

ПРОТОКОЛ

№ 14

Днес 11.04.2023 г. от 9:00 часа в стая 304 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-334 от 06.02.2023 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Председател:

арх. Димитър Кръстев – Главен архитект на Община Шумен

Членове:

1. арх. Десита Дучева – началник отдел „Териториално и селищно устройство“
2. арх. Дияна Стефанова – Тузсузова – представител на КАБ-Шумен
3. арх. Огнян Гърбев – представител на КАБ-Шумен
4. арх. Николай Симеонов – представител на САБ-Шумен
5. инж. Нора Чалъкова – консултант по част „Геодезия“
6. инж. Илияна Бонева – експерт по ВиК
7. инж. Галин Ганчев- експерт по ВиК
8. инж. Биляна Иванова - главен експерт ЕТЕЕ
9. инж. Юрий Бакърджиев- главен експерт Пътна инфраструктура
10. Иван Кавръков – старши юрисконсулт на Община Шумен
11. Венцислав Вълев –Специалист „Инвеститорски контрол“ при „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД

Присъстваха още:

арх. Милен Мънков – при разглеждане на т. 15 и т. 16 от дневния ред

Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД :	
1.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-14-053 от 03.04.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД за одобряване на проект за Специализирана план- схема на част „Електро“ за обект: Изместване съществуващи съоръжения на ЕРП- Север- част от клон на ВМрНН към ТП „Дом майка и дете“ Шумен в обхвата на УПИ I-709, кв. 580 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.660.709 по КККР на гр. Шумен.</p> <p>/докладва: инж. Н. Чалъкова /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: : инж. К. Маринов /</p>
2.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-14-057 от 05.04.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД за одобряване на проект за Специализирана план-схема: Външно кабелно електрозахранване от МТП „Варници“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ XVII-7635, кв.215 /идентичен с ПИ 83510.676.611/, ул. „Владайско въстание“ №262, град Шумен, чрез разкъсване на кабелна линия от МТП „Варници“ до ШК-4 пред имот и идентификатор 83510.676.322, кабелна линия от нов ШК-4 до ново електромерно табло ЕМТ пред имот с идентификатор 83510.676.611 в обхват имот с идентификатор 93510.676.611 по КККР на гр. Шумен.</p> <p>/докладва: инж. Н. Чалъкова /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. Г. Андреев /</p>
3.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-013_001 от 31.03.2023 г. от „КИММС“ ЕООД за разрешение за изработване на проект за Специализирана план-схема за обект: Плодохранилище, цех за преработка на плодове и изваряване на ракия в имот с идентификатор 83510.381.37 по КК на гр. Шумен, местност „Якова“, подобект: Пътна връзка с републикански път I-7 „Силистра-Шумен-Ямбол“ при км 120+525-дясно.</p> <p>/докладва: инж. Н. Чалъкова /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. Н. Ненов/</p>
4.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-14-168_001 от 31.03.2023 г. от Бюлент Хасанов за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват УПИ II-465 и УПИ VIII-465, кв.68 по плана на с. Друмево, община Шумен.</p> <p>/докладва: инж. Н. Чалъкова /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. В. Петков /</p>
5.	<p>Заявление с рег. индекс УТ- 14-054 от 04.04.2023 г. от „МИРАНТА БГ-2008“ ЕООД за одобряване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 10882.103.206 по КККР на с. Ветрище.</p> <p>/докладва: инж. Н. Чалъкова /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: арх. В. Върбанов /</p>
6.	<p>Заявление с рег. индекс УТ-14-052 от 03.04.2023 г. от „МРАМОР“ ЕООД за одобряване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ на линеен обект на техническата инфраструктура: Пътна връзка до имота.</p> <p>/докладва: инж. Н. Чалъкова /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. Е. Стайков/</p>

