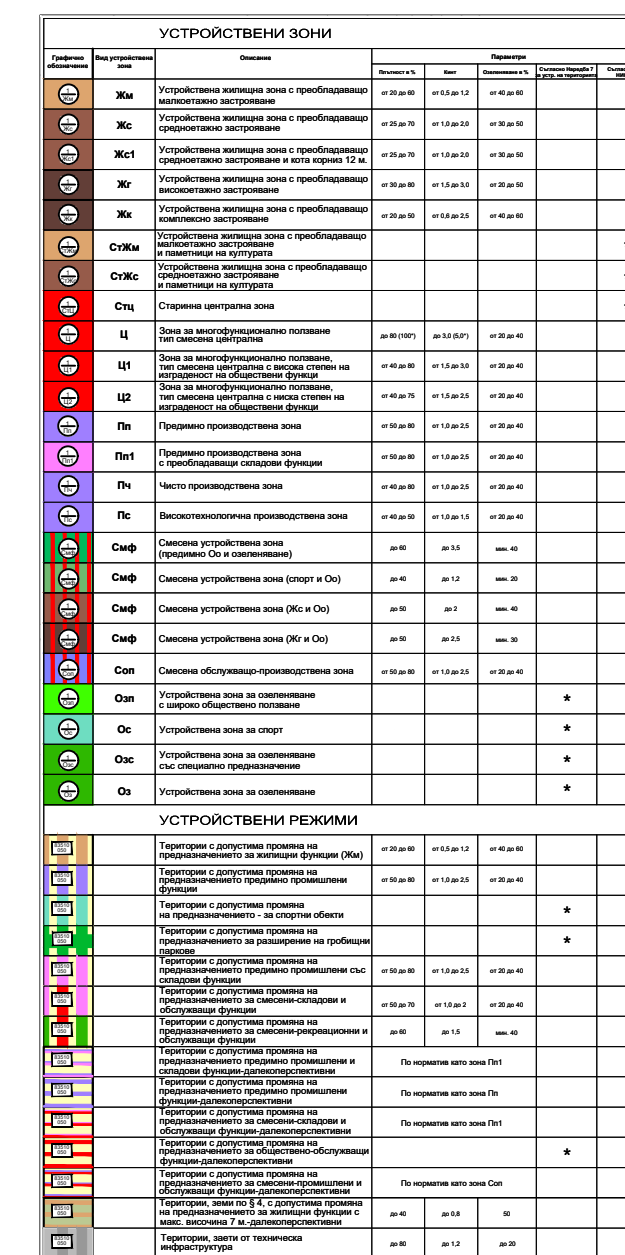
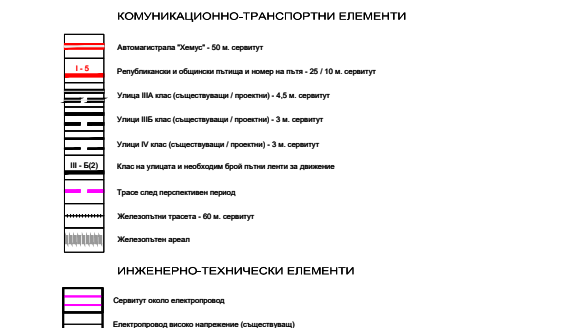
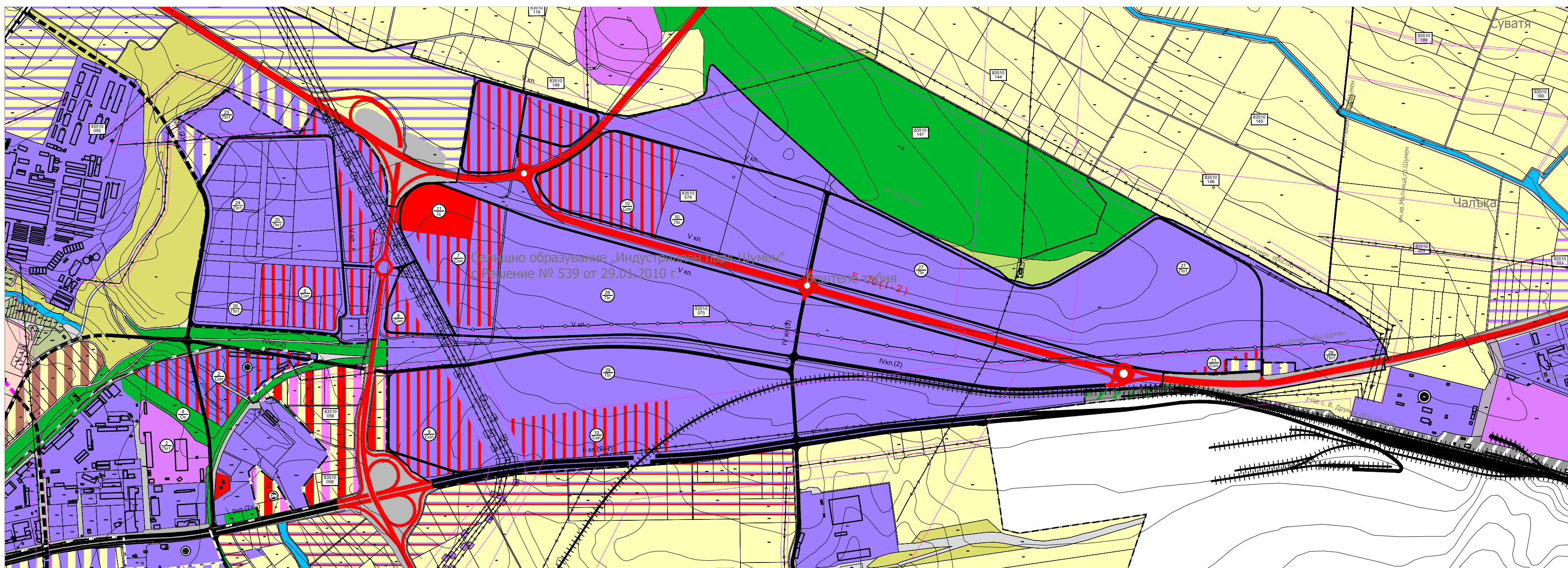




БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ОБЩЕСТВЕНАТ ТРАНСПОРТ ОБЩЕСТВЕНАТ ПРОЕКТ						
Елементите на територията	Смис. Потенциал			Преобладаване по ОН		
	обща площ	в % от общата площ	на метел м ²	обща площ	в % от общата площ	на метел м ²
1	2	3	4	5	6	7
I. СЕМИЦЕНТРАЛНА ТЕРИТОРИЯ						
1.1 Като терени за обществено-инфраструктурна среда	850,67	46,07	93,81	850,67	46,07	93,81
2 Терени за обществено-инфраструктурна среда	824,9	43,7	91,0	91,9	5,06	1
2.1 За обща инфраструктура	37,90	2,01	1,16	37,90	2,01	1,16
2.2 За здравеопазване	7,06	0,37	0,77	7,06	0,37	0,77
2.4 За детски и обществено-инфраструктурна среда	1,40	0,07	0,15	1,40	0,07	0,15
2.5 За спорт, подпопване	0,00	0,04	0,09	0,00	0,04	0,09
2.6 За спорт и рекреация	12,64	0,67	1,40	15,64	0,83	1,69
3 Терени на производствени обекти (в т.ч. мс)	602,64	31,56	66,4	602,64	31,56	66,4
3.1 Производствени предприятия	512,67	27,18	56,59	512,67	27,18	56,59
3.2 На транспортни предприятия	12,35	0,65	1,36	12,35	0,65	1,36
3.3 Строителни предприятия	4,13	0,22	0,46	4,13	0,22	0,46
3.4 Търговско-обслужвателни предприятия	12,15	0,64	1,34	12,15	0,64	1,34
