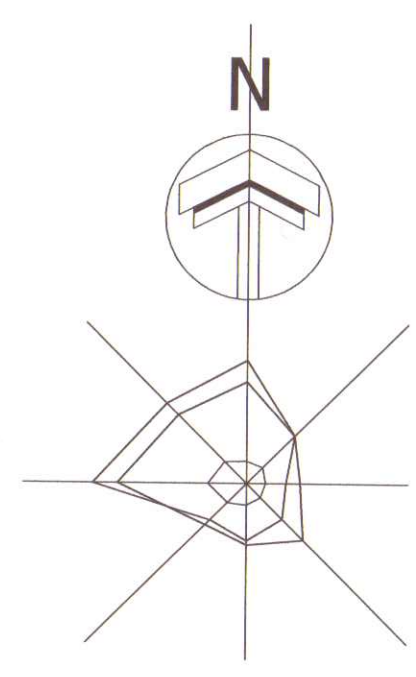
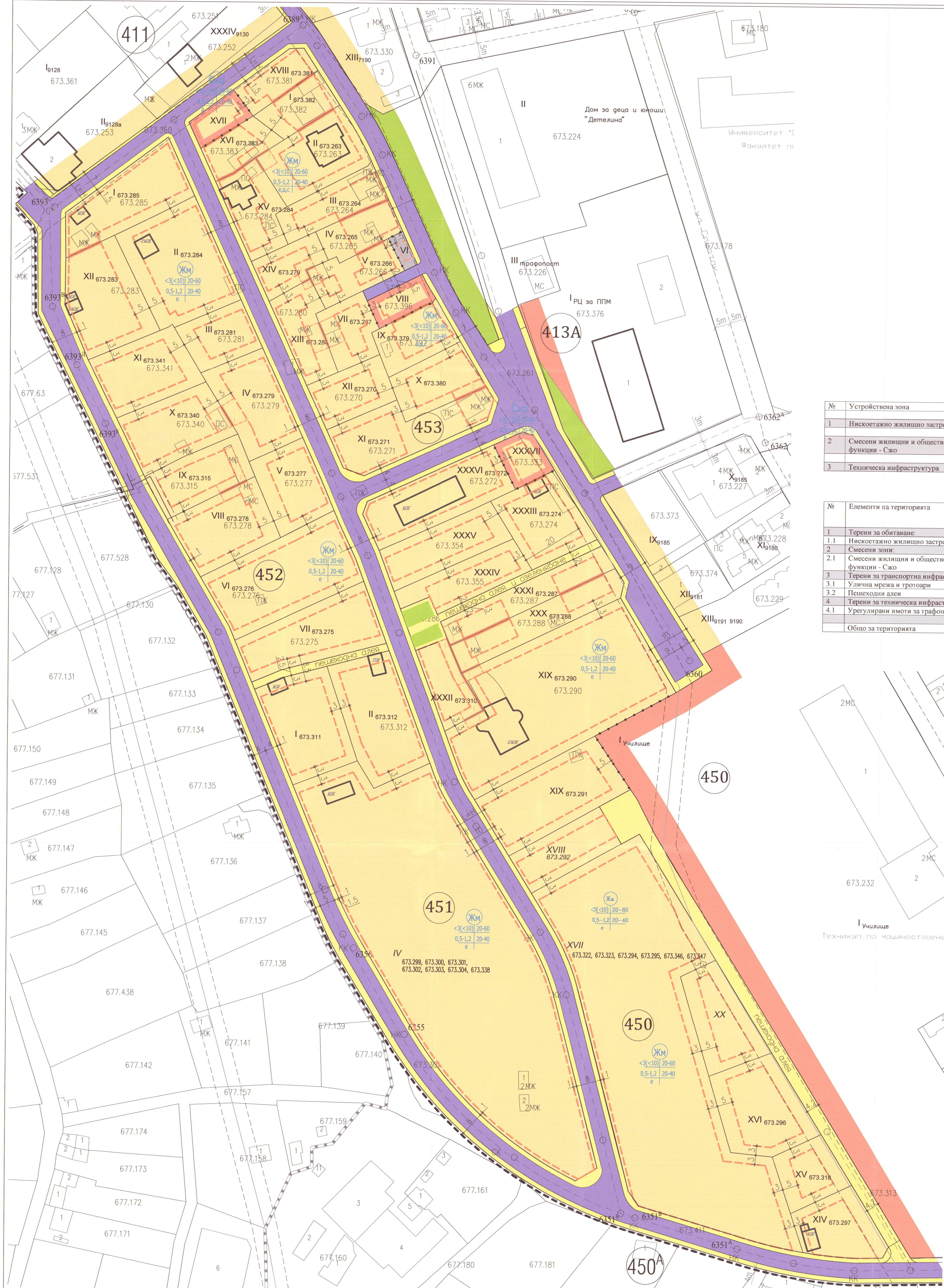




№	Устройствена зона	Плътност	Кинг	Озеленяване
1	Нискостажно жилищно застрояване - Жм	До 60%	1,2	Над 40%
2	Смесени жилищни и обществено обслужващи функции - Сжо	До 60%	1,2	Над 40%
3	Техническа инфраструктура	До 80%	-	-

№	Елементи на територията	Брой УПИ	Обща площ дка.	Процент от територията
1	Терени за обитаване:			
1.1	Нискостажно жилищно застрояване - Жм	45	36,367	74,83%
2	Смесени зони:			
2.1	Смесени жилищни и обществено обслужващи функции - Сжо	3	0,582	1,20%
3	Терени за транспортна инфраструктура			
3.1	Улична мрежа и тротоари		10,383	21,36%
3.2	Пешеходни алси		1,211	2,49%
4	Терени за техническа инфраструктура			
4.1	Урегулирани имоти за графопостове	1	0,057	0,12%
	Общо за територията	48	48,600	100%

- Легенда:
- Обслужващи улици и локални платна
 - Тротоари
 - Жм - нискостажно жилищно строителство
 - Сжо - смесена жилищно и обществено обслужваща зона
 - Оз - обществено обслужващи дейности
 - Оз - терени за озеленяване
 - Т - техническа инфраструктура
 - Съществуващи водопроводи и сепарит
 - Линии на застрояване
 - Съществуващи сгради без устройствен статут
 - Съществуващи сгради с устройствен статут
 - Строителна граница на НМ
 - Бъдещо разширение на строителна граница на НМ по ОУП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
ОБЩИНА ШУМЕН

HQI

ОБЕКТ
ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
на части от кв. 450, 451, 542 и 453 по плана на
гр.Шумен, обл.Шумен /при условията на чл.16
от ЗУТ/

часть
проектант
арх. Н. Симеонов

печат:

СЪГЛАСУВАЛИ:

план регулация	инж. В. Хараланов	
часть КТП	инж. П. Сурилов	
СПС - електронс	инж. Н. Димитров	
СПС - ВиК	инж.	

чертеж № 1/1 фаза окончателен проект мащаб 1:500 дата 08. 2023г.