



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

З А П О В Е Д

№ РД-25- 1818 / 01.08. 2025 г.

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-2060-58 от 22.05.2025г. и заявление с вх.№УТ-2060-58_001 от 19.06.2025г. от Иван Жечев, с ЕГН , с адрес за кореспонденция: област , община , град , ул. ,

т.ч. № ет. , с искане за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП – ПР) по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхвата на УПИ IV и съседни засегнати УПИ I, III и VI, кв. 26, по плана на с. Панайот Волово, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 55316.78.201, 55316.78.761, 55316.78.206 и 55316.78.208 по КККР на с. Панайот Волово.

Заявителят е собственик на поземлен имот с идентификатор 55316.78.201 по КККР на с. Панайот Волово, за който е отреден УПИ IV, кв.26, по плана на с. Панайот Волово, по силата на нотариален акт за покупко-продажба №80, том XI, рег.№7723, дело №1398 от 2016г., вписан с вх.рег.№8211 от 16.11.2016г., акт №50, том 22, дело №4416/2016г. в Служба по вписванията – гр. Шумен.

Подробният градоустройствен план – дворищнорегулационен план на с. Панайот Волово, действащ на основание §6 ал.1 от ПР на ЗУТ, е одобрен със заповед №1484/1919г. като планът е приложен по отношение на придадените части от имоти.

Във връзка със заявление с вх.№УТ-2060-58 от 22.05.2025г. и заявление с вх.№УТ-2060-58_001 от 19.06.2025г., на основание чл.135, ал.1 във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ, §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Главния архитект, съгласно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ, решение на ОБЕСУТ по т.6 от протокол №19/27.05.2025г. и по т.10 от протокол №23/25.06.2025г.,

О Д О Б Р Я В А М

заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А М

Изработването на проект за изменение на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ** по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ IV и съседни засегнати УПИ I, III и VI, кв. 26, по плана на с. Панайот Волово, общ. Шумен, обл. Шумен, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 55316.78.201, 55316.78.761, 55316.78.206 и 55316.78.208 по КККР на с. Панайот Волово, при следните условия:

С проекта за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация вътрешните регулационни линии между УПИ IV при съседни засегнати от изменението УПИ I, УПИ III и УПИ VI, кв. 26, по плана на с. Панайот Волово да се поставят в съответствие със

съществуващите граници на поземлен имот с идентификатор 55316.78.201 по КККР на с. Панайот Волово.

УПИ IV, кв. 26, по плана на с. Панайот Волово, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 55316.78.201 по КККР на с. Панайот Волово, да се заличи и от него да се образуват два нови УПИ XII-377 и УПИ XIII-378, кв. 26, по плана на с. Панайот Волово, които ще бъдат отразени с проектни идентификатори 55316.78.377 и 55316.78.378 в КККР на с. Панайот Волово, съгласно справка за предоставяне на идентификатор за проектен имот №25-152174-16.05.2025г., издадена от Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.135 ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 135 ал.8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за одобряване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цвета Жекова, главен архитект на Община Шумен.

ЗА КМЕТ:

НИКОЛАЙ КОЛЕВ

Заместник-кмет „Икономическо развитие“
(Съгласно Заповед №РД-25-1812/31.07.2025г.
на Кмета на Община Шумен)

