



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски” № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 1008 по протокол № 40 от 31.01.2019 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ по чл. 110, ал. 3, от ЗУТ за участъка извън урбанизирана територия за имот с идентификатор 65187.176.13 в местността „Шекерджиев чаир” по кадастралната карта на с. Салманово, общ. Шумен и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ по чл. 110, ал. 5 от ЗУТ за участък извън урбанизирана територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 65187.176.13 в местността „Шекерджиев чаир” по кадастралната карта на с. Салманово, общ. Шумен

/с 35 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

Във връзка със заявление на заинтересования собственик с вх.№УТ-13-172 от 04.09.2018 г., на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на главния архитект съгласно чл. 135, ал. 4 от ЗУТ, решение № 3-1 от 12.12.2018 г. за предварително съгласие за промяна предназначението на поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, издадено от МЗХ, скица-предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, одобрено от кмета задание за възлагане на ПУП по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т. 11 от протокол № 2 от 15.01.2018 г.

О Д О Б Р Я В А:

Заданието по чл. 125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А:

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за имот с идентификатор 65187.176.13 в местността „Шекерджиев чаир” по кадастралната карта на с. Салманово, общ. Шумен и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл. 110, ал. 5 от ЗУТ за участък извън урбанизирана територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 65187.176.13 в местността „Шекерджиев чаир” по кадастралната карта на с. Салманово, общ. Шумен, с който да се смени предназначението на имот с идентификатор 65187.176.13 от „горска територия“ в устройствена зона „Пп“ с конкретно предназначение „Цех и склад за дървопреработка“.

С ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ да се предвиди застрояване съгласно искането на инвеститора и с показатели за устройствена зона „Пп”.

- Плътност – до 80%
- Височина на застрояване – до 15 м.
- Интензивност на застрояване – до 2.5
- Озеленяване – до 40%
- Начин на застрояване – свободно

С ПАРЦЕЛАРНИЯ ПАН да се изготвят планове за довеждащата техническа инфраструктура до имот с идентификатор 65187.176.13 в местността „Шекерджиев чаир” по кадастралната карта на с. Салманово, общ. Шумен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев**

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:**

/П. Георгиева/