



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел.: 054/800810

e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

## ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА ГР. ШУМЕН ЗАСЕДАНИЕ № 23/10.06.2025 г.

Ще се проведе на 25.06.2025г. от 09:30 часа зала 304 на Община Шумен при  
следния дневен ред:

| Д Н Е В Е Н Р Е Д : |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                  | Заявление с рег. индекс УТ-2060-69 от 16.06.2025г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>План-схема</b> за обект: „Външно ел. захранване с БКТП, кабели 20kV и кабелни изводи НН за „Многофамилна жилищна сграда“ в гр. Шумен, кв.354, УПИ XI, ПИ 83510.665.215“ Подобект: Кабели 20kV за нов БКТП.<br>/докладва: С. Ахмед/<br>/проектант: инж. Н. Ненов /                                                      |
| 2.                  | Заявление с рег. индекс УТ-2060-72 от 18.06.2025г. от <b>Живко Петров и Биляна Петрова</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация и застрояване</b> /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XXIV-77, кв. 444в, ПИ с идентификатор 83510.672.77 по КKKP на гр. Шумен.<br>/докладва: инж. М. Хасанова/<br>/проектант: арх. Д. Аврамов/                                                            |
| 3.                  | Заявление с рег. индекс УТ-2060-73 от 18.06.2025г. от „МРАМОР“ ЕООД за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>План-схема</b> за обект: “Канализация от ул. “Университетска“ до ПИ 83510.48.66 по КKKP на гр. Шумен.<br>/докладва: С. Ахмед/<br>/проектант: инж. В. Хараланова /                                                                                                                                                                        |
| 4.                  | Заявление с рег. индекс УТ-2117-77 от 05.06.2025 г. от „ДИ КОМЕРС“ АД за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация</b> /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ I-ОТП „Търговия“, УПИ IV в кв.337 по плана на гр. Шумен, отредени за имоти с идентификатори: 83510.670.168 и 83510.670.434 по КKKP на гр. Шумен.<br>/докладва: инж. М. Хасанова/<br>/проектант: инж. Р. Христов/                                    |
| 5.                  | Заявление с рег. индекс УТ-13-005_002 от 17.06.2025г. от <b>Калоян Янев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация и застрояване</b> /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ VI-138, кв. 45 по плана регулационния план на с. Радко Димитриево, общ. Шумен, имот с идентификатор 61443.501.289 по КKKP на с. Радко Димитриево.<br>/докладва: инж. М. Хасанова/<br>/проектант: арх. С. Славова/ |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 6.  | Заявление с рег. индекс УТ-2060-74 от 18.06.2025 г. от <b>Илия Веселинов и Натали Веселинова</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация</b> /ПУП-ПР/ / в обхвата на УПИ II-321, УПИ III-319 и УПИ XIII-321 в кв. 33 по плана на с. Дибич.        |                                 |
|     | /докладва: инж. М. Хасанова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                | /проектант: инж. П. Пекарск /   |
| 7.  | Заявление с рег. индекс УТ-2117-78_001 от 18.06.2025 от <b>„РУБО АПАРТАМЕНТИ“ ООД</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>Работен устройствен план</b> /РУП/ за намалени отстояния между сгради в обхвата на УПИ X-2857 и XVI-2857, кв. 161 по плана на гр. Шумен.                                                         |                                 |
|     | / докладва: В. Росенова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | /проектант: арх. К. Стефанов /  |
| 8.  | Заявление с рег. индекс УТ-2060-70 от 16.06.2025 от <b>Юри Патлеев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване</b> /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор ПИ 83510.686.814, местност „Сакарка“, и смяна на предназначение на земеделска земя.                   |                                 |
|     | / докладва: В. Росенова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | /проектант: арх. К. Стефанов /  |
| 9.  | Заявление с рег. индекс УТ-2117-86 от 13.06.2025 от <b>„ЗЕМЯ-96“ ООД</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване</b> /ПУП-ПЗ/ за смяна на предназначение на ПИ 78104.14.281 с. Царев Брод, от земеделска в Смесена промишлено складови и обществено обслужващи дейности- „Соп“. |                                 |
|     | / докладва: В. Росенова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | /проектант: арх. Д. Аврамов /   |
| 10. | Заявление с рег. индекс УТ-2060-58_001 от 19.06.2025г. от <b>Иван Жечев</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за регулация</b> /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IV, кв. 26 по плана на с.Панайот Волов, общ. Шумен.                                                                 |                                 |
|     | /докладва: инж. М. Хасанова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                | /проектант: инж. Ю. Мустафа /   |
| 11. | Заявление с рег. индекс УТ-2117-90 от 19.06.2025г. от <b>Фериха Ибрямова</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване</b> /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор ПИ 83510.649.253 по КККР на гр. Шумен, местност „Под манастира“.                                            |                                 |
|     | / докладва: В. Росенова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | /проектант: арх. Д. Касчиева /  |
| 12. | Заявление с рег. индекс УТ-2117-89 от 19.06.2025г. от <b>Танер Ахмед</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за застрояване</b> /ПУП-ПЗ/ в обхвата на имот с идентификатор ПИ 83510.650.763 по КККР на гр. Шумен, местност „Под манастира“.                                                |                                 |
|     | / докладва: В. Росенова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | /проектант: арх. Д. Касчиева /  |
| 13. | Заявление с рег. индекс УТ-2117-88 от 18.06.2025г. от <b>Ангел Колев</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за регулация и застрояване</b> /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ VIII-134, кв.11, ПИ83510.661.134 по КККР на гр. Шумен.                                                              |                                 |
|     | /докладва: инж. М. Хасанова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                | /проектант: арх. Я. Рафаилова / |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 14. | Заявление с рег. индекс УТ-2060-71 от 18.06.2025г. от <b>Нели Дайнова</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация</b> /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II, кв.644 по КККР на гр. Шумен. |                              |
|     | /докладва: инж. М. Хасанова/                                                                                                                                                                                                                               | /проектант: инж. В. Петков / |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |

**Одобрил:** /п./  
арх. Ц. Жекова  
*главен архитект на Община Шумен*

**Изготвил:** /п./  
инж. М. Хасанова  
*младши експерт „КР“*

**Съгласувал:** /п./  
инж. Н. Чалъкова  
*консултант по част Геодезия*