

**ОБЩИНА – ШУМЕН**

**ЗАПОВЕД**

№ РД-25-670.....

гр.Шумен, 07.04..... 2017 г.

В изпълнение на Решение № 443 от 30.03.2017 г. на заседание на Общински съвет - Шумен, на основание чл.21 и следващи от НРПУРОИ и чл.44, ал.2 от ЗМСМА

**НАРЕЖДАМ:**

1.Кметовете и кметския наместник на кметства, главните специалисти на квартали и ст.експерт "Земеделие" в Отдел ИСД:

1.1. Да оповестят на видно място в сградата /административното помещение/ на кметството /квартала / **Решение № 443 от 30.03.2017 г. на Общински съвет – Шумен.**

1.2. Да съставят съобразно изискванията на чл.27 и чл.28 от НРПУРОИ и да представят за заверяване в стая 370 или 372 на Общината в срок **до 28.04.2017 г.** включително списъци в 2 екземпляра на желаещите правоимащи безимотни и малоимотни граждани / домакинства / да ползват **незаетите** обработваеми земеделски земи – с начин на трайно ползване - **НИВИ** от Общинския поземлен фонд и земите по чл.19 и §26 от ЗСПЗЗ за стопанската 2017-2018 г., съобразно т.4 от **Решение № 443 от 30.03.2017 г. на Общински съвет – Шумен.**

При разглеждане на заявленията от БМГ и съставяне на списъците /при необходимост и по преценка на кмета, км. наместник и гл.специалист/ да се ползва съдействието на комисия, избрана на общо /общоселско, квартално/ събрание на населението, съгласно чл. 54 от Закона за пряко участие на гражданите в държавната власт и местното самоуправление и §1 от Допълнителните разпоредби на ППЗСПЗЗ.

**Одобрените от кмета на Община Шумен списъци** на малоимотни и безимотни граждани / домакинства / за ползване на земеделска земя от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 и §26 от ЗСПЗЗ през стопанската 2017-2018 г. да се поставят от кметовете /км. наместници, гл.специалисти и ст.експерт „Земеделие“/ на видно място в сградите на кметствата / кварталите / .

1.3. Земите от ОПФ и тези по чл.19 и §26 от ЗСПЗЗ се отдават под наем на БМГ за срок от 1 /една/ стопанска година и за тях се съставят отделни списъци.

2. Да не се предоставят земи на граждани /домакинства/, непочистили предоставените им земи през стопанската 2016/2017 г. в 10-дневен срок след нормалните стопански срокове за прибиране на реколтата.

3. Да не се предоставят земи на малоимотни и безимотни граждани /домакинства/, които са ползвали, но не са заплатили наема за стопанската 2016-2017 г.

4. Наемните вноски по т.1.2. се внасят от желаещите правоимащи граждани в пълен размер **в касата на информационния център в Община Шумен** в срок до **12.05.2017 г. включително** и по реда на внасяне последователно се удовлетворяват желанията за конкретните парцели. При недостиг на земеделска земя пропорционално се намаляват площите на всички желаещи - правоимащи.

5. Предаването на имотите за ползване на малоимотните и безимотни граждани /домакинства / да се извърши не по-късно от **17.05.2017 г.** от кмета, км.наместник, гл.специалист на съответното населено място/квартал и ст.експерт "Земеделие" за гр. Шумен съгласно разпоредбите на чл.29, ал.4 от НРПУРОИ, но само на тези граждани, които са платили целия наем в определения срок.

При предаването на имотите за ползване се съставя **протокол** за въвод по образец, копие от който се представя в **стая 370 или 372 в срок до 18.05.2017 г. включително** след направена справка за платен наем.

**Сключването на договори за наем да се организира от кметовете, км.наместник, гл.специалисти на съответното населено място/квартал и ст. експерт "Земеделие" за гр. Шумен по образец, който се подписва от съставилото го лице от кръга на гореописаните по населени места / квартали / .**

6. За отдаване под наем на останалите свободни площи от ОПФ и земите по чл.19 и §26 от ЗСПЗЗ на основание на НРПУРОИ да се организират търгове от Отдел ИСД.

7. За доказано неправомerno ползване на земеделска земя от ОПФ и земи по чл.19 и §26 от ЗСПЗЗ кметовете /км. наместници и гл. специалисти/ чрез комисия да установят размера на ползваната земя, да съберат съответното дължимо обезщетение в троен размер на началните тръжни цени по т.3, съобразно категорията и площта на земята и т.6 на **Решение № 443 от 30.03.2017 г. на Общински съвет – Шумен**, да го внесат в касата на Информационния център и да представят платежния документ в стая 370 на Общината.

8. Срокът за ползване на земеделската земя от наемателите – безимотни и малоимотни граждани е една стопанска година, считано от 01.10.2017 г. до 30.09.2018 г. **включително.**

9. Настоящата заповед да бъде поставена на видно място в общината, кметствата и кварталите.

Копие от заповедта ми да се доведе до знанието на кметовете и км. наместник на кметствата в населените места, главните специалисти на кварталите в гр. Шумен и на длъжностните лица в отдел ИСД на Община Шумен за изпълнение.

  
**ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**  
Кмет на община Шумен

