

**ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА НАМЕРЕНИЕ
ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН
ОБЩИНСКИ ДЪЛГ**



ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩИНСКИ ДЪЛГ

НОРМАТИВНО ОСНОВАНИЕ:

- ✓ чл. 15, ал. 1 от Закона за общинския дълг и съгласно Наредбата за провеждане на общественото обсъждане за поемане на общински дълг в Община Шумен. Проектът, който ще се финансира чрез поемане на дългосрочен дълг е необходимо да бъде обсъден от местната общност и в последствие да бъде взето решение от Общинския съвет, съгласно чл. 17, ал. 1 от същия закон.

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩНСКИ ДЪЛГ

ПРОЕКТ: BG16RFOP001-1.014-0005

**„ЧАСТИЧНА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И РЕМОНТ НА
ОБЩНСКИ МЛАДЕЖКИ ДОМ - ГР. ШУМЕН, ВКЛ.
ПОДОБРЯВАНЕ ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ,
ДОСТЪПНА И БЕЗОПАСНА СРЕДА“**

- *Проектно предложение № BG16RFOP001-1.014-0005*
- *Проектът се финансира по процедура за подбор на проекти № BG16RFOP001-1.014*
- *„Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 – Шумен“, съфинансиран от Европейския фонд за регионално развитие*
- *Приоритена ос 1 на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.*

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩИНСКИ ДЪЛГ

Обща стойност на проекта

2 518 356,69 лева, от които:

- *Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020*
1 714 815,02 лева
- *Фонд за Градско Развитие за Северна България*
648 701,87 лева
- *Съфинансиране от Община Шумен*
154 839,80 лева

Срок за изпълнение: 24 месеца

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩНСКИ ДЪЛГ

➤ Основна цел

Основната цел на настоящето проектно предложение е модернизация на културната инфраструктура и подобряване условията за достъп до културен живот и прояви, чрез ремонт и обновяване на Общинския Младежки дом в град Шумен, както и изпълнение и постигане целите на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на ИПГВР 2014-2020 г. на община Шумен.

Специфичните цели

- Подобряване на физическата среда чрез ремонт и рехабилитация на Общински Младежки дом - град Шумен.
- Повишаване на енергийната ефективност и достигане до минимален клас "С" на енергопотребление в сградата на Младежки дом - град Шумен.
- Подобряване на микроклимата за персонала, за ползващите сградата клубове, формации, школи и ансамбли, за зрителите и посетителите на Общински Младежки дом - град Шумен.
- Осигуряване на условия за достъп на хората с увреждания и интегриране на групите в неравностойно положение.
- Подобряване условията за провеждане на общинските културни политики, в частност общинските младежки политики.

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩНСКИ ДЪЛГ



ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩИНСКИ ДЪЛГ

- **ЗАЩО ПРЕДЛАГАМЕ „РЕГИОНАЛЕН ФОНД ЗА ГРАДСКО РАЗВИТИЕ“ АД, В КАЧЕСТВОТО СИ НА ФОНД МЕНИДЖЪР НА ФОНД ЗА ГРАДСКО РАЗВИТИЕ ЗА СЕВЕРНА БЪЛГАРИЯ ПО ОПРР 2014 - 2020?**
- Съгласно насоките за кандидатстване по Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Процедура *Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020*
- Група дейности „Културна инфраструктура“ се реализират само чрез финансови инструменти или с комбинирано финансиране чрез БФП и финансови инструменти, създадени по линия на ОПРР 2014-2020 г. Финансирането на тази група дейности се осъществява с водещата роля на финансовите посредници, след издаване на положително становище от градските власти за съответствие с ИПГВР и инвестиционната програма (за проекти с комбинирано финансиране). Финансовият посредник има ангажимент да определи както подкрепата по линия на финансовия инструмент, така и необходимия размер на БФП, за което издава документ - становище.
- След проведена обществена поръчка от „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД, през месец септември 2018 г., „Регионален фонд за градско развитие“ АД пое управлението на „Фонда за градско развитие за Северна България“ (ФГР Север).
- С ФГР Север се финансират проекти, които съответстват с допустимите дейности по приоритетни оси 1 и 6 на ОПРР 2014-2020г. и имат за цел да решат проблеми на градската среда и развиват туристическия потенциал на паметниците на културата.

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩНСКИ ДЪЛГ

ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН НА ЗАЕМА

Използването на финансов инструмент (заем от ФУГ) от общината за финансиране на разходите извън БФП е разгледано при следните допускания:

Заемът е разделен на две кредитни линии, както следва:

Кредитна линия А (РФГР АД) – в размер на 383 500 лв.

Кредитна линия Б (Банка ДСКА АД) – в размер на 266 500 лв.

Общия размер на кредита е 650 000 лв.

Индикативен срок за усвояване на кредита: до 24 месеца след датата на сключване на договора за кредит.

Срок на кредита: 144 месеца

Гратисен период на главницата: 24 месеца

Погасителен план: 120 равни месечни вноски по главницата, дължими след изтичане на гратисния период

Лихвен процент по Кредит А: Лихвеният процент по този кредит към всеки един момент е равен на 5% от лихвения процент по Кредит Б. Към датата на офертата от Фонд Север, крайният лихвен процент по Кредит А е 0,14% годишно.

Лихвен процент по Кредит Б: Лихва 1 m. Euribor + 2,50%, min. 2,50%.

Към датата на офертата от Фонд Север, средно-претегленият индикативен лихвен процент по двете кредитни линии е 1,19% годишно.

Такси и комисионни: по Кредитна линия А не се начисляват такси. По Кредитна линия Б се начисляват следните такси: 0,3% годишно от размера на Кредит Б, дължима ежегодно върху остатъчната главница в началото на всеки едногодишен период.

Обобщени изчисления са представени в следващата таблица, а подробен погасителен план е представен в приложение.

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!