



ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗАПОВЕД

№ 125-238
гр. Шумен 02.02.2021г.

Любомир [име], Христов – Кмет на Община Шумен, след като разгледах: Констативен акт № 8/02.12.2020г., съставен от длъжностните лица и по чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията, относно изграждане на канализация от имот УПИ XIII – 411, кв.136 по плана на гр. Шумен с идентификатор № 83510.662.197 по КК на гр. Шумен, ул. „Панайот Волов“ № 54, която е заустена в съществуваща шахта в съседен имот - Детска ясла № 6 общинска собственост с идентификатор № 83510.662.193 по КК на гр. Шумен

УСТАНОВИХ:

Тошо [име], Тодоров в качеството си на собственик на УПИ XIII – 411, кв.136 по плана на гр. Шумен с идентификатор № 83510.662.197 по КК на гр. Шумен, ул. „Панайот Волов“ № 54, съгласно Нотариален акт № 37, том I, рег.№275, дело №28/ 2017 год. е изградил:

Канализация от имот УПИ XIII – 411, кв.136 по плана на гр. Шумен с идентификатор № 83510.662.197 по КК на гр. Шумен, с дължина 50 м. която преминава през зелени площи и асфалтова настилка и е заустена в съществуваща шахта в съседен имот - Детска ясла № 6 общинска собственост с идентификатор № 83510.662.193 по КК на гр. Шумен. Канализацията е изградена без издадено разрешение за строеж и ВиК проекти.

По смисъла на чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ, строежът извършен от Тошо [име], Тодоров в качеството си на собственик в УПИ XIII – 411, кв.136, е незаконен, тъй като е извършен без разрешение за строеж и на основание чл.225а, ал.1 от ЗУТ гореописаният обект следва да се премахне.

Във връзка с изискванията на чл.225а, ал.2 от ЗУТ, е съставен Констативен акт № 8/02.12.2020 г. и срещу него е постъпило възражение с вх. № 94-00-530 от 26.01.2021 г. от Тошо [име], Тодоров в 7 /седем/ дневния законоустановен срок от обявяването му. Във възражението си г-н Тодоров потвърждава, че е извършил строежа без необходимите строителни книжа и заявява, че не е знаел за необходимостта за учредяване на право на прокарване и преминаване по реда на чл. 193 от ЗУТ и разрешение за строеж за изграждане на въпросната канализация. Възражението е неоснователно.

Като се мотивирам с изложеното и на основание чл.225а, ал.1 от ЗУТ,

НАРЕЖДАМ:

Изградената канализация от имот УПИ XIII – 411, кв.136 по плана на гр. Шумен с идентификатор № 83510.662.197 по КК на гр. Шумен, ул. „Панайот Волов“ № 54, която е заустена в съществуваща шахта в съседен имот - Детска ясла № 6 общинска собственост с идентификатор № 83510.662.193 по КК на гр. Шумен, да бъде премахната доброволно и за сметка на Тошо [име] в Тодоров в качеството си на собственик съгласно Нотариален акт № 37, том I, рег.№275, дело №28/ 2017 год.

О П Р Е Д Е Л Я М:

30 /тридесет/ дневен срок за доброволно премахване, считано от датата на получаването на настоящата заповед.


Премахването да се извърши въз основа на съгласуван технически проект с Община Шумен за възстановяване в първоначален вид.

При неспазване на определения по-горе срок, на основание чл.225а, ал.3 от ЗУТ, обектът да бъде премахнат принудително от общината по ред, определен с Наредба за принудителното изпълнение на заповеди по чл. 195, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ЗУТ за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях и заповеди по чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ за премахване на незаконни строежи или части от тях от органите на Община Шумен. Съгласно чл. 225а ал.3 от ЗУТ принудителното премахване е за сметка на извършителя.

Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд гр. Шумен, в 14-дневен срок, считано от датата на получаването ѝ.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Гл. архитект на Община Шумен.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.


ЛЮБОМИР ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

