



Начално училище „Княз Борис I” град Шумен
ул. ”Тотлебен” № 20, тел.054/874893, e-mail: info-2700153@edu.mon.bg

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл.7, ал.1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Шумен, уведомявам заинтересованите лица, че в изпълнение на *Решение № 36 по протокол № 3/19.12.2023г. на заседание на Общински съвет Шумен, със Заповед № АСД - 185/03.01.2024г. на Директора на НУ “Княз Борис I”, гр. Шумен* е открита процедура – **публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем** за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична общинска собственост.

1. Предмет на търга е отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение - училищен павилион с площ от 32 кв. м., находящо се на партерния етаж в сградата на НУ “Княз Борис I”, гр. Шумен, ул. “Ген. Тотлебен” № 20.

2. Условия за участие:

2.1. Търгът ще се проведе в сградата на НУ “Княз Борис I”, гр. Шумен, ул. “Ген. Тотлебен” № 20, в кабинета на директора, **на 15.01.2024г. от 14.30ч. Присъствието на участниците е задължително.**

2.2. Началната тръжна цена е в размер на 316.00 лв.(триста и шестнадесет лева) месечно, определена по реда на Наредбата за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество, съгласно Приложение №1 към Заповед № РД-25-199/24.01.2023г. на Кмета на Община Шумен. В наемната цена не са включени разходите за консумативи – електроенергия, ВиК и др., които се заплащат отделно от наемателя, съгласно клаузите на договора за наем. Наемната цена се плаща ежемесечно до 10-то число на текущия месец, по банковата сметка, посочена в т.2.3. Върху наемната цена не се начислява ДДС.

2.3. Депозитът за участие в търга е в размер на 316.00 лв.(триста и шестнадесет лева) и се внася в срока по т.2.6 за подаване на предложенията/заявленията за участие в търга по банкова сметка на НУ “Княз Борис I”, гр. Шумен в ОББ АД - IBAN BG32UBBS81553101488809 BIC код UBBSBGSF.

2.4. Цената на документация е в размер на 30 лв. Сумата се внася по посочената банкова сметка в т.2.3.

2.5. Документацията се закупува и получава *всеки работен ден от публикуване на обявлението от 9.00ч. до 16.00ч.*, от к-т „Завеждащ административна служба”(ЗАС), етаж II на НУ “Княз Борис I”, гр. Шумен, ул. “Ген. Тотлебен” № 20, след представяне на документ, удостоверяващ заплащането и. Краен срок за закупуване **до 16.00ч. на 12.01.2024г.**

2.6. Предложенията за участие в търга, съдържащи заявление за участие и изискуемите документи към него се подават в к-т „Завеждащ административна служба”(ЗАС), етаж II на НУ “Княз Борис I”, гр. Шумен, ул. “Ген. Тотлебен” № 20 **всеки работен ден от 9.00ч. до 16.00ч.**, поставени в запечатан непрозрачен плик. Краен срок за подаване на предложенията **до 14.00ч. на 15.01.2024г.**

2.7. Оглед на обекта може да се извършва *всеки работен ден от 9.00ч. до 12.00ч. до изтичане на срока по т.2.6 за подаване на заявленията за участие в търга*, след предварителна уговорка, направена на някой от следните телефони: **0894 305 020**

2.8. Провеждането на втори търг в случаите по чл.10, ал.2 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество (когато на търга не се яви кандидат, търгът се обявява за не проведен

и се провежда повторно) ще е **на 19.01.2024г. от 14.30ч.**, в сградата на НУ "Княз Борис I", гр. Шумен, ул. "Ген. Тотлебен" № 20, в кабинета на директора при същите условия - Депозитът за участие в търга се внася в срока за подаване на предложенията/заявленията за участие в търга по банкова сметка на НУ "Княз Борис I", гр. Шумен посочена в т.2.3; Цената на документация е в размер на 30лв. Сумата се внася по посочената банкова сметка в т.2.3; Документацията се закупува и получава *всеки работен ден от 9.00ч. до 16.00ч.*, от к-т „Завеждащ административна служба”(ЗАС), етаж II на НУ "Княз Борис I", гр. Шумен, ул. "Ген. Тотлебен" № 20, след представяне на документ, удостоверяващ заплащането и. Краен срок за закупуване **до 16.00ч. на 18.01.2024г.**; Предложенията за участие в търга, съдържащи заявление за участие и изискуемите документи към него се подават в к-т „Завеждащ административна служба”(ЗАС), етаж II на НУ "Княз Борис I", гр. Шумен, ул. "Ген. Тотлебен" № 20 *всеки работен ден от 9.00ч. до 16.00ч.*, поставени в запечатан непрозрачен плик. Краен срок за подаване на предложенията **до 14.00ч. на 19.01.2024г.**

3. Изисквания към участниците в търга:

3.1. Участници в търга може да са физически и юридически лица, както и търговци, регистрирани по смисъла на Търговския закон или чуждестранно лице, регистрирано по националното законодателство на държавата, в която е установено, което отговаря на условията на търга, посочени в настоящото обявление и в тръжната документация, одобрена с горещитираната заповед на Директора на НУ "Княз Борис I", гр. Шумен.

3.2. Участникът в търга не трябва да е: обявен в несъстоятелност или да е в производство по ликвидация; лишен от право да упражнява търговска дейност, включително – управител или член на управителен орган на участника – в случай, че членовете са юридически лица; осъден с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, освен ако не е реабилитиран, включително управител или член на управителен орган на участника.

3.3. Спазвайки Закона за храните, Наредба №2/20.01.21г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения, училищни столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и на детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици, Наредба №37/21.07.2009г. за здравословно хранене на учениците и действащите нормативни актове в РБ и регламентите на ЕС, уреждащи материята от сферата на производство, предлагане и транспортиране на хранителни продукти в страната, при доставянето/предлагането на сандвичи, закуски, зеленчуци, плодове, напитки, готова храна и др., участниците в търга трябва да представят месечно/седмично меню, да притежават технически потенциал, ресурси и организационни възможности.

3.4. Участникът, с който се сключи договор за наем на помещението, предмет на настоящия търг, се задължава:

- да го ползва само в съответствие с неговото предназначение и съгласно действащото законодателство и регламентите на ЕС, уреждащи материята от сферата на производство, предлагане и транспортиране на хранителни продукти в страната;

- да поддържа чисти помещението и прилежащите му външни площи, използвайки препарати (отговарящи на нормативните изисквания) придружени със съответните сертификати;

- да не затруднява учебния процес и осъществяването на дейността на учителите и служителите в училището.

Обявлението е публикувано и на сайта на училището.

Валерий Георгиев

Директор на НУ "Княз Борис I"

