

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредба за ОВОС (Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп., бр. 3 от 2018 г., изм., бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г. доп., бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г., бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ШУМЕН**



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „Индустириален Парк Шумен“ АД, ЕИК 200667896, с адрес: обл. Шумен, общ. Шумен, гр. Шумен, ул. „Любен Каравелов“ №27, тел. +359 54 877 427, e-mail: office@industrialshumen.com

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

обл. Шумен, общ. Шумен, гр. Шумен, ул. „Любен Каравелов“ № 27

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: обл. Шумен, общ. Шумен, 9700 Шумен, ул. „Любен Каравелов“ № 27

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. +359 54 877 427 e-mail: office@industrialshumen.com

Изпълнителен директор на фирмата възложител: Николай Тончев, с адрес: обл. Шумен, общ. Шумен, гр. Шумен, ул. „Ивайло“ № 35, тел. +359 888 810 645, e-mail: ntonchev@industrialshumen.com

Лице за контакти: Николай Тончев, с адрес: обл. Шумен, общ. Шумен, гр. Шумен, ул. „Ивайло“ № 35, тел. +359 888 810 645, e-mail: ntonchev@industrialshumen.com

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖА ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Индустириален Парк Шумен“ АД

има следното инвестиционно предложение: „Реализиране на проектни предложения към Индустириален Парк Шумен, гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен във връзка с BG-RRP-3.007 Програма за публична подкрепа за развитието на индустриални райони, паркове и подобни територии и за привличане на инвестиции“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение предвижда нова дейност – реализиране на проектни предложения към Индустириален Парк Шумен, гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен във връзка с BG-RRP-3.007 Програма за публична подкрепа за развитието на индустриални райони, паркове и подобни територии и за привличане на инвестиции. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в рамките на Индустриален Парк Шумен, гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен. Засегнатите имоти са собственост на „Индустриален Парк Шумен“ АД съгласно Устав на акционерно дружество „Индустриален Парк Шумен“, вписан в Служба по вписванията гр. Шумен на 12.05.2009 г. № 171, том 6, имотна партида № 1651, 1652, 1653, 1654, 15569-15581/Приложение № 3.1.1./Капиталът на дружеството при учредяване е в размер на 9 935 000 лева, от които „Ники-БТ“ АД притежава 60 % чрез внасяне на парична вноска и Община Шумен притежава 40 % чрез внасяне на непарична вноска, включваща следните поземлени имоти в землището на гр. Шумен, община Шумен:

- Поземлен имот с идентификатор 83510.53.33 с площ 120 000 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.53.34 с площ 10 000 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.53.35 с площ 10 000 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.53.36 с площ 13 000 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.53.37 с площ 195 032 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.53.38 с площ 17 000 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.75.21 с площ 60 000 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.75.22 с площ 93 476 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.76.17 с площ 4 222 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.76.18 с площ 47 657 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.76.20 с площ 3 674 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.76.21 с площ 129 458 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.76.22 с площ 39 352 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.60.76 с площ 507 502 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.75.2 с площ 438 365 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.76.27 с площ 508 199 кв. м.;
- Поземлен имот с идентификатор 83510.76.4 с площ 111 592 кв. м.

Проектните предложения ще се реализират чрез финансиране по BG-RRP-3.007 Програма за публична подкрепа за развитието на индустриални райони, паркове и подобни територии и за привличане на инвестиции („AttractInvestBG“) - процедура за предоставяне на безвъзмездни средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели, които не са изрично посочени в Плана за възстановяване и устойчивост по смисъла на чл. 3, ал. 2, т. 1 от Постановление № 114 на Министерския съвет от 08.06.2022 г. за определяне на детайлни правила за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост, обн. ДВ. бр. 43 от 10.06.2022 г., изм. и доп. бр. 70 от 30.08.2022 г., изм. и доп. ДВ. бр. 47 от 30 Май 2023 г. (ПМС № 114/2022 г.).

Инвестиционното предложение включва следните проектни предложения:

Дейност 1, Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на довеждаща техническа инфраструктура до индустриалния парк/зона“:

1. Ново кръгово кръстовище на път I-2 при км 118+900
2. Улично осветление от кръгово кръстовище на път I-7 км 115+756 до връзката с път I-2 и до кръгово кръстовище на път I-2 км 118 + 900 до Индустриален парк Шумен
3. Изграждане на захранващ електропровод 110 kV и подстанция 110/20kV в ПИ с идентификатор 83510.693.7, Индустриален парк Шумен, подзона „С“ и връзка с възловите станции

Дейност 2 „Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на вътрешна техническа инфраструктура, в границите на Индустриален парк Шумен“:

