

## ПРОТОКОЛ

№ 28

Днес 25.07.2023 г. от 9:00 часа в стая 304 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-1743 от 05.07.2023 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Заместник председател:

арх. Десита Дучева – началник отдел „Териториално и селищно устройство“

Членове:

1. арх. Дияна Стефанова– Тузсузова – представител на КАБ-Шумен
2. арх. Огнян Гърбев – представител на КАБ-Шумен
3. инж. Росен Христов – главен експерт Кадастър и Регулация
4. инж. Нора Чалъкова – консултант по част „Геодезия“
5. инж. Иванка Борисова - главен експерт АТОН
6. инж. Илияна Бонева- експерт по ВиК
7. инж. Галин Ганчев- експерт по ВиК
8. инж. Биляна Иванова - главен експерт ЕТЕЕ
9. Иван Кавръков – старши юрисконсулт на Община Шумен

Присъстваха още:

Юлиян Савев- при разглеждане на т. 11 от дневния ред;

**Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:**

<b>Д Н Е В Е Н Р Е Д :</b>	
<b>1.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-127 от 20.07.2023г. от „ <b>ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР</b> “ АД за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план-Парцеларен план /ПУП-ПП/ на линеен обект: „За електрозахранване на ПИ 83510.691.35 по плана на м-ст „Порек“, гр. Шумен“ . /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. Г. Андреев/
<b>2.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-152 от 20.07.2023 г. от „ <b>САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ</b> “ ЕООД за <b>разрешение изработване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план–План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XI-1328, УПИ XVII-114, УПИ X-113, кв. 91д по плана на гр. Шумен. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. В. Хараланов /
<b>3.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-123 от 17.07.2023 г. <b>Веска Панайотова</b> за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план–План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ X-62, кв. 20 по плана на с. Васил Друмев. / докладва: инж. Р. Христов / /проектант: инж. М. Мирославов /
<b>4.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-148 от 14.07.2023 г. от <b>Невзи Исмаил</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ X-213, кв.12 по плана с. Вехтово. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. И. Илиев /
<b>5.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-124 от 18.07.2023 г. от <b>Ивайло Цанов</b> за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VIII-126, кв.68 по плана с. Дибич. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. И. Илиев /
<b>6.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-149 от 18.07.2023 г. от <b>Емил Личев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план-План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.648.8 по КК на гр. Шумен, м-ст: „Стража“. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: арх. Р. Демирова /
<b>7.</b>	Заявление с рег. индекс УТ- 13-150 от 19.07.2023 г. от <b>Венцислав Вълчев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план–План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ VII-389, кв. 449 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.672.332 по КККР на гр. Шумен. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: арх. Я. Рафаилова, инж. К. Седова /
<b>8.</b>	Заявление с рег. индекс УТ- 14-125 от 19.07.2023 г. от <b>Сезда Хюлмиева</b> за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план–План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VI-153, кв. 26 по плана на с. Лозево и имот с идентификатор 44032.501.358 по КККР на с. Лозево, общ. Шумен. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. И. Илиев /

9.	Заявление с рег. индекс УТ- 13-151 от 20.07.2023 г. от <b>Стоянка Донева</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ Х-550 и IX-359, кв. 69 по плана на с. Мадара, общ. Шумен.
	/докладва: инж. Р. Христов/
	/проектант: инж. В. Петков /
10.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-126 от 20.07.2023 г. от <b>Деница Пачева и Станислав Пачев</b> за <b>одобряване</b> на проект на Подробен устройствен план –План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ VIII-215, кв. 5 по плана на гр. Шумен, кв. Мътница и имот с идентификатор 83510.679.453 по КККР на гр. Шумен.
	/докладва: инж. Р. Христов/
	/проектант: арх. Я. Рафаилова /
11.	Предложение с рег. индекс 94-00-2909 от 26.06.2023 г. от <b>Живка Тонева</b> относно <b>определяне на място и разрешение за поставяне</b> на паметник на маестро Станислав Ушев.
	/докладва: Ю. Савев/
	/проектант: /
12.	Заявление с рег. индекс УТ- 13-154 от 21.07.2023 г. от <b>Петя Д Банкова</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Специализирана план –схема за трасе на водопровод в обхвата от ПИ 10176.501.211 до ПИ 10176.501.484 по КК на с. Васил Друмево, общ. Шумен.
	/докладва: инж. Р. Христов/
	/проектант: инж. Д. Цонева /

