

# ПРОТОКОЛ

## № 39

Днес 10.10.2023 г. от 9:00 часа в стая 363 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-2224 от 04.09.2023 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Председател:

арх. Димитър Кръстев – Главен архитект на Община Шумен

Заместник председател:

арх. Десита Дучева – началник отдел „Териториално и селищно устройство“

Членове:

1. арх. Дияна Стефанова– Тузсузова – представител на КАБ-Шумен
2. арх. Огнян Гърбев – представител на КАБ-Шумен
3. арх. Николай Симеонов – представител на САБ-Шумен
4. инж. Биляна Стоянова – младши експерт Кадастър и Регулация
5. инж. Росен Христов – главен експерт Кадастър и Регулация
6. инж. Иванка Борисова - главен експерт АТОН
7. инж. Илияна Бонева- експерт по ВиК
8. инж. Биляна Иванова - главен експерт ЕТЕЕ
9. инж. Юрий Бакърджиєв- главен експерт Пътна инфраструктура
10. Иван Кавръков – старши юриконсулт на Община Шумен

Присъства още:

арх. Дарий Аврамов - при разглеждане на т.4 от дневния ред

**Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:**

<b>Д Н Е В Е Н Р Е Д :</b>	
<b>1.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-170 от 05.10.2023г. от <b>ОБЩИНА ШУМЕН</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Кабелна линия НН за захранване на зарядна станция за електрически автобуси в ПИ 83510.671.7 по чл. 147, ал.1, т.2 от ЗУТ“.
	/докладва: инж. Р. Христов/
	/проектант: инж. А. Димитров /
<b>2.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-204 от 29.09.2023г. от <b>Сунай Ахмед</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация</b> /ПУП- ПР/ в обхвата на УПИ II, кв. 13 по плана на с. Вехтово.
	/докладва: инж. Р. Христов/
	/проектант: инж. В. Петков/
<b>3.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-169 от 02.10.2023г. от <b>Генади Георгиев</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация</b> /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II-270 и III-269, кв. 96 по плана на с. Благово, общ. Шумен.
	/докладва: инж. Р. Христов/
	/проектант: инж. И. Илиев /
<b>4.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-144_001 от 02.10.2023г. от <b>Милен Данков</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за регулация и застрояване</b> /ПУП-ПРЗ/ в обхвата УПИ I-31, кв. 2 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.682.14 по КККР на гр. Шумен, кв. Дивдядово.
	/ докладва: арх. Д. Аврамов /
	/проектант: арх. Д. Аврамов/
<b>5.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-205 от 05.10.2023г. от <b>„АТЛАС ИНВЕСТ КОНСУЛТ“ ЕООД</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за регулация и застрояване</b> /ПУП-ПРЗ/ в обхвата имот с идентификатор 83510.188.52 по КККР на гр. Шумен.
	/докладва: инж. Р. Христов/
	/проектант: арх. М. Михайлова /
<b>6.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-208 от 09.10.2023г. от <b>Иван Иванов</b> за <b>разрешение изработване</b> на Транспортна схема за временен достъп за обект: „Проект за осъществяване на временен транспортен достъп на ПИ 83510.666.584 и ПИ 83510.666.312 по КККР на гр. Шумен, обл. Шумен до изграждане на улица (О.Т. 621А- О.Т. 621Б- О.Т.621- О.Т.608Б)“.
	/докладва: инж. Р. Христов/
	/проектант: инж. Т. Минева /

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,  
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

### РЕШЕНИЯ :

<b>1.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-170 от 05.10.2023г. от <b>ОБЩИНА ШУМЕН</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>План- схема</b> за обект: „Кабелна линия НН за захранване на зарядна станция за електрически автобуси в ПИ 83510.671.7 по чл. 147, ал.1, т.2 от ЗУТ“.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. А. Димитров /

#### Протокол № 39/10.10.2023 г.

**По точка 1: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ приема проект за **План- схема** за обект: „Кабелна линия НН за захранване на зарядна станция за електрически автобуси в ПИ 83510.671.7 по чл. 147, ал.1, т.2 от ЗУТ“.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за одобряване** на проект за **План- схема**.