7.	Заявление с рег. индекс УТ-13-026 от 27.03.2023 г. от Пенка Василева- Началник отдел „УОС“ – отговор на писмо с вх. №УТ- 13-026/16.03.2023г.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
8.	Заявление с рег. индекс УТ-13-032 от 29.03.2023 г. от Пенка Василева- Началник отдел „УОС“ – отговор на писмо с вх. №УТ- 13-032/16.03.2023г.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
9.	Заявление с рег. индекс УТ-14-058 от 05.04.2023 г. от Стойчо Стойков за одобряване изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват УПИ VII-2047 и VI-2048, кв. 78а по плана на гр. Шумен.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
10.	Заявление с рег. индекс УТ-14-059 от 06.04.2023г. от Николай Колев за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 32158.294.839 с. Ивански, общ. Шумен.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
11.	Заявление с рег. индекс УТ-14-055 от 04.04.2023г. от „ВМ СТРОЙ ИНВЕСТ“ ООД за одобряване на проект за Специализирана план схема за обект : „Водопроводна връзка за еднофамилна жилищна сграда“ в обхвата на УПИ VI-528, кв. 12 по плана на с. Васил Друмев и имот с идентификатор 10176.501.528 по КККР на с. Васил Друмев, общ. Шумен.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
12.	Заявление с рег. индекс УТ-13-051_001 от 05.04.2023г. от Диян Дочев за разрешение за изработване на проет за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имота с идентификатор 83510.677.18 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Порек“.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
13.	Заявление с рег. индекс УТ-13-052_001 от 05.04.2023г. от Фондация „Дочева просперитет“ за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.620.22 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Горен Сусурлук“.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
14.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-211_002 от 04.04.2023 г. от Михаил Димитров за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата УПИ I, кв.109 по плана на гр. Шумен.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /

15.	Заявление с рег. индекс УТ-14-185_001 от 05.04.2023 г. от Габриела Георгиева за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване / ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.663.462 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Смесе“.	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. М. Мънков /
16.	Заявление с рег. индекс УТ-14-194_001 от 05.04.2023 г. от Митко Димитров за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.652.622 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Под манастира“.	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. Д. Касчиева /
17.	Заявление с рег. индекс УТ-14-029 от 08.02.2023г. от Ердинч Хюсеин за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват имот с идентификатор 83510.650.301 по КККР на гр. Шумен м-ст. „Под манастира“.	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. Д. Касчиева/
18.	Заявление с рег. индекс УТ-13-040 от 14.02.2023г. от Андрей Дамянов за одобряване на проет за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.652.680 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. Д. Касчиева/
19.	Заявление с рег. индекс УТ-14-025 от 03.02.2023г. от Тюркян Юмерова за одобряване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.652.142 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. И. Иванов/
20.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-026 от 06.02.2023г. от Васил Върбанов и Кинка Върбанова за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план-план за регулация / ПУП-ПР/ в обхват УПИ IX-282 и УПИ X-282, кв.57 по плана на с. Мадара, общ. Шумен.	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: инж. В. Петков/
21.	Заявление с рег. индекс УТ-14-035 от 20.02.2023г. от Ериван Мустафа за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват УПИ I-244, УПИ-II-245, УПИ III-общ. И УПИ IV-246, кв. 2 по плана на с. Вехтово, общ. Шумен.	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: инж. Ю. Антонова /

22.	Заявление с рег. индекс УТ-14-031 от 13.02.2023г. от Ина Костадинова за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват имот с идентификатор 83510.685.416 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Сакарка“.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
	/проектант: арх. Д. Славова /
23.	Заявление с рег. индекс УТ-13-023 от 05.04.2023 г. от Пенка Василева- Началник отдел „УОС“ – отговор на писмо с вх. №УТ- 13-023/27.03.2023г.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова/
	/проектант: /

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

РЕШЕНИЯ :

1.	Заявление с рег. индекс УТ-14-053 от 03.04.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД за одобряване на проект за Специализирана план- схема на част „Електро“ за обект: Изместване съществуващи съоръжения на ЕРП- Север- част от клон на ВМрНН към ТП „Дом майка и дете“ Шумен в обхвата на УПИ I-709, кв. 580 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.660.709 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: инж. К. Маринов /

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 1: Докладва: инж. Н. Чалъкова Решение:

ОБЕСУТ **приема** проект за Специализирана план-схема на част „Електро“ за обект: Изместване съществуващи съоръжения на ЕРП- Север- част от клон на ВМрНН към ТП „Дом майка и дете“ Шумен в обхвата на УПИ I-709, кв. 580 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.660.709 по КККР на гр. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **одобряване** на Специализираната план- схема.

