

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

**РЕШЕНИЕ № 759**  
**по протокол № 31 от 26.04.2018 г.**  
**на заседание на Общинския съвет**

**ОТНОСНО:** Предоставяне под наем на обособени части от Многофункционална спортна зала „Арена – Шумен“

/с 29 гласа „за“, 1 „против“ и 7 „въздържали се“/

1. Допълва приетата с решение № 644 от 25.01.2018 г. на Общински съвет Шумен Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018г., в раздел III, позиция А. Имоти, които Община Шумен има намерение да предостави под наем:

1.1. Кафене, находящо се на приземния етаж, представляващо обособена част от спортен обект - Многофункционална спортна зала „Арена – Шумен“, изградена в поземлен имот с идентификатор 83510.662.20 по КК на гр. Шумен, съответстващ на УПИ V „Многофункционална зала, ООД, спорт и трафопост“ в кв. 655 по действащия ПУП на гр. Шумен;

1.2. Магазин, находящ се на приземния етаж, представляващ обособена част от спортен обект - Многофункционална спортна зала „Арена – Шумен“, изградена в поземлен имот с идентификатор 83510.662.20 по КК на гр. Шумен, съответстващ на УПИ V „Многофункционална зала, ООД, спорт и трафопост“ в кв. 655 по действащия ПУП на гр. Шумен;

1.3. Фитнес зала, находяща се на приземния етаж, представляваща обособена част от спортен обект - Многофункционална спортна зала „Арена – Шумен“, изградена в поземлен имот с идентификатор 83510.662.20 по КК на гр. Шумен, съответстващ на УПИ V „Многофункционална зала, ООД, спорт и трафопост“ в кв. 655 по действащия ПУП на гр. Шумен.

2. Да се обяви списък на обектите по т. 1, които е предвидено да бъдат отдадени под наем.

3. Да се проведат процедури за конкурс за отдаване на обектите по т. 1 под наем, в съответствие с изискванията на гл. X от ЗФВС и гл. IX, р-л II от ППЗФВС по цени, определени от лицензиран оценител, при следните условия:

3.1. Обектите да се предоставят на юридически и физически лица за срок до 5 години;

3.2. Оферти се подават в срок до 30 календарни дни от обявяването на конкурса;

3.3. Критерии за оценка на офертите и тежестта им в комплексната оценка:

- Предлагана годишна наемна цена – 70 %;

- Срок за въвеждане на обекта в експлоатация – 30 %.

4. Възлага на кмета на Община Шумен да проведе конкурсите и след въвеждане в експлоатация на залата, да сключи договори за отдаване под наем на обектите.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**  
**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев**

Дата:  
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,**  
**ПРОТОКОЛИСТ:**

**/П. Георгиева/**