1. Видеонаблюдение кв. 17
2. Газоснабдяване кв. 17
3. Ел. хранване и улично осветление кв. 17
4. Изграждане на ВиК инфраструктура кв. 17
5. Изграждане на открита отводнителна канавка, Индустриален парк Шумен, подзона „Д“
6. Нов БКТП в ПИ с идентификатор 83510.693.72, Индустриален парк Шумен, подзона „С“
7. Нов хранващ кабел 20 kW до възлова станция 20/20 kV в ПИ с идентификатор 83510.693.9, Индустриален парк Шумен, подзона „С“
8. Нов хранващ кабел до БКТП в ПИ с идентификатор 83510.693.72, Индустриален парк Шумен, подзона „С“
9. Нова възлова станция 20/20 kV в ПИ с идентификатор 83510.693.9, Индустриален парк Шумен, подзона „С“
10. Нови улични отсечки от север – макадам от юг – асфалт
11. Ограда кв.17
12. Реконструкция (кабелиране и изместване) на съществуващи въздушни електропроводи 20 kV в кв. 25 по плана на Индустриален парк Шумен, подзона „Д“
13. Съобщителна кабелна тръбна мрежа кв. 17

Индустриален Парк Шумен е обозначен като нова индустриална зона и влиза в обхвата на новия ОУП на гр. Шумен.

С решение № 569 по протокол № 30 от 24.02.2010 г. на заседание на Общинския съвет Шумен е създадено ново селищно образувание с местно значение с наименование „Индустриален Парк Шумен“, в границите на което влизат всички гореизброените имоти, собственост на „Индустриален Парк Шумен“ АД и поземлен имот с идентификатор 83510.76.14 с площ 100 001 кв. м., собственост на „Ники-БТ“ АД.

С решение № КЗЗ-11 от 21.09.2010 г. на Комисията за земеделски земи е утвърдена площадка за проектиране на обект „Индустриален Парк Шумен“.

С решение № 570 по протокол № 30 от 24.02.2010 г. Общинският съвет Шумен одобри ПУП-ПРЗ със схеми за техническа инфраструктура: газификация, Ел., ВиК, вертикална планировка, комуникационно-транспортна и озеленяване в обхвата на селищно образувание „Индустриален Парк Шумен“, съответстващ на одобрения от Общински съвет Шумен предварителен ОУП на гр. Шумен.

Съгласно одобрен ПУП-ПРЗ Индустриален Парк Шумен обхваща територия от 2 407 885 кв. м. и е разделен на четири подзони:

- Подзона А, включваща поземлени имоти с идентификатори: 83510.53.33, 83510.53.34, 83510.53.35, 83510.53.36, 83510.53.37 и 83510.53.38, с обща площ 364 386 кв. м.;
- Подзона В, включваща поземлени имоти с идентификатори: 83510.76.4, 83510.76.14, 83510.76.18, 83510.76.21, 83510.76.22 и 83510.76.27, с обща площ 936 260 кв. м.;
- Подзона С, включваща поземлени имоти с идентификатори: 83510.75.2, 83510.75.21, 83510.75.22, 83510.76.17 и 83510.76.20, с обща площ 599 737 кв. м.;
- Подзона D, включваща поземлен имот с идентификатор 83510.60.76 с обща площ 507 502 кв. м.

Във връзка с реализирането на инвестиционното предложение са необходими следните етапи:

- Одобряване на инвестиционното предложение;
- Изготвяне на инвестиционни проекти;
- Изграждане на отделните подобекти;
- Въвеждане в експлоатация.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

2.1. Ново кръгово кръстовище на път I-2 при км 118+900

През тази територия към настоящия момент преминават участъци на пътища на републиканската пътна мрежа Път 1-7 "Силистра-Шумен-Ямбол" и Път 1-2 „Русе-Варна“, които, заедно с трасето на ЖП линията и ареала «Варна- Шумен», разделят ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН на четири обособени зони.

Проектът обхваща следните поземлени имоти:

- Поземлен имот 83510.76.15, област Шумен, община Шумен, гр. Шумен, вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа, площ 73983 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-52/25.11.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за изменение на КККР № КД-14-27-3129/23.09.2008 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ШУМЕН;
- Поземлен имот 83510.76.48, област Шумен, община Шумен, гр. Шумен, м. АК ЧОРЕК, вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа, площ 8076 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-52/25.11.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;
- Поземлен имот 83510.76.53, област Шумен, община Шумен, гр. Шумен, м. АК ЧОРЕК, вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа, площ 8091 кв. м, стар номер 076009, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-52/25.11.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

При разработката на проекта е следено да не се засягат лицата на съседни имоти, собственост на трети лица, доколкото всички имоти граничат със селскостопански пътища и не се създават пречки за обслужването им.

