

ЮРИ ДИМОВ ПАТЛЕЕВ



ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

„Изграждане на складова база, цех за обработка на дървесина в имот с идентификатор 03633.27.4 по кадастралната карта на с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен”

ИЗГОТВИЛ:
инж. Христомир Спасов

СЪДЪРЖАНИЕ

УВОД	8
I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.....	8
1. ИМЕ, ЕГН, МЕСТОЖИТЕЛСТВО, ГРАЖДАНСТВО НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ, СЕДАЛИЩЕ И ЕДИНЕН ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР НА ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ.	8
2. ПЪЛЕН ПОЩЕНСКИ АДРЕС.	8
3. ТЕЛЕФОН, ФАКС И E-MAIL.....	8
4. ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ.	8
II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:.....	8
1. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:	9
а) <i>Размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;</i>	9
б) <i>Взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;</i>	10
в) <i>Използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;</i>	10
г) <i>Генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;</i>	11
г.1. <i>Генериране на отпадъци</i>	11
г.2. <i>Генериране на отпадъчни води</i>	12
д) <i>Замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;</i>	12
е) <i>Риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;</i>	13
ж) <i>Рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.</i>	14
2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПЛОЩАДКАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НЕОБХОДИМА ПЛОЩ ЗА ВРЕМЕННИ ДЕЙНОСТИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.....	15
3. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ПРОЦЕСИ (ПО ПРОСПЕКТНИ ДАННИ), КАПАЦИТЕТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА СЪОРЪЖЕНИЯТА, В КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА СА НАЛИЧНИ ОПАСНИ ВЕЩЕСТВА ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 КЪМ ЗООС.....	16
3.1. <i>Изграждане на складова сграда</i>	16
3.2. <i>Съхранение и употреба на опасни химични вещества и смеси</i>	20
4. СХЕМА НА НОВА ИЛИ ПРОМЯНА НА СЪЩЕСТВУВАЩА ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА.....	23
5. ПРОГРАМА ЗА ДЕЙНОСТИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗА СТРОИТЕЛСТВО, ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ФАЗИТЕ НА ЗАКРИВАНЕ, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ПОСЛЕДВАЩО ИЗПОЛЗВАНЕ.	24
6. ПРЕДЛАГАНИ МЕТОДИ ЗА СТРОИТЕЛСТВО.....	24
7. ДОКАЗВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.	25
8. ПЛАН, КАРТИ И СНИМКИ, ПОКАЗВАЩИ ГРАНИЦИТЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ДАВАЩИ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФИЗИЧЕСКИТЕ, ПРИРОДНИТЕ И АНТРОПОГЕННИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, КАКТО И ЗА РАЗПОЛОЖЕНИТЕ В БЛИЗОСТ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА И НАЙ-БЛИЗКО РАЗПОЛОЖЕНИТЕ ОБЕКТИ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗДРАВНА ЗАЩИТА, И ОТСТОЯНИЯТА ДО ТЯХ.....	25
9. СЪЩЕСТВУВАЩО ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ ПО ГРАНИЦИТЕ НА ПЛОЩАДКАТА ИЛИ ТРАСЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.	26
10. ЧУВСТВИТЕЛНИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч. ЧУВСТВИТЕЛНИ ЗОНИ, УЯЗВИМИ ЗОНИ, ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ, САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНИ ЗОНИ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА ЗА ПИТЕЙНО-БИТОВО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ НА МИНЕРАЛНИ ВОДИ, ИЗПОЛЗВАНИ ЗА	

лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.	26
11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).....	29
12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.	32

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ, И ПО-КОНКРЕТНО:

1. Съществуващо и одобрено земеползване;	33
2. Мочурища, крайречни области, речни устия;	33
3. Крайбрежни зони и морска околна среда;	33
4. Планински и горски райони;	33
5. Защитени със закон територии;	33
6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа;	33
7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;	34
8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.	35

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.	35
1.1. Въздействие върху населението и човешкото здраве.	35
1.1.2.1. Въздействие върху здравето на населението.....	37
1.1.2.2. Въздействие върху здравето на персонала	38
1.2. Въздействие върху материалните активи.	38
1.3. Въздействие върху културното наследство.	39
1.4. Въздействие върху атмосферния въздух.	39
1.5. Въздействие върху водите.	39
1.5.1. Повърхностни води	39
1.5.2. Подземни води.....	39
1.6. Въздействие върху почвите.	39
1.7. Въздействие върху земните недра.	40
1.8. Въздействие върху ландшафта.	40
1.9. Въздействие върху биологично разнообразие.	40
1.10. Въздействие върху защитени територии.....	40
2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.....	41
3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.	43
4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).	43

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).	50
6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.	50
7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.	50
8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.	51
9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.	51
10. Трансграничен характер на въздействието.	51
11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.	51
V. ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.....	52

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № П.1-1	<i>Нотариален акт</i>
Приложение № П.3.2-1	<i>Информационен лист за безопасност</i>
Приложение № П.11-1	<i>ПУП-ПП на довеждащ водопровод</i>
Приложение № П.11.2	<i>ПУП-ПП на външно електрозахранване</i>
Приложение № Ш.1-1	<i>Карта с разположението на имота и населеното място</i>
Приложение № Ш.1-2	<i>Карта с разположението на защитени зони</i>
Приложение № Ш.1-3	<i>Актуална скица на имота</i>
Приложение № Ш.1-4	<i>Карта отстояния</i>

ИЗПОЛЗВАНИ СЪКРАЩЕНИЯ:

1. ВАТ (Best Available Techniques) - най-добри налични техники
2. ИСО (International Standardization Organization) - Международна организация по стандартизация
3. РЛУМЕ - програма за моделиране на разпространението на емисиите в атмосферата
4. бр. - брой
5. БТ – безопасност на труда
6. ВиК – водоснабдяване и канализация
7. ДВ – държавен вестник
8. ЗЗВВХВП – Закон за защита от вредното въздействие на химичните вещества препарати и продукти
9. ЗООС – Закон за опазване на околната среда
10. ЛПС – локално пречиствателно съоръжение
11. ПСОВ – пречиствателна станция за отпадъчни води
12. МОСВ – Министерство на околната среда и водите
13. МПС – моторно(и) превозно(и) средство(а)
14. НДНТ – най-добри налични техники
15. ОВОС – Оценка на въздействие върху околната среда
16. ПДК - пределно допустима концентрация
17. ПМС – постановление на Министерския съвет
18. пр. – продукт
19. ПУП – Проект за устройствен план
20. РИОСВ – регионална инспекция по околната среда и водите
21. сур. – суровина
22. БДС – български държавен стандарт
23. ГСМ – гориво за смазочни материали
24. изм. – изменение
25. доп. – допълнение
26. ЛОС – летливи органични съединения
27. ХН – хигиенни норми
28. СНЕ – схема за намаляване на емисии
29. ИАОС – Изпълнителна агенция по околна среда
30. АЕЕ – Агенция по енергийна ефективност
31. ННЕ – норми за неорганизираните емисии
32. СНЕ - стойност на неорганизираните емисии
33. КАВ – качество на атмосферния въздух
34. ДОП – долен оценъчен праг
35. ОР – органични разтворители
36. ДО – допустимо отклонение

ИЗПОЛЗВАНИ ДИМЕНСИИ:

1. dB – децибел
2. g/nm^3 ; ($г/н.м^3$)- грама на нормален m^3
3. Gcal - гигакалория
4. Gcal/t - гигакалории на тон
5. Hz – херц
6. kCal/t – килокалория на тон
7. kg/m^3 – $кг/м^3$
8. kg/t ($кг/т$) – килограма на тон
9. kg/y ($кг/год.$) – килограма за година
10. kWh - киловат часа
11. kWh/y - киловат часа за година
12. kWh/m^3 - киловат часа на m^3
13. kWh/t пр.- киловат часа на тон продукт
14. l – литър
15. l/сек. (l/s)- литри на секунда
16. m^3 - кубични метра
17. m^3/h ; ($м^3/ч$) – m^3 за час
18. m^3/y ; ($м^3/год.$) - m^3 за година
19. mg/dm^3 ($мг/дм^3$) - милиграм на кубически дециметър
20. mg/m^3 ($мг/м^3$) - милиграм на кубически метър
21. mg/Nm^3 ; ($мг/н.м^3$) – милиграм на нормален m^3
22. MW – мегават
23. MWh - мегават-часа
24. MWh/t сур.- мегават часа на тон суровина
25. MWh/y (MWh/г.) - мегават часа за година
26. nm^3 ($н.м^3$)– нормален кубичен метър
27. nm^3/h ; $Nm^3/ч.$ ($нм^3/ч$) - нормален кубически метър на час
28. nm^3/y ; ($н.м^3/год$) – нормален m^3 за година
29. t/y; t/г.;(т/год.) – тона за година
30. t/h; (т/ч) – тона за час
31. хил. т - 1 000 (хиляда) тона
32. тегл.% - тегловни проценти
33. g/h – грама за час
34. g/ед.п - грама за единица продукт

УВОД

Настоящата информация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда е изготвена съгласно процедурни указания на РИОСВ-Шумен поставени в писмо с изх. № УИН-269/02.1.2018 г. и в съответствие с разпоредбите на Закона за опазване на околната среда (Обн., ДВ, бр. 91 от 25.09.2002 г., посл. изм. и доп.) и Приложение № 2 към Чл. 6 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г.).

Целта на тази разработка е да представи точна и адекватна информация за определяне въздействието на инвестиционното предложение, опише и оцени преките и непреки въздействия върху човека и компонентите и факторите на околната среда, включително биологичното разнообразие и неговите елементи, почвата, водата, въздуха, ландшафта, земните недра, природните обекти и въздействието между тях, като набележи необходимите мерки за предотвратяване или намаляване на отрицателните последици върху тях.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. ИМЕ, ЕГН, МЕСТОЖИТЕЛСТВО, ГРАЖДАНСТВО НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ, СЕДАЛИЩЕ И ЕДИНЕН ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР НА ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ.

Възложител:

Адрес: област Шумен, община Шумен, с. Белокопитово 9700, с. Белокопитово, 9700, ул. „Цар Освободител“ № 45

2. ПЪЛЕН ПОЩЕНСКИ АДРЕС.

Пълен пощенски адрес: област Шумен, община Шумен, с. Белокопитово 9700, с. Белокопитово, 9700, ул. „Цар Освободител“ № 45

3. ТЕЛЕФОН, ФАКС И Е-МАЙЛ.

Телефон:

Факс:

4. ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ.

Лице за контакт:

Телефон:

Факс:

II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

а) Размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение предвижда реализирането на нова дейност – изграждане и експлоатация на складова сграда на съществуващата площадка на дружеството. Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС) - инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10 б) Инфраструктурни инвестиционни предложения „За урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги” от Приложение 2 към чл.93, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот е собственост на Юри Димов Патлеев съгласно Нотариален акт № 177, том IV, рег. № 1346, дело 966/17.03.2008 г. издаден от АВ - Служба по вписванията - Шумен. /Приложение № II.1-1./

Имотът е с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Нива“. Във връзка с инвестиционното предложение е необходима сменя предназначението му за производствени и складови нужди: „Предимно производствена зона Пп“ с конкретно предназначение: „Складова база, цех за обработка на дървесина“. Не се предвижда включване на имота в границите на населено място.

ПИ № 03633.27.4 местност “Кобаклия” в землището на с. Белокопитово, община Шумен е с площ 53.874 дка. Площта на имота е достатъчна за реализиране на инвестиционното предложение на възложителя. Няма необходимост от допълнителни площи за други спомагателни дейности. В границите на имота ще се обособи паркинг за обслужване на обекта. По време на строителството всички площи, необходими за временно съхранение на материали ще бъдат ситуирани в имота. Няма да се засягат съседни имоти както по време на строителството, така и при експлоатацията на обекта.

Инвеститорът възнамерява да изгради нова сграда за дървообработване и съхранение на дървен материал.

ПИ № 03633.27.4 местност “Кобаклия” в землището на с. Белокопитово, община Шумен към настоящия момент е с предназначение за земеделско ползване. В Предварителния проект на Общия устройствен план на Община Шумен /в процес на проектиране/ имота се намира в зона с допустима промяна предназначение на земята за „Пп“ - Предимно промишлени и складови функции със следните устройствени показатели:

- максимална етажност - от 5 до 15 м, от 1 до 3 ет
- макс.плътност на застрояване Пзаст. – от 50% до 80%
- макс.интензивност на застрояване Кинт - от 1,0 до 2,5
- мин.озеленена площ Позел. - от 20% до 40%

С Решение № 865 от 26.07.2018г. Общински съвет – Шумен разрешава изработването на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП за имот с идентификатор 03633.27.4 местност “Кобаклия” в землището на с. Белокопитово, Община Шумен, с който да се смени предназначението на земеделския

имот в устройствена зона „Пп”. Органът за съгласуване и одобряване на инвестиционното предложение по реда на Закона за устройството на територията е Кмета на Община Шумен.

