доклад за извършено обследване по част „Конструкции“.

Строежът е V категория съгл. чл.137 ал.1 т.5а от ЗУТ и чл.10, ал.1 т.4 от Наредба №1 от 2003г., Протокол №23/20.06.2017г. от ОБЕСУТ на Община Шумен и осн. чл.142, ал.6 т.1 от ЗУТ.

Като взех предвид постъпилото искане от инвеститора и във връзка с разпоредбите на чл. 154 ал.5 от ЗУТ,

ДОПЪЛВАМ:

Разрешение за строеж № 223 от 10.11.2016г. с текста: „ и на основание съгласувани проекти по части „Архитектура“ – на 07.08.2017 год., „Геодезия“, „ВиК“, „Ел“ и „Конструкции“, касаещи преустройство на допълващо застрояване в пристройка и надстройка към съществуваща жилищна сграда, съгласно чл.50 ал.1 и чл.51 ал.1 от ЗУТ.

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № 223 от 10.11.2016г.,

За издадената Заповед следва да бъдат уведомени заинтересованите лица, които могат да я обжалват по реда на АПК.

арх.К.Костадинов:

н-к отдел ТСУ

упълномощено лице със

Заповед № РД-25-2057/21.12.2015г



ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 223 от 10.11.2016 год.

Разрешава се на:

Венета Николова Катранджиева - гр.Шумен, ул."Беласица" №4, ет.2, ап.1- възложител съгласно нот. акт за покупко-продажба на идеална част от недвижим имот №199, том V, дело 932 от 09.10.2015г.

На основание чл.148 ал.1, 2; чл.41, ал.1,2, чл.42; чл.50,т.1"г" от ЗУТ; действ. ПУП-ПР одобрен със Заповед № РД-25-1566/29.08.2007г. и виза за проектиране №200 от 27.05.2016г. да построи:

Постройка на допълващо застрояване – „РАБОТИЛНИЦА“ – ЗП 17,00 кв.м - строеж от V-та категория, съгласно чл.137, ал.1, т.5, буква „а“ от ЗУТ и чл.10, ал.1, т.5 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи с представен Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите от „КОНСУЛТ ЕКСПЕРТ БГ“ЕООД, ЕИК 130952512 със седалище и адрес на управление гр.София, ул.Г.С.Раковски“ №209, ет.1, ап.2 с управител Стефан Василев Тонев, притежаващо Удостоверение № РК-0441/22.04.2015г., издадено от ДНСК- гр.София и въз основа на одобрен проект по части: „Архитектура“-одобрен на 16.08.2016г., „Конструкции“ и „ПБЗ“.

Местоположение на обекта : УПИ XIX-512, кв.132 по регулационния план на гр. Шумен, ПИ с идент. № 83510.662.512 по КК на гр.Шумен, ул."Кирил и Методий" № 17, гр.Шумен.

При извършване на строителството:

- 1.Строежът подлежи на въвеждане в експлоатация на основание чл.177 ал.1 от ЗУТ.
- 2.Строителните работи могат да започнат след влизане на разрешението в сила.

Разрешението се издава по повод заявление вх.№ УТ-28-121/ 07.11.2016год.

ЗАБЕЛЕЖКА: Строителните работи да започнат след влизане на разрешението в сила. На основание чл.153 ал.2 от ЗУТ разрешението за строеж губи правно действие ако до 3 години не е започнато строителството и до 5 год. не е завършено строителството.

АРХ. ДИЯНА СТЕФАНОВА-ТУЗСУЗОВА
Гл. архитект на Община Шумен

ДП