Елементи на кръгово кръстовище № 1 на РП I-2 при км 118+900:

Радиусът на централния остров е избран такъв, че да осигурява нужното отклонение на траекторията на движещите се направо автомобили. Затова входящите клонове са отместени спрямо центъра на кръга. Това допълнително ще принуждава водачите на МПС да се движат в кръг. Прието е $R_{кр.} = 20 \text{ m}$.

Платно за кръгово движение – разрешената за движение площ около централния остров, включително водещите ивици, по която превозните средства циркулират в посока, обратна на часовниковата стрелка. Прието е $B = 8,00\text{m}$ /по Техническо задание/;

Разделителни острови – повдигнати с бордюри площи в клоновете, разделящи входящото от изходящото движение, проектирани са съгласно Наредбата за проектиране на пътища;

Ивица за застъпване – допълнителна площ около централния остров, позволяваща на едрогабаритни превозни средства (камиони и автобуси) да завият безпрепятствено, застъпвайки я с вътрешната част на колелата; ивицата се включва към площта на централния остров и не се счита за част от платното за кръгово движение; прието е да се изгради от паваж с ширина $2,00\text{ m}$;

Линия за изчакване – напречна пътна маркировка тип М7 съгласно Наредба № 2 от 2001 г. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка, указваща границата между входящото платно и платното за кръгово движение; при достигането водачите са длъжни да намалят скоростта или да спрат, за да пропуснат циркулиращите пътни превозни средства.

Прието е кръгът да бъде с една лента за движение. Всеки входящ клон-бвх. на кръстовището е еднолентов.

Широчината на пътното платно за движение в кръгово кръстовище № 1 е приет $B = 8,00\text{m}$, съгласно Техническото задание.

Радиусите на кривите при вливане $R_{вх.}$ в кръга и при изходите $R_{изх.}$ са нормативно издържани.

Напречният наклон на настилка в кръга и на двете кръстовища е едностранен от $2,50\%$ наклонен към външния ръб на кръга. Предвиден е банкет, широк $2,00\text{m}$, който е стабилизирал с каменна фракция и е с дебелина 15 cm .

Предвижда се бордюр $18/35/50$ откъм кръга и пътна ивица $15/25/50$ откъм банката.

Конструкцията на настилка в кръговите кръстовища е оразмерена за много тежко движение (типова конструкция на основата на несортирани минерали по Задание). Тя е следната:

- 4 cm - плътен асфалтобетон - $E_4 = 1200\text{ Мра}$ БДС EN 13108-1:2006;
- 5 cm - непътен асфалтобетон - $E_3 = 1000\text{ Мра}$ БДС EN 13108-1:2006;
- 15 cm - асфалтова смес за основен пласт - $E_2 = 800\text{ Мра}$ БДС EN 13108-1:2006;
- 50 cm - трошенокаменна настилка от несортиран тр. камък (0-63) $E_1 = 350\text{ Мра}$ БДС EN 13043:2005;
- Земна основа с достигнат $E_0=30\text{ Мра}$

Съществуващата конструкция на РП I-2 в този участък е:

- Асфалтобетон – $4 \times 4\text{ cm}$
- Трошен камък - 15 cm
- Едротрошен камък - 20 cm
- Дренаж слой – 10 cm

Върху съществуващата настилка след предварителна обработка се полага непълтенасфалтобетон с променлива дебелина min 5 cm за преформяне на наклона повертикална планировка. Най-отгоре се полага износващия пласт от пълтенасфалтобетон – 1200 МРа. Общата дебелина на новата настилка в кръга е 74 cm. В зоната на връзката между старата и новата конструкция в обхвата на кръговите кръстовища ще се изпълни армиране с геомрежа, поставена между пласта отбитумизиран трошен камък и непълтния асфалтобетон.

Това кръгово кръстовище се реализира на съществуващия път I-2 km 118 + 900. Приситуирането на новото кръстовище се прекъсва част от съществуващата отводнителна канавка – западно от съществуващия път. В този участък е предвидена реконструкция на канавката, за осигуряване на безпрепятствено преминаване на повърхностните води през новото кръгово кръстовище. Проектиран е нов тръбен водосток, който прехвърля водите от западната в източната пътна канавка. Предвидено е новия водосток да се изпълни от две паралелни тръби от РР Ø 400-SN10, положени с наклонот 1,00%. Повърхностните води, идващи по новия локален път, се обират и отвеждат с два лентови оттока, по един на всяко от двете пътни платна на локалния път. Водите от тези оттоци постъпват в новопроектирана РШ, която се явява начална шахта на новопроектиран канал. Проектиран е нов канал от тръби РР Ø 600-SN10 и тръби РР Ø 1000-SN10, който се зауства в РШ същ. от съществуваща улична канализация. Новият канал пресича новопроектираното кръгово кръстовище в посока север-юг с тръби РР Ø 600-SN10 и е положен на средна дълбочина от 4,00m. След пресичането на новото кръгово кръстовище продължава на юг, до достигане съществуваща улица и завива на запад. За запазване проводимостта на канала, той ще се изпълни от РР Ø 1000-SN10, до точката на заустване в РШ същ.