Във връзка с реализирането на инвестиционното предложение са необходими следните етапи:

- Одобряване на инвестиционното предложение;
- Изготвяне на ПУП-ПЗ и промяна предназначението на имота;
- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Издаване на разрешително за водоземане по реда на Закона за водите;
- Одобряване на проектната документация;
- Получаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ;
- Изграждане на сградата;
- Въвеждане в експлоатация.

б) Взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение не предполага взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

в) Използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

В етапите на изпълнение на инвестиционното предложение, както и при същинската дейност ще се извършва ползване на вода за производствени, питейно-битови и противопожарни цели. Предвижда се ползването на вода да се извърши от съществуващ водоизточник – ТК1 „Хибриден център по свиневъдство“. За целта ще бъде изградено ново отклонение от съществуващ водопровод на „ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД. Водоземането ще се осъществява след издаване на разрешително по реда на Закона за водите.

Липсва необходимост от използване на други природни ресурси.

По време на строително-монтажните дейности ще се използват следните ресурси:

- Вода - максимално 50 m³ - вода за строителни разтвори и питейно-битови нужди на строителния екип. Водата ще се доставя от ТК1 „Хибриден център по свиневъдство“. За целта ще бъде изградено ново отклонение от съществуващ водопровод на „ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД. Водоземането ще се осъществява след издаване на разрешително по реда на Закона за водите;
- Електроенергия - максимално 5 MWh. Електроенергията ще бъде осигурена от „ЕНЕРГО ПРО“ ЕАД град Варна.

По време на експлоатацията ще се използват следните ресурси:

- Вода - максимално 727 m³/у - вода за производствени, питейно-битови и противопожарни нужди. Водата ще се доставя от ТК1 „Хибриден център по свиневъдство“. За целта ще бъде изградено ново отклонение от съществуващ водопровод на „ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД.

Водовземането ще се осъществява след издаване на разрешително по реда на Закона за водите;

- Електроенергия - максимално 20 MWh/у. Електроенергията ще бъде осигурена от „ЕНЕРГО ПРО” ЕАД град Варна. като ще бъде изградена площадкова инфраструктура.

Не се предвижда използване на природни ресурси от почви, земни недра и биологично разнообразие.

г) Генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

г.1. Генериране на отпадъци

По време на СМР ще се генерират следните строителни отпадъци.

Таблица № П.г.1-1. Количества образувани строителни отпадъци

Отпадък	Код	Количество [t/y]	Временно съхраняване	Оползотворяване, преработване и рециклиране	Обезвреждане
Смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06	17 01 07	2	Да	Не	Да - външни фирми
Желязо и стомана	17 04 05	1	Да	Да - външни фирми	Не

Строителни отпадъци се очакват да се генерират при почистване на площадката за новото строителство, СМР на новата сграда и изграждане на фундаментите и монтиране на конструкция. Същите ще се третират съгласно разпоредбите на нормативните актове в областта на отпадъците. Управлението на образуваните строителни отпадъци ще бъде възложено на фирмите изпълнители на обектите.

По време на експлоатацията на складова сграда ще се образуват производствени, опасни и битови отпадъци във вид и количества описани в следващите таблици.

Таблица № П.г.1-2. Количества образувани неопасни отпадъци

Отпадък	Код	Количество [t/y]	Временно съхраняване	Оползотворяване, преработване и рециклиране	Обезвреждане
Хартиени и картонени опаковки	15 01 01	2	Да	Да - външни фирми	Не
Пластмасови опаковки	15 01 02	2	Да	Да - външни фирми	Не
Отпадъчни кори и дървесина	03 03 01	150	Да	Да - външни фирми	Не

Таблица № П.г.1-3. Количества образувани опасни отпадъци

Отпадък	Код	Количество [t/y]	Временно съхраняване	Оползотворяване, преработване и рециклиране	Обезвреждане
Опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества	15 01 10*	1	Да	Да - външни фирми	Не
Флуоресцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак	20 01 21*	0,1	Да	Да - външни фирми	Да - външни фирми

Таблица № П.г.1-4. Количества образувани битови отпадъци

Отпадък	Код	Количество [t/y]	Временно съхраняване	Оползотворяване, преработване и рециклиране	Обезвреждане
Смесени битови отпадъци	20 03 01	10	не	Не	Да - външни фирми
Утайки от септични ями	20 03 04	20	Да	Да - външни фирми	Да - външни фирми

Всички образувани отпадъци ще се съхраняват на определените площадки за предварително съхранение на отпадъци съгласно нормативните изисквания. Отпадъците ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на външни лица притежаващи разрешение по Чл. 35, ал. 1 от ЗУО. Ще се генерират и незначителни количества битови отпадъци, които ще се събират в контейнер за битови отпадъци и ще се събират от избраната от Община Шумен сметосъбираща фирма.

2.2. Генериране на отпадъчни води

От предвижданата дейност няма да се формират производствени или охлаждащи отпадъчни води. Единствените такива ще бъдат битово – фекални отпадъчни води. Тези отпадъчни води ще се събират във водоплътна четпателна ашахта. След запълване на шахтата до 90% същите ще се източват от специализирана фирма и ще се транспортират до ПСОВ за пречистване на основание на сключен договор.

Не се предвижда изграждане и експлоатация на пречиствателни съоръжения.

Количествата на формираните битово-фекални отпадъчни води ще бъдат до 177 м³/годишно.

д) Замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Комфорта на околната среда е съвкупност от природни фактори и условия, съчетание на природни образувания и географски дадености (релеф, растителност, водни пространства, оптимална температура, влажност на въздуха и др.). Това е субективното чувство, което обкръжаващата природна среда създава у човека състояние на благополучие и спокойствие и обезпечава неговото здраве и жизнената му дейност.

Не се очаква наднормено замърсяване на околната среда. На площадката не се предвижда експлоатиране на точкови източници на емисии в атмосферния въздух.

Като цяло преработката /импрегнирането/ на дървесина и складовите сгради не са емитери на наднормено ниво на шум. Съгласно прогнозни данни нивата на емитиран шум са под 75 dB(A).

Инвестиционното предложение не предполага вероятни значителни последици за околната среда и човешкото здраве. Както е описано в настоящата точка инвестиционното предложение не предполага източници на замърсители в околната среда.

е) Риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Възможните рискове от инциденти са свързани с организацията и безопасността по време на СМР на сградата. Не е предвидено да се извършват взривни работи.

При работа на механизацията се налага строго спазване на изискванията на Наредба № 2 / 22.03.2004 год. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, издадена от Министъра на труда и социалната политика и Министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн. ДВ, бр. 37 от 04.05.2004 год., в сила от 05.11.2004 год.

Всеки работник ще е инструктиран за работното си място и за съответния вид дейност, която ще изпълнява.

При лоша климатичната обстановка и неподходящи метеорологични условия – ниски температури, обилни валежи, високи температури следва незабавно прекратяване на строителните дейности.

При работа с транспортните и повдигащи машини същите трябва да са технически изправни и да се спазва технологичния режим на работа за намаляване количеството на емисиите от изгорелите газове на горивата и намаляване нивата на шума, на които са изложени работниците.

Всички строителни работници и механизатори ще имат необходимите средства за лична защита.

При природни бедствия, включително при земетресения, наводнения, опасност от радиационно или химическо замърсяване или терористични заплахи, ще се изпълнява Вътрешен аварийен план.

В периода на монтажните дейности и по време на експлоатацията Дружеството ще прилага правила за безопасна работа и превенция на аварийните ситуации.

При пожар ще се действа, съгласно изготвения указанията за противопожарна защита. Съгласно проекта, строителната площадка ще бъде оборудвана с необходимия брой пожарогасителни средства.

Не се предвижда повишен риск от възникване на инциденти по време на СМР и по време на експлоатацията.

За предвидената производствена сграда на Юри Димов Патлеев ще бъде изготвен и ще се прилага „Аварийен план за провеждане на спасителни и неотложни аварийно-

възстановителни работи при извънредни ситуации, възникнали на територията на Юри Димов Патлеев - с. Белокопитово“. Целта на плана ще бъде да се предотврати възникването на потенциални извънредни ситуации, а при евентуалното им възникване - да се намалят последствията върху здравето и безопасността на персонала, наличната техника, сградния фонд и околната среда.

Постигането на целта изисква:

- да се прогнозира възможните извънредни ситуации /аварии, бедствия и катастрофи/ и последиците от тях на територията на Юри Димов Патлеев с. Белокопитово, представляващи заплаха за персонала;
- да се планират ефективни превантивни дейности за предотвратяване възникването на извънредни ситуации;
- да се планират действия за локализиране и за ликвидиране на последствията от възникналите извънредни ситуации, с цел намаляване на вредните въздействия за хората и околната среда;
- да се планира провеждане на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи /СНАВР/ във възникнали огнища на поражения и се установи ред за провеждането им;
- да се регламентират действията за възстановяване дейността на обекта.

След всяка промяна на площадката изготвения аварийен план се преразглежда и при необходимост се актуализира.

Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия.

ж) Рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Реализирането на инвестиционното предложение предполага неблагоприятно въздействие към част от факторите на жизнената среда:

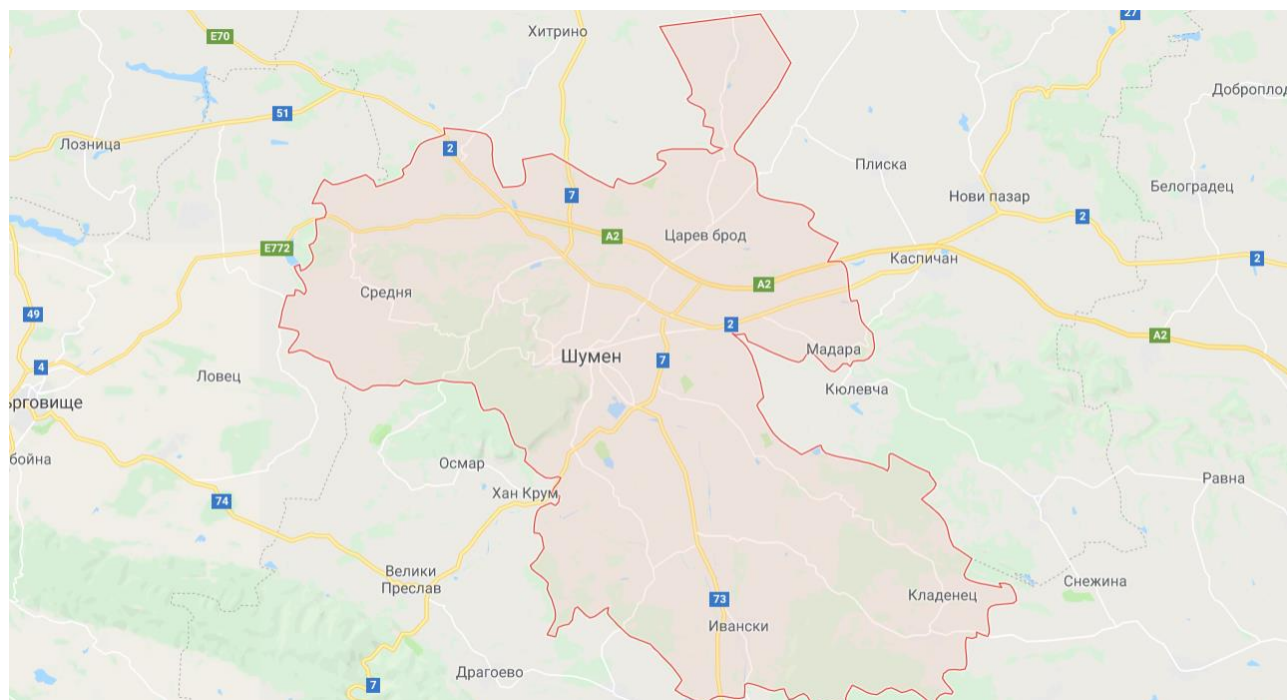
- води, предназначени за питейно-битови нужди – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- води, предназначени за къпане – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- курортни ресурси – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- въздух – не се предполага неблагоприятно въздействие.

2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПЛОЩАДКАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НЕОБХОДИМА ПЛОЩ ЗА ВРЕМЕННИ ДЕЙНОСТИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Съвременната община Шумен е разположена в централната част на Североизточна България на площ от 630 кв.км (средната българска община е с територия около 436 кв.км). Община Шумен се намира в Североизточния район за планиране. Общината е в средата на област Шумен – на юг граничи с общини Велики Преслав и Смядово, а на север – с общини Каспичан и Хитрино. На изток община Шумен граничи с община Провадия от област Варна, а на запад – с община Лозница от област Разград и община Търговище от област Търговище.

