

ПРОТОКОЛ

№ 41

Днес 24.10.2023 г. от 9:00 часа в стая 347 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-2224 от 04.09.2023 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Председател:

арх. Димитър Кръстев – Главен архитект на Община Шумен

Заместник председател:

арх. Десита Дучева – началник отдел „Териториално и селищно устройство“

Членове:

1. арх. Дияна Стефанова– Тузсузова – представител на КАБ-Шумен
2. арх. Огнян Гърбев – представител на КАБ-Шумен
3. арх. Николай Симеонов – представител на САБ-Шумен
4. инж. Биляна Стоянова – младши експерт Кадастър и Регулация
5. инж. Росен Христов – главен експерт Кадастър и Регулация
6. инж. Нора Чалъкова- консултант по част „Геодезия“
7. инж. Иванка Борисова - главен експерт АТОН
8. инж. Илияна Бонева- експерт по ВиК
9. инж. Галин Ганчев- експерт по ВиК
10. Иван Кавръков – старши юрисконсулт на Община Шумен

Присъства още:

арх. Милен Мънков- при разглеждане на т.13 от дневния ред

инж. Павлин Сурилов- при разглеждане на т.13 от дневния ред

Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД :	
1.	Заявление с рег. индекс УТ-13-192_001 от 13.10.2023г. от Камелия Иванова за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XV-165 и IV-166, кв.32 по плана на с. Градище, общ. Шумен и имот с идентификатор 17573.501.323 по КККР на с. Градище. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. И. Илиев/
2.	Заявление с рег. индекс УТ-14-176 от 13.10.2023г. от „ВИКТОРИЯ СОЛАР 2022“ ЕООД за одобряване на проект за План- схема и Подробен устройствен план – Парцеларен план / ПУП-ПП/ за обект „Електропровод за ПИ 83510.682.587 в гр. Шумен“. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. П. Спасов/
3.	Заявление с рег. индекс УТ-14-179 от 17.10.2023г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от БКТП „Милбо“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 83510.665.73 и ПИ 83510.665.189, бул. „Симеон Велики“ по плана на гр. Шумен и от нов ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред ПИ 83510.665.73“. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. Г. Андреев /
4.	Заявление с рег. индекс УТ-13-212 от 17.10.2023г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за разрешение изработване на План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК (идентичен с ПИ 83510.669.542) по плана на гр. Шумен и от РК-3 до ново електромерно табло тип ТЕМО пред ПИ 83510.669.542 / докладва: инж. Р. Христов / /проектант: инж. Г. Андреев/
5.	Заявление с рег. индекс УТ-13-214 от 18.10.2023г. от Сердал Хасанов за разрешение изработване на проект за План- схема за обект „Сградно водопроводно отклонение и водопроводна връзка за ПИ с идентификатор 83510.650.448, гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. Ю. Мустафа /
6.	Заявление с рег. индекс УТ-13-213 от 17.10.2023г. от Мехмед Хасан за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XI-547, кв.76 по плана на с. Друмево, общ. Шумен. /докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. В. Петков /
7.	Заявление с рег. индекс УТ-13-211 от 17.10.2023г. от Тодор Цветанов за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП- ПР/ в обхвата на УПИ VIII-51, кв.25 по плана на гр. Шумен, кв. „Мътница“. /докладва: инж. Р. Христов / /проектант: инж. К. Симова/

8.	Заявление с рег. индекс УТ-13-210 от 17.10.2023г. от Костадин Костадинов за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП- ПР/ в обхвата на УПИ VIII-429, кв. 107 по плана на гр. Шумен, кв. Дивдядово.	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. В. Янчев/
9.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-178 от 17.10.2023г. от Гюрай Мехмед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП- ПР/ в обхвата на УПИ IV-109, кв.30 по плана на гр. Шумен.	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. В. Петков /
10.	Заявление с рег. индекс УТ-14-177 от 16.10.2023г. от Сунай Ахмед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП- ПР/ в обхвата УПИ II, кв. 13 по плана на с. Вехтово, общ. Шумен.	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. В. Петков /
11.	Заявление с рег. индекс УТ-14-175 от 13.10.2023г. от Никола Славов за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XL-259, кв. 411 по плана на с. Лозево, общ. Шумен.	/докладва: арх. Н. Симеонов / /проектант: арх. Н. Симеонов /
12.	Заявление с рег. индекс УТ-14-185 от 24.10.2023г. от ОБЩИНА ШУМЕН за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план / ПУП-ПП/ на обект: „Отводняване на кръстовище на бул. „Ришки проход“ и панорамен път на язовир „Шумен“.	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: инж. Ю. Антонова/
13.	Заявление с рег. индекс УТ-14-180 от 19.10.2023г. от Георги Георгиев за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.37.9 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Стража“.	/докладва: арх. М. Мънков инж. П. Сурилов / /проектант: арх. М. Мънков инж. П. Сурилов/
14.	Заявление с рег. индекс УТ-14-182 от 20.10.2023г. от Любомир Христов за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ III- За ООД, кв.569а по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.658.452 по плана на гр. Шумен.	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: арх. К. Банчев /
15.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-181 от 20.10.2023 г. от Калин Костадинов за одобряване на Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XVI-317, кв. 431 по плана на гр. Шумен.	/докладва: инж. Р. Христов/ /проектант: арх. К. Костадинов/

