



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗАПОВЕД

№ РД-25-/ 1240 / 09.06. 2025 г.

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-2060-20 от 07.03.2025г. от Филка Антонова, с ЕГН _____, с адрес за кореспонденция: област _____, община _____, село _____, ул. „____“ № _____, с искане за разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП – ПР) в обхвата на УПИ II-174, кв. 25 и съседен засегнат УПИ IV-171, кв.25 по плана на с. Илия Блъсково, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 32706.501.317 и 32706.501.318 по КККР с. Илия Блъсково, общ. Шумен, обл. Шумен, в съответствие с приложените Задание и Скица предложение.

Заявителят е собственик на поземлен имот с идентификатор 32706.501.317 по КККР на с. Илия Блъсково, за който е отреден УПИ II-174, кв. 25, по плана на с. Илия Блъсково, по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №99, том I, рег.№4382, дело №78 от 2011г., вписан с вх.рег.№2417 от 12.05.2011г., акт №121, том 7, дело №1383/2011г. в Служба по вписванията – Шумен;

Представени са следните документи:

- Скица на поземлен имот №15-672512-27.07.2020г., издадена от СГКК - гр. Шумен;
- Извадка от действащ план.

Подробният градоустройствен план – дворищнорегулационен план на с. Илия Блъсково, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ е одобрен със заповед №1701/1927г., последно изменен в обхвата на разработката със заповед №988/1948г., който план не е приложен по отношение на придадените части.

Във връзка със заявление с вх.№УТ-2060-20 от 07.03.2025г. на основание чл.135, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ, §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Главния архитект, съгласно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ и решение на ОбЕСУТ по т.11 от Протокол №08 от 11.03.2025г.,

ОДОБРЯВАМ

заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Изработването на проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ** по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхвата на УПИ II-174, кв. 25 и съседен засегнат УПИ IV-171, кв.25 по плана на с. Илия Блъсково, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 32706.501.317 и 32706.501.318 по КККР с. Илия Блъсково, общ. Шумен, обл. Шумен.

С проекта за изменение на ПУП-План за регулация:

- Вътрешната регулациона линия между УПИ II-174 и УПИ IV-171, кв. 25 по плана на с. Илия Блъсково да се постави в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот с идентификатор 32706.501.317 по КККР на с. Илия Блъсково;
- Да се заличи УПИ II-174 и да се образуват нови проектни УПИ II-649 и УПИ XI-650, кв.25, по плана на с. Илия Блъсково, съответстващи на нови проектни поземлени имоти с идентификатори 32706.501.649 и 32706.501.650 по КККР на с. Илия Блъсково, съгласно удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри №25-245834-24.09.2024г. и приложение към удостоверение за приемане на проект, издадено от СГКК – гр. Шумен.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, главен архитект на Община Шумен.

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

