

ОПИСАНИЕ НА ПРОЕКТ
„ОБНОВЯВАНЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИЛЕЖАЩИ ПРОСТРАНСТВА НА
ЛЕТЕН ТЕАТЪР ГР. ШУМЕН“ В СЪОТВЕТСТВИЕ С ЧЛ. 15 ОТ ЗАКОНА ЗА
ОБЩНСКИЯ ДЪЛГ



РЕШЕНИЕ № 219 ПО ПРОТОКОЛ № 13 от 24.09.2020 г. И РЕШЕНИЕ № 56
ПО ПРОТОКОЛ № 4 от 30.01.2020 г. ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА МАКСИМАЛНИЯ
РАЗМЕР НА ОБЩНСКИ ДЪЛГ ЗА МОСТОВО ФИНАНСИРАНЕ

ПРОЕКТ, ОБНОВЯВАНЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИЛЕЖАЩИ ПРОСТРАНСТВА НА ЛЕТЕН ТЕАТЪР ГР. ШУМЕН“

1. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТА

Район	Североизточен район за планиране
Област	Шумен
Община	Шумен
Място	гр. Шумен

2. ЦЕЛИ

2.1 ОСНОВНА ЦЕЛ

Основна цел на настоящото проектно предложение е модернизация на културната инфраструктура и подобряване условията за достъп до културен живот и прояви, чрез ремонт и обновяване на Летния театър в град Шумен, както и изпълнение и постигане целите на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на ИПГВР 2014-2020 г. на община Шумен.

2.2. Специфичните цели на настоящето проектно предложение са:

- Подобряване на физическата среда чрез ремонт и рехабилитация на Летния театър в град Шумен, включително благоустрояване на околното пространство
- Осигуряване на условия за достъп на хората с увреждания и интегриране на групите в неравностойно положение.
- Подобряване условията и разширяване на възможностите и местата за провеждане на общинските културни политики
- Утвърждаването на Летния театър като един от центровете за местни, регионални, национални и международни културни събития и прояви
- Поощряване и стимулиране интереса на различни целеви групи за по-активно участие в културния живот на общината.

3. ЦЕЛЕВИ ГРУПИ НА ПРОЕКТ BG16RFOP001-1.014-0004 „ОБНОВЯВАНЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИЛЕЖАЩИ ПРОСТРАНСТВА НА ЛЕТЕН ТЕАТЪР ГР. ШУМЕН“

Ефектът от реализацията на проекта ще окаже пряко и положително влияние върху следните целеви групи:

- Около 3000 души/годишно, които ще посещават различни прояви, организирани в Летен театър – Шумен;
- Около 500 деца и младежи, които ще посещават проявите, които са част от културния календар на общината и проявите на общински институции - от училища, детски градини и младежки дом;
- Персоналът на Общинското предприятие „Туризм, публични прояви и атракции“, на който ще бъде възложено да стопанисва Летния театър.

Крайни бенефициенти по настоящия проект, които ще се възползват от резултатите от проекта в дългосрочен план са:

- 75 442 жители на град Шумен;
- 87 152 жители на община Шумен.

От реализацията на проекта пряко заинтересовани страни са община Шумен, културни, социални и образователни институции.

С извършването на инвестицията в културната инфраструктура ще се изгради и рампа и платформа за хора с намалена подвижност, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. Достъпът до културния обект на целевите

групи, включително на хората в уязвимо и неравностойно положение ще бъде осигурен съобразно техния социално-икономически статус, което ще доведе до тяхното приобщаване към културния живот на града. Посочените мерки ще бъдат част от общата икономическа стратегия за развитие на Шумен и ще стимулират социално-икономическата интеграция на малцинствата чрез задоволяване на техните културни потребности. Обновяването на културната инфраструктура в град Шумен, като част от интегрираните мерки за градско развитие, ще допринесе за социално включване чрез насърчаване на културния живот.

4. ДЕЙНОСТИ ПО ПРОЕКТ BG16RFOP001-1.014-0004 „ОБНОВЯВАНЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИЛЕЖАЩИ ПРОСТРАНСТВА НА ЛЕТЕН ТЕАТЪР ГР. ШУМЕН“

Дейност 1: Организация и управление на проекта

Дейност 2: Осигуряване на информация и комуникация

Дейност 3: Строително-монтажни работи

Дейност 4: Доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане

Дейност 5: Упражняване на строителен надзор

Дейност 6: Упражняване на авторски надзор

Дейност 7: Одит на проекта

Дейност 1: Организация и управление на проекта

Екипът за управление на проекта включва:

- Ръководител на проект;

- Инвеститорски контрол;
- Финансист;
- Юрист;
- Координатор.

Дейностите по управление на проекта включват:

- подготовка на документации и сключване на договори с класираните изпълнители от процедурите за избор на изпълнители;
- контрол на изпълнението на договорите;
- изготвяне на цялата документация, съпътстваща изпълнението на проекта, в т.ч. междинни и окончателни технически и финансови отчети към УО, докладване на нередности, инвеститорски контрол върху строителния процес и др.

Дейност 2: Осигуряване на информация и комуникация

Съгласно изискванията в Насоките за кандидатстване по настоящата схема, в проекта са предвидени мерки за информация и комуникация, целящи популяризиране на получената финансова подкрепа от Оперативна програма „Региони в растеж” чрез ЕФРР в съответствие с Единния наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020г. За постигане на максимален публичен ефект от направената инвестиция ще се организира и планира информационна кампания.