Предложената разработка за кръгово кръстовище №1 на път I-2 km 118 + 900, дава ситуационно решение на мястото на рекламата в самото кръстовище, както и вида на материалите в самите кръстовища. За осветяване на самото кръстовище се предвижда централно осветително тяло с височина от 8,00m. и рогатка с пет броя осветителни тела, съответно подробно описано в част ЕЛ. към проекта.

Рекламата за Индустриален Парк Шумен е разположена централно в кръга на кръстовището. Същата е с размери: ширина 8,00m. и височина 0,80m. Носещата конструкция на рекламата е от затворени стоманени профили допълнително поцинковани и анкерирани към бетоновия фундамент на осветителното тяло. Рекламния надпис ще се изпълни от триобемни букви, зад които в тъмната част на денонощието ще има фонов светлина. Буквите се експонират и монтират на дистанционери върху елипсовидна плоскост от ETALBOND, върху която ще има принтиран фон. Във вътрешността на кръстовището се обособяват три зони с концентрични окръжности, като в най-външната се изпълнява настилка от павета с ограничителни бордюри двустранно. Средната част се затревява с тревна смеска, а тази в центъра се настила със жълтеникав на цвят трошен камък върху подложка от фракция.

Извадка от ПУП-ПЗ за реализиране на проектното предложение е представена в **Приложение № 3.2.1.**

2.2. Улично осветление от кръгово кръстовище на път I-7 km 115+756 до връзката с път I-2 и до кръгово кръстовище на път I-2 km 118 + 900 до Индустриален парк Шумен

Предвижда се изгражданена улично осветлениеот кръгово кръстовище на път I-7 km 115+756 до връзката с път I-2 и до кръгово кръстовище на път I-2 km 118 + 900 до Индустриален парк Шумен, осигуряване качествено и сигурно ел.захранване на осветлението на пътната улична мрежа и достигане на нормени светлотехнически показатели за осветеност на уличните платна и тротоари.

Основни елементи и съоръжения, които осигуряват горепосочения процес са:

1. Монтаж на разпределителна касета РКУО за УО

Функцията на таблата е приемане и разпределение на ел.енергията по отделните клонове на осветлението. По смисъла на Наредбата за ПБ (чл.237) всички табла и касети са негорими заключваеми шкафове от първа група на опасност - „Нормална пожарна опасност“. При тези съоръжения вероятността за възникване на високоенергиен източник за запалване е минимална. Корпуса на таблата се изпълнява от продукти с клас на реакция на огън не по-ниска от А2.

Във всички табла са предвидени автоматични електрически прекъсвачи за защита от претоварване и къси съединения.

2. Монтаж на кабелни линии НН подземно в изкопи – служат за пренасяне на необходимото количество с необходимото качество ел.енергия от РКУО до всеки клон на уличното осветление. Кабелите ще се положат в изкопи 0.8/0.4м и ще се защитят с PVC сигнална лента. Класът на реакция на огън на изолацията на ел.кабелите е А1. Отклонението към осветителните тела става от скрити клемни кутии с АП ба. възможността. Всички монтажни работи по монтажа и ел.захранването на осветителните тела се извършват само в светлата част на денонощието.

Изпълнението на обекта ще се извърши в следната последователност:

- направа на шурфове за точно фиксиране на съществуващи кабели;
- доставка и монтаж на табло „РТУО“;
- доставка и монтаж на стълбове, рогатки и осв.тела
- направа на изкопи по тротоари и улици за полагане на кабел;
- полагане на кабел, тип САВТ 5х16мм² и СВТ 5х6мм² в изкоп и изтегляне в тръби;
- защита кабели с PVC сигнална лента;
- зариване на изкопа и уплътняване на почвата;
- възстановяване на тротоарните и пътни настилки;
- подвързване на новоположените кабел към табло РТУО
- реперирание на трасето на новата кабелна мрежа НН.

2.3.Изграждане на захранващ електропровод 110 kV и подстанция 110/20kV в ПИ с идентификатор 83510.693.7, Индустриален парк Шумен, подзона „С“ и връзка с възловите станции

Предвижда се изграждане на нов захранващ електропровод 110 kV и подстанция 110/20kV в ПИ с идентификатор 83510.693.7, Индустриален парк Шумен, подзона „С“ и връзка с възловите станции.

