

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.

изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. ДВ бр.67 от 2019г., в сила от 28.08.2019г.)

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ШУМЕН**

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от: **„МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 1“ ЕООД**
„МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 2“ ЕООД
„МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 3“ ЕООД

седалище и адрес на управление: гр. Бургас, 8000, ул. „ Княз Александър Батенберг“
№ 2, Бизнес център

Пълен пощенски адрес: гр. Бургас, 8000, ул. „ Княз Александър Батенберг“ № 2,
Бизнес център

Телефон и ел. поща (e-mail): тел.: 0892 42 92 67

Управител на фирмата възложител: **Мирослав** **Николов**

Лице за контакти: **Динко Стоянов** - пълномощник; тел.: 0892 42 92 67

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че **„МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 1“ ЕООД**, **„МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 2“ ЕООД** и **„МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 3“ ЕООД**, имат инвестиционно предложение за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 83510.567.20 по КК на гр. Шумен, Община Шумен.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение №1 или приложение №2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Инвестиционното предложение е ново и е свързано с изготвени идейни проекти за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 83510.567.20 по КК на гр. Шумен, Община Шумен.

Съгласно Скица №15-211897/28.02.2022 г. (представена в *Приложение*), ПИ с идентификатор 83510.567.20, по КК на гр. Шумен, м. „Чернювец“, Община Шумен, е с площ от 168 943 m², с трайно предназначение на територията: *Урбанизирана* и начин на трайно ползване: *За електроенергийното производство*.

Имотът е собственост на **„МЕГАТЕКС-88“ ЕООД**, съгласно договор № 36, том 3, рег. 903 дело 439 от 23.02.2022 г., представен в Приложение. Дружеството е едноличен собственик на **„МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 1“ ЕООД**, **„МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 2“ ЕООД** и **„МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 3“ ЕООД**, възложители на настоящото инвестиционно

предложение, създадени с цел изграждане на Фотоволтаична електро централа в цитирания имот.

Съгласно Учредителен акт № 31, том 6, рег. № 2152, дело 1017/13.04.2022 г., „МЕГАТЕКС-88“ ЕООД учредява право на строеж на „МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 1“ ЕООД за изграждане на Фотоволтаична електрическа централа – представен в *приложение*.

Съгласно Учредителен акт № 36, том 6, рег. № 2151, дело 1020/13.04.2022 г., „МЕГАТЕКС-88“ ЕООД учредява право на строеж на „МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 3“ ЕООД за изграждане на Фотоволтаична електрическа централа – представен в *приложение*.

Съгласно Учредителен акт № 35, том 6, рег. № 2150, дело 1019/13.04.2022 г., „МЕГАТЕКС-88“ ЕООД учредява право на строеж на „МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 2“ ЕООД за изграждане на Фотоволтаична електрическа централа – представен в *приложение*.

На основание чл. 140, ал. 2 от ЗУТ за обекта от Община Шумен е издадена скица-виза за проектиране на „Фотоволтаичен парк“ с № 113/02.03.2022 г. (представена в *Приложение*).

В изпълнение на изискванията на чл.4, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, за настоящото инвестиционно предложение, възложителя е уведомил засегнатото население, чрез публикуване на съобщение в електронно издание „АЛО.БГ“ от 02.02.2023 г. Копие от съобщението е представено в *Приложение*.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ, необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура

(пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение е ново и е свързано с изготвени идейни проекти за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 83510.567.20 по КК на гр. Шумен, Община Шумен.

Фотоволтаична електрическа централа на фирма „МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 1“ ЕООД

Новопредвидената ФТЕЦ е със следните изходни данни:

- Максимална DC мощност – 5005 kWp
- Максимална инверторна AC мощност – 4300 kW

Избраните за проекта фотоволтаични панели са с поликристални силициеви фотоклетки. Ефективността на един фотоволтаик зависи от много фактори, включително температура на кристала, спектър на светлината, ориентация към слънцето, географско местоположение, където е инсталиран и др. Прието е всички параметри на фотоволтаиците да се дават за точно определени условия, наречени стандартни, а именно:

- интензивност на светлината, с която се осветява фотоволтаикът – 1000 W/m^2 ;
- температура на фотоволтаика – 25°C .