Дейност 3: Строително-монтажни работи

Проектът включва:

- ***пристройка в строеж, разположена в северозападната част на обекта***

Пристройката оформя централния вход за Летния театър с 2 броя каси и пропускателен режим. Към касите са изградени санитарни възли, помощно помещение за градински инвентар и аксесоари за игри и занимания на открито. Към оформения атриум и с външен вход се обособява книжарница за детска

литература с възможност за литературни четения в изграденото в непосредствена близост кафе – сладкарница. За кафе –сладкарницата има достъп откъм атриума и външен достъп. На К – 2,95 ще се разположат 2 зали, с възможност за обединяване. За ползвателите на същите са обособени 2 съблекални със санитарен възел и душ към тях. До залите на това ниво, освен вътрешния достъп през сладкарницата, се достига и през отделен външен самостоятелен вход. През този вход ще се достига и до реновираните съществуващи помещения под сцената (гримьорни, съблекални и битовки).

- ***новопроектирани сгради, разположени в североизточната част на обекта***

Сградата, в която е разположен санитарно-битовият блок за посетители на Летния театър, е новопроектирана. Летният театър е оразмерен за около 900 посетители, за които са обособени санитарен възел за мъже, оборудван с мивки, писоари и санитарни клетки и такъв за жени, оборудван с мивки и санитарни кабинни. Предвиден е санитарен възел за инвалиди, както и аусгус. Същите се изпълняват по монолитен способ, със стоманобетонова конструкция, ограждащи керамични тела и плосък покрив.

- ***рехабилитация и ремонт на съществуващи сгради, сцена и трибуни, разположени в обема и очертанията на съществуващите такива***

Тук попадат старите гримьорни, битовки и санитарни възли, разделно за мъже и жени; същинската сцена, над тях и целият екран с козирката над сцената. Ще се реновират и двете осветителни кули, като същите се захранват с допълнителна мощност ел. енергия. В зоната на старите места за сядане ще бъде разработена нова трибуна (амфитеатрално), където в 5 сектора се побират до 900 посетители. На мястото на старата ограда, която е изцяло компрометирана, ще се изпълни нова плътна ограда по същия контур.

Компрометираната мозайка по съществуващата сцена ще се премахне и след изпълняване на хидроизолация и изравнителна замазка, върху същата се полага термолющен гранит. Ремонтът се съществуващият екран и козирката над сцената, като се премахват подпухнали мазилки; изцяло съществуващата хидроизолация и се изпълнят нови такива.

- *благоустрояване*

Извън територията на Летния театър ще се възстановят всички съществуващи подходи, като се подменят площните настилки и съществуващите стъпала с гранитни такива. Запазва се съществуващото озеленяване от едроразмерна и храстова разстителност. По северната фасада ще се възстанови зоната на цветната леа, където сезонно ще се подменят подходящи растителни видове. Предвидено е поливане на тревната площ около атриума и на цветната леа.

Дейност 4: Доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане

Дейността предвижда да бъдат доставени и монтирани оборудване и обзавеждане.

Дейност 5: Упражняване на строителен надзор

Съгласно разпоредбите на националното законодателство за изпълнението на строителните дейности се предвижда осъществяването на строителен надзор по време на цялото СМР.

Изпълнителят ще бъде отговорен за изпълнението на всички нормативни изисквания съгласно ЗУТ, свързани с надзора на предвидените строителните дейности.

Дейност 6: Упражняване на авторски надзор

Осъществяването на авторски надзор ще протича през целия строителен процес, с цел максимално доближаване до приетата концепция за осъществяване на строително-монтажните работи, адаптирането на проекта спрямо предварително подбрани подходящи системи и материали, одобрени от Община Шумен и изготвянето при необходимост на екзекутиви по време на строителството.

Дейност 7: Одит на проекта

Тъй като бюджетът на проекта надхвърля 200 000 лв., ще бъде извършен финансов одит, представляващ проверки под формата на ангажимент за договорни процедури.

Като резултат от изпълнението на дейността е извършването на финансов одит под формата на доклад за фактически констатации, включващ проверка на законосъобразността на проведените процедури за избор на изпълнители, както и законосъобразност и целесъобразност на извършените разходи по проекта.

5.ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОЕКТА

- Реконструиран сграден фонд от културната инфраструктура в град Шумен, чрез реализиране на СМР в Летен театър – гр. Шумен (8600 кв.м.);
- Подобен достъп за хора в неравностойно положение и хора с физически увреждания;
- Подобрене на цялостния облик на сградата на Летен театър - гр. Шумен;
- Осигурен комфорт на пребиваване за посетителите и персонала на Летен театър - гр. Шумен;
- Подобряване на условията за достъп до културния живот в град Шумен.

6. ФИНАНСОВИ ПАРАМЕТРИ НА ПРОЕКТА

<i>Обща стойност на проекта, от които:</i>	<i>2 434 009,60 лв.</i>
<i>Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - БФП</i>	<i>1 435 956,30 лв.</i>
<i>Фонд за градско развитие за Северна Българи</i>	<i>456 765,60 лв.</i>
<i>Съфинансиране от Община Шумен</i>	<i>541 287,70 лв.</i>
<i>Срок за изпълнение:</i>	<i>24 месеца</i>