3.5 Научноизследователски предприятия	1,20	0,06	0,13	1,20	0,06	0,13
3.6 Като терени за производствено-обслужвателна дейност	36,91	1,91	3,97	36,91	1,91	3,97
4 Терени на транспортна инфраструктура (в т.ч. мс)	122,42	6,49	13,57	122,42	6,49	13,57
4.1 Пъстелни и железопътни линии	29,83	1,58	2,39	29,83	1,58	2,39
4.2 Вътрешностранен транспорт	61,07	3,24	6,74	61,07	3,24	6,74
4.3 Междоградски транспорт	9,38	0,50	1,04	9,38	0,50	1,04
4.4 Автомобилни транспорт	25,19	1,34	2,78	25,19	1,34	2,78
5 Зелени площи за обща инфраструктура	453,84	24,09	50,08	453,84	24,09	50,08
5.1 Паркове, озеленяване	89,80	4,75	9,89	89,80	4,75	9,89
5.6 Други терени	56,04	2,93	7,13	56,04	2,93	7,13
6.1 Терени на реки и дъжд	26,09	1,38	2,87	26,09	1,38	2,87
6.2 Терени за обществено-инфраструктурна среда	34,78	1,84	3,83	21,00	1,11	2,35
ОБЩО СЕМИЦЕНТРАЛНА ТЕРИТОРИЯ (в т.ч. мс)	1886,30	100,00	208,20	1886,30	100,00	208,20
II. ИЗВЪНСЕМИЦЕНТРАЛНА ТЕРИТОРИЯ						
7 Земелни територии, в т.ч.	8807,04	94,40	889,30	8807,04	94,40	889,30
7.1 Обществен терен	7887,02	83,84	876,53	7887,02	83,84	876,53
7.2 Обществен терен	166,02	1,73	18,39	166,02	1,73	18,39
7.4 Гора и зелени територии	3,40	0,03	0,38	3,40	0,03	0,38
8 Горни територии	2950,00	31,58	33,61	2950,00	31,58	33,61
9 Семейно-инфраструктурни зони	874,00	9,39	96,48	874,00	9,39	96,48
