



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400

e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

## ЗА П О В Е Д

№..... РД-25-574 .....

гр. Шумен, .. 21.03 ..... 2019 г.

Комисия, назначена със Заповед № РД-25-163/09.08.2018 г., във връзка със Заявление вх. № 94-00-1028/18.02.2019 г. от Нели ..... Маркова е извършила обследване състоянието на строеж: сграда, ситуирана в подхода към поземлен имот с идентификатор № 83510.664.518, с административен адрес: гр. Шумен, ул. „Петко Българанов“ № 12, и собственик Нели ..... Маркова от гр. Шумен, ул. „Васил Друмев“ № 23, вх. 3, ап. 8.

При извършена служебна проверка в регистъра към кадастралната карта не бе установен собственик. На основание чл. 92 от Закона за собствеността като собственик на улица – имот № 83510.664.281 е собственик и на и на постройките върху нея. Тъй като улицата на основание § 7, ал. 1, т. 4 от ПРЗ на ЗМСМА е публична общинска собственост, то и приращението към нея (в случая сградата) е собственост на Община Шумен.

Резултатите от проверката са отразени в съставен констативен протокол от 28.02.2019 г.

След като се запознах с обстоятелствата и състоянието на строежа, считам, че същият следва да се премахне, поради следните причини:

Сградата, ситуирана в подхода към поземлен имот с идентификатор № 83510.664.518, с административен адрес: гр. Шумен, ул. „Петко Българанов“ № 12, поради естественото си износване е станала опасна за здравето и живота на гражданите, негодна е за използване, застрашена е от пълно самосрутване, вредна е в санитарно-хигиенно отношение и не може да се поправи или ремонтира, тъй като всички конструктивни елементи са повредени и са в много лошо състояние.

Пред вид гореизложените обстоятелства:

## Н А Р Е Ж Д А М :

1. На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 195, ал. 6 от Закона за устройство на територията да се премахне сградата, намираща се на подхода към поземлен имот с идентификатор № 83510.664.518 съгласно приложената скица.

2. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за принудителното изпълнение на заповеди по чл. 195, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ЗУТ за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях и заповеди по чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ за

премахване на незаконни строежи или части от тях от органите на Община Шумен опасният строеж да се премахне за сметка на Община Шумен.

3. На основание чл. 196, ал. 3. изр. второ от ЗУТ, тъй като строежът създава непосредствена опасност за здравето или живота на гражданите, допускам предварително изпълнение на заповедта.

Контрола по изпълнението на Заповедта възлагам на инж. Валентина Йорданова, директор на дирекция УТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ пред Административен съд Шумен чрез кмета на Община Шумен в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

  
**ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН**