Захранващият електропровод 110 kV ще бъде положен подземно чрез нови кабелни линии, които ще преминат през следните имоти:

—

Нова подстанция 110/20kV в ще бъде изградена в ПИ с идентификатор 83510.693.7, Индустриален парк Шумен, подзона „С“ – вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За електроенергийното производство.

2.4. Видеонаблюдение кв. 17

Предвижда се монтаж на видеонаблюдение в кв. 17 от Индустриален парк – Шумен. По обслужващите пътища на зоната (поземлени имоти 83510.693.49, 83510.693.25 и 83510.693.71) ще бъдат изтеглени захранващи, мрежови кабелни линии и монтирани видеокамери за наблюдение.

2.5. Газоснабдяване кв. 17

Предвижда се изграждане и реконструкция и/или рехабилитация на вътрешна техническа инфраструктура, в границите на индустриален парк (ИП) Шумен, чрез разпределителен газопровод до ПИ 83510.693.26 и отклонения към ПИ 83510.693.20, ПИ 83510.693.21, ПИ 83510.693.22, ПИ 83510.693.23 и ПИ 83510.693.24.

Разпределителен газопровод към ПИ 83510.693.26: Явява се продължение на изградения и въведен в експлоатация разпределителен газопровод на територията на Подзона „С“ на Индустриален парк – гр. Шумен. Той започва с монтаж на редуцираща муфа от полиетилен $\square 180/\square 110$, след монтиран подземен спирателен кран от полиетилен $\square 180$. Газопроводът се изгражда последователно на юг и югоизток в предвидената за инфраструктура полоса, преминаваща през парцели ПИ 83510.693.16 и ПИ 83510.693.49 от полиетиленови тръби с висока плътност PE 100 SDR 11 $\square 110 \times 10$, а при достигане на ПИ 83510.693.26 преминава в $\varnothing 63 \times 5.8$. Завършва със спирателен кран 2“ и тапа в обсадна тръба до границата на имота и е с обща дължина на подземната част 685,30 м.

Газопроводно отклонение към ПИ 83510.693.20: Започва с монтаж на тройник $\square 110$ в новопроектирания разпределителен газопровод и редуцираща муфа $\square 110/63$ и се изгражда от тръба PE 100 SDR 11 $\varnothing 63$. Завършва със спирателен кран DN 50 и тапа в обсадна тръба на границата на имота. Дължината на отклонението е 3 м.

Отклонение към ПИ 83510.693.21: Започва с монтаж на тройник $\square 110$ в новопроектирания разпределителен газопровод и редуцираща муфа $\square 110/63$ и се изгражда от тръба PE 100 SDR 11 $\varnothing 63$. Завършва със спирателен кран DN 50 и тапа в обсадна тръба на границата на имота. Дължината на отклонението е 4,50 м.

Отклонение към ПИ 83510.693.22: Започва с монтаж на тройник $\square 110$ в новопроектирания разпределителен газопровод и редуцираща муфа $\square 110/63$ и се изгражда от тръба PE 100 SDR 11 $\varnothing 63$. Завършва със спирателен кран DN 50 и тапа в обсадна тръба на границата на имота. Дължината на отклонението е 4,50 м.

Отклонение към ПИ 83510.693.23: Започва с монтаж на тройник $\square 110$ в новопроектирания разпределителен газопровод и редуцираща муфа $\square 110/63$ и се изгражда от тръба PE 100 SDR 11 $\varnothing 63$. Завършва със спирателен кран DN 50 и тапа в обсадна тръба на границата на имота. Дължината на отклонението е 4,50 м.

Отклонение към ПИ 83510.693.24: Започва с монтаж на тройник $\square 110$ в новопроектирания разпределителен газопровод и редуцираща муфа $\square 110/63$ и се изгражда от тръба PE 100 SDR 11 $\varnothing 63$. Завършва със спирателен кран DN 50 и тапа в обсадна тръба на границата на имота. Дължината на отклонението е 4,50 м.

Дължините на газопроводните отклонения посочени в техните описания представляват подземната им хоризонтална част. Връзката със съоръженията за присъединяване на потребителите се извършва с вертикална част, представляваща фабрично изработен елемент преход полиетилен/стомана с фабрично нанесено PE покритие за надземния газопровод. Приема се дължината на вертикалната част за всяко едно отклонение да бъде 1,5 м.

Обща дължина на разпределителния газопровод	-691,10 m
Обща дължина на газопроводните отклонения	-28,50 m
Обща дължина на новопроектираните газопроводи	- 719,60 m

В *Приложение № 3.2.2.* е представена ситуация с проектните трасета на газопроводи.

2.6. Ел. захранване и улично осветление кв. 17

Предвижда се монтаж на улично осветление в кв. 17 от Индустриален парк – Шумен. По обслужващите пътища на зоната (поземлени имоти 83510.693.49, 83510.693.25 и 83510.693.71) ще бъдат изтеглени захранващи кабелни линии и монтирани улични осветителни тела.

