

## ПРОТОКОЛ

### № 35

Днес 12.09.2023 г. от 9:00 часа в стая 363 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-2224 от 04.09.2023 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Председател:

арх. Димитър Кръстев – Главен архитект на Община Шумен

Заместник председател:

арх. Десита Дучева – началник отдел „Териториално и селищно устройство“

Членове:

1. арх. Дияна Стефанова– Тузсузова – представител на КАБ-Шумен
2. арх. Огнян Гърбев – представител на КАБ-Шумен
3. арх. Николай Симеонов – представител на САБ-Шумен
4. инж. Биляна Стоянова – младши експерт Кадастър и Регулация
5. инж. Росен Христов – главен експерт Кадастър и Регулация
6. инж. Нора Чалъкова- консултант по част „Геодезия“
7. инж. Иванка Борисова - главен експерт АТОН
8. инж. Галин Ганчев- експерт по ВиК
9. инж. Биляна Иванова - главен експерт ЕТЕЕ
10. инж. Юрий Бакърджиев- главен експерт Пътна инфраструктура
11. Иван Кавръков – старши юрисконсулт на Община Шумен

Присъства още:

арх. Яна Рафаилова - при разглеждане на т.3 и т.10 от дневния ред

**Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:**

| <b>Д Н Е В Е Н Р Е Д :</b> |   |
|----------------------------|---|
| <b>1.</b>                  | <p>Заявление с рег. индекс УТ-13-187 от 11.09.2023г. от <b>ОБЩИНА ШУМЕН</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>Специализирана план- схема</b> за обект: „Кабелна линия НН за захранване на зарядна станция за електрически автобуси в ПИ 83510.671.7 по чл. 147, ал.1, т.2 от ЗУТ“.</p> <p>/докладва: инж. Р. Христов/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. А. Димитров/</p>        |
| <b>2.</b>                  | <p>Заявление с рег. индекс УТ-14-142_001 от 04.09.2023г. от <b>Женя Стоянова</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване / ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатори 83510.677.89 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“.</p> <p>/докладва: инж. Р. Христов/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: арх. П. Георгиев/</p>                                 |
| <b>3.</b>                  | <p>Заявление с рег. индекс УТ-13-182 от 04.09.2023г. от <b>Алексей Христов</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.686.393 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“.</p> <p>/докладва: инж. Р. Христов/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: арх. Я. Рафаилова /</p> |
| <b>4.</b>                  | <p>Заявление с рег. индекс УТ-14-159 от 04.09.2023г. от <b>Динчер Хилмиев</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> и смяна на предназначение в обхвата на имот с идентификатор 83510.653.664 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.</p> <p>/ докладва: инж. Р. Христов /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: арх. В. Колев/</p>     |
| <b>5.</b>                  | <p>Заявление с рег. индекс УТ-14-160 от 05.09.2023г. от <b>Диян Дочев</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.677.18 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“.</p> <p>/докладва: инж. Р. Христов/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: арх. Г. Антонов /</p>                       |
| <b>6.</b>                  | <p>Заявление с рег. индекс УТ-14-157 от 01.09.2023г. от <b>Ганчо Трайков</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имоти с идентификатори 83510.649.158 и 83510.649.159 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.</p> <p>/докладва: инж. Р. Христов/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: арх. К. Костадинов /</p>          |
| <b>7.</b>                  | <p>Заявление с рег. индекс УТ-13-181 от 04.09.2023г. от <b>Генади Георгиев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП- ПР/</b> в обхвата на УПИ II-270 и III-269, кв.96 по плана на с. Благово, общ. Шумен.</p> <p>/докладва: инж. Р. Христов/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. И. Илиев/</p>                 |

