

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 към чл.39, ал от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Шумен.

ТАКСИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ

№	Шифър	Наименование на услугата	Такса на услугата и срок за изпълнение			
			Обикновена услуга		Бърза услуга	Експресна услуга
I. Административно-технически услуги “Устройство на територията”						
1	2060	Издаване разрешение за изработване на подробни устройствени планове	51.10 евро/100.00 лв. 1 месец		Не се предоставя	Не се предоставя
2	2001	Допускане на изработване на проекти за изменение на подробни устройствени планове	51.10 евро/100.00 лв. 1 месец		Не се предоставя	Не се предоставя
3	2025	1.Разрешаване на изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива	51.10 евро/100.00 лв. 1месец		Не се предоставя	Не се предоставя
		2. За одобряване на съставката по устройствено планиране 1. До три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота 1месец-153.35 евро/ 300.00 лв.; 2. Над три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота 1месец-613.55 евро/ 1200 лв.; 3. За съгласуване и одобряване на инвестиционния проект, по който се издава разрешение за строеж-съответната цена раздел II/2, точка 1, т.2 и т. 3 увеличена с 30%				
4	2117	Одобряване на подробен устройствен план	1. До три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота 1месец	153.35 евро/ 300.00 лв.;	Не се предоставя	Не се предоставя
			2. Над три урегулирани (не урегулирани) поземлени имота 1месец	613.55 евро/ 1200 лв.;		
5	ОТМЕНЯ СЕ (с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)					

6	2083	Издаване на виза за проектиране	1. За имоти в строителните граници – АЗ 1месец	20.45 евро/ 40.00лв.	Не се предоставя (изм. и доп. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)	Не се предоставя
			2. За имоти извън строителните граници – АЗ 1месец	30.65 евро/ 60.00 лв.	Не се предоставя (изм. и доп. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)	
7	2054	Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж	1. Сгради от I, II, III категория: - физически лица: РЗП (м2) x 1.80 евро/3.60 лв./обект, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв. 14 дни - юридически лица: РЗП(м) x 3.65 евро/7.20 лв. обект, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв. 14 дни (изм. и доп. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.) 2. Сгради и съоръжения от IV, V и VI категория и чл. 147а от ЗУТ: - физически лица: РЗП(м) x 1.20 евро/2.40 лв. обект, на не по-малко от 153.35 евро/ 300.00 лв.; - юридически лица: РЗП(м) x 2.45 евро/4.80 лв.обект, но не по-малко от 153.35 евро/ 300.00 лв.; 14 дни (изм. и доп. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.) 3. Техническа инфраструктура 3.1.1 до 20 л.м/кв.м –25.55 евро/50.00 лв./обект 3.1.2 над 20 л.м/кв.м- 25.55 евро/50.00 лв + 10.20 евро/ 20.00 лв. на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.) 3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации. 3.2.1 върху терен –306.75 евро/ 600.00 лв./бр. 3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение –204.50 евро/ 400.00 лв./бр. 3.3. Алтернативни енергийни източници: 3.3.1 ветрогенератори –15338.75 евро/ 30000.00лв. за бр. генератор 3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/ - до 10 декара –511.25 евро/ 1000.00 лв./дка. - от 10.001 до 100 декара - 255.65 евро/ 500.00 лв./дка. - над 100 декара –178.95 евро/ 350.00 лв./дка. 3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти –12.75 евро/25.00 лв. на линеен метър или квадратен метър 14 дни (изм. и доп. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)			

8		Одобряване на инвестиционни проекти за промяна по време на строителството в обхвата на съществените отклонения от одобрените инвестиционни проекти	1. Сгради от I, II, III категория: 50 % от съответната цена по раздел II/2, т.1 2. Сгради и съоръжения от IV, V и VI категория и чл. 147а от ЗУТ : 50 % от съответната цена по раздел II/2, т.2 (изм. и доп. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.) 3. Техническа инфраструктура – 50% от съответна цена 14 дни		
9	2667	Одобряване на План за управление на строителните отпадъци и/или План за безопасност и здраве	25.55 евро/ 50.00 лв. на проект 14 дни	(Отм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)	
10		Разглеждане, съгласуване и одобряване на схеми и проектна документация по чл.56, ал.2 от ЗУТ	1. За общински имоти –102.25 евро/ 200.00 лв. 2. За частни имоти – 51.10 евро/100.00 лв. 10 години. 14 дни		
11		Разглеждане, съгласуване и одобряване на проекти и предложения от ОБЕСУТ (извън раздел I)	51.10 евро/100.00 лв. 30 дни		
12		Разглеждане и изготвяне на оценка за съответствие по чл. 142, ал.6, т. 1 от ЗУТ	511.25 евро/ 1000.00 лв. 30 дни		
13	2024	Одобряване на проектзаснемане на извършен разрешен строеж, когато одобрените инвестиционни проекти са изгубени	1. Сгради от I, II, III категория: - физически лица: РЗП (м2) x 1.80 евро/3.60 лв /обект, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв - юридически лица: РЗП(м) x 3.65 евро/7.20 лв /обект, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв 2. Сгради и съоръжения от IV, V и VI категория и чл. 147а от ЗУТ от ЗУТ: - физически лица: РЗП(м) x 1.20 евро/2.40 лв. /обект, на не по-малко от 153.35 евро/ 300.00 лв - юридически лица: РЗП(м) x 2.45 евро/4.80 лв /обект, но не по-малко от 153.35 евро/ 300.00 лв 3. Техническа инфраструктура 3.1.1 до 20 л.м/кв.м – 25.55 евро/ 50.00 лв. /обект	13	2024

