



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗА П О В Е Д

№ 01-25-ДМ/8

град Шумен, 20.09. 2021 г.

Съгласно чл.35, ал.3 от Закона за гражданската регистрация /ЗГР/ и чл.44, ал.1, т.14 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, кметът на общината е длъжностно лице по гражданското състояние на територията на общината.

Производството е по реда на чл.99б от Закона за гражданската регистрация.

Образувано е по заявление вх.№ 94-00-5558 от 15.09.2021 година до кмета на община Шумен с искане от Андон Донов, за подаден сигнал за заличаване на направените адресни регистрации на адрес: град Шумен, община Шумен, ул. „Сан Стефано“ № 53 на всички трети лица, за които липсва съгласие и в частност на лицата:

- по постоянен адрес:
1. С ЕГН 51 НИКОЛАЙ КАРА, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 02.02.2009 г.;
 2. С ЕГН 601 ПЕТЪР БОБИКОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 25.09.2002 г.;
 3. С ЕГН 69 НЕДЖИВАН ЗЕКЕРИЕВА, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 16.03.2001 г.;
 4. С ЕГН 70 СИМЕОН БОБИКОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 25.09.2002 г.;
 5. С ЕГН 94 АЙШЕ АЛИ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 19.12.2008 г.;
 6. С ЕГН 93 ДЕНИС БОБИКОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 22.02.2008 г.;
 7. С ЕГН 57 СТЕПАН ДЕНОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.06.2015 г.
- по настоящ адрес:
1. С ЕГН 51 НИКОЛАЙ КАРА, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 02.02.2009 г.;
 2. С ЕГН 610 ВЛАДИМИР БАЛЪЖИКОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 29.06.2021 г.;
 3. С ЕГН 64 ПЕТЪР БОБИКОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 01.01.2004 г.;
 4. С ЕГН 70 СИМЕОН БОБИКОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 02.01.2004 г.;
 5. С ЕГН 57 СТЕПАН ДЕНОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 09.06.2015 г.

За удостоверяване правото на собственост по административната преписка е представен нотариален акт № 70, том III, рег.№ 3781, дело 662, от 2000 г. вписан в Агенция по вписванията с вх.№ 1095, от който е видно че собственик на имота, находящ се на адрес: град Шумен, община Шумен, ул. „Сан Стефано“ № 53 към настоящия момент е Андон Донов.

В изпълнение на разпоредбата на чл.99б от Закона за гражданската регистрация със Заповед № РД-25-068 от 07.01.2020 година, кмета на община Шумен е определена комисия, която да извърши проверка във връзка с подаденото заявление.

За резултатите от проверката е съставен протокол № 2021/4 от 16.09.2021 година, с който комисията констатира, че на адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Сан Стефано“ № 53 са регистрирани лицата:

- по постоянен адрес:

1. С ЕГН 51 , НИКОЛАЙ КАРА, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 02.02.2009 г.;
2. С ЕГН 59 ИВАН СТАНЕВ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 02.02.2009 г.;
3. С ЕГН 60 ПЕТЪР БОБИКОВ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 25.09.2002 г.;
4. С ЕГН 69(НЕДЖИВАН ЗЕКЕРИЕВА, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 16.03.2001 г.;
5. С ЕГН 70(СИМЕОН БОБИКОВ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 25.09.2002 г.;
6. С ЕГН 70 , АНДОН ДОНЕВ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 12.11.2009 г.;
7. 79(ЙОВКА МИТЕВА-ДОНЕВА, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 30.09.2010 г.;
8. С ЕГН 94 АЙШЕ АЛИ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 19.12.2008 г.;
9. С ЕГН 93(, ДЕНИС БОБИКОВ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 22.02.2008 г.;
10. С ЕГН 10(, МАРИЯ ДОНЕВА, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 15.05.2010 г.;
11. С ЕГН 12(ВЛАДИМИР ДОНЕВ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.10.2012 г.;
12. С ЕГН 01 ИВАН СТАНЕВ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 27.05.2013 г.;
13. С ЕГН 91(ЕВГЕНИЯ КУХАРЕВА, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.06.2015 г.;
14. С ЕГН 82 , ВАЛЕНТИН ИВАНОВ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.06.2015 г.;
15. С ЕГН 58(, АЛЕКСАНДР ГЕВРЕК, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.06.2015 г.;
16. С ЕГН 88 , АННА ГЕВРЕК, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.06.2015 г.;
17. 89(АЛЕКСАНДР ГЕВРЕК, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.06.2015 г.;
18. С ЕГН 57 СТЕПАН ДЕНОВ, е с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.06.2015 г.