2.7. Изграждане на ВиК инфраструктура кв. 17

Предвижда се монтаж на водопроводни и канализационни трасета в кв. 17 от Индустриален парк – Шумен. По обслужващите пътища на зоната (поземлени имоти 83510.693.49, 83510.693.25 и 83510.693.71) ще бъдат изпълнени нов водопровод, който ще бъде захранен от съществуващото водоснабдяване на Зона „С“ и канализационен колектор присъединен към съществуващата канализация на Индустриален парк – Шумен.

2.8. Изграждане на открита отводнителна канавка, Индустриален парк Шумен, подзона „Д“

В южната част зона „С“ от индустриалния парк граничи с Главна железопътна линия № 2 София – Варна от Националната железопътна мрежа на България. Колекторът за дъждовни води от Зона „С“ напуска терена в южната граница в т. с координати N 43°17'10.07" и E 26°59'10.73", където е разположен съществуващ стоманобетонов водосток с размери 1,60 x 1,60 m. След водостока в посока юг е разположена Зона „Д“ на Индустриален парк Шумен. За преминаване на отведените дъждовни води през зоната ще бъде изпълнена бетонова канавка достигаща бул. „Симеон Велики“ в точка с географски координати N 43°16'57.52" E 26°59'11.86", където е разположен втори съществуващ стоманобетонен водосток /водосток № 2/ с размери 1,60 x 1,00 m. Водостокът е изграден изцяло под двете пътни ленти на булеварда. Същият зауства в южния край на пътя в съществуващо дере. За точка на заустване на дъждовните води е приета точката на заустване на водосток № 2 във водния обект – дере. Географските координати на точката на заустване са N 43°16'56.49" E 26°59'12.31"

В съответствие с осъществяване на целите на проекта, приетото техническо решение е изграждане на монолитна стоманобетонена облицовка. Изборът на монолитна облицовка е с цел осигуряване на равнинност на повърхнината на облицовката, избягване на неравностите на основата. Другото съображение за монолитно изграждане на облицовката е по-ниската строителна стойност по окрупнени показатели.

Приета е дебелина на стоманобетоневата облицовка 12 см, положена върху компрометирана облицовка с монолитна бетонова облицовка.

Заустването на дъждовните води по описания начин е съгласувано с БДЧР, за което е издадено становище с изх. № 26-00-122/A2/13.08.2018г.

Трасето на канавката ще премине през УПИ на кв. 25 и 26 (Поземлен имот 83510.60.214). Схема на трасето на откритата канавка е представена в *Приложение № 3.2.3.*

2.9. Нов БКТП в ПИ с идентификатор 83510.693.72, Индустриален парк Шумен, подзона „С“

Предвижда се изграждане на нов БКТП в ПИ с идентификатор 83510.693.72, Индустриален парк Шумен, подзона „С“. Същият ще служи за хранване на бъдещи ползватели в рамките на индустриален парк.

2.10. Нов хранващ кабел 20 kW до възлова станция 20/20 kV в ПИ с идентификатор 83510.693.9, Индустриален парк Шумен, подзона „С“

Хранващият кабел 20 kW ще бъде присъединен към предвидената за изграждане подстанция 110/20kV в ПИ с идентификатор 83510.693.7, Индустриален парк Шумен, подзона „С“ и ще достигне до предвидена нова възлова станция 20/20 kV в ПИ с идентификатор 83510.693.9, Индустриален парк Шумен, подзона „С“. Трасето ще премине по поземлен имот 83510.693.48 (обслужващ път).

2.11. Нов хранващ кабел до БКТП в ПИ с идентификатор 83510.693.72, Индустриален парк Шумен, подзона „С“

Предвижда се полагане на подземен хранващ кабел до БКТП в ПИ с идентификатор 83510.693.72, Индустриален парк Шумен, подзона „С“. БКТП ще служи за хранвани на бъдещи ползватели и собственици на терени от Индустриален парк – Шумен.

2.12. Нова възлова станция 20/20 kV в ПИ с идентификатор 83510.693.9, Индустриален парк Шумен, подзона „С“

Предвижда се изграждане на нова възлова станция 20/20 kV в ПИ с идентификатор 83510.693.9, Индустриален парк Шумен, подзона „С“. Същата ще бъде хранена чрез кабелна линия (по т. 2.10.) от предвидената за изграждане подстанция 110/20kV в ПИ с идентификатор 83510.693.7, Индустриален парк Шумен, подзона „С“.

2.13. Нови улични отсечки от север – макадам от юг – асфалт

Строителството по този проект ще се извърши в рамките на затворен терен „Индустриален парк Шумен“ - терен собственост на Възложителя.

