



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на земеделието  
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

## ЗАПОВЕД

№ ПО-129-1223-1/17/10.2022  
гр. ШУМЕН

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ. бр. 7 от 26.01.2010 г., изм. ДВ. бр.41 от 3 юни 2022г., във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.75а, ал.1, т.2, чл.72а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), и доклад с изх.№ ПО-09-1223/14.10.2022 г. на комисията по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ при ОСЗ Шумен, назначена със Заповед № РД 07-20/01.08.2022 г. на Директора на ОДЗ Шумен, и представено сключено доброволно споразумение с вх. № ПО-09-1099/03.10.2022 г. за землището на с. Градище, община Шумен, ЕКАТТЕ 17573 за стопанската 2022/2023г.

### НАРЕЖДАМ:

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Градище, община Шумен, област Шумен съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2022 г. – 2023 г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложение – „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“, които са неразделна част от подписаното споразумение – респективно от заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

II. Съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по ал.4 са определени имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ (бели петна), внасят по сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Шумен“ сума в размер на средното годишно рентно плащане за землище Градище в срок до три месеца от публикуването на Заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен

BIC: UNCRBGSF

Средно годишно рентно плащане за землище с. Градище, община Шумен, област Шумен съгл. параграф §2е от ЗСПЗЗ, определено от комисия назначена със Заповед № РД-04-01/05.01.2022г. за НТП – нива, е в размер на 37.00 лв/дка /тридесет и седем лева на декар/

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" Шумен издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за

землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

IV. Ако в масивите за ползване относими за землището на с. Градище, община Шумен, област Шумен фигурират графично имоти от държавния и общински поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда, и същите не са включени в регистрите и площта на полученото правно основание на база постигнатото споразумение, то за придобиване право на ползване на същите е необходимо да се сключи едногодишен договор за наем по реда на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ.

V. Имотите полски пътища и недействителни канали – общинска собственост се ползват на основание процедурите по чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, които започват да текат след влизане в сила на настоящата заповед. Съгласно чл. 37в, ал. 17 от ЗСПЗЗ ползватели, на които са предоставени полски пътища са длъжни да осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската година.

VI. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал. 3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях.

Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с „Регистър имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“ и картата на разпределението на ползването по масиви следва да се обяви в сградата на кметството в с. Градище, в сградата на ОС „Земеделие“ Шумен, община Шумен и се публикува на интернет страниците на община Шумен и на ОД „Земеделие“ Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от нейното обявяване, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Областна дирекция  
„Земеделие“ Шумен





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на земеделието  
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

**ЗАПОВЕД**

№ ПО-09-1223-3/12.10.2022  
гр. ШУМЕН

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ. бр. 7 от 26.01.2010 г., изм. ДВ. бр.41 от 3 юни 2022г., във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.75а, ал.1, т.2, чл.72а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), и доклад с изх.№ ПО-09-1223/14.10.2022 г. на комисията по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ при ОСЗ Шумен, назначена със Заповед № РД 07-20/01.08.2022 г. на Директора на ОДЗ Шумен, и представено сключено доброволно споразумение с вх. № ПО-09-1047/29.09.2022 г. за землището на с. Дибич, община Шумен, ЕКАТТЕ 20938 за стопанската 2022/2023г.

**НАРЕЖДАМ:**

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Дибич, община Шумен, област Шумен съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2022 г. – 2023 г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложение – „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“, които са неразделна част от подписаното споразумение – респективно от заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

II. Съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по ал.4 са определени имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ (бели петна), внасят по сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Шумен“ сума в размер на средното годишно рентно плащане за землище Дибич в срок до три месеца от публикуването на Заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен  
BIC: UNCRBGSF

Средно годишно рентно плащане за землище с. Дибич, община Шумен, област Шумен съгл. параграф §2е от ЗСПЗЗ, определено от комисия назначена със Заповед № РД-04-01/05.01.2022г. за НТП – нива, е в размер на 47.00 лв/дка /четиридесет и седем лева на декар/

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" Шумен издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за

землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

IV. Ако в масивите за ползване относими за землището на с. Дибич, община Шумен, област Шумен фигурират графично имоти от държавния и общински поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда, и същите не са включени в регистрите и площта на полученото правно основание на база постигнатото споразумение, то за придобиване право на ползване на същите е необходимо да се сключи едногодишен договор за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

V. Имотите полски пътища и недействителни канали – общинска собственост се ползват на основание процедурите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които започват да текат след влизане в сила на настоящата заповед. Съгласно чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ ползватели, на които са предоставени полски пътища са длъжни да осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската година.