2.	Заявление с рег. индекс УТ-14-057 от 05.04.2023 г. от „Електроразпределение Север“ АД за одобряване на проект за Специализирана план-схема: Външно кабелно електрозахранване от МТП „Варници“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ XVII-7635, кв.215 /идентичен с ПИ 83510.676.611/, ул. „Владайско въстание“ №262, град Шумен, чрез разкъсване на кабелна линия от МТП „Варници“ до ШК-4 пред имот и идентификатор 83510.676.322, кабелна линия от нов ШК-4 до ново електромерно табло ЕМТ пред имот с идентификатор 83510.676.611 в обхват имот с идентификатор 93510.676.611 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: инж. Г. Андреев /

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 2: Докладва: инж. Н. Чалъкова Решение:

ОБЕСУТ **приема** проект за Специализирана план-схема: Външно кабелно електрозахранване от МТП „Варници“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред УПИ XVII-7635, кв.215 /идентичен с ПИ 83510.676.611/, ул. „Владайско въстание“ №262, град Шумен, чрез разкъсване на кабелна линия от МТП „Варници“ до ШК-4 пред имот и идентификатор 83510.676.322, кабелна линия от нов ШК-4 до ново електромерно табло ЕМТ пред имот с идентификатор 83510.676.611 в обхват имот с идентификатор 93510.676.611 по КККР на гр. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **одобряване** на Специализираната план- схема.

3.	Заявление с рег. индекс УТ-13-013_001 от 31.03.2023 г. от „КИММС“ ЕООД за разрешение за изработване на проект за Специализирана план-схема за обект: Плодохранилище, цех за преработка на плодове и изваряване на ракия в имот с идентификатор 83510.381.37 по КК на гр. Шумен, местност „Якова“, подобект: Пътна връзка с републикански път I-7 „Силистра-Шумен-Ямбол“ при км 120+525-дясно.	
	/докладва: арх. Д. Дучева /	/проектант: инж. Н. Ненов /

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 3: Докладва: арх. Д. Дучева

Решение:

ОбЕСУТ **приема** проект за Специализирана план-схема за обект: Плодохранилище, цех за преработка на плодове и изваряване на ракия в имот с идентификатор 83510.381.37 по КК на гр. Шумен, местност „Якова“, подобект: Пътна връзка с републикански път I-7 „Силистра-Шумен-Ямбол“ при км 120+525-дясно.

ОбЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **разрешение изработване** на Специализирана план-схема.

4.	Заявление с рег. индекс УТ-14-168_001 от 31.03.2023 г. от Бюлент Хасанов за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват УПИ II-465 и УПИ VIII-465, кв.68 по плана на с. Друмево, община Шумен.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: инж. В. Петков/

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 4: Докладва: инж. Н. Чалъкова

Решение:

ОбЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата УПИ II-465 и УПИ VIII-465, кв.68 по плана на с. Друмево, община Шумен.

ОбЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **одобряване** на проект Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/.

5.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-054 от 04.04.2023 г. от „МИРАНТА БГ-2008“ ЕООД за одобряване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване в обхвата на имот с идент. 10882.103.206 по КК на с. Ветрище.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. В. Върбанов/

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 5: Докладва: инж. Н. Чалъкова

Решение:

ОбЕСУТ **разгледа** проект за Подробен устройствен план – план за застрояване в обхвата на имот с идентификатор 10882.103.206 по КК на с. Ветрище и изрази следното:

- Да се осигури достъп до имота; да се представи актуална скица на имота и да се представи проекта на ел. носител съгласно чл.65 от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

ОбЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележката.