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,  
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

### РЕШЕНИЯ :

<b>1.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-127 от 20.07.2023г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на проект за Подробен устройствен план-Парцеларен план /ПУП-ПП/ на линеен обект: „За електрозахранване на ПИ 83510.691.35 по плана на м-ст „Порек“, гр. Шумен“ .	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. Г. Андреев /
<b>Протокол № 28/25.07.2023 г.</b>		
<b><u>По точка 1: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>		<b><u>Решение:</u></b>
ОБЕСУТ <b>разглежда</b> проект за Подробен устройствен план-Парцеларен план /ПУП-ПП/ на линеен обект: „За електрозахранване на ПИ 83510.691.35 по плана на м-ст. „Порек“, гр. Шумен“ и изрази следната забележка: - Да се представи проект по част „Електро“ към Подробен устройствен план-Парцеларен план /ПУП-ПП/. ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняването на забележката.		
<b>2.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-152 от 20.07.2023 г. от „САМПИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ “ ЕООД за <b>разрешение изработване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план–План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XI-1328, УПИ XVII-114, УПИ X-113, кв. 91д по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. В. Хараланов /
<b>Протокол № 28/25.07.2023 г.</b>		
<b><u>По точка 2: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>		<b><u>Решение:</u></b>
ОБЕСУТ <b>приема</b> проект за изменение на Подробен устройствен планПлан за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XI-1328, УПИ XVII-114, УПИ X-113, кв. 91д по плана на гр. Шумен. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за <b>разрешение</b> изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/.		
<b>3.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-123 от 17.07.2023 г. <b>Веска Панайотова</b> за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план–План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ X-62, кв. 20 по плана на с. Васил Друмев.	
	/Докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. М. мирославов /
<b>Протокол № 28/25.07.2023 г.</b>		
<b><u>По точка 3: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>		<b><u>Решение:</u></b>
ОБЕСУТ <b>разглежда</b> проект за изменение на Подробен устройствен план–План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ X-62, кв. 20 по плана на с. Васил Друмев и изрази следното: - Да се представи графичната част към Удостоверението за приемане на проект за изменение на КККР. ОБЕСУТ ще се произнесе след представянето на необходимия документ.		

4.	Заявление с рег. индекс УТ-13-148 от 14.07.2023 г. от <b>Невзи Исмаил</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ X-213, кв.12 по плана с. Вехтово.	
	/докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. И. Илиев /

**Протокол № 28/25.07.2023 г.**

**По точка 4: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация /ПУП- ПР/ в обхвата на УПИ X-213, кв.12 по плана с. Вехтово.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **разрешение изработване** на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация / ПУП- ПР/.

5.	Заявление с рег. индекс УТ-14-124 от 18.07.2023 г. от <b>Ивайло Цанов</b> за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VIII-126, кв.68 по плана с. Дибич.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. И. Илиев /

**Протокол № 28/25.07.2023 г.**

**По точка 5: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация /ПУП- ПР/ в обхвата на УПИ VIII-126, кв.68 по плана с. Дибич.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **одобряване** на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/.

6.	Заявление с рег. индекс УТ-13-149 от 18.07.2023 г. от <b>Емил Личев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план-План за застрояване/ ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.648.8 по КККР на гр. Шумен, м-ст: „Стража“.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: арх. Р. Демирова/

**Протокол № 28/25.07.2023 г.**

**По точка 6: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план–План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.648.8 по КККР на гр. Шумен, м-ст: „Стража“.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да изготви докладна записка до Общински съвет – Шумен за **разрешение изработване** на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/.

7.	Заявление с рег. индекс УТ- 13-150 от 19.07.2023 г. от <b>Венцислав Вълчев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план–План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ VII-389, кв. 449 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.672.332 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: арх. Я. Рафаилова инж. К. Симова /

**Протокол № 28/25.07.2023 г.**

**По точка 7: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план–План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ VII-389, кв. 449 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.672.332 по КККР на гр. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **разрешение изработване** на проект за Подробен устройствен план –План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/.

