



ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ЗАПОВЕД

№ 91-25-801

град Шумен, 05.05 2024 г.

Съгласно чл.35, ал.3 от Закона за гражданската регистрация /ЗГР/ и чл.44, ал.1, т.14 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, кметът на общината е длъжностно лице по гражданското състояние на територията на общината.

Производството е по реда на чл.99б от Закона за гражданската регистрация. Образувано е по заявление вх. № 94-00-864 от 22.02.2024 година до кмета на община Шумен с искане от Мариана Лазарова, ЕГН 79(), за подаден сигнал за заличаване на направените адресни регистрации на адрес: град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36 на всички трети лица, за които липсва съгласие в частност на лицата:

- По постоянен адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>63</u>	ДАРИНКА		КЪНЕВА	13.11.2002
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

- По настоящ адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>87(</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

За удостоверяване правото на собственост по административната преписка е представен нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 184, том III, рег. № 5797, дело № 463, от 2021 г. вписан в служба по вписванията с вх. № 5514 от 2021 година, от който е видно че

собственик на имота, находящ се на адрес: град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36 към настоящия момент е Мариана Лазарова, ЕГН 791

В изпълнение на разпоредбата на чл.99б от Закона за гражданската регистрация със Заповед № РД-25-593 от 26.02.2024 година на кмета на община Шумен е определена комисия, която да извърши проверка във връзка с подаденото заявление.

За резултатите от проверката е съставен протокол № 2024/20 от 05.03.2024 година с който комисията констатира, че на адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36 са регистрирани лицата:

- По постоянен адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>63</u>	ДАРИНКА		КЪНЕВА	13.11.2002
<u>72</u>	ЛАЗАР		ЛАЗАРОВ	28.09.2021
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

- По настоящ адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>72</u>	ЛАЗАР		ЛАЗАРОВ	28.09.2021
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

Адресните регистрации са извършени съгласно законодателството на РБ, при спазване на изискванията, както преди, така и след изменението на Закона за гражданската регистрация/ЗГР/, /обн. ДВ бр.9 и бр.39 от 2011г и доп. бр.42 от 2012г./. Действащия режим преди 2012 година е регистрационен, без да е необходимо съгласието на собственика. След 2012 година са изисквани документи по чл.92 от ЗГР, както и задължително съгласие на собственика.

За установяване на обстоятелствата по чл.140 а, ал.1, т.11 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г. за функциониране на Единната система за гражданска регистрации е извършено посещение на място на адреса, предмет на проверката от представителя на министерство на вътрешните работи в комисията. Видно от съдържанието на писмото от РУ-Шумен при ОД на МВР с техен изх. рег. № 1729р-6368 от 29.02.2024 година и наш № 94-00-864 от 05.03.2024

година при посещението не е установено следните лица да живеят или пребивават на адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36, както следва:

- По постоянен адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>63</u>	ДАРИНКА		КЪНЕВА	13.11.2002
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

- По настоящ адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

На основание чл.26 ал.1 от Административно процесуалния кодекс/АПК/ със съобщение от 22.02.2024 година, поставено на таблото в общината и обявено на интернет страницата на общината, на заинтересованата страна:

- По постоянен адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>63</u>	ДАРИНКА		КЪНЕВА	13.11.2002
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

- По настоящ адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
----------	---------------	------------	-------------	-------------

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

е съобщено за уведомление за започване на производството.

Уведомяване е извършено и по реда на чл.18 а, ал.10 от АПК, чрез поставяне на съобщение на таблото за обявления в административната сграда на община Шумен, удостоверено с протокол № 20 от 22.02.2024 година за поставяне и протокол № 20 от 05.03.2024 година за сваляне, както и публикувано на официалната страница на община Шумен в раздел „Информация и услуги - Комисия по чл.99б от Закона за гражданската регистрация“ В срока по чл.34, ал.3 от АПК по административната преписка не са постъпили писмени искания и/или възражения.