В рамките на общината влизат град Шумен и 26 села – Белокопитово, Благово, Васил Друмев, Велино, Ветрище, Вехтово, Градище, Дибич, Друмево, Ивански, Илия Блъсково, Кладенец, Коньовец, Костена река, Лозево, Мадара, Мараш, Новосел, Овчарово, Панайот Волово, Радко Димитриево, Салманово, Средня, Струйно, Царев брод, Черенча. Общата площ на населените места в общината е 36 027 дка, което представлява 5.84 на сто от общата територия. Земеделският фонд е 449 807 дка, в т.ч. обработваема земя – 349 560 дка или 77.7 на сто от общия земеделски фонд. Горският фонд на общината е 114 935 дка. Пътищата и железопътните линии представляват 2.57 на сто или 15 860 дка от територията на общината. Площта на гр.Шумен е 17 700 дка, от които жилищната зона заема 11 140 дка, а зоната за селищно стопанство 6 560 дка. Общата площ на 25-те села от общината е 18 327 дка.

Фигура № П.2-1. Местоположение на община Шумен



Село Белокопитово отстои на 11 km от областния център Шумен. Освен с града, селото граничи със землищата на Панайот Волово, Струйно, Градище и Лозево. Релефът е предимно равнинен, като селото е разположено по северния склон на Шуменското плато. Белокопитово се намира на пътният възел между Европейски път E772 и Европейски път E70 в участъкът между направленията Варна – София – Букурещ. На 3 август 2015 г. е открит за движение участъкът Панайот Волово-Белокопитово от АМ „Хемус“ – от km 337+302 до km 342+200.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот е

собственост на Юри Димов Патлеев съгласно Нотариален акт № 177, том IV, рег. № 1346, дело 966/17.03.2008 г. издаден от АВ - Служба по вписванията - Шумен. /Приложение № II.1-1./

Имотът е разположен в землището на с. Белокопитово, в непосредствена близост до републикански път I-7 Силистра-Шумен-Ямбол. Отдалечен е на 1950 м. от регулационната граница на с. Белокопитово. Като приложение към настоящата разработка е представена скица на имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен (Приложение № III.1-3).

Съседните имоти са както следва:

- ПИ 03633.27.10 – селскостопански път /общинска собственост/, успореден до републикански път I-7 Силистра-Шумен-Ямбол
- ПИ 03633.27.3 – поз. имот земеделска земя-овощна градина, частна собственост
- ПИ 03633.27.5 – поз. имот земеделска земя-овощна градина, частна собственост
- ПИ 03633.27.6 – поз. имот земеделска земя-овощна градина, частна собственост
- ПИ 003633.10.11 – селскостопански път /общинска собственост/

По време на СМР на новата сграда не са необходими допълнителни площи за временни дейности.

Строежът е проектиран за монолитно строителство, със стоманобетонена скелетно-гредова конструкция, междуетажни и таванска плоча и покрив от дървена конструкция, покрит с ламаринени керемиди.

3. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ПРОЦЕСИ (ПО ПРОСПЕКТНИ ДАННИ), КАПАЦИТЕТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА СЪОРЪЖЕНИЯТА, В КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА СА НАЛИЧНИ ОПАСНИ ВЕЩЕСТВА ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 КЪМ ЗООС.

3.1. Дървообработване /импрегниране/

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нова сграда с производствена и складова част. Предвижда се тя да бъде с РЗП до 10430 m² /производствена част 2750 m², складова част 7500 m² административна част 150 m² и КПП 30 m²/. Изпълнението на сградата ще бъде от стоманобетонени фундаменти, метална конструкция и стени и покрив от термопанели. Пода на сградата ще бъде изпълнен от шлайфан бетон.

Дървесината е най-екологичният материал, използван за строителството. Тя е естествено възобновяем ресурс. Правилно обработена чрез съвременни продукти и технологии, дървесината повишава своята издръжливост, привлича с по-добра търговска стойност. Като суровина с органичен произход, дървесината е подложена на въздействието на множество агенти, които довеждат до нейното разрушаване:

- Синевинни гъби - причиняват посиняване и почерняване на, влошават външния вид и намаляват търговската стойност на дървесината.
- Дърворазрушаващи гъби - разрушават структурата на дървесината и по този начин нарушават механичните ѝ показатели.
- Дърворазрушаващи насекоми - разрушават механично дървесината, вследствие жизнената си дейност.
- Въздействие на огън, вследствие пожари

Импрегнирането е обработка, целяща превантивна защита на дървесината против нейните вредители. Обработката може да бъде извършена по няколко начина, чрез:

- Обмазване
- Пръскане (обливане)
- Потопяне
- Автоклавно пропиване под вакуум - налягане

В настоящия случай е избран метод за автоклавно пропиване под вакуум – налягане. Импрегнирането под налягане е процес, при който дървесината се обработва в автоклави за импрегниране, като с помощта на хидравлично налягане консервантът се нагнетява и фиксира здраво в дървесната структура. Автоклавно импрегниране на дървесина осигурява най-ефикасната и дълготрайна защита на дървен материал срещу плесени, дърворазрушаващи насекоми(дървояди) и атмосферни влияния. Импрегнираната под налягане дървесина е защитена за 15 до 60 години, в зависимост от условията на експлоатацията ѝ.

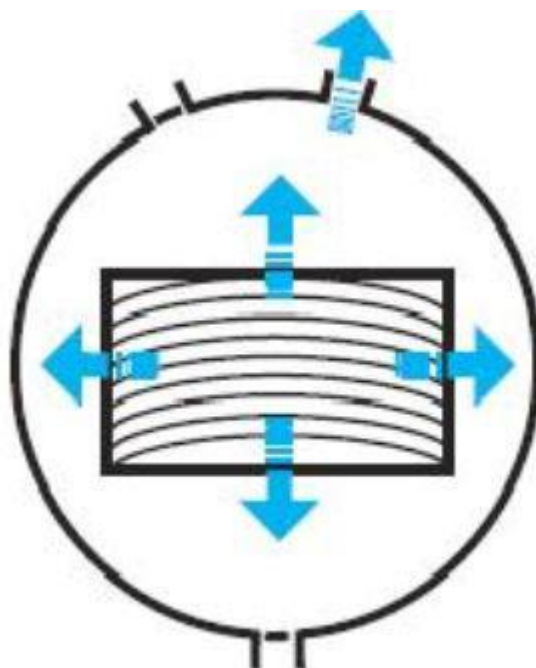
Автоклава за импрегниране представляват херметически затварящи се цилиндрични съоръжения, в които се внася суровата /необработена/ дървесина. Автоклавът е снабден със система за създаване на вакуум или налягане в зависимост от етапа на третиране. Експлоатацията на автоклава не е свързан с горивен процес и/или отделяне на замърсители в атмосферния въздух. На следващата фигура е представен примерен вид на съоръжението.

Фигура № П.3.1-1. Автоклав



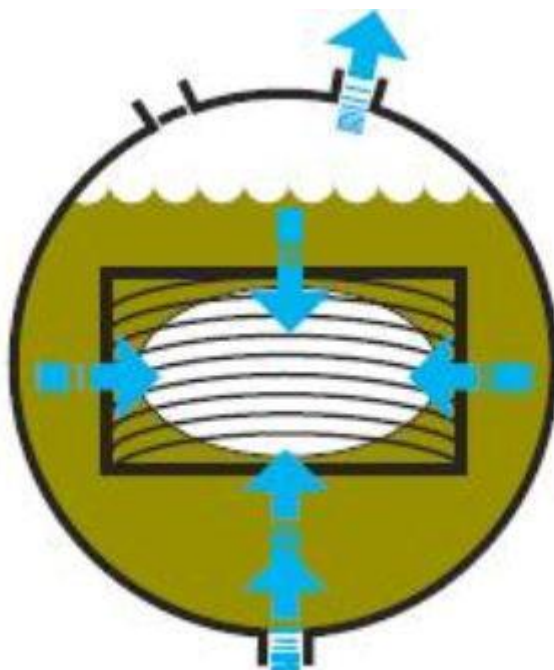
Процесът на импрегниране преминава през следните етапи:

1. Зареждане на дървесината в технологичната камера.



Създаване на начален вакуум за изкарване на въздуха от клетките на дървесината.
Задържане на вакуума.

2. Заливане в условията на създадения вакуум с консерванта за дървесина TANALITH®
Е.

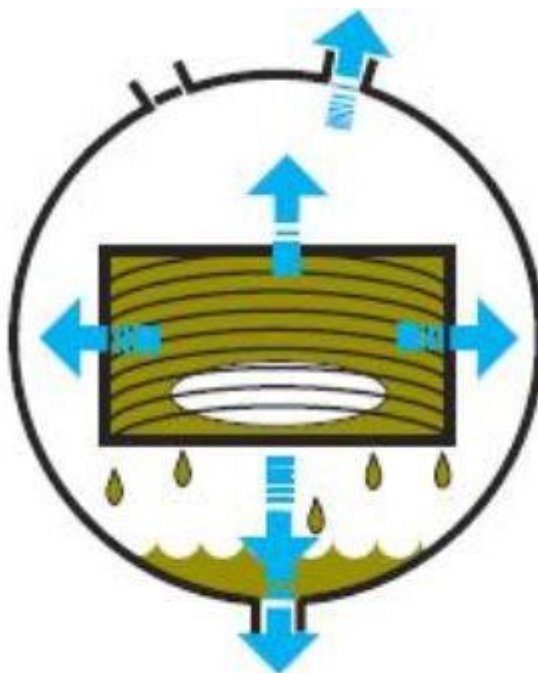


Работния разтвор на консерватора се съхранява в резервоар, който е технологично свързан с автоклава.

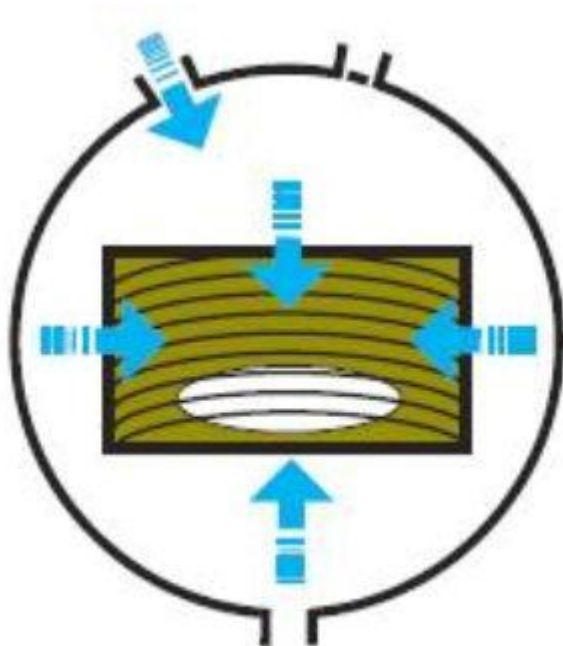
3. Прилагане на хидравлично налягане за дълбоко внедряване на консерванта в структурата на дървесината



4. Последна вакуум обработка за извличане на излишния разтвор на консерванта, който се изпомпва обратно към съоръжението за съхранение.



5. Ниското вътрешно налягане в дървесината привлича разтвора от повърхността при контакта с атмосферата. Обработената дървесина се оставя да съхне.



Импрегнираната под налягане дървесина е със зелен или кафяв цвят и е подходяща за греди за покриви, челни дъски и стрехи, обшивки (сайдинг), външни дървени подове (декинг), парапети, перголи, навеси, беседки, дървени пътеки, детски съоръжения (катерушки), пейки, дървени огради, дървени мостове, бараки за инструменти, ландшафтни изделия: кашпи, решетки за цветя, декоративни дървени елементи и др.

Проектния максимален капацитет на цеха за обработка на дървесина чрез импрегниране е **3 500 m³/yr**. При максимална плътност 0,8 t/m³ максималния денонощен капацитет на производството ще бъде **7,67 t/24h**.

Разхода на консервант за импрегнация на дървесина (готов воден разтвор 3%) е 100 л. на м³.

Пропиването е в зависимост от :

- Видът дървесина – бор, смърч, ела, лиственца, дъб, бук, тополя, липа, кедър, акация, чинар и др.
- Сечението на дървесината – греди, дъски, летви, колове (контактната повърхност за пропиване).
- Съотношението сърцевина/беливина на дървесината – пропиване е възможно само в беловината.
- Класът на защита на дървесината спрямо предназначението и UC1, UC2, UC3A, UC3B, UC4 по БДС – EN335-1

Обработената дървесина ще се съхранява в складово помещение до последващо реализиране на свободния пазар.

3.2. Съхранение и употреба на опасни химични вещества и смеси

На площадката ще се монтира резервоар за съхранение на работен разтвор с обем 2 t. На площадката ще се съхранява до 2 t концентриран консервант.

Препаратът за обработка под налягане Таналит® Е е одобрен за употреба в повече от 30 страни по света и тестван детайлно от Arch Timber Protection в лабораторни и реални експлоатационни условия. Третирането на дървесина с Tanalith® Е - водоразтворим продукт, съдържащ медни съединения и триазоли, се извършва чрез импрегниране под налягане.