Фотоволтаичната електроцентрала се състои от 9100 фотоволтаични модули, 20 инвертора и кабелна мрежа за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕРП Север АД. Фотоволтаичните модули са Jinko Solar Tiger Pro 72HC, модел JKM550M-72HL4 с мощност от по 550 Wp.

Модулите ще се монтират върху метална конструкция с ориентация на Юг/Югозапад копиращи наклона на терена – 18° и 25° градуса, като са подредени в групи (стрингове) последователно свързани. Инверторите са трифазени, модел Huawei SUN2000-215KTL с номинална изходна активна мощност от 200kW, максимална привидна мощност 215kVA и максимална активна мощност 215 kW при $\cos \varphi = 1$.

Присъединяването на ФТЕЦ към електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД ще се извърши съгласно Становище за присъединяване по реда на Наредба 6.

Кабелите са за външен, подвижен или неподвижен монтаж и са защитени от атмосферни влияния, високи и ниски температури и UV радиация чрез полагане в метални гофрирани тръби.

Произведената електроенергия от Фотоволтаичната централа ще се генерира директно в електроразпределителната мрежа.

Фотоволтаична електрическа централа на фирма „МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 2“ ЕООД

Новопредвидената ФТЕЦ е със следните изходни данни:

- Максимална DC мощност – 5005 kWp
- Максимална инверторна AC мощност – 4300 kW

Избраните за проекта фотоволтаични панели са с поликристални силициеви фотоклетки. Ефективността на един фотоволтаик зависи от много фактори, включително температура на кристала, спектър на светлината, ориентация към слънцето, географско местоположение, където е инсталиран и др. Прието е всички параметри на фотоволтаиците да се дават за точно определени условия, наречени стандартни, а именно:

- интензивност на светлината, с която се осветява фотоволтаикът – 1000 W/m²;
- температура на фотоволтаика – 25 °C.

Фотоволтаичната електроцентрала се състои от 9100 фотоволтаични модули, 20 инвертора и кабелна мрежа за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕРП Север АД. Фотоволтаичните модули са Jinko Solar Tiger Pro 72HC, модел JKM550M-72HL4 с мощност от по 550 Wp.

Модулите ще се монтират върху метална конструкция с ориентация на Югозапад копиращи наклона на терена – 25° градуса, като са подредени в групи (стрингове) последователно свързани. Инверторите са трифазени, модел Huawei SUN2000-215KTL с номинална изходна активна мощност от 200kW, максимална привидна мощност 215kVA и максимална активна мощност 215 kW при $\cos \varphi = 1$.

Присъединяването на ФТЕЦ към електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД ще се извърши съгласно Становище за присъединяване по реда на Наредба 6.

Кабелите са за външен, подвижен или неподвижен монтаж и са защитени от атмосферни влияния, високи и ниски температури и UV радиация чрез полагане в метални гофрирани тръби.

Произведената електроенергия от Фотоволтаичната централа ще се генерира директно в електроразпределителната мрежа.

Фотоволтаична електрическа централа на фирма „МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 3“ ЕООД

Новопредвидената ФТЕЦ е със следните изходни данни:

- Максимална DC мощност – 5005 kWp
- Максимална инверторна AC мощност – 4300 kW

Избраните за проекта фотоволтаични панели са с поликристални силициеви фотоклетки. Ефективността на един фотоволтаик зависи от много фактори, включително температура на кристала, спектър на светлината, ориентация към слънцето, географско местоположение, където е инсталиран и др. Прието е всички параметри на фотоволтаиците да се дават за точно определени условия, наречени стандартни, а именно:

- интензивност на светлината, с която се осветява фотоволтаикът – 1000 W/m²;

- температура на фотоволтаика – 25 °C.

