



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810

e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

## ЗА П О В Е Д

№ РД-25- 2547...../ 26.09..... 2024 г.

Постъпило е заявление с вх.№УТ-13-160 от 26.07.2024г. до Кмета на Община Шумен от Сунай Ахмед, с ЕГН \_\_\_\_\_, с адрес за кореспонденция: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, с искане да се разреши изработването на подробен устройствен план (ПУП) - Специализирана план-схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ за обект: „Кабелна линия Ниско напрежение 1kV за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа в ПИ 10923.501.160 по КККР на с. Вехтово, общ. Шумен, обл. Шумен, ул. „Тича“ №3“, за който е отреден УПИ II-160 в кв.13 по плана на с. Вехтово.

Заявителят е собственик на имот с идентификатор 10923.501.160 по КККР на с. Вехтово, по силата на нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти №108, том II, рег.№8217, дело №267/2019г., издаден от Нотариус с район на действие РС-Шумен, рег.№715 на Нотариалната камара, вписан с вх.рег.№6633/15.11.2019г., акт №109, том 19, дело №3884/2019г. в Служба по вписванията – гр. Шумен.

Представени са следните проектни части:

1. Част „Вертикална планировка“ – План-схема на трасето на кабелна линия ниско напрежение НН 1KV;
2. Част „Електроснабдяване“ – План-схема на трасето на кабелна линия ниско напрежение НН 1KV.

Текстовата част към проектните части – задание и обяснителни записки към проектните части отговарят на изискванията за задание по чл.125 от ЗУТ.

Представени са следните документи:

1. Скица №15-471082-03.05.2023г. на поземлен имот с идентификатор 10923.501.160 по КККР на с. Вехтово, издадена от СГКК – Шумен;
2. Комбинирана скица – виза по чл.140 ал.2 от ЗУТ вх. №УТ-16-244/22.11.2023 г. издадена от Главния архитект на Община Шумен за проектиране на фотоволтаична инсталация до 1 MW;
3. Договор за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници по чл.24, т.1 от Закона за енергията от възобновяеми източници с №Д-ПВИ-64/06.02.2024г.

Присъединяването на поземлен имот 10923.501.160 към електроразпределителната мрежа ще стане посредством кабелна линия Ниско напрежение 1kV, положен в земен изкоп с дълбочина 0,8/0,4м. от електромерно табло, монтирано на МТП, попадащ в ПИ 10923.501.147 до главно разпределително табло на ФЕЦ-ГРТ ФЕЦ в имота на централата, предмет на плана – ПИ 10923.501.160.

Според регистъра на засегнатите имоти, проектното трасе за кабелна линия ниско напрежение НН 1KV преминава през:

- ПИ 10923.501.147 – НТП „За второстепенна улица“, вид собственост – Общинска публична, собственик – Община Шумен;
- ПИ 10923.501.165 – НТП „За второстепенна улица“, вид собственост – Общинска публична, собственик – Община Шумен;
- ПИ 10923.501.166 – НТП „Дере“, вид собственост – Общинска публична, собственик – Община Шумен;

Подробният градоустройствен план на с.Вехтово в обхвата на разработката – улично и дворищнорегулационен план, действащ на основание §6 ал.1 от ПЗ на ЗУТ, е одобрен със заповеди №23 и №409 от 1927 г., без специализирани план - схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.124а, ал.2 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с 136 ал.1 от ЗУТ, чл.135 ал.3 от ЗУТ, чл.108 ал.2 и чл.134, ал.2 т.8 от ЗУТ, заявление с вх.№УТ-13-160 от 26.07.2024г., План - схема за трасето на кабелната линия, решение на ОБЕСУТ по т.2 от Протокол №30/06.08.2024 г.,

## **ОДОБРЯВАМ**

заданието по чл.125 от ЗУТ,

## **РАЗРЕШАВАМ**

**Изработването на проект за Специализирана план-схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ** за обект: „Кабелна линия Ниско напрежение 1kV за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа в ПИ 10923.501.160 по КККР на с. Вехтово, общ. Шумен, обл. Шумен, ул. „Тича“ №3“ “, за който е отреден УПИ II-160 в кв.13 по регулационния план на с. Вехтово.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, главен архитект на Община Шумен.

**ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ**

*Кмет на Община Шумен*