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 8.  | Заявление с рег. индекс УТ-14-158 от 04.09.2023г. от „КИММС“ ЕООД за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>Парцеларен план /ПУП-ПП/</b> за нови трасета за селскостопански пътища и смяна на трайно ползване на части от имоти с идентификатори 83510.425.13, 83510.425.42 и 83510.425.43 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен.   | /докладва: инж. Р. Христов/<br><br>/проектант: инж. С. Станчев/    |
| 9.  | Заявление с рег. индекс УТ- 13-183 от 07.09.2023г. от <b>Васил Василев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> и смяна на предназначение от „Земеделска“ в „Жилищна устройствена зона“ в обхвата на имот с идентификатор 83510.677.547 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“.  | /докладва: инж. Р. Христов/<br><br>/проектант: арх. Д. Аврамов /   |
| 10. | Заявление с рег. индекс УТ-13-185 от 08.09.2023г. от <b>Атанас Атанасов, Ясен Якимов, Силвия Дишлева- Атанасова и Деница Якимова</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/ и Работен устройствен план /РУП/</b> в обхвата УПИ VII-2313, кв. 188 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.666.105 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен. | /докладва: инж. Р. Христов/<br><br>/проектант: арх. Я. Рафаилова / |
| 11. | Заявление с рег. индекс УТ-13-186 от 08.09.2023г. от ЕТ „ <b>РЕМСТРОЙ-Тодор Лечев</b> “ за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ IX-2, кв. 14 по плана на с. Ветрище, общ. Шумен.  | /докладва: инж. Р. Христов/<br><br>/проектант: инж. В. Янчев /     |
| 12. | Заявление с рег. индекс УТ-14-162 от 08.09.2023г. от <b>Невзи Исмаил</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ X-213, кв.12 по плана на с. Вехтово и имот с идентификатор 10923.501.149 по КККР на с. Вехтово, общ. Шумен.  | /докладва: инж. Р. Христов/<br><br>/проектант: инж. И. Илиев/      |
| 13. | Заявление с рег. индекс УТ-13-184 от 08.09.2023г. от <b>Десислава Пенева</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 10176.501.521 по КККР на с. В. Друмев, общ. Шумен.  | /докладва: инж. Р. Христов/<br><br>/проектант: арх. П. Георгиев /  |
| 14. | Заявление с рег. индекс УТ-14-161 от 08.09.2023г. от <b>Радина Стоянова</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ XV-65 и УПИ XIV-65, кв. 15 по плана на с. Мараш, общ. Шумен.  | /докладва: инж. Р. Христов/<br><br>/проектант: инж. Н. Ненов /     |

|     |   |
|-----|---|
| 15. | Заявление с рег. индекс УТ- 52-002 от 04.09.2023 г. от <b>Добромир Кукушков</b> за <b>оценка на съответствие</b> с основните изисквания към строежите на <b>инвестиционен проект</b> за обект: „Еднофамилна жилищна сграда в УПИ XVI-514, кв. 6 по плана на с. Васил Друмев, общ. Шумен .“      |
|     | /докладва: инж. Р. Христов/   |
|     | /проектант: арх. П. Петров/   |
|     |   |
| 16. | Заявление с рег. индекс УТ- 52-003 от 04.09.2023 г. от <b>Добромир Кукушков</b> за <b>оценка на съответствие</b> с основните изисквания към строежите на <b>инвестиционен проект</b> за обект: „Еднофамилна жилищна сграда в УПИ XXXII-507,513, кв. 6 по плана на с. Васил Друмев, общ. Шумен.“ |
|     | /докладва: инж. Р. Христов/   |
|     | /проектант: арх. П. Петров /  |
|     |   |
| 17. | Заявление с рег. индекс УТ-13-188 от 11.09.2023г. от <b>Десислава Чуфудова</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.684.2084 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“.            |
|     | /докладва: арх. Н. Симеонов /   |
|     | /проектант: арх. Н. Симеонов /  |

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,  
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

**РЕШЕНИЯ :**

|           |  |                                |
|-----------|--|--------------------------------|
| <b>1.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-13-187 от 11.09.2023г. от <b>ОБЩИНА ШУМЕН</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>Специализирана план- схема</b> за обект: „Кабелна линия НН за захранване на зарядна станция за електрически автобуси в ПИ 83510.671.7 по чл. 147, ал.1, т.2 от ЗУТ“. |                                |
|           | /докладва: инж. Р. Христов/  | /проектант: инж. А. Димитров / |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

**По точка 1: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ приема проект за **Специализирана план- схема** за обект: „Кабелна линия НН за захранване на зарядна станция за електрически автобуси в ПИ 83510.671.7 по чл. 147, ал.1, т.2 от ЗУТ“.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за Специализирана план- схема.

|           |   |                                |
|-----------|---|--------------------------------|
| <b>2.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-14-142_001 от 04.09.2023г. от <b>Женя Стоянова</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване / ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатори 83510.677.89 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“. |                                |
|           | /докладва: инж. Р. Христов/   | /проектант: арх. П. Георгиев / |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

