

## ПРОТОКОЛ

### № 24

Днес 27.06.2023 г. от 9:00 часа в стая 304 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-334 от 06.02.2023 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Председател:

арх. Димитър Кръстев – Главен архитект на Община Шумен

Членове:

1. арх. Десита Дучева – началник отдел „Териториално и селищно устройство“
2. арх. Дияна Стефанова – Тузсузова – представител на КАБ-Шумен
3. арх. Огнян Гърбев – представител на КАБ-Шумен
4. арх. Николай Симеонов – представител на САБ-Шумен
5. инж. Росен Христов- главен експерт Кадастър и Регулация
6. инж. Нора Чалъкова- консултант по част „Геодезия“
7. инж. Илияна Бонева- експерт по ВиК
8. инж. Галин Ганчев- експерт по ВиК
9. инж. Биляна Иванова - главен експерт ЕТЕЕ
10. инж. Юрий Бакърджиев- главен експерт Пътна инфраструктура

Присъстваха още:

арх. Диана Касчиева- при разглеждане на т. 5 от дневния ред

Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:

<b>ДНЕВЕН РЕД :</b>	
<b>1.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-108_001 от 22.06.2023г. от <b>Валентина Сърмова</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ и Специализирана план схема за „Изграждане на водопроводно отклонение и канализация“ и „Изграждане на ел. трасе“ в обхвата на имот с идентификатор 83510.558.78 и 83510.558.79 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен, м-ст. „Горен сусурлук“.
	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. П. Спасов/
<b>2.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-113 от 21.06.2023 г. от <b>„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД</b> за <b>одобрение</b> на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП- ПП/ за обект „Изместване съоръжения и реконструкция кабели СрН и НН на ЕРП- Север“, подобект: „Демонтаж ТП „Аптечно управление“ и изграждане и ел. захранване на нов заместващ трафопост в ПИ 83510.671.219- гр. Шумен“.
	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. К. Маринов /
<b>3.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-085 от 15.05.2023 г. <b>Пламен Рибарски</b> за <b>одобрение</b> на проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на ПИ I-115 УПИ II-115, кв.32 по плана на с. Мадара и имоти с идентификатори 46053.501.252 и 46053.501.253 по КККР на с. Мадара, общ. Шумен.
	/ докладва: инж. Р. Христов / /проектант: инж. Е. Стайкова /
<b>4.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-134_001 от 20.06.2023 г. от <b>Неделчо Неделчев</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.655.199 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен.
	/докладва: арх. Н. Симеонов/ /проектант: арх. Н. Симеонов /
<b>5.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-112 от 20.06.2023 г. от <b>Румен Петков и Пламен Петков</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване / ПУП- ПЗ/ в обхвата на УПИ XXII-4291, кв. 279 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.674.46 по КККР на гр. Шумен.
	/докладва: арх. Д. Касчиева / /проектант: арх. Д. Касчиева /
<b>6.</b>	Заявление с рег. индекс УТ- 14-111 от 19.06.2023 г. от <b>Алекси Ангелов</b> за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ XX, кв.644 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.657.101по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен.
	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: арх. И. Иванов /
<b>7.</b>	Заявление с рег. индекс УТ- 13-133 от 19.06.2023 г. от <b>„ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН“ АД</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план –План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на част кв.17 по плана на гр. Шумен.
	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: арх. М. Мънков /

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,  
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

**РЕШЕНИЯ :**

<b>1.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-108_001 от 22.06.2023г. от <b>Валентина Сърмова</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ и Специализирана план схема за „Изграждане на водопроводно отклонение и канализация“ и „Изграждане на ел. трасе“ в обхвата на имот с идентификатор 83510.558.78 и 83510.558.79 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен, м-ст. „Горен сусурлук“.	
	/Докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. П. Спасов /

**Протокол № 24/27.06.2023 г.**

**По точка 1: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ и Специализирана план схема за „Изграждане на водопроводно отклонение и канализация“ и „Изграждане на ел. трасе“ в обхвата на имот с идентификатор 83510.558.78 и 83510.558.79 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен, м-ст. „Горен сусурлук“.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **одобряване**, на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ и Специализирана план схема за „Изграждане на водопроводно отклонение и канализация“ и „Изграждане на ел. трасе“, след като представят необходимите документи по заявление с вх. № УТ-14-108/13.06.2023г.