От събраните по административната преписка доказателства, не се установява адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36, да може да изпълнява предназначението и функциите на постоянен/настоящ адрес на лицата:

- По постоянен адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>63</u>	ДАРИНКА		КЪНЕВА	13.11.2002
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

- По настоящ адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

като в допълнение не е изпълнено и задължението по чл.99, ал.1 от ЗГР.

На основание чл.99 , ал.1 от ЗГР „Всяко лице е длъжно в срок 30 дни да заяви промяната на настоящия си адрес“.

Съгласно чл.92 ал.12 от ЗГР органите по ал. 1 съхраняват копия от документите въз основа на които се извършва адресна регистрация, промяна на адрес и заличаване на адресна регистрация за срок 5 години.

На основание чл.90, ал.1 от ЗГР „Всяко лице, подлежащо на гражданска регистрация по този закон, е задължено да заяви писмено своя постоянен и настоящ адрес, който трябва да съответства на адрес определен от кмета на общината на основание чл. 89, ал. 5 от ЗГР.“

От друга страна според чл.92, ал.3 от ЗГР „За извършване на адресна регистрация се представя и писмено съгласие на собственик, когато заявителят не е собственик чрез декларация по образец, подадена лично пред органа по ал. 1, или с нотариална заверка на подписа.“. Независимо от това дали към датата на извършването на процесната адресна регистрация с констатиран или не нарушение на чл.92 или на чл.99а от ЗГР, то след като лицето, което е променило настоящия си адрес не е изпълнило задължението си да информира за това съответните органи, с оглед извършване на нова адресна регистрация по настоящ адрес, единствената възможност за защита на собственика на имота е тази по чл.99б от ЗГР. Обстоятелството, че към момента на извършване на адресна регистрация по настоящ адрес не е допуснато нарушение на действащия към съответния момент разпоредба е ирелевантно. След като собственикът на имота изрично е заявил несъгласието си следните лица:

- По постоянен адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>63</u>	ДАРИНКА		КЪНЕВА	13.11.2002
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

- По настоящ адрес град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

да имат адресна регистрация в същия имот и да получават кореспонденцията си на адреса и, че те не живеят в него, следва адресната регистрация на същите на адрес: град Шумен, община Шумен, ул. „Генчо Панайотов“ № 36 да бъде заличена, което съвпада и с целите на закона.

Според чл. 14, ал.1 ат Закона за нормативните актове „ *Обратна сила на нормативен акт може да се даде само по изключение, и то с изрична разпоредба.*“. Такава липсва в ЗГР.

ЕГН/Дата	Собствено име	Бащино име	Фамилно име	Променен от
<u>55</u>	ВЛАДИМИР		КЪНЧЕВ	26.06.2003
<u>87</u>	ДИЯН		КЪНЧЕВ	13.11.2002

Копие от заповедта да се изпрати чрез Териториално звено „ГРАО“-Шумен на Главна дирекция „ГРАО“ към Министерство на регионалното развитие и благоустройството за заличаване на адресната регистрация на лицата.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица чрез съобщаване по реда на чл.18а от АПК, както и публикуване на официалната страница и на информационното табло на Община Шумен.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен по реда на АПК.

На основание чл.92, ал.14, изр.2 от Закона за гражданската регистрация обжалването не спира изпълнението.

На основание чл.99б, ал.5 от Закона за гражданската регистрация лице, чиято адресна регистрация по постоянен адрес е заличена, е длъжно в едномесечен срок от уведомяването му да подмени личните си документи.

На основание чл.99, ал.1 от Закона за гражданската регистрация всяко лице е длъжно в срок 30 дни да заяви промяната на настоящия си адрес.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Христо Павлов – Секретар на Община Шумен.

Препис от заповедта да се връчи на Катя Иванова – Началник отдел ТЗ „ГРАО“ град Шумен, Катя Николова - началник отдел ГРС за изпълнение и Христо Павлов – Секретар на Община Шумен за сведение.

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