VI. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал. 3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях.

Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“ и картата на разпределението на ползването по масиви следва да се обяви в сградата на кметството в с. Дибич, в сградата на ОС „Земеделие“ Шумен, община Шумен и се публикува на интернет страниците на община Шумен и на ОД „Земеделие“ Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от нейното обявяване, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Областна дирекция  
„Земеделие“ Шумен



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на земеделието  
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

**ЗАПОВЕД**

№ ПО-09-1222-13.10.2022  
гр. ШУМЕН

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ. бр. 7 от 26.01.2010 г., изм. ДВ. бр.41 от 3 юни 2022г., във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.75а, ал.1, т.2, чл.72а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), и доклад с изх.№ ПО-09-1222/13.10.2022 г. на комисията по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ при ОСЗ Шумен, назначена със Заповед № РД 07-20/01.08.2022 г. на Директора на ОДЗ Шумен, и представено сключено доброволно споразумение с вх. № ПО-09-1102/03.10.2022 г. за землището на гр. Шумен- кв. Дивдядово, община Шумен, ЕКАТТЕ 83510 за стопанската 2022/2023г.

**НАРЕЖДАМ:**

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на гр. Шумен- кв. Дивдядово, община Шумен, област Шумен съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2022 г. – 2023 г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложение – „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“, които са неразделна част от подписаното споразумение – респективно от заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

II. Съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по ал.4 са определени имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ (бели петна), внасят по сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Шумен“ сума в размер на средното годишно рентно плащане за землище гр. Шумен- кв. Дивдядово в срок до три месеца от публикуването на Заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен  
BIC: UNCRBGSF

Средно годишно рентно плащане за землище гр. Шумен- кв. Дивдядово, община Шумен, област Шумен съгл. параграф §2е от ЗСПЗЗ, определено от комисия назначена със Заповед № РД-04-01/05.01.2022г. за НТП – нива, е в размер на 49.00 лв/дка /четиридесет и девет лева на декар/

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" Шумен издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за

землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

IV. Ако в масивите за ползване относими за землището на гр. Шумен- кв. Дивдядово, община Шумен, област Шумен фигурират графично имоти от държавния и общински поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда, и същите не са включени в регистрите и площта на полученото правно основание на база постигнатото споразумение, то за придобиване право на ползване на същите е необходимо да се сключи ежегоден договор за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

V. Имотите полски пътища и недействителни канали – общинска собственост се ползват на основание процедурите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които започват да текат след влизане в сила на настоящата заповед. Съгласно чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ ползватели, на които са предоставени полски пътища са длъжни да осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската година.

VI. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал. 3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях.

Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“ и картата на разпределението на ползването по масиви следва да се обяви в сградата на кметството на кв. Дивдядово, в сградата на ОС „Земеделие“ Шумен, община Шумен и се публикува на интернет страниците на община Шумен и на ОД „Земеделие“ Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от нейното обявяване, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Областна дирекция  
„Земеделие“ Шумен





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на земеделието  
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

**ЗАПОВЕД**

№ ПО-09-1223/14.10.2022  
гр. ШУМЕН

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ. бр. 7 от 26.01.2010 г., изм. ДВ. бр.41 от 3 юни 2022г., във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.75а, ал.1, т.2, чл.72а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), и доклад с изх.№ ПО-09-1223/14.10.2022 г. на комисията по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ при ОСЗ Шумен, назначена със Заповед № РД 07-20/01.08.2022 г. на Директора на ОДЗ Шумен, и представено сключено доброволно споразумение с вх. № ПО-09-982/26.09.2022 г. за землището на с. Мараш, община Шумен, ЕКАТТЕ 47161 за стопанската 2022/2023г.

