

## ПРОТОКОЛ

### № 38

Днес 3.10.2023 г. от 9:00 часа в стая 363 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-2224 от 04.09.2023 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Председател:

арх. Димитър Кръстев – Главен архитект на Община Шумен

Членове:

1. арх. Дияна Стефанова– Тузсузова – представител на КАБ-Шумен
2. арх. Огнян Гърбев – представител на КАБ-Шумен
3. арх. Николай Симеонов – представител на САБ-Шумен
4. инж. Биляна Стоянова – младши експерт Кадастър и Регулация
5. инж. Иванка Борисова - главен експерт АТОН
6. инж. Галин Ганчев- експерт по ВиК
7. инж. Биляна Иванова - главен експерт ЕТТЕ
8. инж. Юрий Бакърджиев- главен експерт Пътна инфраструктура
9. Иван Кавръков – старши юриконсулт на Община Шумен

Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:

<b>ДНЕВЕН РЕД :</b>	
<b>1.</b>	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-200 от 27.09.2023г. от <b>„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от БКТП „Милбо“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 83510.665.73 и ПИ 83510.665.189, бул. „Симеон Велики“ по плана на гр. Шумен и от нов ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред ПИ 83510.665.73“.</p> <p>/докладва: инж. Б. Стоянова/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. Г. Андреев /</p>
<b>2.</b>	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-201 от 27.09.2023г. от <b>„ВИКТОРИЯ СОЛАР 2022“ ЕООД</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>Парцеларен план /ПУП- ПП/ и План- схема</b> за обект: „Външно присъединяване към мрежата на ЕРП Север на ФЕЦ с номинална изходна мощност до 100kW за продажба, монтаж на покрив в ПИ 83510.682.587 /УПИ III/, кв. 67 в гр. Шумен, кв. Дивдядово, Горен Стопански двор“. Подобект- БКТП и кабел 20 kW.</p> <p>/докладва: инж. Б. Стоянова/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. П. Спасов/</p>
<b>3.</b>	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-182_001 от 21.09.2023г. от <b>Алексей Христов</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.686.393 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“.</p> <p>/докладва: инж. Б. Стоянова/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: арх. Я. Рафаилова /</p>
<b>4.</b>	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-178_001 от 27.09.2023г. от <b>„ИД ДИМИТРОВИ“ ЕООД</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на част от кв. 38 по плана на с. Новосел, общ. Шумен.</p> <p>/ докладва: инж. Б. Стоянова /</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. Р. Чанкова/</p>
<b>5.</b>	<p>Заявление с рег. индекс УТ-14-166 от 27.09.2023г. от <b>Петромир Златев</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата УПИ XIII-1250, кв. 110 по плана на гр. Шумен“.</p> <p>/докладва: инж. Б. Стоянова/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. П. Спасов /</p>
<b>6.</b>	<p>Заявление с рег. индекс 94-00-6623_002 от 12.09.2023г. от <b>Ивайло Маринов</b> за <b>учредяване право на преминаване</b> до имот с идентификатор 83510.650.429 по КК на гр. Шумен.</p> <p>/докладва: инж. Б. Стоянова/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. И. Илиев /</p>
<b>7.</b>	<p>Заявление с рег. индекс УТ-13-193_001 от 28.09.2023г. от <b>„СТАРТ ЕКО“ ООД</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Външно присъединяване към мрежата на ЕРП Север на ФЕЦ с предоставена мощност 1600 kW за продажба, монтаж на земя в ПИ 83510.679.450 по КККР на гр. Шумен и УПИ XXX-450, кв.2 по плана на гр. Шумен“. Подобект : Кабел 20kV.</p> <p>/докладва: инж. Б. Стоянова/</p> <p style="text-align: right;">/проектант: инж. В. Янчев/</p>

8.	Заявление с рег. индекс УТ-14-167 от 29.09.2023г. от „ЕГЕ ГРУП“ за одобряване на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Външно ел. захранване- БКТП и кабел 20kV към „Складова база с офисна част и сервиз“ в ПИ с идентификатор 83510.693.62 в местност „Акчорек“ представляващ УПИ XIV-62, кв.16, гр. Шумен-ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН“.
	/докладва: инж. Б. Стоянова/ /проектант: инж. В. Петков/
9.	Заявление с рег. индекс УТ- 13-203 от 29.09.2023 г. от <b>Гюнай Мехмед</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ IV-109, кв.30 по плана на гр. Шумен.
	/докладва: инж. Б. Стоянова/ /проектант: инж. В. Петков /
10.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-168 от 29.09.2023 г. от <b>ОБЩИНА ШУМЕН</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Дъждовна канализация за отвеждане на повърхностни води от ПИ 83510.689.194 „Гробищен парк“, м-ст. „Струмба“, гр. Шумен “.
	/докладва: инж. Б. Стоянова/ /проектант: инж. В. Хараланов /