**По точка 2: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план – **План за застрояване / ПУП-ПЗ/** в обхвата на имот с идентификатори 83510.677.89 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде **заповед за одобряване** на проект за Подробен устройствен план – **План за застрояване / ПУП-ПЗ/**.

|           |   |                                |
|-----------|---|--------------------------------|
| <b>3.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-13-182 от 04.09.2023г. от <b>Алексей Христов</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.686.393 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“. |                                |
|           | /Докладва: арх. Я. Рафаилова /  | /проектант: арх. Я. Рафаилова/ |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

**По точка 3: Докладва: арх. Я. Рафаилова**      **Решение:**

ОБЕСУТ **не приема предложението за изменение** на Подробен устройствен план- **План за застрояване /ПУП-ПЗ/** в обхвата на имот с идентификатор 83510.686.393 по КККР на гр. Шумен, м. „Сакарка“ със следната забележка:

- Да се коригира предложението, като се уточнят напрежението и сервитута на въздушния електропровод, преминаващ през поземления имот, предмет на настоящия ПУП!

ОБЕСУТ ще се произнесе след корекция на предложението.

|           |  |                             |
|-----------|--|-----------------------------|
| <b>4.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-14-159 от 04.09.2023г. от <b>Динчер Хилмиев</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> и смяна на предназначение в обхвата на имот с идентификатор 83510.653.664 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“. |                             |
|           | /докладва: инж. Р. Христов /   | /проектант: арх. В. Колев / |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

**По точка 4: Докладва: инж. Р. Христов**      **Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план- **План за застрояване /ПУП-ПЗ/** и смяна на предназначение в обхвата на имот с идентификатор 83510.653.664 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен след изтичане на обявленията и при липса на възражения, да издаде **заповед за одобряване** на проект за Подробен устройствен план- **План за застрояване /ПУП-ПЗ/**.

|           |  |                               |
|-----------|--|-------------------------------|
| <b>5.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-14-160 от 05.09.2023г. от <b>Диян Дочев</b> за <b>одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.677.18 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“. |                               |
|           | /докладва: инж. Р. Христов/  | /проектант: арх. Г. Антонов / |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

**По точка 5: Докладва: инж. Р. Христов**      **Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за изменение на Подробен устройствен план- **План за застрояване /ПУП-ПЗ/** в обхвата на имот с идентификатор 83510.677.18 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен след изтичане на обявленията и при липса на възражения, да издаде **заповед за одобряване** на проект за изменение на Подробен устройствен план- **План за застрояване /ПУП-ПЗ/**.

|           |   |                                 |
|-----------|---|---------------------------------|
| <b>6.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-14-157 от 01.09.2023г. от <b>Ганчо Трайков</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имоти с идентификатори 83510.649.158 и 83510.649.159 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“. |                                 |
|           | /докладва: инж. Р. Христов/   | /проектант: арх. К. Костадинов/ |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b><u>По точка 6: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>   | <b><u>Решение:</u></b> |
| <p>ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имоти с идентификатори 83510.649.158 и 83510.649.159 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен след изтичане на обявленията и при липса на възражения, да издаде <b>заповед за одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b>.</p> |                        |

|           |  |                            |
|-----------|--|----------------------------|
| <b>7.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-13-181 от 04.09.2023г. от <b>Генади Георгиев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП- ПР/</b> в обхвата на УПИ II-270 и III-269, кв.96 по плана на с. Благово, общ. Шумен. |                            |
|           | /докладва: инж. Р. Христов /   | /проектант: инж. И. Илиев/ |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b><u>По точка 7: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>   | <b><u>Решение:</u></b> |
| <p>ОБЕСУТ приема предложението за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП- ПР/</b> в обхвата на УПИ II-270 и III-269, кв.96 по плана на с. Благово, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да издаде <b>заповед за разрешение изработване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план- <b>План за регулация</b>.</p> |                        |

|           |   |                               |
|-----------|---|-------------------------------|
| <b>8.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-14-158 от 04.09.2023г. от <b>„КИММС“ ЕООД</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>Парцеларен план /ПУП-ПП/</b> за нови трасета за селскостопански пътища и смяна на трайно ползване на части от имоти с идентификатори 83510.425.13, 83510.425.42 и 83510.425.43 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен. |                               |
|           | /докладва: инж. Р. Христов /  | /проектант: инж. С. Станчев / |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b><u>По точка 8: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>   | <b><u>Решение:</u></b> |
| <p>ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план- <b>Парцеларен план /ПУП-ПП/</b> за нови трасета за селскостопански пътища и смяна на трайно ползване на части от имоти с идентификатори 83510.425.13, 83510.425.42 и 83510.425.43 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да изготви <b>докладна записка до Общински съвет – Шумен</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>Парцеларен план / ПУП-ПП/</b>.</p> |                        |