- Третираната с Tanalith® Е дървесина е подходяща за дървени конструкции в контакт с почва, при които съществува риск от гниене или атаки на насекоми. (виж "Борба с вредителите")
- Установена и доказана алтернатива на традиционните хром-съдържащи консерванти за дървесина.
- Ефективна дълготрайна защита срещу дърворазрушаващи гъби и насекоми.
- Приятен, естествено зелен цвят и изключително висока трайност на цвета – хармонира отлично с околната среда.
- Нанася се чрез импрегниране по метод вакуум-налягане в автоклав.
- Подходящ за обработка на строителна дървесина, дървен материал за огради, градини и детски площадки – Класове на употреба 1-4

Промените в законодателството в различните държави ограничи или забрани използването на хром и арсен като съставка на консервантите за дървесина. С оглед на бъдещето ние предлагаме обработка с консервант, несъдържащ хром. Tanalith® Е е един нов продукт, отговарящ на съвременните изисквания и осигурява на дървообработващата промишленост, проектантите и крайните потребители надеждна и безвредна защита на дървесината. Tanalith® Е е патентно защитен, уникален, високоефективен продукт за обработка на дървесина под налягане.

Характеристиките на съхранявания и използван консервант са представени в следващата таблица.

Таблица № П.6.8. Съхранявани и използвани ОХВС

Пореден Номер	Наименован ие на	Химично наименование на веществата в препаратите	EINECS/ ELINKS №	CAS №	Категория/катего рии на опасност съгласно Регламент (ЕО) № 1272/2008 за класифицирането , етикетирането и опаковането на вещества и смеси (CLP) (ОВ, L 353/1 от 31 декември 2008 г.)	Класификац ия съгласно приложение № 3 към чл. 103, ал. 1 ЗООС	Проектен капацитет на технологич ното съоръжени е/ съоръжени я (в тонове)	Налично количест во (в тонове)	Физични свойства
1	Tanalith E 3471	<p>Етаноламин</p> <p>(Copper (II) carbonate--copper(II) hydroxide (1:1))</p> <p>Tallow alkyl amines, ethoxylated</p> <p>Organic acid</p> <p>Тебуконазол</p> <p>Пропиконазол</p>	<p>205-483-3</p> <p>235-113-6</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>403-640-2</p> <p>262-104-4</p>	<p>141-43-5</p> <p>12069-69-1</p> <p>61791-26-2</p> <p>-</p> <p>107534-96-3</p> <p>60207-90-1</p>	<p>H302 - Вреден при поглъщане</p> <p>H318 - Предизвиква сериозно увреждане на очите</p> <p>H332 - Вреден при вдишване</p> <p>H335 - Може да предизвика дразнене на дихателните пътища</p> <p>H410 - Силно токсичен за водните организми, с дълготраен ефект</p>	<p>т. Е1, част 1 от Приложение № 3 на ЗООС</p>	<p>2,000 концентрат</p> <p>26,000 5% разтвор</p>	0	Съгласно ИЛБ

В съответствие с изискванията на Чл. 6, ал. 1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях е извършена класификация на предприятието, която е документирана по образец съгласно приложение № 1 на същата наредба.

Праговата стойност за ПСНРП за категория Е1 е 100 тона

Видно от таблицата $26 - 2 < 100$

Резултата от класификацията доказва, че предприятието **не се класифицира** като предприятие с нисък рисков потенциал или предприятие с висок рисков потенциал.

Копие от актуален информационен лист за безопасност е представен в *Приложение № П.3.2-1*. Съхранението на консерванта ще се извършва в предвиден за обособяване склад за спомагателни материали. От страна на възложителя ще бъдат изпълнени всички законови изисквания на Наредба за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси /Приета с ПМС № 152 от 30.05.2011 г., обн., ДВ, бр. 43 от 7.06.2011 г./. Ще бъдат разработени и ще се прилагат - Инструкции по Чл. 4, ал. 1, т. 8-11 на Наредбата – складовото помещение и наличните химични вещества се проверяват ежемесечно, Оценка за безопасността при съхранение на ОХВС по Раздел IV на Наредбата.

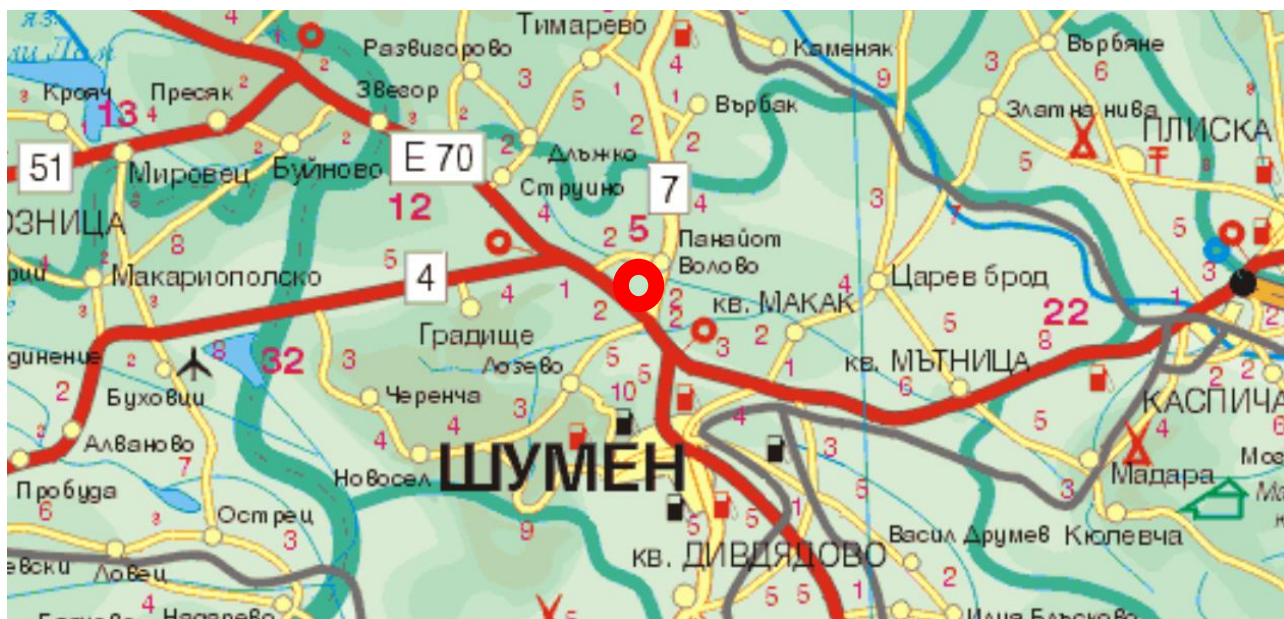
4. СХЕМА НА НОВА ИЛИ ПРОМЯНА НА СЪЩЕСТВУВАЩА ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА.

Площадката е с изградени пътни връзки. Село Белокопитово се намира на пътния възел между Европейски път Е772 и Европейски път Е70 в участъкът между направленията Варна – София – Букурещ. На 3 август 2015 г. е открит за движение участъкът Панайот Волово-Белокопитово от АМ „Хемус“ – от km 337+302 до km 342+200.

Имот с идентификатор 03633.27.4 е разположен в землището на с. Белокопитово, в непосредствена близост до републикански път I-7 Силистра-Шумен-Ямбол. Отдалечен е на 1950 м. от регулационната граница на с. Белокопитово.

Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. На Фигура П.7-1. е посочена извадка от подробна пътна карта на Община Шумен.

Фигура П.4-1. Извадка от подробна пътна карта на Община Шумен



5. ПРОГРАМА ЗА ДЕЙНОСТИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗА СТРОИТЕЛСТВО, ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ФАЗИТЕ НА ЗАКРИВАНЕ, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ПОСЛЕДВАЩО ИЗПОЛЗВАНЕ.

Предвижда се реализация на инвестиционното предложение да се извърши на следните етапи:

- Одобряване на инвестиционното предложение;
- Изготвяне на ПУП-ПЗ и промяна предназначението на имота;
- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Издаване на разрешително за водоземане по реда на Закона за водите;
- Одобряване на проектната документация;
- Получаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ;
- Изграждане на сградата;
- Въвеждане в експлоатация.

Към настоящия момент дружеството не планира прекратяване на дейността предмет на инвестиционното предложение. След евентуално прекратяване на дейността не съществува необходимост от възстановяване на площадката за последващо използване.

Изпълнението на всички етапи ще бъде съобразено с изискванията на действащото към датения момент национално законодателство.

6. ПРЕДЛАГАНИ МЕТОДИ ЗА СТРОИТЕЛСТВО.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот е собственост на Юри Димов Патлеев съгласно Нотариален акт № 177, том IV, рег. № 1346, дело 966/17.03.2008 г. издаден от АВ - Служба по вписванията - Шумен. /Приложение № II.1-1./

Инвеститорът възнамерява да изгради производствено-складов обект. Строежът е проектиран за монолитно строителство, с метална конструкция и термопанели.

За реализацията на инвестиционното предложение по време на строителството ще бъдат необходими строителни материали. Най-често използваните биха могли да се систематизират по следния начин:

- Инертни материали - пясък и стандартна баластра за дренаж и обратен насип;
- Готови строителни смеси;
- Земни маси, вложени в обратен насип;
- Хумус, вложен при благоустрояването на терена;
- Дървен материал, използван за кофраж.

По време на строителството на строителната площадка ще се използва питейна вода от селищната мрежа.

7. ДОКАЗВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Дървесината е най-екологичният материал, използван за строителството. Тя е естествено възобновяем ресурс. Правилно обработена чрез съвременни продукти и технологии, дървесината повишава своята издръжливост, привлича с по-добра търговска стойност.

Наличието на производствена площадка снабдена с модерна и екологично чиста технология за импрегниране е необходимост за развитие на редица отрасли във всяко населено място.

След направен обстоен анализ на развитието на пазарната икономика в страната, инвеститора е стигнал до заключението, че видовете дейности заложили в инвестиционното намерение са необходими и гарантират висока рентабилност на вложените инвестиции.

Бъдещото развитие на региона, в който ще се реализира инвестиционното предложение, също обуславя потребност от такава дейност. Като основна цел на развитие ръководството на Дружеството са заложили на достъпност, конкурентоспособност и високо предлагане в сферата на търговската дейност.

Като резултат от изложените мотиви ръководството на Юри Димов Патлеев предприема настоящото инвестиционно предложение. Въпреки необходимостта от значителни инвестиции, ръководството на дружеството счита, че предвидените технологични промени функционирането на нова складова сграда ще окаже значителен положителен икономически, социален и екологичен ефект.

Необходимостта от осъществяване на това инвестиционно предложение в посочения район е висока не само за инвеститора. Наличието на работещ складов обект ще осигури постоянни работни места за местното население.

8. ПЛАН, КАРТИ И СНИМКИ, ПОКАЗВАЩИ ГРАНИЦИТЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ДАВАЩИ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФИЗИЧЕСКИТЕ, ПРИРОДНИТЕ И АНТРОПОГЕННИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, КАКТО И ЗА РАЗПОЛОЖЕНИТЕ В БЛИЗОСТ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА

ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА И НАЙ-БЛИЗКО РАЗПОЛОЖЕНИТЕ ОБЕКТИ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗДРАВНА ЗАЩИТА, И ОТСТОЯНИЯТА ДО ТЯХ.

Имотът на Юри Димов Патлеев е разположен в землището на с. Белокопитово, в непосредствена близост до републикански път I-7 Силистра-Шумен-Ямбол.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот е собственост на Юри Димов Патлеев съгласно Нотариален акт № 177, том IV, рег. № 1346, дело 966/17.03.2008 г. издаден от АВ - Служба по вписванията - Шумен. /Приложение № II.1-1./

На схемата в Приложение № II.8-1 е показано разположението на имота и с. Белокопитово В Приложение № II.8-2 е представено и разположението на най-близко ситуираната защитена зона „Шуменско плато”. Като приложение към настоящата разработка е представена скица на поземления имот /Приложение № II.8-3/.

Като Приложение № II.8-4 към настоящата информация е представен актуален картен материал (извадка от сателитна снимка) с определено отстоянието на обекта до най-близките обекти, подлежащи на здравна защита. Съгласно § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда „Обекти, подлежащи на здравна защита” са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни“. В разглеждания случай най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са вилни зони разположени съответно на:

- 1950 m северозападно от обекта – жилищна зона на с. Белокопитово;

9. СЪЩЕСТВУВАЩО ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ ПО ГРАНИЦИТЕ НА ПЛОЩАДКАТА ИЛИ ТРАСЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот е собственост на Юри Димов Патлеев съгласно Нотариален акт № 177, том IV, рег. № 1346, дело 966/17.03.2008 г. издаден от АВ - Служба по вписванията - Шумен. /Приложение № II.1-1./

Цитираният имот е с трайно предназначение на територията „Земеделска“. Начин на трайно ползване: „Нива“, категория на земята при неполивни условия: 4.