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,  
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

**РЕШЕНИЯ :**

<b>1.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-200 от 27.09.2023г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от БКТП „Милбо“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 83510.665.73 и ПИ 83510.665.189, бул. „Симеон Велики“ по плана на гр. Шумен и от нов ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред ПИ 83510.665.73“.	
	/докладва: инж. Б. Стоянова /	/проектант: инж. Г. Андреев /
<b>Протокол № 38/03.10.2023 г.</b>		
<b>По точка 1: Докладва: инж. Б. Стоянова</b>		<b>Решение:</b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> предложението за <b>План- схема</b> за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от БКТП „Милбо“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 83510.665.73 и ПИ 83510.665.189, бул. „Симеон Велики“ по плана на гр. Шумен и от нов ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред ПИ 83510.665.73“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да издаде <b>заповед за разрешение изработване</b> на проект за <b>План- схема</b>.</p>		

<b>2.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-201 от 27.09.2023г. от „ВИКТОРИЯ СОЛАР 2022“ ЕООД за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>Парцеларен план /ПУП- ПП/ и План- схема</b> за обект: „Външно присъединяване към мрежата на ЕРП Север на ФЕЦ с номинална изходна мощност до 100kW за продажба, монтаж на покрив в ПИ 83510.682.587 /УПИ Ш/, кв. 67 в гр. Шумен, кв. Дивдядово, Горен Стопански двор“. Подобект- БКТП и кабел 20 kW.	
	/докладва: инж. Б. Стоянова/	/проектант: инж. П. Спасов /
<b>Протокол № 38/03.10.2023 г.</b>		
<b>По точка 2: Докладва: инж. Б. Стоянова</b>		<b>Решение:</b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> предложението за Подробен устройствен план- <b>Парцеларен план /ПУП- ПП/ и План- схема</b> за обект: „Външно присъединяване към мрежата на ЕРП Север на ФЕЦ с номинална изходна мощност до 100kW за продажба, монтаж на покрив в ПИ 83510.682.587 /УПИ Ш/, кв. 67 в гр. Шумен, кв. Дивдядово, Горен Стопански двор“. Подобект- БКТП и кабел 20 kW.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да издаде <b>заповед за разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>Парцеларен план /ПУП- ПП/ и План- схема</b>.</p>		

3.	Заявление с рег. индекс УТ-13-182_001 от 21.09.2023г. от <b>Алексей Христов</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.686.393 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“.	
	/Докладва: инж. Б. Стоянова /	/проектант: арх. Я. Рафаилова/

**Протокол № 38/03.10.2023 г.**

<b><u>По точка 3: Докладва: инж. Б. Стоянова</u></b>	<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ приема предложението за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за застрояване /ПУП-ПЗ/</b> в обхвата на имот с идентификатор 83510.686.393 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Сакарка“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да изготви <b>докладна записка до Общински съвет – Шумен</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване/ ПУП-ПЗ/.</p>	

4.	Заявление с рег. индекс УТ-13-178_001 от 27.09.2023г. от „ИД ДИМИТРОВИ“ ЕООД за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на част от кв. 38 по плана на с. Новосел, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. Б. Стоянова /	/проектант: инж. Р. Чанкова /

**Протокол № 38/03.10.2023 г.**

<b><u>По точка 4: Докладва: инж. Б. Стоянова</u></b>	<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ приема предложение за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на част от кв. 38 по плана на с. Новосел, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да издаде <b>заповед за разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/.</p>	

5.	Заявление с рег. индекс УТ-14-166 от 27.09.2023г. от <b>Петромир Златев</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата УПИ XIII-1250, кв. 110 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Б. Стоянова/	/проектант: инж. П. Спасов /

**Протокол № 38/03.10.2023 г.**

<b><u>По точка 5: Докладва: инж. Б. Стоянова</u></b>	<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ приема проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата УПИ XIII-1250, кв. 110 по плана на гр. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен, след изтичане на обявленията и при липса на възражения, да издаде <b>заповед за одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b>.</p>	

6.	Заявление с рег. индекс 94-00-6623_002 от 12.09.2023г. от <b>Ивайло Маринов</b> за <b>учредяване право на преминаване</b> до имот с идентификатор 83510.650.429 по КК на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Б. Стоянова/	/проектант: инж. И. Илиев/
<b>Протокол № 38/03.10.2023 г.</b>		
<b><u>По точка 6: Докладва: инж. Б. Стоянова</u></b>		<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> предложението от <b>Ивайло Маринов</b> за <b>учредяване право на преминаване</b> до имот с идентификатор 83510.650.429 по КК на гр. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да издаде <b>заповед</b> за учредяване на право на преминаване.</p>		

