

ПРОТОКОЛ

№ 24

Днес, 01.07.2025 г. от 09:30 часа в зала 304 се състоя заседание на членовете на Общинския експертен съвет по устройство на територията, определен със заповед №РД-25-2852 от 31.10.2024 г. на Кмета на Община Шумен в състав:

Заместник председатели:

1. инж. Нора Чалъкова – Директор Дирекция “Устройство на територията”
2. арх. Георги Касабов - старши експерт “ТСУ”

Технически секретари:

1. Ивелина Кръстанова – технически сътрудник в отдел “Териториално и селищно устройство”

Членове:

I. Представители на КАБ – Шумен

1. арх. Огнян Гърбев

II. Представители на САБ – Шумен

1. арх. Николай Симеонов
2. арх. Пламен Георгиев

III. Представители на Община Шумен

1. инж. Михаил Куцаров – главен експерт „ЕТЕЕ“
2. инж. Мейра Хасанова – младши експерт „Кадастър и регулация“
3. Севим Ахмед – главен специалист “Кадастър и регулация”
4. Ванеса Росенова – специалист “Географски информационни системи”
5. Соня Каменовска – Директор Дирекция „Икономика и общинска собственост”
6. Стоянка Тончева – главен специалист „Отчуждаване“
7. Десислава Анастасова – Гарабедян – юрисконсулт на Община Шумен
8. Румен Въков – началник отдел “Правно осигуряване и закон за обществените поръчки”

IV. Представители на “Виваком България” ЕАД

1. инж. Миглена Димчева Горанова – старши специалист в Отдел “Съгласуване на проекти” Регион Север

V. Представители на “Водоснабдяване и канализация” ООД

1. Диян Джанков – Специалист инвеститорски контрол в ТО

VI. Представители на “Енергиен системен администратор”

1. инж. Правда Пенчева – Димитрова – инж. ПЕЕ, отдел „Проучване и развитие на преносната мрежа“

VII. Представител на “Северагро” ЕООД

1. Велислава Димитрова Витлимова – юристконсулт

Присъстваха още:

1. арх. М. Мънков – докладва по т.11 и т.12 от Дневен ред

Днешното заседание на членовете на ОБЕСУТ протече при следния дневен ред:

Д Н Е В Е Н Р Е Д :		
1.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-96 от 26.06.2025г. от Николай Найденов за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ I-54, УПИ XXVI-54 и УПИ XXVII-54, кв.10 и образуване на УПИ XXVIII-72, УПИ XXIX-72, УПИ XXX-72, УПИ XXXI-73, УПИ XXXII-73 и УПИ XXXIII-73, кв.10 по плана на с. Лозево / ПИ 44032.501.72 и ПИ 44032.501.73/	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. О. Генчев /
2.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-78 от 25.06.2025г. от Вярка Палазова за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за техническа инфраструктура- канализационно отклонение за ПИ 83510.558.45 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед/	/проектант: инж. П. Пекарек/
3.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-77 от 24.06.2025г. от Севастиан Георгиев, Севдалин Матев и Любомир Матев за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ VI-1859 и УПИ VII, кв.67а по плана на гр. Шумен /ПИ 83510.660.390 и ПИ 83510.660.391 по КККР на гр. Шумен/.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: арх. С. Али /
4.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-69 от 23.05.2025 г. от “ВИВАКОМ БЪЛГАРИЯ” ЕАД за одобряване на проект за План-схема за обект: Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за разполагане на електронна съобщителна мрежа от съществуваща кабелна шахта 611-3021-14 в ПИ 83510.671.116 на ул. “Мадара” №19, вх.1 до ПИ 83510.671.354, ул. “Браила” №17, гр. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед/	/проектант: инж. В. Янчев/

5.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-76 от 24.06.2025г. от Митко Митев за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XXVIII-6653, кв. 55а /идентификатор 83510.659.112 по плана на гр. Шумен/.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. И. Илиев/
6.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-95 от 23.06.2025 г. от Живко Кънчев за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ по реда на чл.135а от ЗУТ за обект: Проект за разделяне на УПИ XI -249 по плана на с. Царев брод.“	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. П. Спасов /
7.	Заявление с рег. индекс УТ-13-039 от 20.06.2025 от Стефан Арнаудов и Весела Сточнова за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II -41 и засегнати имоти УПИ VII-40 и УПИ III-38, кв.23 по плана на с. Панайот Волово /55316.78.41, 55316.78.40 и 55316.78.258/	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. Н. Димитров /
8.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-94 от 20.06.2025 от Денис Славов за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XII-1546а, кв.561б и образуване на проектен УПИ XVI-365, кв.561б по плана на гр. Шумен /83510.658.365 по КККР на гр. Шумен/.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. О. Генчев /
9.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-91 от 19.06.2025 от Евгени Енчев за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VIII, кв. 210 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. В. Петков /
10.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-75 от 19.06.2025г. от Акиф Ахмед и Байтунур Осман за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II-129, кв. 50 по плана на с. Средня.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. В. Петков /
11.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-93 от 20.06.2025г. от „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН“ АД за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ по реда на чл.135а от ЗУТ за разделяне на УПИ V-32 с отреждане на „ Промислени и складови дейности“ в кв. 18 по плана на СО ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН, подзона „С”	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: арх. М. Мънков /
12.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-92 от 20.06.2025г. от „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН“ АД за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за	

	регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за разделяне на УПИ Х-37 с отреждане на „Промислени и складови дейности“ в кв. 18 по плана на СО ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН, подзона „С“	
	/ докладва: В. Росенова/	/проектант: арх. М. Мънков /
13.	Заявление с рег. индекс 94-00-3585 от 25.06.2025г. от „ СИАТРЕЙД “ ООД относно одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XXIII, 449а по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: арх. П. Георгиев /
14.	Молба с рег. индекс 94-00-3109_001 от 23.06.2025г. от Ганка Костова относно осигуряване достъп до имот частна собственост с идентификатор 46053.32.222 по КККР на с. Мадара.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: /

След обстойно обсъждане на въпросите по горния дневен ред,
членовете на ОБЕСУТ взеха следните

РЕШЕНИЯ :

1.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-96 от 26.06.2025г. от Николай Найденов за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ I-54, УПИ XXVI-54 и УПИ XXVII-54, кв.10 и образуване на УПИ XXVIII-72, УПИ XXIX-72, УПИ XXX-72, УПИ XXXI-73, УПИ XXXII-73 и УПИ XXXIII-73, кв.10 по плана на с. Лозево / ПИ 44032.501.72 и ПИ 44032.501.73/ /докладва: инж. М. Хасанова/		/проектант: инж. О. Генчев /
Протокол № 24/01.07.2025 г.			
<u>По точка 1: Докладва: : инж. М. Хасанова</u>		<u>Решение:</u>	
ОбЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ I-54, УПИ XXVI-54 и УПИ XXVII-54, кв.10 и образуване на УПИ XXVIII-72, УПИ XXIX-72, УПИ XXX-72, УПИ XXXI-73, УПИ XXXII-73 и УПИ XXXIII-73, кв.10 по плана на с. Лозево / ПИ 44032.501.72 и ПИ 44032.501.73/ ОбЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/.			

2.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-78 от 25.06.2025г. от Вярка Палазова за разрешение изработване на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за техническа инфраструктура- канализационно отклонение за ПИ 83510.558.45 по КККР на гр. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед/	/проектант: инж. П. Пекарек/
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
По точка 2: Докладва: С. Ахмед		Решение:
ОбЕСУТ разглежда предложението за Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за техническа инфраструктура- канализационно отклонение за ПИ 83510.558.45 по КККР на гр. Шумен и изрази следните забележки:		
- Да се представи актуално удостоверение за проектантска правоспособност по част Геодезия и актуално удостоверение за проектантска правоспособност и застраховка по част ВиК. - Да се представи актуално становище от ВиК Шумен.		
ОбЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.		

3.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-77 от 24.06.2025г. от Севастиан Георгиев, Севдалин Матев и Любомир Матев за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ VI-1859 и УПИ VII, кв.67а по плана на гр. Шумен /ПИ 83510.660.390 и ПИ 83510.660.391 по КККР на гр. Шумен/.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: арх. С. Али /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
По точка 3: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:

ОБЕСУТ разглежда предложение за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ VI-1859 и УПИ VII, кв.67а по плана на гр. Шумен /ПИ 83510.660.390 и ПИ 83510.660.391 по КККР на гр. Шумен/ и изрази следното: ОБЕСУТ отлага за доокомплектоване. - Да се докаже собствеността на Емил Василев за ПИ 83510.660.688 съгласно приложение към Удостоверение за приемане на проект с №25-100306-26.03.2025г. издадено АГКК. - Съгласно чл.31, ал.1, т.2 от ЗУТ да се спазят изискванията за отстояние към дъно на имота. - В окончателния проект да не се предвиждат ограничителни линии на застрояване в съседни имоти. Към окончателния проект да се представи съгласуване с НИНКН.	
--	--

