



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ОБЩИНА ШУМЕН

28.07.2020

No. 26-00-1956

До Максим Андрейчев

Управител на М и Н Макс ООД, ЕИК 204780749

адрес: _____

гр. Шумен

При направена справка в каса-наеми и проверка на Вашето досие в отдел „Управление на общинската собственост“ към Община Шумен бе констатирано, че за ползвания от М и Н Макс ООД, ЕИК 204780749 имот – частна общинска собственост, представляващ Терен с площ от 20 кв.м. в гр. Шумен, ул. „Петра“, под № 74 от одобрената схема, за поставяне на павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност, който ползвате на основание Договор № 25-03-157/21.03.2018г. за отдаване под наем на общински недвижим имот, имате задължение към Община Шумен в размер на 3 020,07 лв. (три хиляди и двадесет лева и седем стотинки), което включва:

- наем за 14 (четирнадесет) месеца от месец юни 2019 г. до месец юли 2020г. включително общо в размер на 2 376,94 лв. (две хиляди триста седемдесет и шест лева и деветдесет и четири стотинки);

- ДДС върху горепосочените наемни вноски общо в размер на 475,36лв.(четиристотин седемдесет и пет лева и тридесет и шест стотинки);

- лихви за забавено плащане от 11.06.2019 г. до 11.07.2020 г. общо в размер на 167,77 лв. (сто шестдесет и седем лева и седемдесет и седем стотинки) и лихви до окончателното плащане;

Съгласно чл. 15, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост и т. 2 „б“ на Раздел VI „СРОК НА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕТО

МУ“ от Договор № 25-03-157/21.03.2018г. за отдаване под наем на общински недвижим имот наемните правоотношения се прекратяват поради неплащане на наемната цена за повече от един месец или поради системното ѝ неплащане в срок.

Предвид гореописаното на основание чл. 26, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК) Ви уведомявам, че Община Шумен започва процедура за прекратяване на наемните правоотношения.

В четринадесет дневен срок от получаване на настоящото писмо е необходимо да представите на гише № 3 в Центъра за информация и услуги на Община Шумен документи, от които да е видно, че сте изплатили дължимите суми за наем за ползвания от Вас общински имот. Документите по преписката са на разположение в стая 255а в приемното време: понеделник от 13.00 ч. до 17,00 ч., сряда от 8,30 ч. до 12,00 ч. и от 13.00 ч. до 17,00 ч. или петък от 8,30 ч. до 12,00 ч.

С настоящото, Ви се осигурява възможност в съответствие с чл. 34, ал. 3 от АПК да изразите становище по събраните доказателства, както и да отправите писмени искания и възражения.

Любомир Христов
Кмет на Община Шумен