Фотоволтаичната електроцентрала се състои от 9100 фотоволтаични модули, 20 инвертора и кабелна мрежа за присъединяване към електроразпределителната мрежана ЕРП Север АД. Фотоволтаичните модули са Jinko Solar Tiger Pro 72HC, модел JKM550M-72HL4 с мощност от по 550 Wp.

Модулите ще се монтират върху метална конструкция с ориентация на Югозапад копиращи наклона на терена – 25° градуса, като са подредени в групи (стрингове) последователно свързани. Инверторите са трифазени, модел Huawei SUN2000-215KTL с номинална изходна активна мощност от 200kW, максимална привидна мощност 215kVA и максимална активна мощност 215 kW при $\cos \varphi = 1$.

Присъединяването на ФТЕЦ към електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД ще се извърши съгласно Становище за присъединяване по реда на Наредба 6.

Кабелите са за външен, подвижен или неподвижен монтаж и са защитени от атмосферни влияния, високи и ниски температури и UV радиация чрез полагане в метални гофрирани тръби.

Произведената електроенергия от Фотоволтаичната централа ще се генерира директно в електроразпределителната мрежа.

Показателите на застрояване в имота, съгласно издадената виза за проектиране са Пл.застр. ≤80%, Кинт ≤ 10, Озел. ≥50%.

При реализация на разглежданото инвестиционно предложение не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура и газопровод. Не се предвижда и използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За разглеждания имот има действащ ПУП-ПЗ одобрен със Заповед № РД-25-2858/06.12.2021 г. На основание чл. 140, ал. 2 от ЗУТ за обекта от Община Шумен е издадена скица-виза за проектиране на „Фотоволтаичен парк“ с № 113/02.03.2022 г.

За настоящото инвестиционно предложение няма необходимост от издаване на разрешителни документи по реда на Закона за водите, Закона за управление на отпадъците, както и по чл.104 и по чл.117 от Закона за опазване на околната среда.

Органът за съгласуване и одобряване на инвестиционното предложение, по реда на Закона за устройство на територията е Кмета на Община Шумен.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- **местност:** м. „Чернювец“;
- **населено място:** гр. Шумен;
- **община:** Община Шумен;
- **поземлен имот:** ПИ с идентификатор 83510.567.20;



Фигура 1. Извадка от КК с посочено местоположението на разглеждания имот, землище гр. Шумен

- **собственост:** Имотът е собственост на „МЕГАТЕКС-88“ ЕООД, съгласно договор № 36, том 3, рег. 903 дело 439 от 23.02.2022 г.. Дружеството е едноличен собственик на „МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 1“ ЕООД, „МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 2“ ЕООД и „МЕГАТЕКС-88 СОЛАР 3“ ЕООД, възложители на настоящото инвестиционно предложение, създадени с цел изграждане на Фотоволтаична електро централа в цитирания имот.

- **близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ)** – Имотът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона, по Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена защитена зона BG0000382 „Шуменско плато“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-1032/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.).

- **обекти, подлежащи на здравна защита** – Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 83510.567.20, м „Чернювец“, гр. Шумен, Община Шумен. Съгласно §1, т.3 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за ОВОС, „Обекти, подлежащи на здравна защита“ са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по §1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни. Най-близко разположените обекти подлежащи на здравна защита са жилищните сгради на гр. Шумен на разстояние повече от около 1000 метра, североизточно от имота.

Новопредвидената с настоящото инвестиционно предложение фотоволтаична електроцентрала не представлява източник на вредности в околната среда. Слънчевата енергия е излъчваната светлина и топлина от слънцето. Тя е възобновяем източник на енергия и е екологично чиста, при което не произвежда вредни отпадъци по време на активната фаза на експлоатация. В момента не съществуват и с новото инвестиционно предложение не се предвиждат дейности и обекти, които биха представлявали рисков фактор за увреждане здравето на хората. Всички очаквани емисии на замърсители ще са в рамките на нормите за опазване на човешкото здраве;

- **територии за опазване на обектите на културно наследство** – с инвестиционното предложение не се засягат обекти на културното наследство.
- **очаквано трансгранично въздействие:** Не се очаква трансгранично въздействие;
- **схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:** достъпът до имота се осъществява от съществуваща пътна мрежа от изток и не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени или други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството използваните природни ресурси ще са строителни и инертни материали. При експлоатацията на ФТЕЦ за производството на електроенергия ще се използва възобновяем източник на енергия – слънчева енергия.