			3.1.2 над 20 л.м/кв.м – 25.55 евро/ 50.00 лв. + 10.20 евро/ 20.00 лв. на всеки следващ участък от 100 л.м.(кв.м.) 3.2. Желязо-решетъчна конструкция, базова станция, мачтов трафопост, табло трансформатори и др. съоръжения и инсталации. 3.2.1 върху терен – 306.75 евро/ 600.00 лв /бр. 3.2.2 върху покрив на сграда или наето помещение –204.50 евро/ 400.00 лв./бр. 3.3. Алтернативни енергийни източници: 3.3.1 ветрогенератори – 15338.75 евро/ 30000.00лв за бр. генератор 3.3.2 Фотоволтаични системи /таксата е за усвоена площ, доказана с одобрения проект/ - до 10 декара – 511.25 евро/ 1000.00 лв /дка. - от 10.001 до 100 декара - 255.65 евро/ 500.00 лв /дка. - над 100 декара – 178.95 евро/ 350.00 лв /дка. 3.4 Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделните недвижими имоти – 12.75 евро/25.00 лв. / линеен метър или квадратен метър 14 дни		
14		Разглеждане на проектна документация издаване на удостоверение за търпимост по параграф 16 от ПР на ЗУТ или параграф 27 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ и на удостоверение за заварени строежи по § 21 от ЗР на ЗУТ	1. Сгради от I, II, III категория: - физически лица: РЗП (м2) x 1.80 евро/3.60 лв /обект, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв - юридически лица: РЗП(м) x 3.65 евро/7.20 лв /обект, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв 2. Сгради и съоръжения от IV, V и VI категория и чл. 147а от ЗУТ от ЗУТ: - физически лица: РЗП(м) x 1.20 евро/2.40 лв. /обект, на не по-малко от 153.35 евро/ 300.00 лв - юридически лица: РЗП(м) x 2.45 евро/4.80 лв /обект, но не по-малко от 153.35 евро/ 300.00 лв 14 дни		

15		Внасяне на документация за повторно разглеждане след отстраняване на забележки преди изтичане на сроковете по чл.5в от ЗУТ	1. Сгради от I, II, III категория: 25 % от съответната цена по раздел II/2, т.1 2. Сгради и съоръжения от IV, V категория и обектите по чл.41, 42, 46, 47 и чл. 142, и чл. 147а от ЗУТ: : 25 % от съответната цена по раздел II/2, т.2 3. Техническа инфраструктура: 25 % от съответната цена по раздел II/2, т.3		
16	2112	Издаване на разрешение за строеж	1. За сгради от I, II, III категория – 255.65 евро/ 500.00 лв./ 2. За сгради и съоръжения от IV, V категория и VI категория, и чл. 147а от ЗУТ – 102.25 евро /200.00 лв. 3. За техническа инфраструктура – 255.65 евро/ 500.00 лв./ 7 дни		
17		Издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ	1. За общински имоти 102.25 евро /200.00 лв./за календарна година 2. За частни имоти 51.10 евро/100.00 лв. /10 години За 7 дни		
18		Издаване на удостоверение за заварен стоеж	50 % от раздел II/2, т.1, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв 50 % от раздел II/2, т.2, но не по-малко от 153.35 евро/ 300.00 лв 50 % от раздел II/2, т.3, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв 7 дни		
19	2084	Издаване на удостоверение за търпимост на строеж	50 % от раздел II/2, т.1, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв 50 % от раздел II/2, т.2, но не по-малко от 153.35 евро/ 300.00 лв 50 % от раздел II/2, т.3, но не по-малко от 460.15 евро/900.00 лв 7 дни		
20		Одобряване на инвестиционен проект за делба по чл.202 и чл.203 от ЗУТ (изм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)	а. 50 % от раздел II/2, т.1, но не по-малко от 230.05евро/450.00 лв. б. 50 % от раздел II/2, т.2, но не по-малко от 76.65евро/150.00 лв. в. 50 % от раздел II/2, т.3, но не по-малко от 51.10 евро/100.00 лв. 7 дни (изм. с Реш. № 264 от 31.10. 2024г.)		