8.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-125 от 19.07.2023 г. от <b>Сезда Хюлмиева</b> за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план–План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VI-153, кв. 26 по плана на с. Лозево и имот с идентификатор 44032.501.358 по КККР на с. Лозево, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. И. Илиев /

**Протокол № 28/25.07.2023 г.**

**По точка 8: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за изменение на Подробен устройствен план –План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VI-153, кв. 26 по плана на с. Лозево и имот с идентификатор 44032.501.358 по КККР на с. Лозево, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичането на обявленията и при липса на възражения да издаде заповед за одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/.

9.	Заявление с рег. индекс УТ- 13-151 от 20.07.2023 г. от <b>Стоянка Донева</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ X-550 и IX-359, кв. 69 по плана на с. Мадара, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. В. Петков/

**Протокол № 28/25.07.2023 г.**

**По точка 9: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за изменение на Подробен устройствен план –План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ X-550 и IX-359, кв. 69 по плана на с. Мадара, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **разрешение изработване** на проект за изменение на Подробен устройствен план –План за регулация /ПУП-ПР/.

<b>10.</b>	Заявление с рег. индекс УТ- 14-126 от 20.07.2023 г. от <b>Деница Пачева и Станислав Пачев</b> за <b>одобряване</b> на проект на Подробен устройствен план –План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ VIII-215, кв.5 по плана на гр. Шумен, кв. Мътница и имот с идентификатор 83510.679.453 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: арх. Я. Рафаилова/

**Протокол № 28/25.07.2023 г.**

**По точка 10: Докладва: инж. Р. Христов** | **Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ VIII-215, кв. 5 по плана на гр. Шумен, кв. Мътница и имот с идентификатор 83510.679.453 по КККР на гр. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане на обявленията и при липса на възражения да издаде заповед за **одобряване** на проект за Подробен устройствен план –План за застрояване /ПУП-ПЗ/.

<b>11.</b>	Предложение с рег. индекс 94-00-2909 от 26.06.2023 г. от <b>Живка Тонева</b> относно <b>определяне на място и разрешение за поставяне</b> на паметник на маестро Станислав Ушев.	
	/докладва: Ю. Савев/	/проектант: /

**Протокол № 28/25.07.2023 г.**

**По точка 11: Докладва: инж. Р. Христов** | **Решение:**

ОБЕСУТ **разгледа** предложението от **Живка Тонева** относно определяне място и разрешение за поставяне на паметник на маестро Станислав Ушев- разрешава поставянето на паметник на маестро Станислав Ушев на входа на зала „Проф. Венета Вичева“ и се съгласява със становището на експертния художествен съвет.

Да се спазят разпоредбите на чл. 62, ал. 8 и чл.57, ал.1 от ЗУТ.

<b>12.</b>	Заявление с рег. индекс УТ- 13-154 от 21.07.2023 г. от <b>Петя Банкова</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Специализирана план –схема за трасе на водопровод в обхвата от ПИ 10176.501.211 до ПИ 10176.501.484 по КК на с. Васил Друмево, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. Д. Цонева /

**Протокол № 28/25.07.2023 г.**

**По точка 12: Докладва: инж. Р. Христов** | **Решение:**

ОБЕСУТ **приема** Специализирана план –схема за трасе на водопровод в обхвата от ПИ 10176.501.211 до ПИ 10176.501.484 по КК на с. Васил Друмево, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за **разрешение изработване** на проект за Специализирана план –схема.

На днешното заседание с **Протокол №28 от 25.07.2023 г.** особени мнения не бяха изказани.

**ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/  
/арх. Д. Дучева /

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. /п/  
/арх. Д. Стефанова /

2. /п/  
/арх. О. Гърбев /

3. /п/  
/инж. Р. Христов /

4. /п/  
/ инж. Н. Чалъкова /

5. /п/  
/ инж. И. Борисова /

6. /п/  
/ инж. И. Бонева /

7. /п/  
/ инж. Г. Ганчев /

8. /п/  
/ инж. Б. Иванова /

9. /п/  
/ И. Кавръков /

**ПРОТОКОЛ:** /п/  
/ инж. Д. Мехмед- Али /