Вътрешните пътища и площадки са работени при спазване на изискванията за проектиране, съгласно **НАРЕДБА №2 ЗА ПЛАНИРАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ НА КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНИТЕ СИСТЕМИ НА УРБАНИЗИРАНИТЕ ТЕРИТОРИИ.**

Проекта включва ситуационно решение по утвърдено трасе, на улици от ок20÷21 и ок21÷пт31.

Конструкцията на пътната настилка е заложена по подобие на вече изградената част от улицата и включва:

- 4см плътен асфалтобетон E=1200 МПа, БДС EN 13108-1:2006;
- 4см непътен асфалтобетон E=1000 МПа, БДС EN 13108-1:2006;
- 8см битумизиран трошен камък E=800 МПа, БДС EN 13108-1:2006;
- 40см трошен камък E=350МПа, БДС EN 13043+AC:2005;
- видим бетонов бордюр h=15см, БДС EN 13040+AC:2005;
- земни банкети.

Проекта включва ситуационно решение по утвърдено трасе, на обходен път от П110÷П113.

Обходният път е с макадамова настилка, която е заложена по подобие на вече изградените обходни пътища, с конструкция:

- 35см трошен камък E=350MPa, БДС EN 13043+AC:2005;
- земни банкети.

Проектното предложение ще се реализира върху поземлени имоти поземлени имоти 83510.693.49, 83510.693.25 и 83510.693.71. Трасетата на новите пътища са представени на ситуация в *Приложение 3.2.4.*

2.14. Ограда кв.17

Около кв. 17 в зона „ С ”, трябва да бъде изпълнена ограда която да осигури на бъдещите инвеститори сигурност и защита на тяхното имущество.

Оградата трябва да бъде изпълнена от плетена оградна мрежа с PVC покритие в сив цвят. Дебелината на телта да бъде 2,5 мм, а размера на отворите – 55 x 55 мм. Оградният стълб е с дължина 3,00 м с размери Φ 48 x 1,5 мм тръба, горещо поцинкована, с включен държач за мрежа тип дюбел. Оградните стълбове трябва да бъдат монтирани през 2,5 м. През приблизително 50 м. трябва да се монтират по два подпорни оградни стълбове с капачка, диаметър Φ 38 мм с дължина 2,5 м., двойно поцинковани (отвън и отвътре). Такива подпорни стълбове да се монтират при всяка промяна на трасето на оградата. При изпълнението оградата да се укрепи с три реда тел с Φ 3,4 мм, която да бъде поцинкована с PVC покритие в сив цвят. Мрежата и телта за опъване се привързват към оградните колове с тел за привързване от поцинкована тел с Φ 1,4 мм. с PVC покритие в сив цвят. В горният край на оградата да се монтират два реда бодлива тел. Тя трябва да е с Φ 1,7 мм. състав Fe + Zn +Al , бодлите да са четристранни през 10 см. Бодливата тел да се монтира към оградните стълбове чрез фиксираща метална скоба от неръждаема стомана с размер 4,0 x 8,0 мм. и самопробивен винт DIN 7504 K с размер 4,8 мм x 19 мм.

Трасето на новата ограда е представено на ситуация в *Приложение 3.2.5.*

2.15. Реконструкция (кабелиране и изместване) на съществуващи въздушни електропроводи 20 kV в кв. 25 по плана на Индустриален парк Шумен, подзона „Д“

През Индустриален парк Шумен, подзона „Д“ преминава съществуващо въздушно трасе на електропроводи 20 kV. предвижда се премахване на въздушното трасе и изпълнение на подземни кабелни линии 20 kV. Трасето на подземните кабелни линии е представено на ситуация в *Приложение 3.2.6.* Трасето засяга единствено урбанизирани терени от Индустриален парк – Шумен.

2.16. Съобщителна кабелна тръбна мрежа кв. 17

Предвижда се монтаж на съобщителни линии в кв. 17 от Индустриален парк – Шумен. По обслужващите пътища на зоната (поземлени имоти 83510.693.49, 83510.693.25 и 83510.693.71) ще бъдат изпълнени подземни съобщителни кабелни линии, положени в тръбни пътища.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон;

орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Всички проектни предложения се явяват инфраструктурни обекти към Индустриален парк Шумен. Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Във връзка с реализиране на инвестиционното предложение е необходимо издаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ.

4. Местоположение:

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в рамките на Индустриален Парк Шумен, гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен. Засегнатите имоти са собственост на „Индустриален Парк Шумен“ АД съгласно Устав на акционерно дружество „Индустриален Парк Шумен“, вписан в Служба по вписванията гр.Шуменна 12.05.2009г. № 171, том 6,имотна партида№ 1651, 1652, 1653, 1654, 15569-15581.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“.