7.	Заявление с рег. индекс УТ-13-193_001 от 28.09.2023г. от „ <b>СТАРТ ЕКО</b> “ ООД за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Външно присъединяване към мрежата на ЕРП Север на ФЕЦ с предоставена мощност 1600 kW за продажба, монтаж на земя в ПИ 83510.679.450 по КККР на гр. Шумен и УПИ ХХХ-450, кв.2 по плана на гр. Шумен“. Подобект : Кабел 20kV.	
	/докладва: инж. Б. Стоянова /	/проектант: инж. В. Янчев/
<b>Протокол № 38/03.10.2023 г.</b>		
<b><u>По точка 7: Докладва: инж. Б. Стоянова</u></b>		<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> предложение за <b>План- схема</b> за обект: „Външно присъединяване към мрежата на ЕРП Север на ФЕЦ с предоставена мощност 1600 kW за продажба, монтаж на земя в ПИ 83510.679.450 по КККР на гр. Шумен и УПИ ХХХ-450, кв.2 по плана на гр. Шумен“. Подобект : Кабел 20kV.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да издаде <b>заповед за разрешение изработване</b> на проект за <b>План- схема</b>.</p>		

8.	Заявление с рег. индекс УТ-14-167 от 29.09.2023г. от „ <b>ЕГЕ ГРУП</b> “ за <b>одобряване</b> на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Външно ел. захранване- БКТП и кабел 20kV към „Складова база с офисна част и сервиз“ в ПИ с идентификатор 83510.693.62 в местност „Акчорек“ представляващ УПИ XIV-62, кв.16, гр. Шумен-ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН“.	
	/докладва: инж. Б. Стоянова /	/проектант: инж. В. Петков /
<b>Протокол № 38/03.10.2023 г.</b>		
<b><u>По точка 8: Докладва: инж. Б. Стоянова</u></b>		<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ <b>приема</b> проект за <b>План- схема</b> за обект: „Външно ел. захранване- БКТП и кабел 20kV към „Складова база с офисна част и сервиз“ в ПИ с идентификатор 83510.693.62 в местност „Акчорек“ представляващ УПИ XIV-62, кв.16, гр. Шумен-ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен, след изтичане на обявленията и при липса на възражения, да издаде <b>заповед за одобряване</b> на проект за <b>План- схема</b>.</p>		

9.	Заявление с рег. индекс УТ- 13-203 от 29.09.2023 г. от <b>Гюнай Мехмед</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ IV-109, кв.30 по плана на гр. Шумен.
	/докладва: инж. Б. Стоянова/
	/проектант: инж. В. Петков/
<b>Протокол № 38/03.10.2023 г.</b>	
<b><u>По точка 9: Докладва: инж. Б. Стоянова</u></b>	<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ приема предложението за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ IV-109, кв.30 по плана на гр. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да издаде <b>заповед за разрешение изработване</b> на проект за изменение Подробен устройствен план – <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b>.</p>	

10.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-168 от 29.09.2023 г. от <b>ОБЩИНА ШУМЕН</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Дъждовна канализация за отвеждане на повърхностни води от ПИ 83510.689.194 „Гробищен парк“, м-ст. „Струмба“, гр. Шумен “.
	/докладва: инж. Б. Стоянова /
	/проектант: инж. В. Хараланов/
<b>Протокол № 38/03.10.2023 г.</b>	
<b><u>По точка 10: Докладва: инж. Б. Стоянова</u></b>	<b><u>Решение:</u></b>
<p>ОБЕСУТ приема проект за <b>План- схема</b> за обект: „Дъждовна канализация за отвеждане на повърхностни води от ПИ 83510.689.194 „Гробищен парк“, м-ст. „Струмба“, гр. Шумен “.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на <b>Кмета</b> на Община Шумен да издаде <b>заповед за одобряване</b> на проект за <b>План- схема</b>.</p>	

На днешното заседание с **Протокол №38 от 03.10.2023 г.** особени мнения не бяха изказани.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/  
/ арх. Д. Кръстев /

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. /п/  
/ арх. Д. Стефанова /

2. /п/  
/ арх. О. Гърбев /

3. /п/  
/ арх. Н. Симеонов /

4. /п/  
/ инж. Б. Стоянова /

5. /п/  
/ инж. И. Борисова /

6. /п/  
/ инж. Г. Ганчев /

7. /п/  
/ инж. Б. Иванова /

8. /п/  
/ инж. Ю. Бакърджиев /

9. /п/  
/ И. Кавръков /

**ПРОТОКОЛ:** /п/  
/ инж. Д. Мехмед - Али /