|           |   |                              |
|-----------|---|------------------------------|
| <b>9.</b> | Заявление с рег. индекс УТ- 13-183 от 07.09.2023г. от <b>Васил Василев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> и смяна на предназначение от „Земеделска“ в „Жилищна устройствена зона“ в обхвата на имот с идентификатор 83510.677.547 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“. |                              |
|           | /докладва: инж. Р. Христов/   | /проектант: арх. Д. Аврамов/ |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

**По точка 9: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план – **План за застрояване /ПУП-ПЗ/** и смяна на предназначение от „Земеделска“ в „Жилищна устройствена зона“ в обхвата на имот с идентификатор 83510.677.547 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Порек“ със следната забележка:

- В окончателния проект да се коригират цветовете съгласно наредба №8!

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за Подробен устройствен план – **План за застрояване /ПУП-ПЗ/**.

|            |   |                                |
|------------|---|--------------------------------|
| <b>10.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-13-185 от 08.09.2023г. от <b>Атанас Атанасов, Ясен Якимов, Силвия Дишлева- Атанасова и Деница Якимова</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> и <b>Работен устройствен план /РУП/</b> в обхвата УПИ VII-2313, кв. 188 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.666.105 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен. |                                |
|            | /докладва: арх. Я. Рафаилова /  | /проектант: арх. Я. Рафаилова/ |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

**По точка 10: Докладва: арх. Я. Рафаилова**

**Решение:**

ОБЕСУТ приема предложението за **изменение** на Подробен устройствен план – **План за застрояване /ПУП-ПЗ/** и **Работен устройствен план /РУП/** в обхвата УПИ VII-2313, кв. 188 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.666.105 по КККР на гр. Шумен, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за **изменение** на Подробен устройствен план – **План за застрояване**

|            |   |                             |
|------------|---|-----------------------------|
| <b>11.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-13-186 от 08.09.2023г. от <b>ЕТ „РЕМСТРОЙ-Тодор Лечев“</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ IX-2, кв. 14 по плана на с. Ветрище, общ. Шумен. |                             |
|            | /докладва: инж. Р. Христов/   | /проектант: инж. В. Янчев / |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

**По точка 11: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ приема предложението за **изменение** на Подробен устройствен план – **План за регулация /ПУП-ПР/** в обхвата на УПИ IX-2, кв. 14 по плана на с. Ветрище.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за **изменение** на Подробен устройствен план – **План за регулация.**



|            |   |
|------------|---|
| <b>12.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-14-162 от 08.09.2023г. от <b>Невзи Исмаил</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ Х-213, кв.12 по плана на с. Вехтово и имот с идентификатор 10923.501.149 по КККР на с. Вехтово, общ. Шумен. |
|            | /докладва: инж. Р. Христов/   |
|            | /проектант: инж. И. Илиев/  |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b><u>По точка 12: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>   | <b><u>Решение:</u></b> |
| <p>ОБЕСУТ <b>приема</b> проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ Х-213, кв.12 по плана на с. Вехтово и имот с идентификатор 10923.501.149 по КККР на с. Вехтово, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен след изтичане на обявленията и при липса на възражения, да издаде <b>заповед за одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b>.</p> |                        |

|            |   |
|------------|---|
| <b>13.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-13-184 от 08.09.2023г. от <b>Десислава Пенева</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 10176.501.521 по КККР на с. В. Друмев, общ. Шумен. |
|            | /докладва: инж. Р. Христов/   |
|            | /проектант: арх. П. Георгиев/   |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b><u>По точка 13: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>  | <b><u>Решение:</u></b> |
| <p>ОБЕСУТ <b>приема</b> проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 10176.501.521 по КККР на с. В. Друмев, общ. Шумен със следната <b>забележка</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- В окончателния проект да се отрази регулационния план (УПИ, отреждане, квартал)!</li> </ul> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да издаде <b>заповед за разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b>.</p> |                        |

