



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел.: 054/800810

e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

## ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА ГР. ШУМЕН ЗАСЕДАНИЕ № 29/05.08.2025 г.

Ще се проведе на 05.08.2025г. от 09:30 часа зала 304 на Община Шумен при  
следния дневен ред:

### Д Н Е В Е Н Р Е Д :

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                               |                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 1. | Заявление с рег. индекс УТ-2060-92 от 18.07.2025г. от <b>Маргарита Неделчева</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за застрояване</b> /ПУП-ПЗ/ за ПИ 83510.685.126 /съгласно параграф 4 от ПЗРЗСПЗЗ/ "за земеделски труд и отдых" гр. Шумен, местност "Сакарка" за смяна на предназначение от "земеделска" /НТП – "Земеделски труд и отдых" в Жилищна устройствена зона/ "Жм". | /докладва: В. Росенова/       | /проектант: арх. Д. Аврамов /  |
| 2. | Заявление с рег. индекс УТ-2117-100_001 от 22.07.2025г. от <b>Генчо Николов</b> за <b>одобряване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>План за регулация и застрояване</b> /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XIII-1152, кв.574а по плана на гр. Шумен /ПИ 83510.660.8 по КККР на гр. Шумен/.                                                                                                                                 | / докладва: инж. М. Хасанова/ | /проектант: арх. Я. Генов /    |
| 3. | Заявление с рег. индекс УТ-2060-93 от 21.07.2025г. от <b>Димитър Ковчазов</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план – <b>План за регулация и застрояване</b> /ПУП-ПРЗ/ за промяна на предназначение на имот с идентификатор 83510.68.25 и административен адрес: местност Кокарджа, от земеделска в общественообслужваща, с допълнително изграждане на паркинг със зарядни колонки.          | /докладва: инж. М. Хасанова/  | /проектант: арх. С. Ковчазова/ |
| 4. | Заявление с рег. индекс УТ-2117-122 от 28.07.2025г. от <b>Метин Хюсеинов, Анифе Хюсеинова и Юзал Ахмедов</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план – <b>План за регулация</b> /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ X- 1786, кв.562А по плана на гр. Шумен.                                                                                                                                      | /докладва: инж. М. Хасанова/  | /проектант: инж. П. Спасов/    |
| 5. | Заявление с рег. индекс УТ-2060-94 от 22.07.2025г. от <b>„АР-ИНВЕСТ“ ООД</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за застрояване</b> /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ III от кв.367а по плана на гр. Шумен, съответстващ на ПИ 83510.669.8 по КККР на гр. Шумен.                                                                                                      | /докладва: В. Росенова/       | /проектант: арх. Т. Исмаил/    |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 6. | Заявление с рег. индекс УТ-2117-26_001 от 30.07.2025г. от <b>Боряна Георгиева и Енчо Енчев</b> относно <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на Подробен устройствен план- <b>План за регулация</b> /ПУП-ПР/ и Работен устройствен план /РУП/ в обхвата на УПИ I-325 и УПИ IX-3251, кв.146 по плана на гр. Шумен /ПИ 83510.666.350 и ПИ 83510.666.358 по КККР на гр. Шумен. |                                 |
|    | /докладва: инж. М. Хасанова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | /проектант: инж. В. Хараланов / |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |
| 7. | Заявление с рег. индекс УТ-2060-100 от 25.07.2025г. от <b>Красимира Коева</b> за <b>разрешение изработване</b> на проект за Подробен устройствен план- <b>Парцеларен план</b> /ПУП-ПП/ за обект: „Подмяна на част от съществуващ водопровод захранващ ПИ 83510.685.162 и водопроводна връзка за ПИ 83510.685.165, кв. Дивдядово.                                                      |                                 |
|    | /докладва: С. Ахмед/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | /проектант: инж. В. Хараланов/  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |
| 8. | Заявление с рег. индекс УТ-13-002_001 от 24.07.2025г. от <b>„ЛАВЕНА“ АД</b> за <b>одобряване</b> на проект за <b>изменение</b> на <b>Подробен устройствен план – план за застрояване</b> /ПУП-ПЗ/ в обхвата на УПИ VII-359, кв. 36 (идентичен на имот с идентификатор 83510.669.486 по плана на гр. Шумен).                                                                           |                                 |
|    | /докладва: В. Росенова/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | /проектант: арх. Д. Иванова/    |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |

**Одобрил:** /п./  
арх. Ц. Жекова  
*главен архитект на Община Шумен*

**Изготвил:** /п./  
Ивелина Кръстанова  
*Технически сътрудник*

**Съгласувал:** /п./  
инж. Н. Чалъкова  
*консултант по част Геодезия*