<b>2.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-204 от 29.09.2023г. от <b>Сунай Ахмед</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП- ПР/</b> в обхвата на УПИ II, кв. 13 по плана на с. Вехтово.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. В. Петров /

#### Протокол № 39/10.10.2023 г.

**По точка 2: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ приема предложението за **изменение** на Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП- ПР/** в обхвата на УПИ II, кв. 13 по плана на с. Вехтово.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за **изменение** на Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП- ПР/**.

<b>3.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-169 от 02.10.2023г. от <b>Генади Георгиев</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация /ПУП-ПР/</b> в обхвата на УПИ II-270 и III-269, кв. 96 по плана на с. Благово, общ. Шумен.	
	/Докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. И. Илиев/

#### Протокол № 39/10.10.2023 г.

**По точка 3: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ приема предложението за **изменение** на Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП-ПР/** в обхвата на УПИ II-270 и III-269, кв. 96 по плана на с. Благово, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за **изменение** на Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП- ПР/**.

<b>4.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-14-144_001 от 02.10.2023г. от <b>Милен Данков</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за регулация и застрояване</b> /ПУП-ПРЗ/ в обхвата УПИ I-31, кв. 2 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.682.14 по КККР на гр. Шумен, кв. Дивдядово.	
	/докладва: арх. Д. Аврамов /	/проектант: арх. Д. Аврамов /

**Протокол № 39/10.10.2023 г.**

**По точка 4: Докладва: арх. Д. Аврамов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** проект за Подробен устройствен план- **План за регулация и застрояване** /ПУП-ПРЗ/ в обхвата УПИ I-31, кв. 2 по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.682.14 по КККР на гр. Шумен, кв. Дивдядово.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен след изтичане на обявленията и при липса на възражения, да издаде **заповед за одобряване** на проект за Подробен устройствен план- **План за регулация и застрояване** /ПУП-ПРЗ/.

<b>5.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-205 от 05.10.2023г. от „ <b>АТЛАС ИНВЕСТ КОНСУЛТ</b> “ ЕООД за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за регулация и застрояване</b> /ПУП-ПРЗ/ в обхвата имот с идентификатор 83510.188.52 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: арх. М. Михайлова /

**Протокол № 39/10.10.2023 г.**

**По точка 5: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **приема** предложението за Подробен устройствен план- **План за регулация и застрояване** /ПУП-ПРЗ/ в обхвата имот с идентификатор 83510.188.52 по КККР на гр. Шумен със следната забележка:

- При окончателното проектиране да се представи Становище от РИОСВ.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен, да изготви **докладна записка до Общински съвет – Шумен** за **разрешение изработване** на проект за Подробен устройствен план- **План за регулация и застрояване** /ПУП-ПРЗ/.

<b>6.</b>	Заявление с рег. индекс УТ-13-208 от 09.10.2023г. от <b>Иван Иванов</b> за <b>съгласуване</b> на <b>Проект</b> за осъществяване на временен транспортен достъп до ПИ 83510.666.584 и ПИ 83510.666.312 по КККР на гр. Шумен, обл. Шумен до изграждане на улица (О.Т. 621А- О.Т. 621Б- О.Т.621- О.Т.608Б).	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. Т. Минева /

**Протокол № 39/10.10.2023 г.**

**По точка 6: Докладва: инж. Р. Христов**

**Решение:**

ОБЕСУТ **съгласува Проект** за осъществяване на временен транспортен достъп на ПИ 83510.666.584 и ПИ 83510.666.312 по КККР на гр. Шумен, обл. Шумен до изграждане на улица (О.Т. 621А- О.Т. 621Б- О.Т.621- О.Т.608Б)“ със следната забележка:

- Проектът да се съгласува с КАТ при представяне на Инвестиционни проект за одобряване.

На днешното заседание с **Протокол №39 от 10.10.2023 г.** особени мнения не бяха изказани.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п./  
/ арх. Д. Кръстев /

**ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п./  
/арх. Д. Дучева /

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. /п./  
/арх. Д. Стефанова /

2. /п./  
/арх. О. Гърбев /

3. /п./  
/арх. Н. Симеонов/

4. /п./  
/ инж. Б. Стоянова /

5. /п./  
/ инж. Р. Христов /

6. /п./  
/ инж. И. Борисова /

7. /п./  
/ инж. И. Бонева /

8. /п./  
/ инж. Б. Иванова /

9. /п./  
/ инж. Ю. Бакърджиев /

10. /п./  
/ И. Кавръков /

**ПРОТОКОЛ:** /п./  
/ инж. Д. Мехмед - Али/