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

РЕШЕНИЯ :

1.	Заявление с рег. индекс УТ-13-192_001 от 13.10.2023г. от Камелия Иванова за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XV-165 и IV-166, кв.32 по плана на с. Градище, общ. Шумен и имот с идентификатор 17573.501.323 по КККР на с. Градище.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. И. Илиев /

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 1: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>
ОБЕСУТ приема предложението за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XV-165 и IV-166, кв.32 по плана на с. Градище, общ. Шумен и имот с идентификатор 17573.501.323 по КККР на с. Градище.	
ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ .	

2.	Заявление с рег. индекс УТ-14-176 от 13.10.2023г. от „ВИКТОРИЯ СОЛАР 2022“ ЕООД за одобряване на проект за План- схема и Подробен устройствен план – Парцеларен план / ПУП-ПП/ за обект „Електропровод за ПИ 83510.682.587 в гр. Шумен“.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. П. Спасов /

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 2: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>
ОБЕСУТ приема проект за План- схема и Подробен устройствен план – Парцеларен план / ПУП-ПП/ за обект „Електропровод за ПИ 83510.682.587 в гр. Шумен“.	
ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за План- схема и Подробен устройствен план – Парцеларен план / ПУП-ПП/ .	

3.	Заявление с рег. индекс УТ-14-179 от 17.10.2023г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за одобряване на План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от БКТП „Милбо“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 83510.665.73 и ПИ 83510.665.189, бул. „Симеон Велики“ по плана на гр. Шумен и от нов ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред ПИ 83510.665.73“.	
	/Докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. Г. Андреев/

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 3: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от БКТП „Милбо“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 83510.665.73 и ПИ 83510.665.189, бул. „Симеон Велики“ по плана на гр. Шумен и от нов ШК-4 до ново електромерно табло тип ТЕПО пред ПИ 83510.665.73“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за План –схема.</p>	

4.	Заявление с рег. индекс УТ-13-212 от 17.10.2023г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за разрешение изработване на План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК (идентичен с ПИ 83510.669.542) по плана на гр. Шумен и от РК-3 до ново електромерно табло тип ТЕМО пред ПИ 83510.669.542.“	
	/докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. Г. Андреев /

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 4: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема предложението за План- схема за обект: „Външно кабелно електрозахранване 0,4kV от съществуващ кабелен шкаф ШК (идентичен с ПИ 83510.669.542) по плана на гр. Шумен и от РК-3 до ново електромерно табло тип ТЕМО пред ПИ 83510.669.542.“</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за разрешение изработване на План- схема.</p>	

5.	Заявление с рег. индекс УТ-13-214 от 18.10.2023г. от Сердал Хасанов за разрешение изработване на проект за План- схема за обект „Сградно водопроводно отклонение и водопроводна връзка за ПИ с идентификатор 83510.650.448, гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. Ю. Мустафа /

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 5: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема предложението за План- схема за обект „Сградно водопроводно отклонение и водопроводна връзка за ПИ с идентификатор 83510.650.448, гр. Шумен, м-ст. „Под манастира“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за разрешение изработване на План- схема.</p>	

6.	Заявление с рег. индекс УТ-13-213 от 17.10.2023г. от Мехмед Хасан за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XI-547, кв.76 по плана на с. Друмево, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. В. Петков/

Протокол № 41/24.10.2023 г

По точка 6: Докладва: инж. Р. Христов | **Решение:**

ОБЕСУТ **приема** предложението за Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП-ПР/** в обхвата на УПИ XI-547, кв.76 по плана на с. Друмево, общ. Шумен.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП-ПР/**.

7.	Заявление с рег. индекс УТ-13-211 от 17.10.2023г. от Тодор Цветанов за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП- ПР/ в обхвата на УПИ VIII-51, кв.25 по плана на гр. Шумен, кв. „Мътница“.	
	/докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. К. Симова/

Протокол № 41/24.10.2023 г

По точка 7: Докладва: инж. Р. Христов | **Решение:**

ОБЕСУТ **приема** предложението за Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП- ПР/** в обхвата на УПИ VIII-51, кв.25 по плана на гр. Шумен, кв. „Мътница“.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за изменение на Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП- ПР/**.