6.	Заявление с рег. индекс УТ-14-052 от 03.04.2023 г. от „МРАМОР“ ЕООД за одобряване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ на линеен обект на техническата инфраструктура: Пътна връзка до имота към проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.48.66 по КК на гр. Шумен, м-ст „Струмба“	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: Е. Стайков/
Протокол № 14/11.04.2023 г.		
<u>По точка 6: Докладва: инж. Н. Чалъкова</u>		<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ на линеен обект на техническата инфраструктура: Пътна връзка до имота към проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.48.66 по КК на гр. Шумен, м-ст „Струмба“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за одобряване на Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП- ПП/ към проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.48.66 по КК на гр. Шумен, м-ст „Струмба“.</p>		

7.	Заявление с рег. индекс УТ-13-026 от 27.03.2023 г. от Пенка Василева- Началник отдел „УОС“ – отговор на писмо с вх. №УТ- 13-026/16.03.2023г.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: /
Протокол № 14/11.04.2023 г.		
<u>По точка 7: Докладва: инж. Н. Чалъкова</u>		<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ разгледа отговор на писмо с вх. № УТ-13-026/27.03.2023г. относно разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхват на УПИ I, кв.351 по плана на гр. Шумен и СО с идентификатори 83510.668.117.56, 83510.668.117.57 и 83510.668.117.58 и съгласно цитираното правно основание /в писмо вх. № УТ-13-026 от 27.03.2023г./ чл.38, ал.2 от ЗОС и чл.49, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за отказ за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.</p>		

8.	Заявление с рег. индекс УТ-13-032 от 29.03.2023 г. от Пенка Василева- Началник отдел „УОС“ – отговор на писмо с вх. №УТ- 13-032/16.03.2023г.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: /

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 8: Докладва: инж. Н. Чалъкова | **Решение:**

ОБЕСУТ **разгледа** отговор на писмо с вх. №УТ- 13-032 от 29.03.2023г. за проект за разрешение изработване на План- схема за техническата инфраструктура в обхвата на имоти с идентификатори 83510.676.421, 83510.676.414, 83510.676.392 по КК на гр. Шумен на основание становището, мотивирано в писмото от инж. Пенка Василева- Началник отдел УОС предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **отказ** на План-схема за техническата инфраструктура.

9.	Заявление с рег. индекс УТ-14-058 от 05.04.2023 г. от Стойчо Стойков за одобряване изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват УПИ VII-2047 и VI-2048, кв. 78а по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: арх. Д. Дучева /	/проектант: арх. Д. Аврамов /

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 9: Докладва: арх. Д. Дучева | **Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват УПИ VII-2047 и VI-2048, кв. 78а по плана на гр. Шумен.
ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед за **одобряване** на проект Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/.

10.	Заявление с рег. индекс УТ-14-059 от 06.04.2023г. от Николай Колев за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 32158.294.839 с. Ивански, общ. Шумен.	
	/докладва: арх. Д. Дучева /	/проектант: арх. Я. Рафаилова /

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 10: Докладва арх. Д. Дучева | **Решение:**

ОБЕСУТ **разгледа** проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 32158.294.839 с. Ивански, общ. Шумен и изрази следното :

- Липсват данни за присъединяване на имота към мрежите на експлоатационните дружества- „Електроразпределение Север“ АД и „ВиК“.

ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележката.

11.	Заявление с рег. индекс УТ-14-055 от 04.04.2023г. от „ ВМ СТРОЙ ИНВЕСТ “ ООД за одобряване на проект за Специализирана план схема за обект : „Водопроводна връзка за еднофамилна жилищна сграда“ в обхвата на УПИ VI-528, кв.12 по плана на с. Васил Друмев и имот с идентификатор 10176.501.528 по КК на с. Васил Друмев.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: инж. Г. Иванова/

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 11: Докладва: инж. Н. Чалъкова | Решение:

ОБЕСУТ **приема** проекта за Специализирана план-схема за обект : „Водопроводна връзка за еднофамилна жилищна сграда“ в обхвата на УПИ VI-528, кв. 12 по плана на с. Васил Друмев и имот с идентификатор 10176.501.528 по КККР на с. Васил Друмев, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **одобряване** на Специализирана план-схема.