4.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-69 от 23.05.2025 г. от “ВИВАКОМ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за одобряване на проект за План-схема за обект: Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за разполагане на електронна съобщителна мрежа от съществуваща кабелна шахта 611-3021-14 в ПИ 83510.671.116 на ул.“Мадара“№19, вх.1 до ПИ 83510.671.354, ул.“Браила“№17, гр. Шумен.	
	/докладва: С. Ахмед/	/проектант: инж. В. Янчев/
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
<u>По точка 4: Докладва: С. Ахмед</u>		<u>Решение:</u>
ОБЕСУТ разглежда проект за План-схема за обект: Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за разполагане на електронна съобщителна мрежа от съществуваща кабелна шахта 611-3021-14 в ПИ 83510.671.116 на ул.“Мадара“№19, вх.1 до ПИ 83510.671.354, ул.“Браила“№17, гр. Шумен и изрази следните забележки: - Проектът да се съгласува и да се нанесат съществуващите подземни и надземни комуникации на експлоатационните дружества – ЕРП Север, ВиК Шумен, АресГаз; - Да се представи становище от РИОСВ. ОБЕСУТ ще се произнесе след отстраняване на забележките.		

5.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-76 от 24.06.2025г. от Митко Митев за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XXVIII-6653, кв. 55а /идентификатор 83510.659.112 по плана на гр. Шумен/.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. И. Илиев/
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
<u>По точка 5: Докладва: инж. М. Хасанова</u>		<u>Решение:</u>
ОБЕСУТ приема предложение за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XXVIII-6653, кв. 55а /идентификатор 83510.659.112 по плана на гр. Шумен/. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/.		

6.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-95 от 23.06.2025 г. от Живко Кънчев за одобрение на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ по реда на чл.135а от ЗУТ за обект: Проект за разделяне на УПИ XI -249 по плана на с. Царев брод.“	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. П. Спасов /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
По точка 6: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ по реда на чл.135а от ЗУТ за обект: Проект за разделяне на УПИ XI -249 по плана на с. Царев брод.“ ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/.		

7.	Заявление с рег. индекс УТ-13-039 от 20.06.2025 от Стефан Арnaudов и Весела Сточнова за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II -41 и засегнати имоти УПИ VII-40 и УПИ III-38, кв.23 по плана на с. Панайот Волово /55316.78.41, 55316.78.40 и 55316.78.258/	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. Н. Димитров /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
По точка 7: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ приема предложение за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II -41 и засегнати имоти УПИ VII-40 и УПИ III-38, кв.23 по плана на с. Панайот Волово /55316.78.41, 55316.78.40 и 55316.78.258/. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/.		

8.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-94 от 20.06.2025 от Денис Славов за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XII-1546а, кв.5616 и образуване на проектен УПИ XVI-365, кв.5616 по плана на гр. Шумен /83510.658.365 по КKKP на гр. Шумен/.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. О. Генчев /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
По точка 8: Докладва: инж. М. Хасанова		Решение:
ОБЕСУТ приема проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ XII-1546а, кв.5616 и образуване на проектен УПИ XVI-365, кв.5616 по плана на гр. Шумен /83510.658.365 по КKKP на гр. Шумен/. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/.		

9.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-91 от 19.06.2025 от Евгени Енчев за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VIII, кв. 210 по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. В. Петков /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
<u>По точка 9: Докладва: инж. М. Хасанова</u>		<u>Решение:</u>
ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ VIII, кв. 210 по плана на гр. Шумен. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/.		

10.	Заявление с рег. индекс УТ-2060-75 от 19.06.2025г. от Акиф Ахмед и Байтунур Осман за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II-129, кв. 50 по плана на с. Средня.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: инж. В. Петков /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
<u>По точка 10: Докладва: инж. М. Хасанова</u>		<u>Решение:</u>
ОБЕСУТ приема предложение за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ II-129, кв. 50 по плана на с. Средня.		
ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за разрешение изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация /ПУП-ПР/.		

11.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-93 от 20.06.2025г. от „ ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН “ АД за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ по реда на чл.135а от ЗУТ за разделяне на УПИ V-32 с отреждане на „ Промислени и складови дейности“ в кв. 18 по плана на СО ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН, подзона „С”.	
	/докладва: арх. М. Мънков /	/проектант: арх. М. Мънков /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
<u>По точка 11: Докладва: арх. М. Мънков</u>		<u>Решение:</u>
ОбЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ по реда на чл.135а от ЗУТ за разделяне на УПИ V-32 с отреждане на „ Промислени и складови дейности“ в кв. 18 по плана на СО ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН, подзона „С”.		
ОбЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/.		

12.	Заявление с рег. индекс УТ-2117-92 от 20.06.2025г. от „ ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН “ АД за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за разделяне на УПИ X-37 с отреждане на „		
-----	---	--	--

	Промислени и складови дейности“ в кв. 18 по плана на СО ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН, подзона „С”.	
	/ докладва: арх. М. Мънков /	/проектант: арх. М. Мънков /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
<u>По точка 12: Докладва: арх. М. Мънков</u>		<u>Решение:</u>
ОБЕСУТ приема проект Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за разделяне на УПИ Х-37 с отреждане на „ Промислени и складови дейности“ в кв. 18 по плана на СО ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК ШУМЕН, подзона „С”. ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за одобряване на проект за Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/.		