- по настоящ адрес:

1. С ЕГН 51(НИКОЛАЙ КАРА, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 02.02.2009 г.;
2. С ЕГН 59 ИВАН СТАНЕВ, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 02.02.2009 г.;
3. С ЕГН 61 , ВЛАДИМИР БАЛЪЖИКОВ, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 29.06.2021 г.;

4. С ЕГН 64 ПЕТЪР БОБИКОВ, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 01.01.2004 г.;
5. С ЕГН 70 СИМЕОН БОБИКОВ, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 02.01.2004 г.;
6. С ЕГН 70(АНДОН ДОНЕВ, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 12 11.2009 г.;
7. С ЕГН 10 , МАРИЯ ДОНЕВА, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 30.09.2010 г.;
8. С ЕГН 01 , ИВАН СТАНЕВ, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 27.05.2013 г.;
9. С ЕГН 91 , ЕВГЕНИЯ КУХАРЕВА, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 09.06.2015 г.;
10. С ЕГН 82(, ВАЛЕНТИН ИВАНОВ, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 09.06.2015 г.;
11. С ЕГН 58(АЛЕКСАНДР ГЕВРЕК, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 09.06.2015 г.;
12. С ЕГН 88 АННА ГЕВРЕК, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 09.06.2015 г.;
13. С ЕГН 89 , АЛЕКСАНДР ГЕВРЕК, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 09.06.2015 г.;
14. С ЕГН 57 СТЕПАН ДЕНОВ, е с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 09.06.2015 г.

Адресните регистрации са извършени съгласно законодателството на РБ, при спазване на изискванията, както преди, така и след изменението на Закона за гражданската регистрация/ЗГР/, /обн. ДВ бр.9 и бр.39 от 2011г и доп. бр.42 от 2012г./. Действащия режим преди 2012 година е регистрационен, без да е необходимо съгласието на собственика. След 2012 година са изисквани документи по чл.92 от ЗГР, както и задължително съгласие на собственика.

Съгласно чл.92 ал.12 от ЗГР органите по ал. 1 съхраняват копия от документите въз основа на които се извършва адресна регистрация, промяна на адрес и заличаване на адресна регистрация за срок 5 години.

На основание чл.90, ал.1 от ЗГР *„Всяко лице, подлежащо на гражданска регистрация по този закон, е задължено да заяви писмено своя постоянен и настоящ адрес, който трябва да съответства на адрес определен от кмета на общината на основание чл. 89, ал. 5 от ЗГР.“*

На основание чл.99 , ал.1 от ЗГР *„Всяко лице е длъжно в срок 30 дни да заяви промяната на настоящия си адрес“.*

От друга страна според чл.92, ал.3 от ЗГР *„За извършване на адресна регистрация се представя и писмено съгласие на собственик, когато заявителят не е собственик чрез декларация по образец, подадена лично пред органа по ал. 1, или с нотариална заверка на подписа.“*. Независимо от това дали към датата на извършването на процесната адресна регистрация с констатирано или не нарушение на чл.92 или на чл.99а от ЗГР, то след като лицето, което е променило настоящия си адрес не е изпълнило задължението си да информира за това съответните органи, с оглед извършване на нова адресна регистрация по настоящ адрес, единствената възможност за защита на собственика на имота е тази по чл.99б от ЗГР. Обстоятелството, че към момента на извършване на адресна регистрация по настоящ адрес не е допуснато нарушение на действащия към съответния момент разпоредба е ирелевантно. След като собственикът на имота изрично е заявил несъгласието си следните лица:

- По постоянен адрес
1. С ЕГН 51(, НИКОЛАЙ КАРА, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 02.02.2009 г.;

- 2. С ЕГН 60 , ПЕТЪР БОБИКОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 25.09.2002 г.;
- 3. С ЕГН 69 , НЕДЖИВАН ЗЕКЕРИЕВА, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 16.03.2001 г.;
- 4. С ЕГН 70С СИМЕОН БОБИКОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 25.09.2002 г.;
- 5. С ЕГН 94С , АЙШЕ С АЛИ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 19.12.2008 г.;
- 6. С ЕГН 93 , ДЕНИС БОБИКОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 22.02.2008 г.;
- 7. С ЕГН 57 , СТЕПАН Г ДЕНОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.06.2015 г.

- По настоящ адрес
- 1. С ЕГН 51 , НИКОЛАЙ КАРА, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 02.02.2009 г.;
- 2. С ЕГН 61 , ВЛАДИМИР БАЛЪЖИКОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 29.06.2021 г.;
- 3. С ЕГН 64 , ПЕТЪР БОБИКОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 01.01.2004 г.;
- 4. С ЕГН 70 СИМЕОН БОБИКОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 02.01.2004 г.;
- 5. С ЕГН 57 , СТЕПАН ДЕНОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 09.06.2015 г.

да имат адресна регистрация в същия имот и да получават кореспонденцията си на адреса и, че то не живее на него, следва адресната регистрация на същите на адрес: град Шумен, община Шумен, ул. „Сан Стефано“ № 53 да бъде заличена, което съвпада и с целите на закона.