12.	Заявление с рег. индекс УТ-13-051_001 от 05.04.2023г. от Диян Дочев за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имота с идентификатор 83510.677.18 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Порек“.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. Г. Антонов/

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 12: Докладва: инж. Н. Чалъкова | Решение:

ОБЕСУТ **разгледа** проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имота с идентификатор 83510.677.18 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Порек“.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **прекратяване на производството** на преписката за ПУП-ПЗ поради неотстранени забележки до Възложителя, указани в писмо Изх.№УТ-13-052 от 17.03.2023г. на Кмета на Община Шумен.

13.	Заявление с рег. индекс УТ-13-052_001 от 05.04.2023г. от Фондация „Дочева просперитет“ за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.620.22 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Горен Сусурлук“.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. Г. Антонов/
Протокол № 14/11.04.2023 г.		
<u>По точка 13: Докладва: инж. Н. Чалъкова</u> <u>Решение:</u>		
<p>ОБЕСУТ разгледа проект за Подробен устройствен план –План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват с имот с идентификатор 83510.650.470 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Под манастира“ и изрази следното:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В представената разработка с вх. № УТ-13-052_001/05.04.2023г. е променен начинът на застрояване, (свързан със съседния имот с идентификатор 83510.620.11) за което се увеличава обхвата на разработката за два имота с идент. 83510.620.9 и 83510.620.11 и е необходимо да се представи нотариално заверено съгласие от собственика на имот с идент. 83510.620.11 или заявлението да бъде подадено от собствениците и на двата имота; - Не е отстранена забележка „ Изработката да се представи върху актуална кадастрална основа“ от писмо с изх. № УТ-13-051 от 02.03.2023г. <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за прекрътяване на производството по преписката за ПУП-ПЗ поради неотстранени забележки до Възложителя, указани в писмо Изх. №УТ-13-051 от 17.03.2023г. на Кмета на Община Шумен.</p>		

14.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-211_002 от 04.04.2023 г. от Михаил Димитров за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- план за регулация и застрояване / ПУП-ПРЗ/ в обхвата УПИ I, кв.109 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. М. Мънков/
Протокол № 14/11.04.2023 г.		
<u>По точка 14: Докладва: инж. Н. Чалъкова</u> <u>Решение:</u>		
<p>ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план– План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхват УПИ I, кв.109 по плана на гр. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед за одобрение на проект за изменение на Подробен устройствен план –план за регулация и застрояване.</p>		

15.	Заявление с рег. индекс УТ-14-185_001 от 05.04.2023 г. от Габриела Георгиева за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване / ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.663.462 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Смесе“.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. М. Мънков /
Протокол № 14/11.04.2023 г.		
<u>По точка 15: Докладва: инж. Н. Чалъкова</u>		<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване / ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.663.462 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Смесе“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед за одобряване на проект на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/.</p>		

16.	Заявление с рег. индекс УТ-14-194_001 от 05.04.2023 г. от Митко Димитров за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.652.622 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Под манастира“.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. Д. Касчиева /
Протокол № 14/11.04.2023 г.		
<u>По точка 16: Докладва: инж. Н. Чалъкова</u>		<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.652.622 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Под манастира“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед за одобряване на Подробен устройствен план-План за застрояване /ПУП-ПЗ/.</p>		

17.	Заявление с рег. индекс УТ-14-029 от 08.02.2023г. от Ердинч Хюсеин за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват имот с идентификатор 83510.650.301 по КККР на гр. Шумен м-ст. „Под манастира“.	
	/докладва: арх. Д. Дучева /	/проектант: арх. Д. Касчиева/

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 17: Докладва: арх. Д. Дучева

Решение:

ОБЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват имот с идентификатор 83510.650.301 по КККР на гр. Шумен м-ст. „Под манастира“.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед за **одобряване** на проект Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/.

18.	Заявление с рег. индекс УТ-13-040 от 14.02.2023г. от Андрей Дамянов за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.652.680 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.	
	/докладва: арх. Д. Дучева /	/проектант: арх. Д. Касчиева/

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 18: Докладва арх. Д. Дучева

Решение:

ОБЕСУТ **приема** проект за изменение на Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват на имот с идентификатор 83510.652.680 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед **одобряване** на изменение на Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/.