8.	Заявление с рег. индекс УТ-13-210 от 17.10.2023г. от Костадин Костадинов за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП- ПР/ в обхвата на УПИ VIII-429, кв. 107 по плана на гр. Шумен, кв. Дивдядово.	
	/докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. В. Янчев /

Протокол № 41/24.10.2023 г

По точка 8: Докладва: инж. Р. Христов | **Решение:**

ОБЕСУТ **приема** предложението за Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП- ПР/** в обхвата на УПИ VIII-429, кв. 107 по плана на гр. Шумен, кв. Дивдядово.

ОБЕСУТ предлага на **Кмета** на Община Шумен да издаде **заповед за разрешение изработване** на проект за изменение на Подробен устройствен план- **План за регулация /ПУП- ПР/**.

9.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-178 от 17.10.2023г. от Гюрай Мехмед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IV-109, кв.30 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. В. Петков/

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 9: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план –План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IV-109, кв.30 по плана на гр. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план –План за регулация /ПУП-ПР/.</p>	

10.	Заявление с рег. индекс УТ-14-177 от 16.10.2023г. от Сунай Ахмед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата УПИ II, кв. 13 по плана на с. Вехтово, общ. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов /	/проектант: инж. В. Петков/

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 10: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план –План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата УПИ II, кв. 13 по плана на с. Вехтово, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план –План за регулация /ПУП-ПР/.</p>	

11.	Заявление с рег. индекс УТ-14-175 от 13.10.2023г. от Никола Славов за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XL-259, кв. 411 по плана на с. Лозево, общ. Шумен.	
	/докладва: арх. Н. Симеонов/	/проектант: арх. Н. Симеонов /

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 11: Докладва: арх. Н. Симеонов</u>	<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XL-259, кв. 411 по плана на с. Лозево, общ. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план –План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/.</p>	

12.	Заявление с рег. индекс УТ-14-185 от 24.10.2023г. от ОБЩИНА ШУМЕН за одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план / ПУП-ПП/ на обект: „Отводняване на кръстовище на бул. „Ришки проход“ и панорамен път на язовир „Шумен“.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: инж. Ю. Антонова/

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 12: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план / ПУП-ПП/ на обект: „Отводняване на кръстовище на бул. „Ришки проход“ и панорамен път на язовир „Шумен“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичане на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план / ПУП-ПП/.</p>	

13.	Заявление с рег. индекс УТ-14-180 от 19.10.2023г. от Георги Георгиев за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.37.9 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Стража“.	
	/докладва: арх. М. Мънков инж. П. Сурилов /	/проектант: арх. М. Мънков, инж. П. Сурилов /

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 13: Докладва: арх. М. Мънков, инж. П. Сурилов</u>	<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор 83510.37.9 по КККР на гр. Шумен, м-ст. „Стража“.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/.</p>	

14.	Заявление с рег. индекс УТ-14-182 от 20.10.2023г. от Любомир Христов за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ III- За ООД, кв.569а по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.658.452 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: арх. К. Банчев/

Протокол № 41/24.10.2023 г

<u>По точка 14: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>
<p>ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ III- За ООД, кв.569а по плана на гр. Шумен и имот с идентификатор 83510.658.452 по плана на гр. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/.</p>	

15.	Заявление с рег. индекс УТ- 14-181 от 20.10.2023 г. от Калин Костадинов за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XVI-317, кв. 431 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. Р. Христов/	/проектант: арх. К. Костадинов/
Протокол № 41/24.10.2023 г		
<u>По точка 15: Докладва: инж. Р. Христов</u>	<u>Решение:</u>	
<p>ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XVI-317, кв. 431 по плана на гр. Шумен.</p> <p>ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за Подробен устройствен план –План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/.</p>		

На днешното заседание с **Протокол №41 от 24.10.2023 г.** особени мнения не бяха изказани.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/
/ арх. Д. Кръстев /

ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/
/арх. Д. Дучева /

ЧЛЕНОВЕ:

1. /п/
/арх. Д. Стефанова /

2. /п/
/арх. О. Гърбев /

3. /п/
/арх. Н. Симеонов/

4. /п/
/ инж. Б. Стоянова /

5. /п/
/ инж. Р. Христов /

6. /п/
/ инж. Н. Чалъкова /

7. /п/
/ инж. И. Борисова /

8. /п/
/ инж. Г. Ганчев /

9. /п/
/ инж. И. Бонева /

10. /п/
/ И. Кавръков /

ПРОТОКОЛ: /п/
/ инж. Д. Мехмед - Али/