Площадката на Юри Димов Патлеев граничи с:

- ПИ 03633.27.10 – селскостопански път /общинска собственост/, успореден до републикански път I-7 Силистра-Шумен-Ямбол
- ПИ 03633.27.3 – поз. имот земеделска земя-овощна градина, частна собственост
- ПИ 03633.27.5 – поз. имот земеделска земя-овощна градина, частна собственост
- ПИ 03633.27.6 – поз. имот земеделска земя-овощна градина, частна собственост
- ПИ 003633.10.11 – селскостопански път /общинска собственост/

10. ЧУВСТВИТЕЛНИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч. ЧУВСТВИТЕЛНИ ЗОНИ, УЯЗВИМИ ЗОНИ, ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ, САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНИ ЗОНИ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА ЗА ПИТЕЙНО-БИТОВО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ НА МИНЕРАЛНИ ВОДИ, ИЗПОЛЗВАНИ ЗА ЛЕЧЕБНИ, ПРОФИЛАКТИЧНИ, ПИТЕЙНИ И ХИГИЕННИ НУЖДИ И ДР.; НАЦИОНАЛНА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА.

Имот с идентификатор 03633.27.4, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение, се намират в землището на с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Населеното място и землището му не попада в защитени зони. Най-близко разположени са:

- ВГ 0000382 „Шуменско плато“ за опазване на природните местообитания (приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет, обн. ДВ бр.21/09.03.2007 г.), намираща се на отстояние повече от 1 км от имота, предмет на ИП.

Най - близкият водоприемник за района е р. Мътнишка, която преминава на около 1200 m североизточно от разглеждания обект.

Съгласно изискванията на Закона за водите (ЗВ) всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети, като за постигане на тези цели се определят зони за защита на водите. По смисъла на ЗВ "зона за защита на водите" е територията на водосбора на повърхностно водно тяло или земната повърхност над подземно водно тяло.

Нормалното развитие на водната екосистема изисква наличие в нея на биогенните елементи азот, фосфор, въглерод, водород, кислород, сяра и др. От изброените елементи азотът и фосфорът и техните съединения играят най-важната роля за растежа на популациите на водната растителност. Внасянето на допълнително количество биогенни елементи и техните съединения във водоемите предизвикват нарушаване на екологичното равновесие в тях. Увеличаване на количеството на хранителни вещества води до евтрофикация на водите, вследствие на който процес настъпват няколко взаимосвързани неблагоприятни ефекта във водоемите:

- "цъфтене" на водите - процес, при който съществено се увеличава числеността на един или няколко вида водорасли;
- бурното развитие на водораслите на повърхността води до промяна на светлинните условия, поради намаляване на прозрачността на водата, в следствие на което дънните водорасли загиват, образувайки токсични вещества;
- намаленото количество на кислорода във водата поради гнилостни процеси е причина за измиране водорасли, риби и други водни обитатели;
- влошава се качество на водата, поради придобиване на неприятна миризма и вкус.

Основните източници на замърсяване на водите с биогенни елементи са селското стопанство и отпадъчните води от бита, както и някои отрасли на промишлеността.

Чувствителните и уязвими зони са територии, обявени за защитени, тъй като водните тела в тези зони са чувствителни към влиянието на хранителни съставки- биогенни елементи (основно азот и фосфор) във водата.

Понятието "чувствителни зони" е термин, характеризиращ водоприемника, който се намира или има риск да достигне състояние на еутрофикация - обогатяване с биогенните елементи азот и фосфор.

Определянето на чувствителни зони е регламентирано в изискванията на Наредба № 6 от 9 ноември 2000 г. за емисионни норми за допустимо съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти. Министърът на ОСВ със Заповед определя списък на чувствителните зони в съответствие с критериите, посочени в Приложение 4 към чл. 12, ал. 1 от същата наредба.

За предотвратяване на допълнителна еутрофикация и подобряване на състоянието на водоприемник, който е обявен за чувствителна зона, отпадъчните води от всички агломерации с над 10 000 еквивалентни жители, които се заустват в него следва да бъдат предмет на допълнително пречистване с цел отстраняване на биогенните елементи азот и фосфор до определените в разрешителното за заустване индивидуални емисионни ограничения. По този начин водоприемникът се предпазва от допълнителна еутрофикация и се цели подобряване в неговото състояние, в съответствие с Наредба №6/09.11.2000г. за емисионни норми за допустимо съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти. В Република България чувствителните зони са определени със Заповед № РД-970/28.07.2003 г. на Министъра на околната среда и водите, като за Черноморския район за басейново управление са както следва:

- Черно море, от границата при с. Дуранкулак до границата при с. Резово;
- всички водни обекти във водосбора на Черно море.

Съгласно информацията в ПУРБ 2016 – 2020 на БДЧР, приет с Решение № 1107/29.12.2016 г. на Министерски съвет, площадката на инвестиционното предложение попада в рамките на чувствителна зона BGCSARI09 „Водосбора на р. Провадийска и р. Девненска“. Разположената в близост р. Мътнишка е част от водосбора на р. Провадийска.

Териториите, определени за защита на повърхностните и подземните водни тела от замърсяване на водите, причинено или предизвикано от нитрати от земеделски източници, се определят като нитратно уязвими зони. Уязвимите зони се определят в съответствие с изискванията на Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

Съгласно Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (ДВ, бр.87/ 2000 г.), със Заповед №РД-146/25.02.2015 г. на Министъра на околната среда и водите, са определени:

- водите, които са замърсени, и водите, които са застрашени от замърсяване (съдържание на нитрати с концентрация, по-голяма от 50 милиграма на литър), отчитайки физико-химичните и природните характеристики на водите и почвите;
- уязвими зони - тези райони в страната, в които чрез просмукване или оттичане, водите се замърсяват или могат да бъдат замърсени с нитрати от земеделски източници и които допринасят за замърсяването.

Определянето на водите, които са замърсени или са застрашени от замърсяване с нитрати се извършва въз основа на наличните данни в басейновите дирекции, както и от информация, предоставена от МЗХ.

Със Заповед № РД-635/13.08.2013г. на Министъра на ОСВ е утвърдена програма за мониторинг на нитратите в подземните и повърхностните води, попадащи в територии определени като нитратно уязвимите зони.

Площадката на инвестиционното предложение попада в рамките на уязвима зона BGVZ2 „Северна зона“. Местоположението на площадката е представено на следващата фигура.

Фигура № П.10-1. Уязвима зона BGVZ2 „Северна зона“

УЯЗВИМИ ЗОНИ Черноморски район за басейново управление



Най - близките санитарно - охранителни зони са около общинските водоземни съоръжения на питейно-битово водоснабдяване води. Същите остават на значително отстояние от имота и той не попада в обхвата на зони I, II и III на СОЗ.

11. ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ (НАПРИМЕР ДОБИВ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, НОВ ВОДОПРОВОД, ДОБИВ ИЛИ ПРЕНАСЯНЕ НА ЕНЕРГИЯ, ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО).

С реализирането на инвестиционното предложение е необходимо изграждане на техническа инфраструктура.

Довеждащ водопровод:

За изпълнение на довеждащ водопровод е изготвен Парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за линеен обект на техническата инфраструктура – водопроводно отклонение към ПИ № 03633.27.4 извън границите на урбанизираните територии в землището на с. Белокопитово, м. „Кобакия“, общ. Шумен, обл. Шумен. Изработваният ПУП-ПП има за цел

да създаде нормативна и устройствена допустимост, съгласно чл. 64, ал. 2 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ за инвестиционно проектиране по реда на сега действащия ЗУТ.

Задачите, които решава настоящата разработка са свързани с:

- осигуряване на възможност за присъединяване на поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, м. „Кобаклия“ по КККР на с. Белокопитово, общ. Шумен към съществуващо водопроводно отклонение;
- определяне на обхвата на възникващите сервитути и ограничен режим на ползване на имотите, през които преминава трасето на техническата инфраструктура, във връзка с изискването за определяне на обезщетение по чл. 193, ал. 8 от ЗУТ преди издаване на заповедите по чл. 193, ал. 4 от ЗУТ;
- изпълнение на изискването по чл. 21, ал. 1 от Закон за опазване на земеделските земи за определяне на трасетата за линейни обекти на техническата инфраструктура, преминаващи през земеделски земи с проекти на ПУП.

Извършените предварителни проучвания на налични ресурси, изискванията за проектиране на такъв вид инфраструктура и характеристиките на поземлените имоти, през които преминава, с оглед максимална целесъобразност, налагат това техническо решение, съгласно което трасето на проектирания линеен обект на техническата инфраструктура – водопроводно отклонение Ф 110 РЕ до поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, м. „Кобаклия“ по КККР на с. Белокопитово, общ. Шумен, се прокарва през поземлени имоти, намиращи се в землищата на с. Белокопитово и с. Панайот Волов, общ. Шумен, държавна, общинска, и частна собственост.

Трасето на водопроводното отклонение преминава през поземлен имот с идентификатор 55316.40.6 – частна собственост, за което има декларация – съгласие от собственика Стою Йорданов Стоев.

Към настоящия проект са приложени регистри на засегнатите имоти отделно за всяко едно землище, през което преминава трасето на проектирания линеен обект на техническата инфраструктура.

Предложеното трасе е най-целесъобразно, с оглед създаване на минимални затруднения при използване на служещите имоти, като са взети предвид съществуващите им граници.

Водоснабдяването на поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, м. „Кобаклия“ по КККР на с. Белокопитово, общ. Шумен ще се извърши от водопровод Ф 150 ст., собственост на „Хибриден център по свиневъдство“ АД, с който е сключен договор от 11.07.2018 г. за присъединяване към водопреносна мрежа. За целта ще се проектира и изгради водопроводно отклонение Ф 110 РЕ до границите на поземления имот. В точката на водовземане е предвидено да се изгради шахта СК Ф 100. Водомерната шахта ще се разположи в ПИ № 03633.27.4.

Водопроводното отклонение преминава през: ПИ № 55316.40.6 /частна собственост/, чрез сондаж под път I-7 “Силистра – Шумен – Ямбол“ при км. 108 + 600 – ПИ № 55316.40.658 /държавна собственост/, ПИ № 03633.27.10 /общинска собственост/ и достига до имота на възложителя.

Обща дължина на трасето между върховете на чупките от т. 1 до т. 2 съгласно приложения чертеж към настоящата разработка е 46 м.

В поземлените имоти, през които преминава трасето на проектираната техническа инфраструктура, е определен минимален размер на сервитута по 0,50 м. вляво и дясно от оста на водопроводното отклонение.

Проект на ПУП-ПП е представен в *Приложение № II.11-1*.

Външно електрозахранване:

За изпълнение на довеждащ водопровод е изготвен Парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за линеен обект на техническата инфраструктура – външно електрозахранване на ПИ № 03633.27.4 извън границите на урбанизираните територии в землището на с. Белокопитово, м. „Кобаклия“, общ. Шумен, обл. Шумен. Изработваният ПУП има за цел да създаде нормативна и устройствена допустимост, съгласно чл. 64, ал. 2 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ за инвестиционно проектиране по реда на сега действащия ЗУТ.

Задачите, които решава настоящата разработка са свързани с:

- осигуряване на възможност за присъединяване на поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, м. „Кобаклия“ по КККР на с. Белокопитово, общ. Шумен към електроразпределителната мрежа.
- определяне на обхвата на възникващите сервитути и ограничен режим на ползване на имотите, през които преминава трасето на техническата инфраструктура, във връзка с изискването за определяне на обезщетение по чл. 193, ал. 8 от ЗУТ преди издаване на заповедите по чл. 193, ал. 4 от ЗУТ;
- изпълнение на изискването по чл. 21, ал. 1 от Закон за опазване на земеделските земи за определяне на трасетата за линейни обекти на техническата инфраструктура, преминаващи през земеделски земи с проекти на ПУП.

Извършените предварителни проучвания на налични ресурси, изискванията за проектиране на такъв вид инфраструктура и характеристиките на поземлените имоти, през които преминава, с оглед максимална целесъобразност, налагат това техническо решение, съгласно което трасето на проектирания линеен обект на техническата инфраструктура до поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, м. „Кобаклия“ по КККР на с. Белокопитово, общ. Шумен, се прокарва през поземлени имоти, намиращи се в землищата на гр. Шумен и с. Белокопитово, общ. Шумен, общинска и държавна собственост, като не се засягат чужди частни имоти.

Към настоящия проект са приложени регистри на засегнатите имоти отделно за всяко едно землище, през което преминава трасето на проектирания линеен обект на техническата инфраструктура.

Предложеното трасе е най-целесъобразно, с оглед създаване на минимални затруднения при използване на служещите имоти, като са взети предвид съществуващите им граници.