**НАРЕЖДАМ:**

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Мараш, община Шумен, област Шумен съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2022 г. – 2023 г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложение – „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“, които са неразделна част от подписаното споразумение – респективно от заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

II. Съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по ал.4 са определени имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ (бели петна), внасят по сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Шумен“ сума в размер на средното годишно рентно плащане за землище Мараш в срок до три месеца от публикуването на Заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен  
BIC: UNCRBGSF

Средно годишно рентно плащане за землище с. Мараш, община Шумен, област Шумен съгл. параграф §2е от ЗСПЗЗ, определено от комисия назначена със Заповед № РД-04-01/05.01.2022г. за НТП – нива, е в размер на 58.00 лв/дка /петдесет и осем лева на декар/

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" Шумен издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за

землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

IV. Ако в масивите за ползване относими за землището на с. Мараш, община Шумен, област Шумен фигурират графично имоти от държавния и общински поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда, и същите не са включени в регистрите и площта на полученото правно основание на база постигнатото споразумение, то за придобиване право на ползване на същите е необходимо да се сключи едногодишен договор за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

V. Имотите полски пътища и недействителни канали – общинска собственост се ползват на основание процедурите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които започват да текат след влизане в сила на настоящата заповед. Съгласно чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ ползватели, на които са предоставени полски пътища са длъжни да осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската година.

VI. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал. 3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях.

Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“ и картата на разпределението на ползването по масиви следва да се обяви в сградата на кметството в с. Мараш, в сградата на ОС „Земеделие“ Шумен, община Шумен и се публикува на интернет страниците на община Шумен и на ОД „Земеделие“ Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от нейното обявяване, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

  
**БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Областна дирекция  
„Земеделие“ Шумен





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на земеделието  
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

**ЗАПОВЕД**

№ ПО-09-1222-1/17.10.2022  
гр. ШУМЕН

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ. бр. 7 от 26.01.2010 г., изм. ДВ. бр.41 от 3 юни 2022г., във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.75а, ал.1, т.2, чл.72а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), и доклад с изх.№ ПО-09-1222/13.10.2022 г. на комисията по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ при ОСЗ Шумен, назначена със Заповед № РД 07-20/01.08.2022 г. на Директора на ОДЗ Шумен, и представено сключено доброволно споразумение с вх. № ПО-09-977/26.09.2022 г. за землището на с. Новосел, община Шумен, ЕКАТТЕ 52132 за стопанската 2022/2023г.

**НАРЕЖДАМ:**

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Новосел, община Шумен, област Шумен съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2022 г. – 2023 г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложение – „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“, които са неразделна част от подписаното споразумение – респективно от заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

II. Съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по ал.4 са определени имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ (бели петна), внасят по сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Шумен“ сума в размер на средното годишно рентно плащане за землище Новосел в срок до три месеца от публикуването на Заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен  
BIC: UNCRBGSF

Средно годишно рентно плащане за землище с. Новосел, община Шумен, област Шумен съгл. параграф §2е от ЗСПЗЗ, определено от комисия назначена със Заповед № РД-04-01/05.01.2022г. за НТП – нива, е в размер на 42.00 лв/дка /четиридесет и два лева на декар/

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" Шумен издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за

землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

IV. Ако в масивите за ползване относими за землището на с. Новосел, община Шумен, област Шумен фигурират графично имоти от държавния и общински поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда, и същите не са включени в регистрите и площта на полученото правно основание на база постигнатото споразумение, то за придобиване право на ползване на същите е необходимо да се сключи едногодишен договор за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

V. Имотите полски пътища и недействителни канали – общинска собственост се ползват на основание процедурите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които започват да текат след влизане в сила на настоящата заповед. Съгласно чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ ползватели, на които са предоставени полски пътища са длъжни да осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската година.

VI. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал. 3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях.

Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“ и картата на разпределението на ползването по масиви следва да се обяви в сградата на кметството в с. Новосел, в сградата на ОС „Земеделие“ Шумен, община Шумен и се публикува на интернет страниците на община Шумен и на ОД „Земеделие“ Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от нейното обявяване, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Областна дирекция  
„Земеделие“ Шумен





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на земеделието  
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

**ЗАПОВЕД**

№ ПО-09-1122-3/17-10-2022  
гр. ШУМЕН

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ. бр. 7 от 26.01.2010 г., изм. ДВ. бр.41 от 3 юни 2022г., във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.75а, ал.1, т.2, чл.72а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), и доклад с изх.№ ПО-09-1222/13.10.2022 г. на комисията по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ при ОСЗ Шумен, назначена със Заповед № РД 07-20/01.08.2022 г. на Директора на ОДЗ Шумен, и представено сключено доброволно споразумение с вх. № ПО-09-1097/30.09.2022 г. за землището на с. Радко Димитриево, община Шумен, ЕКАТТЕ 61443 за стопанската 2022/2023г.