Според чл. 14, ал.1 ат Закона за нормативните актове „Обратна сила на нормативен акт може да се даде само по изключение, и то с изрична разпоредба.“. Такава липсва в ЗГР. Разликата между обратна сила на закона и действие на закона при заварени случаи се състои, че в първия случай се отнася за действие на правната норма върху юридически факти, които са се появили, проявили и завършили действието си до влизане в сила на новия закон, а във втория се касае до юридически факти, настъпили до влизане на закона в сила, но не завършили действието си. Принципът е, че юридическия факт придобива правно действие предписано от новия закон. Затова и административното правоотношение по адресна регистрация по смисъла на чл.91 от ЗГР не приключва с заявяването и провеждането на производство по чл.92 от същия. Това е така с оглед разпоредбата на чл.90 от ЗГР, която създава задължение на всяко лице подлежащо на регистрация да заявява писмено постоянен и настоящ адрес. Въз основа на гореизложеното следва да се приеме, че юридическите факти относими към процесната адресна регистрация, не са завършили действието си към момента на влизане в сила на разпоредбата на чл.92 ,ал.3 от ЗГР и нормата е приложима.

Съгласно чл.99б, ал.3 от ЗГР кметът на общината е оправомощен да издава заповеди за заличаване на адресни регистрации, за които е установено, че са извършени в нарушение на чл.92 или чл.99а от ЗГР, каквито нарушения са установени в случая, поради което на основание чл.99 б, ал.3 от Закона за гражданската регистрация, във връзка с чл.44, ал.1 ,т.1 и т.8, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.140а, ал.1, т.11 и т.12 и ал.4 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012г. за функциониране на Единната система за гражданска регистрация, като взех предвид направените констатации в протокол № 2021/4 от 2021г. за

извършена проверка на Комисия по чл.99б от Закона за гражданска регистрация назначена със Заповед № РД-25-068/07.01.2020 на Кмета на Община Шумен във връзка с подадено писмено заявление вх.№ 94-00-5558 от 15.09.2021 година до кмета на община Шумен с искане от Мейрям Мехмедова Томаш за констатиране нарушения по чл. 99, ал.1 - извършена промяна от физическо лице на настоящ адрес повече от 30 дни и чл. 92 ал.3 - неполучено съгласие на собственика на жилищния имот, се налага заличаване на адресни регистрации извършени в община Шумен

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се заличи адресната регистрация по постоянен адрес в жилищен имот, находящ се в град Шумен, община Шумен, ул. „Сан Стефано“ № 53 на следните лица:

1. С ЕГН 51 , НИКОЛАЙ КАРА, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 02.02.2009 г.;
2. С ЕГН 60 , ПЕТЪР БОБИКОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 25.09.2002 г.;
3. С ЕГН 69 , НЕДЖИВАН ЗЕКЕРИЕВА, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 16.03.2001 г.;
4. С ЕГН 70 СИМЕОН БОБИКОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 25.09.2002 г.;
5. С ЕГН 94 АЙШЕ АЛИ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 19.12.2008 г.;
6. С ЕГН 93 ДЕНИС БОБИКОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 22.02.2008 г.;
7. С ЕГН 57 , СТЕПАН ДЕНОВ, с адресна регистрация по постоянен адрес на същия от 09.06.2015 г.

II. Да се заличи адресната регистрация по настоящ адрес в жилищен имот, находящ се в град Шумен, община Шумен, ул. „Сан Стефано“ № 53 на следните лица:

1. С ЕГН 51 , НИКОЛАЙ КАРА, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 02.02.2009 г.;
2. С ЕГН 61 ВЛАДИМИР БАЛЪЖИКОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 29.06.2021 г.;
3. С ЕГН 64 , ПЕТЪР БОБИКОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 01.01.2004 г.;
4. С ЕГН 70 СИМЕОН БОБИКОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 02.01.2004 г.;
5. С ЕГН 57 , СТЕПАН ДЕНОВ, с адресна регистрация по настоящ адрес на същия от 09.06.2015 г.

Копие от заповедта да се изпрати чрез Териториално звено „ГРАО“-Шумен на Главна дирекция „ГРАО“ към Министерство на регионалното развитие и благоустройството за заличаване на адресната регистрация на лицата.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица чрез съобщаване по реда на чл.18а от АПК, както и публикуване на официалната страница и на информационното табло на Община Шумен.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен по реда на АПК.

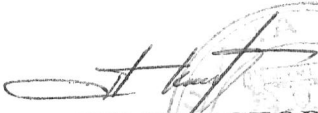
На основание чл.92, ал.14, изр.2 от Закона за гражданската регистрация обжалването не спира изпълнението.

На основание чл.99б, ал.5 от Закона за гражданската регистрация лице, чиято адресна регистрация по постоянен адрес е заличена, е длъжно в едномесечен срок от уведомяването му да подмени личните си документи.

На основание чл.99, ал.1 от Закона за гражданската регистрация всяко лице е длъжно в срок 30 дни да заяви промяната на настоящия си адрес.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Диян Димитров – Секретар на община Шумен.

Препис от заповедта да се връчи на Катя Иванова – Началник отдел ТЗ „ГРАО“ град Шумен, Катя Николова - началник отдел ГРС за изпълнение и Диян Димитров – секретар на община Шумен за сведение.


ЛЮБОМИР ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