Съгласно предварително становище с изх. № ПУПРОК-5101/20.08.2018 г. на условията за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа, издадено от „Енергоразпределение Север“ АД, електрозахранването на поземлен имот с идентификатор

03633.27.4, м. „Кобаклия“ по КККР на с. Белокопитово, общ. Шумен, с необходимата мощност ще се осъществи чрез използване на съществуващата ел. изграденост на района, като се изтегли нова КЛ СрН, с кабел тип САХЕкТ 3 x (1 x 95) mm², L = 391 m от СРС, извод „Хитрино – втора част“, ПС „Запад“ до нов трафопост тип БКТП 20/0,4 kV с местонахождение в имота на възложителя. БКТП ще бъде оборудван със силов трансформатор 250 kVA, съобразно заявената мощност.

От разпределително табло НН на БКТП посредством кабелни линии НН ще се захрани табло мерене, което ще се монтира на фасадата на ново изградения трафопост и ще бъде оборудвано с необходимата измервателна, комутационна и предпазна апаратура /съгл. изискване на експлоатационното дружество/.

От електромерното табло, посредством кабелни линии НН ще се захранят разпределителните табла на обекта.

Обща дължина на трасето между върховете на чупките от т. 1 до т. 21 съгласно приложения чертеж към настоящата разработка е 391 м.

В поземлените имоти, през които преминава трасето на проектираната техническа инфраструктура, е определен минимален размер на сервитута по 2,00 м. вляво и дясно от оста на ел. кабела.

При определяне трасето на кабела са спазени изискванията на Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти и Наредба № 3 от 09.06.2004 г. за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии.

Проект на ПУП-ПП е представен в *Приложение № II.11-2.*

За проектиране на съответните външни трасета на техническа инфраструктура са получени всички необходими съгласия и становища.

12. НЕОБХОДИМОСТ ОТ ДРУГИ РАЗРЕШИТЕЛНИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Във връзка с необходимостта от изграждане на нова производствено-складова сграда е необходимо издаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ.

За предвиденото водоземане е необходимо издаване на разрешително за водоземане от подземни води по реда на Закона за водите.

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ

ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ, И ПО- КОНКРЕТНО:

1. СЪЩЕСТВУВАЩО И ОДОБРЕНО ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ;

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот е собственост на Юри Димов Патлеев съгласно Нотариален акт № 177, том IV, рег. № 1346, дело 966/17.03.2008 г. издаден от АВ - Служба по вписванията - Шумен. /Приложение № II.1-1./.

Цитираният имот е с трайно предназначение на територията „Земеделска“. Съседните имоти също са част от землището на с. Белокопитово. В близост до имота, предмет на инвестиционното предложение, е разположен поземлен имот 03633.10.9, област Шумен, община Шумен, с. Белокопитово, м. КОБАКЛИЯ, вид собств. Частна обществени организации, вид територия Урбанизирана, НТП За складова база.

2. МОЧУРИЩА, КРАЙРЕЧНИ ОБЛАСТИ, РЕЧНИ УСТИЯ;

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот не попада в близост до мочурища, крайбрежни области или речни устия.

3. КРАЙБРЕЖНИ ЗОНИ И МОРСКА ОКОЛНА СРЕДА;

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот не попада в крайбрежни зони и морска околна среда.

4. ПЛАНИНСКИ И ГОРСКИ РАЙОНИ;

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот не попада в планински или горски райони.

5. ЗАЩИТЕНИ СЪС ЗАКОН ТЕРИТОРИИ;

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот не попада в защитени територии.

6. ЗАСЕГНАТИ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА;

Националната екологична мрежа се състои от защитени територии, обявени според изискванията на Закона за защитените територии, и защитени зони, които се обявяват според изискванията на Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици.

Реализирането на инвестиционното предложение не засяга елементи от националната екологична мрежа.

7. ЛАНДШАФТ И ОБЕКТИ С ИСТОРИЧЕСКА, КУЛТУРНА ИЛИ АРХЕОЛОГИЧЕСКА СТОЙНОСТ;

Според точка 25 на § 1 на допълнителните разпоредби на Закона за биологичното разнообразие "ландшафт" е територия, специфичният облик и елементите на която са възникнали като резултат на действия и взаимодействия между природни и/или човешки фактори. Ландшафта е компонента на околната среда, който възниква в резултат от взаимодействието на редица природни и, на по-късен етап от развитието на Земята, културни фактори. Тези фактори се развиват в зависимост от географските характеристики и продължават динамично да формират ландшафта така че в този смисъл ландшафтът се разглежда и като състояние на околната среда. Значението на понятието "ландшафт" нараства през годините. Чрез своето поведение и дейност човека, не само променя ландшафта - пространството, в което живее, но следва да полага и грижи за неговото устойчиво развитие. Ландшафтът навсякъде по света е комбиниран резултат от естествените процеси, които протичат в природата, и човешките дейности, които се включват в тях.

Ландшафтът е с огромна значимост за съвременното общество. Това понятие е свързано с отговорността ни към бъдещите поколения. Следователно той следва да се опазва, поддържа, развива и, доколкото е необходимо и възможно, да се възстановява така, че трайно да осигурява :

- разнообразие, идентичност и естетика в природната среда;
- функциониране и продуктивност на екосистемите;
- възможност за регенериране и устойчиво използване на природните ресурси;
- подобряване условията на живот на населението.

Районът на инвестиционното намерение се характеризира с еднообразен ландшафт. В него са установени ландшафти от два класа: равнинни и междупланински равнинно-низинни ландшафти, според типологичната класификационна система на ландшафтите в България (П. Петров, 1997г.), построена въз основа на геоморфоложки, мезоклиматични и фитогеографски признаци.

Според Хартата за устойчиво развитие на българските ландшафти, в разглеждания район са установени в известна степен редуцирани или по-слабо развити следните категории ландшафти:

- Естествено съхранените ландшафти в чист вид почти не съществуват. Антропогенизацията засяга в една или друга степен всички ландшафти.
- Горските ландшафти не се наблюдават.
- Пасищните и ливадните ландшафти не се наблюдават.
- Земеделските ландшафти са преобладаващи в по ниските части на терена. Това са различни по размер обработваеми земи (ниви).
- Водни ландшафти заемат участъци около преминаващата на отстояние река.
- Селищните ландшафти обхващат населените места – с. Белокопитово.
- Комуникационните ландшафти са представени най-вече от пътищата на републиканската пътна мрежа и от полски пътища за обслужване на земеделските площи.
- Промислени ландшафти са основната преобладаваща категория – не се наблюдават
- Рекреационни ландшафти не са развити.

- Антропогенни ландшафти. Естествените ландшафти в района, формирани под влиянието на природни фактори, са променени най-вече под действието на антропогенни фактори. Човешката намеса се изразява в изграждане на населените места, построяване на пътищата от Републиканската пътна мрежа и тези за достъп до нивите, ж. п. линии, язовири, обработването на земите и засаждане на земеделски култури и др. Естествените ландшафтите в района са антропогенизирани и трансформирани в земеделски, селищни инфраструктурни и др.

Площадката, на която ще бъде реализирано инвестиционното предложение, не засяга и не попада в близост обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. ТЕРИТОРИИ И/ИЛИ ЗОНИ И ОБЕКТИ СЪС СПЕЦИФИЧЕН САНИТАРЕН СТАТУТ ИЛИ ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗДРАВНА ЗАЩИТА.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот не попада в територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Съгласно § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда „Обекти, подлежащи на здравна защита“ са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоките борси и тържищата за храни“. В разглеждания случай най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са вилни зони разположени съответно на:

- 1950 m северозападно от обекта – жилищна зона на с. Белокопитово;

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НАСЕЛЕНИЕТО И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ, КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, ВЪЗДУХА, ВОДАТА, ПОЧВАТА, ЗЕМНИТЕ НЕДРА, ЛАНДШАФТА, КЛИМАТА, БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ И НЕГОВИТЕ ЕЛЕМЕНТИ И ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ.

1.1. Въздействие върху населението и човешкото здраве.

1.1.1. Демографска характеристика и здравен статус на населението.

Към 31.12.2014 г. населението на областта е 176 925 души, живущи предимно в градовете - 62,37%, с лек превес на жените 51,06%. В сравнение с предходната година

населението е намаляло с 1136 души (0,6%). Съотношението по възрастови групи определя задълбочаване на регресивния тип възрастова структура. През 2014 г. в областта делът на децата до 14 г. (14,3%) е леко намален в сравнение с предходната година и е по-голям от този за страната (13,9%) през същата година. Намалява дела на население от 15 до 49 години и се увеличава дела на населението над 50г.

Анализът на здравно-демографските показатели показва, че Област Шумен се характеризира с:

- Намаляване на населението; задълбочаващ се регресивен тип възрастова структура - намалява делът на децата от 0-17 години (17,1%). Увеличаващият се относителен дял на лицата над 60 годишна възраст в общата възрастова структура (26,4%), което задълбочава тенденцията за остаряване на населението в областта.
- Намаляват жените във фертилна възраст. През 2014 г. са родени по-малко деца (1619 живородени) в сравнение с предходната година (1781 живородени) и показателят раждаемост за област Шумен е по-нисък - 9,1 на 1000 население в сравнение с 2013 г. (10,0 на 1000 население).

Основните демографски показатели по последни данни са както следва:

- обща смъртност - 15,4 на 1000 население е по-висока в сравнение с предходната година (14,6‰) за областта и е по-висока от тази за страната (15,1 ‰) за 2014 г.
- детска смъртност — 11,7‰ за 2014 г. 4 е по-ниска в сравнение с предходната година и остава над средната за страната (7,6 ‰).
- раждаемост - 9,1 на 1000 население е по-ниска от предходната година. Раждаемостта за страната през 2014 г. е 9,4‰.
- естествен прираст - естественият прираст в областта е отрицателен (-6,3) и е значително увеличен в сравнение с предходната година. За страната през 2014 г. естественият прираст е -5,7.

Основни причини за умиранията са следните групи заболявания:

- болести на органите на кръвообращението - 993,4‰ с относителен дял 65,9% - леко увеличение;
- новообразуванията заемат второ място - 250,7‰ с относителен дял 16,6% - леко снижение;
- болести на дихателната система - 54,5‰ с относителен дял 3,6%;
- болести на храносмилателната система - 53,3‰ с относителен дял 3,5%;
- симптоми, признаци и отклонения от нормата, открити при клинични и лабораторни изследвания, неклассифицирани другаде - 44,4‰ с относителен дял 2,9%.

В сравнение с показателите за страната, смъртността в област Шумен от Новообразувания, Болести на дихателната система, Симптоми, признаци и отклонения от нормата, открити при клинични и лабораторни изследвания, неклассифицирани другаде и Болести на ендокринната система, разстройство на храненето и обмяната на веществата е по-висока, а от Болести на органите на кръвообращението и Травми, отравяния и някои други последици от въздействието на външни причини е по-ниска.

Броят на регистрираните заболявания в амбулаториите на ЛЗ на област Шумен през 2014 г. - 316967 е по-малък от този през предходната година - 321774.

В нозологичната структура на заболяемостта през 2014 г. на първо място са Болести на дихателната система - 176,1%, относителен дял - 26,0%, следвани от Болести на пикочо-половата система - 67,5%, относителен дял - 10,0%, Травми, отравяния и някои други последици от въздействието на външни причини - 62,7%, относителен дял - 9,3%, Болести на органите на кръвообращението - 57,6%, относителен дял - 8,5%, Някои инфекциозни и паразитни болести - 38,5 на 1000, относителен дял - 5,7%, Симптоми, признаци и отклонения от нормата, открити при клинични и лабораторни изследвания, неклассифицирани другаде - 36,9% с относителен дял - 5,5%.

Показателят на регистрираните заболявания от активна туберкулоза за област Шумен е по-нисък, а заболяемостта от активна туберкулоза - 26,3 на 100000 е по-висока от тази за страната.

1.1.2. Въздействие върху населението. Здравен риск.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 03633.27.4, с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Посочения имот не попада в територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Съгласно § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда „Обекти, подлежащи на здравна защита" са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоките борси и тържищата за храни“. В разглеждания случай най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са вилни зони разположени съответно на:

- 1950 m северозападно от обекта – жилищна зона на с. Белокопитово;

Здравен риск за населението възниква при негативно въздействие върху един или няколко компонента на околната среда в резултат от предложената дейност. Поради тази причина подробно са разгледани предполагаемите влияния на дейността върху всеки един от тези фактори, както и конкретното възникване на здравен риск ако такъв съществува.

1.1.2.1. Въздействие върху здравето на населението

Инвестиционното предложение за изграждане на нов складов център не предполага отрицателно въздействие върху здравето на населението.

По време на СМР и по време на експлоатацията не се очаква значително отрицателно въздействие върху здравето на населението при спазване на нормите за строителните дейности.