9.1 "Като терени за обществено-инфраструктурна среда"	296,00	3,18	29,30	296,00	3,18	29,30
10 Терени на инфраструктурна инфраструктура	80,00	0,85	8,90	80,00	0,85	8,90
11 Водни територии	314,00	3,41	34,06	314,00	3,41	34,06
12 Терени на транспортна инфраструктура	216,78	2,31	24,22	216,78	2,31	24,22
13 Други терени	15,02	0,16	1,66	15,02	0,16	1,66
13.1 Терени за държавна обществено-инфраструктурна среда	416,08	-	-	416,08	-	-
13.2 Терени за държавна обществено-инфраструктурна среда	801,53	-	-	801,53	-	-
ОБЩО ИЗВЪНСЕМИЦЕНТРАЛНА ТЕРИТОРИЯ	12516,33	100,00	1380,63	12516,33	100,00	1380,63



Изменение на ОУП на гр. Шумен М 1:10 000

 НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ - ЕАД			
ОБЕКТ:		ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ГР.ШУМЕН ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ	
ИНВЕСТИТОР:		ОБЩИНА ШУМЕН	
ПРОЕКТАНТИ	Р-Л ОБЕКТ:	арх.СТЕФАН МИНЧЕВ	ФАЗА ОП
	проектант	арх.СТЕФАН МИНЧЕВ	
	проектант	урб. БОЙКО КЕРМЕКЧИЕВ	ЧАСТ арх.
	икономист	ик. СТОЙКО ДОШЕКОВ	
	комуникации	инж. ЗАХАРИ СТАМБОЛИЕВ	МАЩАБ 10 000
	зелени с-ми	проф. КРЪСТАН КАРАКАШЕВ	
	В и К	инж. ИЛИАНА БОНЕВА	ДАТА 07.2021 г.
	електро	инж. КИЧКО МАРИНОВ	
верт.пл.	инж. РОСИЦА ЧАНКОВА		
	инж.МИЛКА ЖЕЛЕВА		
ИЗПЪЛНИТ ДИР.:		д-р урб. ИРИНА МУТАФИЙСКА	