21	2113	1.Презаверяване на разрешение за строеж, загубило действието си поради изтичане на срока	25.55 евро/50.00 лв 7 дни		
		2.Промяна на титуляра на разрешението за строеж	25.55 евро/50.00 лв 7 дни		
		3.Издаване на заповед за допълване на разрешение за строеж по чл.154, ал. 5 от ЗУТ	25.55 евро/50.00 лв 7 дни		
22		Заверка на ексекутивни чертежи ,приети за безсрочно съхранение, съгласно чл.175 ЗУТ (изм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)	а. Строежи от I, II и III категория- 153.35 евро/ 300.00 лв б. Строежи от IV и V категория- 76.65евро/150.00 лв. срок 14 дни (изм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)		
23	1991	Издаване на удостоверения, че обособените дялове или части отговарят на одобрени за това инвестиционни проекти за извършване на доброволна делба	25.55 евро/50.00 лв 7 дни		
24	1995	Вписване в регистъра на технически паспорт на строеж	25.55 евро/50.00 лв 7 дни		
25	2062	Регистриране и въвеждане на строежи в експлоатация, издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от IV и V категория	75 % от раздел II/2, т.2 7 дни		

26	3179	Издаване на разрешение за промяна на предназначението на сгради или на самостоятелни обекти в сгради без извършване на строителни и монтажни работи	51.10 евро/100.00 лв. 7 дни		
27	2042	Издаване на разрешение за разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно квартални пространства (за строежи с влязло в сила разрешение за строеж)	51.10 евро/100.00 лв. 7 дни		
28.	2063	Издаване на констативни протоколи за степен на завършеност на строеж	51.10 евро/100.00 лв. 14 дни	Не се предоставя	Не се предоставя
29.	2005	Учредяване на еднократно право на прокарване и/или преминаване на съоръжение на техническата инфраструктура през имот – общинска собственост	81.80 евро/ 160.00 лв. за имоти с жилищно предназначение 102.25 евро/200.00 лв. за имоти с друго предназначение 1месец		
30.	2018	Издаване на удостоверение за административен адрес на поземлени имоти	25.55 евро/50.00 лв <u>14 дни</u>		
II. Административни услуги “Контрол по строителството”					
1	2097	Проверка за спазване определената линия на застрояване, заснемане и нанасяне на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура	2.55 евро/5.00 лв. на точка от броя на точките в геодезичес-ката снимка, но не по-малко от 153.35 евро/ 300.00 лв <u>14 дни</u>	Не се предоставя	

2	2098	Проверка за установяване на съответствие на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробния устройствен план е приложен по отношение на застрояването (Образец 3)	25.55 евро/50.00 лв 7 дни		
3		Проверка и издаване на удостоверение за несъответствие, съгласно чл. 169, ал.1 от ЗУТ	Не се дължи такса 14 дни		
III. Административни услуги “Кадастър и регулация”					
1	2099	Справки (устни и писмени) от кадастралните планове и разписните списъци към тях	A4/5.10 евро/10.00 лв. на брой или приравнени бройки на A4 7 дни	(отм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)	(отм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)
2	2027	Издаване на скици за недвижими имоти	10.20 евро/20.00 лв. 14 дни	(отм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)	(отм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)
3		Отм. Реш. 202 от 25.07.2024 г.	(отм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)		
4	2082	Удостоверения за идентичност на урегулиран поземлен имот	25.55 евро/50.00 лв 14 дни		
5	2118	Вписване на сдруженията от етажна собственост в общинския регистър	Не се дължи такса 14 дни		
6	2119	Издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство	10.20 евро/20.00 лв. 14 дни (изм. с Реш. № 264 от 31.10.2024г.)		

7	2517	Заверяване на преписи от документи и копия от планове и документация към тях	1. За строително разрешение, заповеди и други административни актове: - А4 – 5.10 евро/10.00 лв. /страница - А3 – 10.20 евро/20.00 лв. /страница 2. За копия от планове и документация към тях – таксата се определя от стойността на копирната услуга по фактура плюс 1.00 евро/2.00 лв. за заверена страница, но не по-малко от 5.10 евро/10.00 лв. 3. За архивна документация по инвестиционни проекти – 10.20 евро/20.00 лв. плюс 0.10 евро/0.20 лв. на страница формат А4 или стойността на копирната услуга 4. Сканиране – 0.10 евро/0.20 лв. на страница формат А4или стойността на копирната услуга
---	------	--	---