<b>2.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-113 от 21.06.2023 г. от <b>„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД</b> за <b>одобрение</b> на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП- ПП/ за обект „Изместване съоръжения и реконструкция кабели СрН и НН на ЕРП- Север“, подобект: „Демонтаж ТП „Аптечно управление“ и изграждане и ел. захранване на нов заместващ трафопост в ПИ 83510.671.219- гр. Шумен“.	
	/Докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. К. Маринов /

**Протокол № 24/27.06.2023 г.**

**По точка 2: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект „Изместване съоръжения и реконструкция кабели СрН и НН на ЕРП- Север“, подобект: „Демонтаж ТП „Аптечно управление“ и изграждане и ел. захранване на нов заместващ трафопост в ПИ 83510.671.219- гр. Шумен“.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **одобряване** на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП- ПП/.

<b>3.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-085 от 15.05.2023 г. <b>Пламен Рибарски</b> за <b>одобрение</b> на проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на ПИ I-115 УПИ II-115, кв.32 по плана на с. Мадара и имоти с идентификатори 46053.501.252 и 46053.501.253 по КККР на с. Мадара, общ. Шумен.	
	/Докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. Е. Стайкова /

**Протокол № 24/27.06.2023 г.**

<b><u>По точка 3: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>	<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на ПИ I-115 УПИ II-115, кв.32 по плана на с. Мадара и имоти с идентификатори 46053.501.252 и 46053.501.253 по КККР на с. Мадара, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- План за регулация / ПУП- ПР/.</p>	

<b>4.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-134_001 от 20.06.2023 г. от <b>Неделчо Неделчев</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.655.199 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен.	
	/докладва: арх. Н. Симеонов /	/проектант: арх. Н. Симеонов /

**Протокол № 24/27.06.2023 г.**

<b><u>По точка 4: Докладва: арх. Н. Симеонов</u></b>	<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП- ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.655.199 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/.</p>	

<b>5.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-112 от 20.06.2023 г. от <b>Румен Петков и Пламен Петков</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване / ПУП- ПЗ/ в обхвата на УПИ XXII-4291, кв. 279 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.674.46 по КККР на гр. Шумен.	
	/Докладва: арх. Д. Касчиева /	/проектант: арх. Д. Касчиева/

**Протокол № 24/27.06.2023 г.**

<b><u>По точка 5: Докладва: арх. Д. Касчиева</u></b>	<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> проект Подробен устройствен план- План за застрояване / ПУП- ПЗ/ в обхвата на УПИ XXII-4291, кв. 279 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.674.46 по КККР на гр. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/.</p>	

<b>6.</b>	Заявление с рег. индекс УТ- 14-111 от 19.06.2023 г. от <b>Алекси Ангелов</b> за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ ХХ, кв.644 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.657.101по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен.	
	/Докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: арх.И. Иванов/
<b>Протокол № 24/27.06.2023 г.</b>		
<b><u>По точка 6: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>		<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ ХХ, кв.644 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.657.101по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/.</p>		

<b>7.</b>	Заявление с рег. индекс УТ- 13-133 от 19.06.2023 г. от <b>„ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН“ АД</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план –План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на част кв.17 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: арх. М. Мънков /
<b>Протокол № 24/27.06.2023 г.</b>		
<b><u>По точка 7: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>		<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> проект за Подробен устройствен план –План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на част кв.17 по плана на гр. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план –План за регулация и застрояване/ПУП-ПРЗ/.</p>		

На днешното заседание с **Протокол №24 от 27.06.2023 г.** особени мнения не бяха изказани.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/  
/ арх. Д. Кръстев /

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. /п/  
/арх. Д. Дучева /

2. /п/  
/арх. Д. Стефанова /

3. /п/  
/арх. О. Гърбев /

4. /п/  
/ арх. Н. Симеонов/

5. /п/  
/ инж. Р. Христов /

6. /п/  
/ инж. Н. Чалъкова /

7. /п/  
/ инж. И. Бонева /

8. /п/  
/ инж. Г. Ганчев /

9. /п/  
/ инж. Б. Иванова /

10. /п/  
/ инж. Ю. Бакърджиев /

**ПРОТОКОЛ:** /п/  
/ инж. Д. Мехмед- Али/