13.	Заявление с рег. индекс 94-00-3585 от 25.06.2025г. от „СИАТРЕЙД“ ООД относно одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XXIII, 449а по плана на гр. Шумен.	
	/докладва: арх. П. Георгиев /	/проектант: арх. П. Георгиев /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		
По точка 13: Докладва: арх. П. Георгиев		Решение:
Арх. П. Георгиев не взе отношение по точката		
ОБЕСУТ приема проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XXIII, 449а по плана на гр. Шумен.		
ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община Шумен, след изтичане срока на обявленията и при липса на възражения, да издаде заповед за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ под условие заявителят да осигури предвидените паркоместа в удостоверението за въвеждане в експлоатация на сграда - комплексна сграда „Артемида“ Първи етап – секция 1 и Трети етап – Секция 2 с Разрешение за ползване № СТ-05-493/07.07.2020г., Втори етап с Разрешение за ползване с № СТ-05-364/12.07.2024г.,и към Удостоверение с №122/08.11.2019г. за въвеждане в експлоатация на строеж: „Паркинг и ажурна ограда“ в констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (акт 15) от 16.10.2019г., в който изрично е посочено, че <u>паркингът, предмет на процедирания имот, е с 35 паркоместа за автомобили и ще обслужва изградения непосредствено до паркинга жилищен комплекс „Артемида“.</u>		
Предвидените 35 бр. паркоместа отредени за обслужване на комплексна сграда „Артемида“, заложиени в настоящата разработка, е необходимо да бъдат предвидени в инвестиционното проектиране, последващото разрешение за строеж и въвеждане в експлоатация на обекта , при хипотезата на одобряване на настоящия ПУП-ПРЗ.		

14.	Молба с рег. индекс 94-00-3109_001 от 23.06.2025г. от Ганка Костова относно осигуряване достъп до имот частна собственост с идентификатор 46053.32.222 по КККР на с. Мадара.	
	/докладва: инж. М. Хасанова/	/проектант: /
Протокол № 24/01.07.2025 г.		

По точка 14: Докладва: инж. М. Хасанова	Решение:
ОБЕСУТ разгледа молба относно осигуряване достъп до имот частна собственост с идентификатор 46053.32.222 по КККР на с. Мадара и изрази следното: - На основание чл.36, ал.2 от ЗОСИ Кметът да възложи на комисия от длъжностни лица да определи мястото за преминаване, като се спазва изискването да се причинява най-малка вреда на служещата земя. - Да се представи графична част от правоспособно лице с точно указани габарити на трасето за преминаване с ширина 1,5м в имот 217 по една от страничните граници.	

15.	Писмо с рег. индекс 94-00-3531 от 20.06.2025г. от Светлозар Стоичков относно ремонт на подпорна стена намираща се на ул. „Янко Сакъзов“ №5, имот с идентификатор 83510.666.192
	/докладва: инж. М. Хасанова/
	/проектант: /

Протокол № 24/01.07.2025 г.

По точка 15: Докладва: инж. М. Хасанова	Решение:
ОБЕСУТ разгледа писмо относно ремонт на подпорна стена намираща се на ул. „Янко Сакъзов“ №5, имот с идентификатор 83510.666.192 и изрази следното: На основание чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ и въз основа на конструктивно становище да се изготви служебно ПУП-ПР съгласно чл.135, ал. 5 от ЗУТ.	

На днешното заседание с **Протокол №24 от 01.07.2025 г.** особени мнения не бяха изказани.

ЗАМЕСТИМНИК ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ инж. Нора Чалъкова /

ЧЛЕНОВЕ:

- | | |
|---|---|
| <p>1. /п/ / арх. Г. Касабов /</p> <p>2. /п/ / арх. О. Гърбев /</p> <p>3. /п/ / арх. Н. Симеонов /</p> <p>4. /п/ / арх. П. Георгиев /</p> <p>5. /п/ / инж. М. Куцаров/</p> <p>6. /п/ /инж. М. Хасанова/</p> <p>7. /п/ / С. Ахмед /</p> <p>8. /п/ /В. Росенова/</p> | <p>9 . /п/ / С. Каменовска /</p> <p>10. /п/ / С. Тончева /</p> <p>11. /п/ / Д. Гарабедян /</p> <p>12. /п/ / Р. Въков /</p> <p>13. /п/ / инж. М. Горанова /</p> <p>14. /п/ / Д. Джанков /</p> <p>15. /п/ / инж. П. Пенчева /</p> <p>16. /п/ / В. Витлиева /</p> |
|---|---|

ПРОТОКОЛ: /п/

/ Ивелина Кръстанова/