1.1.2.2. Въздействие върху здравето на персонала

Потенциално засегнати ще са основно работниците на обекта, експонирани по време на СМР на новата сграда. Дори при аварийни ситуации, поради особеностите на инвестиционното предложение е малко вероятно да се повлияе негативно здравето на населението живущо в най-голяма близост до хигиенно-защитната зона на обекта.

Потенциално засегнатата територия се припокрива с територията на сградата. Следва да се има предвид, че за осигуряване на инвестиционните мерки ще се използва съществуващата в района инфраструктура – шосейна мрежа, електропроводи, водоснабдяване. Не се предвижда излизане извън територията на площадката при монтажните и други строителни дейности. Не се предвиждат и допълнителни площи за временни дейности по време на СМР.

Въздействието върху здравето на персонала по време на СМР са свързани с риск от инциденти. В проектите за изграждане на сградата ще бъдат разработени Планове и мерки за безопасност и здраве /ПБЗ/. Възможните рискове от инциденти са свързани с организацията и безопасността по време на СМР. Не е предвидено да се извършват взривни работи. Строго ще се спазва Наредба № 2 / 22.03.2004год. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Всеки работник ще е инструктиран за работното си място и за съответния вид строителна дейност, която трябва да изпълнява. Всички строително-монтажни работи ще се извършват от външни лицензирани строително-монтажни фирми. Персоналът ще е задължен да използва лични предпазни средства и ще е инструктиран.

1.1.3. Фактори, които биха могли да повлияят отрицателно върху населението:

- **Шум** - не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Основния източник на шум на площадката ще бъдат строителната техника и механизация. По паспортни данни всички МПС са с редуцирани шумови емисии, които са значително под нормите.
- **Неорганизираните емисии в атмосферния въздух** - основен източник на неорганизираните емисии в обекта са транспортните средства на негова територия, които могат да бъдат класифицирани като линейни подвижни организирани източници. Транспортните средства са периодично действащи. Тези транспортни средства изпускат и в работната, и в околната среда незначителен обем на емисии от газообразни и аерозолни органични замърсители.

Като заключение след обстойно извършения анализ може да се потвърди, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на хората.

1.2. Въздействие върху материалните активи.

Експлоатацията на производствено-складов обект няма да доведе до промени или нарушаване на материалните активи на околните имоти.

Реализирането на инвестиционното предложение ще окаже положително въздействие върху материалните активи на дружеството. Въздействието е непряко, положително със средна степен.

1.3. Въздействие върху културното наследство.

На площадката на инвестиционното предложение и в непосредствена близост не са разположени обекти от недвижимо културно наследство. Експлоатацията на производствено-складов обект няма да доведе до въздействие върху културното наследство.

Въздействието е нулево.

1.4. Въздействие върху атмосферния въздух.

По време на реализацията на инвестиционното предложение ще се наблюдава краткотрайно отрицателно въздействие в следствие на извършваните СМР. Това въздействие ще бъде локално в рамките на имота.

При експлоатацията на новия производствено-складов обект въздействието върху атмосферния въздух ще бъде нулево – не се предполага експлоатация на точкови източници на емисии и/или източници на неорганизираните емисии на площадката.

1.5. Въздействие върху водите.

1.5.1. Повърхностни води

Реализирането и експлоатацията на новия производствено-складов обект няма да доведе до въздействие върху повърхностните водни тела.

Въздействието е нулево.

По време на монтажните дейности и експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на повърхностните води. Като доказателство за това са предложени мерки за намаляване на въздействието върху околната среда - Таблица № II.12-1. Мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

1.5.2. Подземни води

Реализирането на новия производствено-складов обект няма да доведе до въздействие върху подземните водни тела.

По време на монтажните дейности и експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на подземните води. Като доказателство за това са предложени мерки за намаляване на въздействието върху околната среда - Таблица № II.12-1. Мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

По време на експлоатацията се предполага пренебрежимо малко отрицателно въздействие върху подземни води /с количествен характер/. Предвиденото ползване ще бъде в рамките на разрешените експлоатационни ресурси на водоизточника.

1.6. Въздействие върху почвите.

По време на монтажните дейности и експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на почвите. Като доказателство за това са предложени мерки за намаляване на

въздействието върху околната среда - Таблица № П.12-1. Мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

1.7. Въздействие върху земните недра.

Не се очаква въздействие върху земните недра по време на СМР и експлоатация на обекта.

Не се предполага наличие на въздействие.

1.8. Въздействие върху ландшафта.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, е разположен в землището на с. Белокопитово.

По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на ландшафта в района. Като доказателство за това са предложени мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

1.9. Въздействие върху биологично разнообразие.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, е разположен в землището на с. Белокопитово. В него не се срещат характерните защитени видове растения и животни. Околните терени, които не попадат в защитената зона също представляват промишлени и урбанизирани територии, в които не се срещат защитени видове.

Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания поради значителното разстояние и намаляване на ефекта на емисиите вследствие от разстоянието до защитената зона.

Не се очаква въздействие върху околната среда и биологичното разнообразие по време на експлоатацията на плануваните променил.

1.10. Въздействие върху защитени територии.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, е разположен в землището на с. Белокопитово. В него не се срещат характерните за защитена зона видове растения и животни. Околните терени, които не попадат в защитената зона също представляват промишлени и урбанизирани територии, в които не се срещат защитени видове.

Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания поради значителното разстояние и намаляване на ефекта на емисиите вследствие от разстоянието до защитената зона.

Не се очаква въздействие върху околната среда и биологичното разнообразие по време на експлоатацията на плануваните променил.

2. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА РАЗПОЛОЖЕНИТЕ В БЛИЗОСТ ДО ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Националната екологична мрежа (НЕМ) се изгражда според изискванията на Закона за биологичното разнообразие. Нейните цели са: дългосрочно опазване на биологичното, геологично и ландшафтно разнообразие; осигуряване на достатъчни по площ и качество места за размножаване, хранене и почивка, включително при миграция, линееене и зимуване на дивите животни; създаване на условия за генетичен обмен между разделени популации и видове; участие на Република България в европейските и световни екологични мрежи; ограничаване на негативното антропогенно въздействие върху защитени територии.

Националната екологична мрежа се състои от защитени територии, обявени според изискванията на Закона за защитените територии, и защитени зони, които се обявяват според изискванията на Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици.

Имот с идентификатор 03633.27.4, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение, се намират в землището на с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен. Населеното място и землището му не попада в защитени зони. Най-близко разположени са:

- BG 0000382 „Шуменско плато“ за опазване на природните местообитания (приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет, обн. ДВ бр.21/09.03.2007 г.), намираща се на отстояние повече от 1 км от имота, предмет на ИП.

Защитената зона „Шуменско плато“ BG0000382, тип „В” - Директив 92/43/ЕЕ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение на защитената зона: географска дължина: E 26° 15' 50"; географска ширина: N 43° 15' 37"

Площ: 4490.62 ха

Надморска височина: минимална 203, максимална 499, средна 356 m.

Цели на опазване в защитена зона „Шуменско плато”:

- Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона;
- Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата;
- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Предмет на опазване в защитена зона „Шуменско плато”:

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

„Изграждане на складова база, цех за обработка на дървесина в имот с идентификатор 03633.27.4 по кадастралната карта на с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен”

Природни местообитания	
6110	Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от <i>Alyso-Sedion albi</i> <i>Rupicolous calcareous basophilic grasslands of the Alyso-Sedion albi</i>
6210	Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (<i>Festuco-Brometalia</i>) (*важни местообитания на орhideи) <i>Semi-natural dry grasslands and scrubland facies on calcareous substrates (Festuco-Brometalia) (*important orchid sites)</i>
6240	Субпанонски степни тревни съобщества <i>Sub-continental steppic grasslands</i>
7220	Извори с твърда вода с туфести формации (<i>Cratoneurion</i>) <i>Petrifying springs with tufa formation (Cratoneurion)</i>
8210	Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове <i>Calcareous rocky slopes with chasmophytic vegetation</i>
8310	Неблагоустроени пещери <i>Caves not open to the public</i>
9150	Термофилни букови гори (<i>Cephalanthero-Fagion</i>) <i>Medio-European limestone beech forests of the Cephalanthero-Fagion</i>
9180	Смесени гори от съюза <i>Tilio-Acerion</i> върху сипеи и стръмни склонове <i>Tilio-Acerion forest of slopes, screes and ravines</i>
40A0	Субконтинентални пери-панонски храстови съобщества <i>Subcontinental peri-Pannonic scrub</i>
91G0	Панонски гори с <i>Quercus petraea</i> and <i>Carpinus betulus</i> <i>Pannonic woods with Quercus petraea and Carpinus betulus</i>
91H0	Панонски гори с <i>Quercus pubescens</i> <i>Pannonian woods with Quercus pubescens</i>
91Z0	Мизийски гори от сребролистна липа <i>Moesian silver lime woods</i>
Бозайници	
Добруджански (среден) хомяк - <i>Mesocricetus newtoni</i>	
Дългокрил прилеп - <i>Miniopterus schreibersi</i>	
Дългоух нощник - <i>Myotis bechsteini</i>	
Острух нощник - <i>Myotis blythii</i>	
Дългопръст нощник - <i>Myotis saraccinii</i>	
Трицветен нощник - <i>Myotis emarginatus</i>	
Голям нощник - <i>Myotis</i>	
Средиземноморски подковонос - <i>Rhinolophus blasii</i>	
Южен подковонос - <i>Rhinolophus euryale</i>	
Голям подковонос - <i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	
Малък подковонос - <i>Rhinolophus hipposideros</i>	
Подковонос на Мехели - <i>Rhinolophus mehelyi</i>	
Лалугер - <i>Spermophilus citellus</i>	
Пъстър пор - <i>Vormela peregusna</i>	
Земноводни и влечуги	
Жълтокоремна бумка - <i>Bombina variegata</i>	
Ивичест смок - <i>Elaphe quatuorlineata</i>	
Обикновена блатна костенурка - <i>Emys orbicularis</i>	
Шипобедрена костенурка - <i>Testudo graeca</i>	
Шипоопашата костенурка - <i>Testudo hermanni</i>	
Голям гребенест тритон - <i>Triturus karelinii</i>	
Риби	
-	
Безгръбначни	
<i>Callimorpha quadripunctaria</i>	
Лицена - <i>Lucasena dispar</i>	
<i>Volbelasmus unicornis</i>	
Обикновен сечко - <i>Cerambyx cerdo</i>	
Бръмър рогач - <i>Lucanus cervus</i>	
Буков сечко - <i>Morigimus funereus</i>	
Алпийска розалия - <i>Rosalia alpina</i>	
Растения	

Янкева кутявка - <i>Moehringia jankaе</i>
Обикновена пърчовка - <i>Himantoglossum caprinum</i>

Имота, в който ще бъдат реализирани инвестиционните мерки е част от индустриална зона на с. Белокопитово. В него не се срещат описаните по-горе видове растения и животни. Околните терени, които не попадат в защитената зона също представляват урегулирани поземлени имоти и земеделски земи, в които не се срещат защитени видове. Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания поради разстоянието и намаляване на ефекта на емисиите вследствие от разстоянието до защитената зона.

На основание на изложеното по-горе може да се заключи, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 от мрежата Natura 2000.

3. ОЧАКВАНИТЕ ПОСЛЕДИЦИ, ПРОИЗТИЧАЩИ ОТ УЯЗВИМОСТТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ РИСК ОТ ГОЛЕМИ АВАРИИ И/ИЛИ БЕДСТВИЯ.

Инвестиционното предложение не представлява риск от възникване на големи аварии.

При изграждане и експлоатация на складов обект няма да се извършва производство, съхранение и/или употреба на опасни химични вещества и смеси.

4. ВИД И ЕСТЕСТВО НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО (ПРЯКО, НЕПРЯКО, ВТОРИЧНО, КУМУЛАТИВНО, КРАТКОТРАЙНО, СРЕДНО- И ДЪЛГОТРАЙНО, ПОСТОЯННО И ВРЕМЕННО, ПОЛОЖИТЕЛНО И ОТРИЦАТЕЛНО).

Вида на въздействието на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда и човешкото здраве е представено по отделно по компоненти и обобщено в табличен вид.

1.1. Върху въздуха

- По време на СМР - очаква се пряко, краткотрайно, временно, отрицателно въздействие обособено на територията на площадката (емисии прах от СМР). Не се очаква кумулативен ефект. Основна мярка за редуциране на това въздействие е прилагане на мерки за редуциране на неорганизираните емисии на прах.
- По време на експлоатацията - не се очаква въздействие.

1.2. Върху водите

- По време на СМР - не се очаква въздействие. Не е предвидено въздействие върху повърхностни/подземни водни обекти. Не се предвиждат дълбоки изкопи и/или ползване на приоритетни вещества при строителната дейност.
- По време на експлоатацията - очаква се пряко, дълготрайно, отрицателно въздействие върху подземни води с пренебрежимо ниска степен /количествено/. Не е предвидено въздействие върху повърхностни/подземни водни обекти.