|            |   |
|------------|---|
| <b>14.</b> | Заявление с рег. индекс УТ-14-161 от 08.09.2023г. от <b>Радина Стоянова</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ XV-65 и УПИ XIV-65, кв. 15 по плана на с. Мараш, общ. Шумен. |
|            | /докладва: инж. Р. Христов/   |
|            | /проектант: инж. Н. Ненов/  |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b><u>По точка 14: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>  | <b><u>Решение:</u></b> |
| <p>ОБЕСУТ <b>приема</b> проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ XV-65 и УПИ XIV-65, кв. 15 по плана на с. Мараш, общ. Шумен със следната <b>забележка</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- В окончателния проект да се отразят планоснимачните номера за новообразувания УПИ!</li> </ul> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен след изтичане на обявленията и при липса на възражения, да издаде <b>заповед за одобряване</b> на проект за изменение на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b>.</p> |                        |

|     |   |                             |
|-----|---|-----------------------------|
| 15. | Заявление с рег. индекс УТ- 52-002 от 04.09.2023 г. от <b>Добромир Кукушков</b> за <b>оценка на съответствие</b> с основните изисквания към строежите на <b>инвестиционен проект</b> за обект: „Еднофамилна жилищна сграда в УПИ XVI-514, кв. 6 по плана на с. Васил Друмев, общ. Шумен“. |                             |
|     | /докладва: инж. Р. Христов/   | /проектант: арх. П. Петров/ |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b><u>По точка 15: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>  | <b><u>Решение:</u></b> |
| <p>ОБЕСУТ приема инвестиционен проект за обект: „Еднофамилна жилищна сграда в УПИ XVI-514, кв. 6 по плана на с. Васил Друмев, общ. Шумен“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>главния архитект</b> на Община Шумен да <b>одобри инвестиционния проект и да издаде разрешение за строеж.</b></p> |                        |

|     |  |                             |
|-----|--|-----------------------------|
| 16. | Заявление с рег. индекс УТ- 52-003 от 04.09.2023 г. от <b>Добромир Кукушков</b> за <b>оценка на съответствие</b> с основните изисквания към строежите на <b>инвестиционен проект</b> за обект: „Еднофамилна жилищна сграда в УПИ XXXII-507,513, кв. 6 по плана на с. Васил Друмев, общ. Шумен“ |                             |
|     | /докладва: инж. Р. Христов/  | /проектант: арх. П. Петров/ |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b><u>По точка 16: Докладва: инж. Р. Христов</u></b>  | <b><u>Решение:</u></b> |
| <p>ОБЕСУТ приема инвестиционен проект за обект: „Еднофамилна жилищна сграда в УПИ XVI-507,513, кв. 6 по плана на с. Васил Друмев, общ. Шумен“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>главния архитект</b> на Община Шумен да <b>одобри инвестиционния проект и да издаде разрешение за строеж.</b></p> |                        |

|     |  |                               |
|-----|--|-------------------------------|
| 17. | Заявление с рег. индекс УТ-13-188 от 11.09.2023г. от <b>Десислава Чуфудова</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.684.2084 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“. |                               |
|     | /докладва: арх. Н. Симеонов /  | /проектант: арх. Н. Симеонов/ |

**Протокол № 35/12.09.2023 г.**

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b><u>По точка 17: Докладва: арх. Н. Симеонов</u></b>  | <b><u>Решение:</u></b> |
| <p>ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.684.2084 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да изготви <b>докладна записка до Общински съвет – Шумен за разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b>.</p> |                        |

На днешното заседание с **Протокол №35 от 12.09.2023 г.** особени мнения не бяха  
изказани.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/  
/ арх. Д. Кръстев /

**ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/  
/арх. Д. Дучева /

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. /п/  
/арх. Д. Стефанова /

2. /п/  
/арх. О. Гърбев /

3. /п/  
/арх. Н. Симеонов/

4. /п/  
/ инж. Б. Стоянова /

5. /п/  
/ инж. Р. Христов /

6. /п/  
/ инж. Н. Чалъкова /

7. /п/  
/ инж. И. Борисова /

8. /п/  
/ инж. Г. Ганчев /

9. /п/  
/ инж. Б. Иванова /

10. /п/  
/ инж. Ю. Бакърджиев /

11. /п/  
/ И. Кавръков /

**ПРОТОКОЛ:** /п/  
/ инж. Д. Мехмед - Али/