

## Проект!

Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за изграждане на временни открити обекти и поставяне на преместваеми съоръжения

**§1.** Създава се **нов Раздел IV** в Глава II „Ред за разрешаване изграждането на временни открити обекти и поставяне на преместваеми съоръжения”, със следното **заглавие** „**Премахване на преместваеми обекти и на рекламни елементи**”.

**§2.** Създават се нови:

Чл. 17а (1) Лицата по [чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията](#) съставят констативни актове по [чл. 57а, ал. 2 от Закона за устройство на територията](#).

(2) В седемдневен срок от връчването на констативния акт по ал. 1, кметът на общината издава заповед за премахване на преместваемия обект, на рекламния или информационния елемент, в която указва срок за доброволно изпълнение и разпорежда на дружествата, доставчици на вода и енергия, да прекратят доставките до определения за премахване обект.

(3) Когато обектът или елементът са поставени в противоречие с издаденото разрешение, срокът за доброволно изпълнение по ал. 2 е за привеждането на обекта или елемента в съответствие с издаденото разрешение.

(4) Когато собственикът на преместваемия обект, на рекламния или информационния елемент, поставен в чужд имот, е неизвестен, констативният акт се връчва на собственика на имота. В този случай със заповедта по ал. 2 кметът на общината задължава собственика на имота да го премахне за своя сметка.

(5) В тридневен срок след изтичане на срока за доброволно изпълнение, определен със заповедта по ал. 2, служителите по [чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията](#) в съответния район извършват проверка дали заповедта е изпълнена и съставят констативен протокол.

(6) В седемдневен срок от съставяне на протокола по ал. 5, кметът на съответния район изпраща в дирекция „УТКСиЕ” образуваната административна преписка. Когато обектът или елементът не е премахнат или не е приведен в съответствие с издаденото разрешение доброволно, към преписката се прилага протокол, съдържащ предложение за начина на изпълнение на премахването и необходимите строително-монтажни работи.

(7) Когато обектът или елементът не е премахнат или не е приведен в съответствие с издаденото разрешение доброволно, той се премахва принудително от Община Шумен за сметка на нарушителя, а ако той е неизвестен - за сметка на собственика на земята или на обекта, върху който е поставен.

(8) Когато собственикът на преместваемия обект, на рекламния или информационния елемент, поставен върху имот общинска собственост, е неизвестен, констативният акт и заповедта за премахване се поставят на видно място върху обекта в присъствието на двама свидетели и на определените за това места в сградата на общинската администрация, за което се съставя протокол.

**Чл. 17б.** (1) Фактическото изпълнение на премахването се възлага от Община Шумен по реда на [Закона за обществените поръчки](#).

(2) При възлагане на фактическото изпълнение, директорът на дирекция УТКСиЕ определя дата и час за принудителното изпълнение на заповедта по чл. 81, ал. 2, които се съобщават на заинтересованите лица чрез поставяне на съобщение на видно място върху обекта в присъствието на двама свидетели и на определените за това места в сградата на общинската администрация, за което се съставя протокол.

(3) На определените дата и час по ал. 2 лицата по [чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията](#) от съответния район, съвместно с изпълнителя и в присъствието на представители на експлоатационните предприятия и органите на Министерството на вътрешните работи, съставят протокол за състоянието на обекта преди започване на принудителното изпълнение на заповедта за премахване.

(4) В случаите, когато обектът не е освободен доброволно от движимо имущество, намиращо се в него, лицата по [чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията](#) и изпълнителят пристъпват към принудително освобождаване на обекта, със съдействието на органите на Министерството на вътрешните работи.

(5) Изнесеното движимо имущество се предава на собствениците му, а в случай че същите не желаят да го приемат или ако не може да се установи неговият собственик служителите по [чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията](#) съставят опис за вида, състоянието и количеството му при изнасянето и същото се оставя на отговорно съхранение в помещение, определено от кмета на района.

(6) Дейностите по премахването се ръководят от представител на изпълнителя, който е технически правоспособно лице и се извършват съгласно съставената техническа документация.

(7) В процеса на премахване изпълнителят е длъжен да спазва нормите на противопожарна безопасност, хигиена и безопасност на труда, като носи отговорност за причинени материални щети и увреждане на трети лица.

(8) След изпълнението на заповедта за принудително премахване се съставя протокол за установяване състоянието на обекта и терена след завършване на принудителното изпълнение от служителите на района, представител на изпълнителя, представители на експлоатационните дружества и органите на Министерството на вътрешните работи.

(9) Премахнатият обект или елемент се съхранява от изпълнителя на определено за това място за срок от един месец.

(10) Възстановяването и почистването на терена от отпадъци, получени при премахването на обектите или на елементите се извършва от изпълнителя и е за сметка на адресата/адресатите на заповедта.

(11) За извършените разходи по премахването се съставя протокол от представители на районната администрация и изпълнителя, въз основа на който се издава изпълнителен лист за събиране на вземането по реда на [Гражданскопроцесуалния кодекс](#). Когато собственикът на обекта или на елемента, поставен върху общински терен е неизвестен, разходите по премахването са за сметка на общинския бюджет.

**§3. Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за изграждане на временни открити обекти и поставяне на преместваеми съоръжения влиза в сила в деня на публикуването ѝ в местен ежедневник.**

## **Мотиви към Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за изграждане на временни открити обекти и поставяне на преместваеми съоръжения**

Приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за изграждане на временни открити обекти и поставяне на преместваеми съоръжения ще повлияе положително върху стабилността на обществените отношения, свързани с поставянето и премахването на преместваеми обекти и на рекламни елементи, както и на осъществяването на рекламната дейност на територията на Община Шумен.

В досега действащата Наредба за реда и условията за изграждане на временни открити обекти и поставяне на преместваеми съоръжения съществува ред за разрешаване изграждането на временни открити обекти и поставяне на преместваеми съоръжения, който включва „Ред и условия за разрешаване поставянето на преместваеми обекти и съоръжения върху общински терени“, „Ред и условия за разрешаване изграждане на временни открити обекти и поставяне на преместваеми съоръжения върху чужди поземлени имоти“ и ред за „Издаване на разрешения за поставяне или строеж“, но не и ред за „Премахване на преместваеми обекти и на рекламни материали“.

Целта на предлаганите промени е попълване на празноти в нормативната база на Общински съвет-Шумен, в който съществува празнота по отношение установяване на ред, по който ще бъдат премахвани преместваеми обекти и рекламни елементи.

Приемането на наредбата не изисква допълнителни средства от общинския бюджет в сравнение с предходната наредба, уреждаща същите обществени отношения. При действието на наредбата не се очакват различни финансови резултати.

Наредбата отговаря на действащото законодателство на Република България и е в съответствие с целите на закона, посочени в чл. 1, ал. 1 от ЗУТ.