1.3. Върху почвата

- По време на СМР - не се очаква въздействие. Не се предвиждат дълбоки изкопи и/или ползване на приоритетни вещества при строителната дейност.
- По време на експлоатацията - не се очаква въздействие.

1.4. Върху земните недра

- По време на СМР - не се очаква въздействие. Не се предвиждат дълбоки изкопи и/или ползване на приоритетни вещества при строителната дейност.
 - По време на експлоатацията - не се очаква въздействие.
- 1.5. Върху ландшафта
- По време на СМР – не се очаква въздействие.
 - По време на експлоатацията – не се очаква въздействие. Площадката представляват част от характерния за района ландшафт.
- 1.6. Върху минералното разнообразие
- По време на СМР – не се очаква въздействие.
 - По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение не е свързано с добив и/или употреба на минерални суровини.
- 1.7. Върху биологичното разнообразие
- По време на СМР – не се очаква въздействие.
 - По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имоти, които са част от урбанизираната територия на с. Белокопитово. Същите не притежават част от характерното за района биологично разнообразие.
- 1.8. Върху материалното и културното наследство
- По време на СМР – не се очаква въздействие.
 - По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имоти, които са част от урбанизираната територия на с. Белокопитово. Същите не попадат в зони и обекти от материалното и културното наследство в района.
- 1.9. Върху персонала
- По време на СМР - очаква се пряко, краткотрайно, периодично, отрицателно въздействие обособено на територията на площадката. Не се предполага кумулативен ефект. Основни мерки представляват спазване правилата за безопасни и здравословни условия на труд.
 - по време на експлоатацията - очаква се пряко, дълготрайно, периодично, отрицателно въздействие обособено на територията на площадката. Не се предполага кумулативен ефект. Основни мерки представляват спазване правилата за безопасни и здравословни условия на труд.
- 1.10. Върху населението
- По време на СМР - очаква се непряко, временно, краткотрайно, положително въздействие върху местното население. Очаква се разкриване на временни работни места в район с висока безработица.
 - по време на експлоатацията - очаква се непряко, постоянно, дълготрайно положително въздействие върху местното население. Очаква се разкриване на постоянни работни места в район с висока безработица.
- 1.11. От генериране на отпадъци
- По време на СМР - очаква се непряко, периодично, краткотрайно, отрицателно въздействие по отношение на образуваните отпадъци. Третирането им е свързано с допълнителни разходи за дружеството. Основна мярка за редуциране на въздействието е спазване йерархията по управление на отпадъците съгласно ЗУО – приоритетно предаване на отпадъците за оползотворяване (при възможност)
 - По време на експлоатацията - очаква се непряко, периодично, дълготрайно, отрицателно въздействие по отношение на образуваните отпадъци. Третирането им е свързано с допълнителни разходи за дружеството. Основна мярка за редуциране на въздействието е спазване йерархията по управление на

- отпадъците съгласно ЗУО – приоритетно предаване на отпадъците за оползотворяване (при възможност)
- 1.12. От рискови енергийни източници
- По време на СМР – не се очаква въздействие.
 - По време на експлоатацията - не се очаква. Инвестиционното предложение не е свързано с подобни източници.
- 1.13. Върху материалните активи
- По време на СМР – очаква се пряко, краткотрайно, положително въздействие. Инвестиционното предложение е свързано с увеличаване материалните активи на дружеството.
 - По време на експлоатацията - очаква се пряко, постоянно, дълготрайно, положително въздействие. Инвестиционното предложение е свързано с увеличаване материалните активи на дружеството.
- 1.14. От генетично модифицирани организми
- По време на СМР – не се очаква въздействие.
 - По време на експлоатацията - не се очаква. Инвестиционното предложение не е свързано с подобни организми.
- 1.15. Дискомфорт
- По време на СМР - очаква се пряко, периодично, краткотрайно, отрицателно въздействие по отношение емисии на шум в околната среда от строителната дейност. Мерките за редуциране на емисиите се свеждат до използване на изправна строителна техника.
 - по време на експлоатацията – не се очаква въздействие.

В табличен вид са представени данните от точки 1.1 - 1.8 свързани с потенциалните въздействия по време на строителството и експлоатацията на обектите предмет на инвестиционното предложение

Таблица № IV.4-1. Матрица за оценка на потенциалните въздействия при реализация на инвестиционното предложение

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието ¹	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието ³	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота ⁴	Продължителност ⁵	Кумулативност	
<i>По време на СМР</i>									
1.1. Върху въздуха	очаква се	площадката	отрицателно	пряко	много ниска	временно	краткотрайно	не се очаква	-
1.2. Върху водите	Повърхностни води - не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
	подземни води не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.3. Върху почвата	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.4. Върху земните недра	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.5. Върху ландшафта	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.6. Върху минералното разнообразие	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.7. Върху биологичното разнообразие	Не се очаква върху флората	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху фауната	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху ЗТ	не	не	не	не	не	не	не	-
1.8. Върху материалното и културното наследство	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
„Изграждане на складова база, цех за обработка на дървесина в имот с идентификатор 03633.27.4 по кадастралната карта на с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен”

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието ¹	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието ³	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота ⁴	Продължителност ⁵	Кумулативност	
1.9.Върху персонала	Очаква се	площадката на ИП	отрицателно	пряко	средна	временно	средно	възможна	Спазване правилата за безопасност
1.10.Върху населението	Очаква се	с. Белокопитово	положително	непряко	средна	временно	средно	няма	Нови работни места
1.11.От генериране на отпадъци	очаква се	площадката на ИП	отрицателно	пряко	много ниска	временно	краткотрайно	не се очаква	-
1.12. От рискови енергийни източници	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.13. Върху материалните активи	очаква се	дружеството	положително	пряко	ниска	временно	краткотрайно	не се очаква	-
1.14. От генетично модифицирани организми	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.15. Дискомфорт	Очаква се /емисии на шум/	площадката на ИП	отрицателно	пряко	ниска	временно	краткотрайно	не	Използване на изправна строителна механизация
<i>По време на експлоатацията</i>									
1.1.Върху въздуха	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.2.Върху водите	Повърхностни води - не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
	Подземни води - очаква се	подземно водно тяло BG2G000J3K1041	отрицателно	пряко	много ниска	временно	дълготрайно	не	-

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
„Изграждане на складова база, цех за обработка на дървесина в имот с идентификатор 03633.27.4 по кадастралната карта на с. Белокопитово, общ. Шумен, обл. Шумен”

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието ¹	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието ³	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота ⁴	Продължителност ⁵	Кумулативност	
1.3.Върху почвата	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.4.Върху земните недра	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.5.Върху ландшафта	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.6. Върху минералното разнообразие	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.7. Върху биологичното разнообразие	Не се очаква върху флората	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху фауната	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху ЗТ	не	не	не	не	не	не	не	-
1.8.Върху материалното и културното наследство	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.9.Върху персонала	Очаква се	площадката на ИП	отрицателно	пряко	ниска	периодично	дълготрайно	не	Спазване правилата за безопасен труд
1.10.Върху населението	Очаква се	с. Белокопитово	положително	непряко	средна	постоянно	дълготрайно	не	Нови работни места
1.11.От генериране на отпадъци	Очаква се	площадката на ИП	отрицателно	пряко	много ниска	временно	дълготрайно	Очаква се ниска степен	-
1.12. От рискови енергийни източници	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието ¹	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието ³	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота ⁴	Продължителност ⁵	Кумулативност	
1.13. Върху материалните активи	Очаква се	дружеството	положително	пряко	средна	постоянно	дълготрайно	не	-
1.14. От генетично модифицирани организми	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.15. Дискомфорт	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-

5. СТЕПЕН И ПРОСТРАНСТВЕН ОБХВАТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО - ГЕОГРАФСКИ РАЙОН; ЗАСЕГНАТО НАСЕЛЕНИЕ; НАСЕЛЕНИ МЕСТА (НАИМЕНОВАНИЕ, ВИД - ГРАД, СЕЛО, КУРОРТНО СЕЛИЩЕ, БРОЙ НА НАСЕЛЕНИЕТО, КОЕТО Е ВЕРОЯТНО ДА БЪДЕ ЗАСЕГНАТО, И ДР.).

Всички дейности от инвестиционното предложение ще се извършват на територията на площадката на Юри Димов Патлеев.

От извършения обстоен анализ може да се направи извод, че като следствие от дейността на новата складова сграда няма да се наблюдава завишаване на заболяемостта или промяна в здравния статус на околното население и няма констатирани рискови фактори за населението.

Очаква се обхватът на въздействието да е в района на площадката и да не се засяга населението на с. Белокопитово.

Обобщена информация за обхвата на възможните въздействия е отразени в Таблица № IV.3-1. Матрица за оценка на потенциалните въздействия при реализация на инвестиционното предложение.

6. ВЕРОЯТНОСТ, ИНТЕНЗИВНОСТ, КОМПЛЕКСНОСТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО.

Посочените въздействия са пряко свързани с предвидените в инвестиционното предложение дейности и мерките за намаляването или предотвратяването им.

Вероятностите за поява на въздействие са отразени в Таблица № IV.3-1. Матрица за оценка на потенциалните въздействия при реализация на инвестиционното предложение. Описаните въздействия не предполагат комплексност и не са интензивни по своя характер.

7. ОЧАКВАНОТО НАСТЪПВАНЕ, ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТТА, ЧЕСТОТАТА И ОБРАТИМОСТТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО.

За периода на строителството въздействието ще бъде периодично с продължителност в рамките на работното време.

За периода на експлоатация въздействието ще е постоянно и дълготрайно.

На територията на Юри Димов Патлеев работният график е както следва:

- Производствена част – двусменен режим, 16 часа, 365 дни в годината;
- Администрация – 1 работна смяна, 8 часа, 260 дни в годината.

Не се очакват промени в екологичното състояние на района от реализацията на инвестиционното предложение.

Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието от конкретното инвестиционно предложение са посочени в Таблица № IV.4-1. Матрица за оценка на потенциалните въздействия при реализация на инвестиционното предложение.

8. КОМБИНИРАНЕТО С ВЪЗДЕЙСТВИЯ НА ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И/ИЛИ ОДОБРЕНИ ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ.

Инвестиционното предложение не предполага комбинирано въздействие със съществуващи дейности и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. ВЪЗМОЖНОСТТА ЗА ЕФЕКТИВНО НАМАЛЯВАНЕ НА ВЪЗДЕЙСТВИЯТА.

Ефективни редуциране на негативните въздействия е възможно чрез редица технологични решения по време на СМР:

- използване на екологично чиста технология по третиране на дървесина;
- използване на изправна механизация;
- прилагане на мерки за редуциране на неорганизираните емисии.

Всички описани технологични мерки са свързани пряко или косвено с редуциране нивата на замърсителите емитирани в компонентите на околната среда.

10. ТРАНСГРАНИЧЕН ХАРАКТЕР НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО.

При изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква въздействие върху населението и околната среда на територията на друга държава или държави.

11. МЕРКИ, КОИТО Е НЕОБХОДИМО ДА СЕ ВКЛЮЧАТ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, СВЪРЗАНИ С ИЗБЯГВАНЕ, ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ КОМПЕНСИРАНЕ НА ПРЕДПОЛАГАЕМИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ОТРИЦАТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ.

Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или, където е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда, както и план за изпълнението на тези мерки са представени в следващата таблица.

Изложеното в тази точка препокрива необходимата информация по Чл. 93, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда.

Таблица № IV.11-1. Мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

№ по ред	Мерки	Период/фаза	Резултат на изпълнение
1	2	3	4
1	Изготвяне и прилагане на План за управление на строителните отпадъци в съответствие с Чл. 4, ал. 1 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали Приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.	По време на СМР	Опазване на чистотата на почвите и законосъобразно управление на строителните отпадъци
2	СМР да се ограничат само в имота на инвеститора	По време на СМР	Опазване на съседните терени от замърсяване
3	При извършване на дълбоки изкопи в близост до тях да не се съхраняват отпадъци и/или опасни вещества	По време на СМР	Опазване на подземните води; Опазване на почви

№ по ред	Мерки	Период/фаза	Резултат на изпълнение
1	2	3	4
4	Своевременно извозване на строителните отпадъци, съгласуване на схемите за извозване на отпадъците с Община Шумен	По време на СМР	Опазване на почви Опазване на съседните терени от замърсяване Намаляване на неорганизираните емисии
5	Спиране на товаро-разтоварни дейности на прахообразни материали и отпадъци при силен вятър	По време на СМР	Опазване на чистотата на атмосферния въздух
6	Оросяване на запрашени повърхности и терени	По време на СМР	Опазване на чистотата на атмосферния въздух

V. ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

До настоящия момент към инвестиционното предложение не е проявен обществен интерес.