**НАРЕЖДАМ:**

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Радко Димитриево, община Шумен, област Шумен съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2022 г. – 2023 г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложение – „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“, които са неразделна част от подписаното споразумение – респективно от заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

II. Съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по ал.4 са определени имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ (бели петна), внасят по сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Шумен“ сума в размер на средното годишно рентно плащане за землище Радко Димитриево в срок до три месеца от публикуването на Заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

**IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен**  
**BIC: UNCRBGSF**

Средно годишно рентно плащане за землище с. Радко Димитриево, община Шумен, област Шумен съгл. параграф §2е от ЗСПЗЗ, определено от комисия назначена със Заповед № РД-04-01/05.01.2022г. за НТП – нива, е в размер на 51.00 лв/дка /петдесет и един лева на декар/

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" Шумен издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за

землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

IV. Ако в масивите за ползване относими за землището на с. Радко Димитриево, община Шумен, област Шумен фигурират графично имоти от държавния и общински поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда, и същите не са включени в регистрите и площта на полученото правно основание на база постигнатото споразумение, то за придобиване право на ползване на същите е необходимо да се сключи едногодишен договор за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

V. Имотите полски пътища и недействителни канали – общинска собственост се ползват на основание процедурите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които започват да текат след влизане в сила на настоящата заповед. Съгласно чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ ползватели, на които са предоставени полски пътища са длъжни да осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската година.

VI. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал. 3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях.

Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“ и картата на разпределението на ползването по масиви следва да се обяви в сградата на кметството в с. Радко Димитриево, в сградата на ОС „Земеделие“ Шумен, община Шумен и се публикува на интернет страниците на община Шумен и на ОД „Земеделие“ Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от нейното обявяване, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Областна дирекция  
„Земеделие“ Шумен





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на земеделието  
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

**ЗАПОВЕД**

№ ПО-09-1222-2/17.10.2022  
гр. ШУМЕН

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ ДВ. бр. 7 от 26.01.2010 г., изм. ДВ. бр.41 от 3 юни 2022г., във връзка с чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.75а, ал.1, т.2, чл.72а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), и доклад с изх.№ ПО-09-1222/13.10.2022 г. на комисията по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ при ОСЗ Шумен, назначена със Заповед № РД 07-20/01.08.2022 г. на Директора на ОДЗ Шумен, и представено сключено доброволно споразумение с вх. № ПО-09-980/26.09.2022 г. за землището на с. Струйно, община Шумен, ЕКАТТЕ 69924 за стопанската 2022/2023г.

**НАРЕЖДАМ:**

I. Утвърждавам разпределението на масивите за ползване в землището на с. Струйно, община Шумен, област Шумен съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване за стопанската 2022 г. – 2023 г. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложение – „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“, които са неразделна част от подписаното споразумение – респективно от заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

II. Съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по ал.4 са определени имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ (бели петна), внасят по сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Шумен“ сума в размер на средното годишно рентно плащане за землище Струйно в срок до три месеца от публикуването на Заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG 48 UNCR 7000 3319 7103 28, Уни Кредит Булбанк - филиал Шумен  
BIC: UNCRBGSF

Средно годишно рентно плащане за землище с. Струйно, община Шумен, област Шумен съгл. параграф §2е от ЗСПЗЗ, определено от комисия назначена със Заповед № РД-04-01/05.01.2022г. за НТП – нива, е в размер на 50.00 лв/дка /петдесет лева на декар/

III. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" Шумен издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за

землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

IV. Ако в масивите за ползване относими за землището на с. Струйно, община Шумен, област Шумен фигурират графично имоти от държавния и общински поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда, и същите не са включени в регистрите и площта на полученото правно основание на база постигнатото споразумение, то за придобиване право на ползване на същите е необходимо да се сключи едногодишен договор за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

V. Имотите полски пътища и недействителни канали – общинска собственост се ползват на основание процедурите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които започват да текат след влизане в сила на настоящата заповед. Съгласно чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ ползватели, на които са предоставени полски пътища са длъжни да осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската година.

VI. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал. 3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях.

Въвод за ползване на масив или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми в определения срок.

Заповедта ведно с „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ“ и „Регистър имоти с правно основание“ и картата на разпределението на ползването по масиви следва да се обяви в сградата на кметството в с. Струйно, в сградата на ОС „Земеделне“ Шумен, община Шумен и се публикува на интернет страниците на община Шумен и на ОД „Земеделие“ Шумен.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от нейното обявяване, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Областна дирекция  
„Земеделие“ Шумен