19.	Заявление с рег. индекс УТ-14-025 от 03.02.2023г. от Тюркян Юмерова за одобряване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.652.142 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: арх. И. Иванов/
Протокол № 14/11.04.2023 г.		
<u>По точка 19: Докладва: инж. Н. Чалъкова</u>		<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проекта за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.652.142 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед за одобряване на Подробен устройствен план-План за застрояване /ПУП-ПЗ/.</p>		

20.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-026 от 06.02.2023г. от Васил Върбанов и Кинка Върбанова за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план-план за регулация / ПУП-ПР/ в обхват УПИ IX-282 и УПИ X-282, кв.57 по плана на с. Мадара, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /	/проектант: инж. В. Петков/
Протокол № 14/11.04.2023 г.		
<u>По точка 20: Докладва: инж. Н. Чалъкова</u>		<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват УПИ IX-282 и УПИ X-282, кв.57 по плана на с. Мадара, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед за одобряване на Подробен устройствен план-План за регулация /ПУП-ПР/.</p>		

21.	Заявление с рег. индекс УТ-14-035 от 20.02.2023г. от Ериван Мустафа за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват УПИ I-244, УПИ-II-245, УПИ III-общ. И УПИ IV-246, кв. 2 по плана на с. Вехтово, общ. Шумен.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
	/проектант: инж. Ю. Антонова/

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 21: Докладва: инж. Н. Чалъкова | Решение:

ОБЕСУТ **приема** проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват УПИ I-244, УПИ-II-245, УПИ III-общ. И УПИ IV-246, кв. 2 по плана на с. Вехтово, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед за **одобряване** на Подробен устройствен план-План за регулация /ПУП-ПР/.

22.	Заявление с рег. индекс УТ-14-031 от 13.02.2023г. от Ина Костадинова за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват имот с идентификатор 83510.685.416 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Сакарка“.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
	/проектант: арх. Д. Славова/

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 22: Докладва: инж. Н. Чалъкова | Решение:

ОБЕСУТ **приема** проект Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват имот с идентификатор 83510.685.416 по КККР на гр. Шумен, м-ст „Сакарка“.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, при липса на възражения след изтичане на обявленията да издаде заповед за **одобрение** на проект за изменение на Подробен устройствен план –план за застрояване /ПУП- ПЗ/.

23.	Заявление с рег. индекс УТ-13-023 от 05.04.2023 г. от Пенка Василева- Началник отдел „УОС“ – отговор на писмо с вх. №УТ- 13-023/27.03.2023г.
	/докладва: инж. Н. Чалъкова /
	/проектант: /

Протокол № 14/11.04.2023 г.

По точка 23: Докладва: инж. Н. Чалъкова | Решение:

ОБЕСУТ **разгледа** отговор на писмо с вх. № УТ-13-023/ 27.03.2023г. относно разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация в обхвата /ПУП-ПР/ на имот с идентификатор 83510.670.200 по КККР на гр. Шумен на основание становище, мотивирано в писмото от инж. Пенка Василева- Началник отдел УОС предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **отказ** на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП- ПР/.

На днешното заседание с **Протокол №14 от 11.04.2023 г.** особени мнения не бяха изказани.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п./
/ арх. Д. Кръстев/

ЧЛЕНОВЕ:

1. /п./
/арх. Д. Дучева/

2. /п./
/арх. Д. Стефанова/

3. /п./
/арх. О. Гърбев/

4. /п./
/арх. Н. Симеонов/

5. /п./
/ инж. Н. Чалъкова /

6. /п./
/ инж. И. Бонева /

7. /п./
/ инж. Г. Ганчев /

8. /п./
/ инж. Б. Иванова /

9. /п./
/ инж. Ю. Бакърджиев /

10. /п./
/ И. Кавръков /

11. /п./
/В. Вълев /

ПРОТОКОЛ: /п./
/ инж. Д. Мехмед- Али/