В близост на инвестиционното предложение не са разположени елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие. Не е планирана промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Природни ресурси, предвидени за използване:

- по време на строителството са
 - инертни строителни материали;
 - асфалтови смеси;
 - трошен камък с различна зърнометрия за насипи, дренажни засипки;
 - почвени материали;
 - за производството на бетон ще се използват пясък, трошен камък, цимент, добавки и вода;
 - стоманена армировка и кофражни платна за съоръженията;
 - стоманени профили и ламарина за конструкциите;
 - полимерни тръби и фитинги;
- по време на експлоатацията
 - след изпълнение на инвестиционното предложение за няма да се използват природни ресурси, както няма да се налага и водовзимане за питейни, промишлени или други нужди.

През строителния период ще се използват стандартни горива за двигатели с вътрешно горене - предимно дизелово гориво.

Не се предвижда добив на природни ресурси в необработен вид в рамките на площадката.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

От предвидената дейност не се очаква емитиране на приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на реализирането на инвестиционното предложение /СМР/ ще се емитират следните замърсители:

- Прах – минимални количества. Неорганизираните емисии от СМР;
- Горивни газове от МПС – минимални количества.

Инвестиционното предложение не предвижда монтаж и експлоатация на точкови източници на емисии в атмосферния въздух. Не се предвижда монтаж и експлоатация на горивни източници.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

В етапа на реализация на отделните проектни предложения ще се формират различни по вид и количество строителни отпадъци. В следващите таблици са предоставени данни за строителните отпадъци по подобекти.

Таблица № 8.1. Образуване на строителни отпадъци от изграждане на ново кръгово

Отпадък	Код	Количество [t/y]	Временно съхраняване	Оползотворяване, преработване и рециклиране	Обезвреждане
Асфалтови смеси, различни от упоменатите в 17 03 01	17 03 02	1761,36	Да	Да - външни фирми	Не
Бетон	17 01 01	1,56	Да	Да - външни фирми	Не
Дърво	17 02 01	0,06	Да	Да - външни фирми	Не
Пластмаса	17 02 03	0,58	Да	Да - външни фирми	Не
Чугун истомана	17 04 05	0,04	Да	Да - външни фирми	Не
Изолационни материали, различни от упоменатите в 17 06 01 и 17 06 03	17 06 04	0,05	Да	Да - външни фирми	Не

Таблица № 8.2. Образуване на строителни отпадъци от изграждане на нова подстанция

Отпадък	Код	Количество [t/y]	Временно съхраняване	Оползотворяване, преработване и рециклиране	Обезвреждане
Бетон	17 01 01	1,00	Да	Да - външни фирми	Не
Дърво	17 02 01	0,05	Да	Да - външни фирми	Не
Чугун истомана	17 04 05	0,01	Да	Да - външни фирми	Не

Таблица № 8.3. Образуване на строителни отпадъци от изграждане на нова открита канавка

Отпадък	Код	Количество [t/y]	Временно съхраняване	Оползотворяване, преработване и рециклиране	Обезвреждане
Бетон	17 01 01	0,5	Да	Да - външни фирми	Не
Дърво	17 02 01	0,05	Да	Да - външни фирми	Не

Таблица № 8.4. Образуване на строителни отпадъци от реконструкция на ВЕЛ

Отпадък	Код	Количество [t/y]	Временно съхраняване	Оползотворяване, преработване и рециклиране	Обезвреждане
Бетон	17 01 01	6,0	Да	Да - външни фирми	Не
Дърво	17 02 01	0,05	Да	Да - външни фирми	Не
Чугун истомана	17 04 05	3,0	Да	Да - външни фирми	Не

Формираните строителни отпадъци ще се управляват съгласно разработена част „План за управление на строителните отпадъци“ към инвестиционния проект. Образуваните строителни отпадъци ще се предават на външни юридически лица притежаващи разрешение по Чл. 35, ал. 1 от ЗУО.

Изкопните земни маси ще се използват за обратни насипи в рамките на отделните подобекти.

След осъществяването на инвестиционното предложение и стартирането на предвидената дейност не се очаква генерирането на отпадъци съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците.

9. Отпадъчни води:

От подобектите на настоящото инвестиционно предложение се формират отпадъчни води. Дъждовните води от паркинга ще се отвеждат чрез изградена канализационна мрежа в Индустриален Парк Шумен.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третиране им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични.

Не се предвижда производство, съхранение или употреба на опасни химични вещества и смеси.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка. Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Неприложимо.

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. Допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение:

3.1.1. Документ за собственост.

3.2. Картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб – скица на имота.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 19.09.2023 г.

Уведомител:...

Николай Тончев

Изпълнителен директор

ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН АД
9700 Шумен - България
ул. Любен Каравелов No 27
BG 200667896