Не се предвижда водоземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водоземане.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

С инвестиционното предложение не са планирани дейности, които биха емитирали приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

1). Източници на неорганизираните емисии: Източници на неорганизираните емисии ще са строителните машини по време на строителните работи.

За определяне емисиите от строителните машини е използвана *Актуализирана единна методика за инвентаризация на емисиите на вредни вещества във въздуха, Национален Институт по Геофизика, Геодезия и География, БАН, декември 2010г., утвърдена със Заповед №РД-165/20.02.2013г. на Министъра на околната среда и водите. Емисионните фактори, съгласно SNAP CODE 080800: Промислена техника от горната методика, са както следва:*

Таблица 1. Емисионни фактори на емитираните замърсители от транспортните и строителни машини

(дизел) EF [g/kg гориво]	NOx	CO
Промислена техника	48.8	15.8

При едновременна работа на тези строителни машини очакваните емисии са както следва:

Таблица 2. Вид и параметри на емитираните замърсители от строителните машини

Източник	бр.	Вид и мощност на емисиите, g/s		Гориво
		CO	NOx	kg/h
Строителна техника	3	0.13	0.41	30

По данни от различни източници емисиите на прах и ФПЧ_{10} при строителни дейности са както следва:

Таблица 3. Емисии на ФПЧ_{10} и прах

Източник	Общ прах	ФПЧ_{10}
	$\text{g/m}^2\text{s}$	$\text{g/m}^2\text{s}$
ЕАОС	0.000005	0.00000022

*ЕАОС – Европейска агенция по околна среда

2). Източници на организирани емисии:

Предвид характера на обекта няма да има източник на организирани емисии. Обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух на района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които се очаква да се генерират при изграждане на обекта, по вид и количество са представени, съгласно Приложение №1 към чл.5, ал.1 от Наредба №2/2014г. за класификация на отпадъците.

При осъществяването на дейностите се очаква отделяне на смесени строителни отпадъци: 17 01 01 – бетон; 17 04 07 – смеси от метали; 17 09 04 – смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в код 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03; 17 04 11 – кабели, различни от упоменатите в 17 04 10.

Генерираните строителни отпадъци ще се събират и съхраняват разделно по вид на специално обособена площ, до натрупване на подходящо за извозване количество. Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване ще се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО.

При експлоатация на обекта няма да се формират отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(оочаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.):

От дейността не се формират отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/ съоръжението:

(в случаите по чл.99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение №1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Настоящото инвестиционно предложение не касае използването и отделянето на опасни химични вещества на разглежданата територия.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем , по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация /не е задължителна за потъване/

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС /в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение №2 от ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС/, поради следните основания (мотиви)

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

– Копие от съобщение в електронно издание „АЛО.БГ“ от 02.02.2023 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

- Скица-виза за проектиране №113/02.03.2022 г.
- Договор за продажба на поземлен имот – частна общинска собственост № 36, том 3, рег. 903 дело 439 от 23.02.2022 г..
- Учредителен акт № 31, том 6, рег. № 2152, дело 1017/13.04.2022 г.
- Учредителен акт № 35, том 6, рег. № 2150, дело 1019/13.04.2022 г.
- Учредителен акт № 36, том 6, рег. № 2151, дело 1020/13.04.2022 г.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

- Скица №15-211897/28.02.2022 г. на ПИ с идентификатор 83510.567.20, по КК на гр. Шумен, м. „Чернювец“, Община Шумен
- Чертеж: Ситуация Фотоволтаичната централа;

4. Електронен носител – 1 бр.

Дата: 02.02.2023 г.

Възложител:.....
/Динко Стоянов - пълномощник/