

Г-жа Д. Гаралеева

Г-н Хр. Павлов

25. 04. 2024

ОБЩИНА гр.ШУМЕН www.shumen.bg	
Регистрационен индекс и дата	
28-00-022	24. 04. 2024
Код за достъп чрез интернет	

25. 04. /2024
ДО

КМЕТА

ОБЩИНА ШУМЕН

ЗАЯВЛЕНИЕ

ЗА

ДОСТЪП ДО ОБЩЕСТВЕНА ИНФОРМАЦИЯ

От М _____ Д _____ С _____

Телефонен номер: _____ e-mail: _____

гр. Шумен ул _____

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

На основание Закона за достъп до обществена информация, желая да ми бъде предоставен:

Договор за съвместна дейност на община Шумен с немска организация, за стопанисване на общинския приют „Тонка Петрова“

Желая да получа исканата от мен информация в следната форма:

Копие на електронна поща:

Известно ми е, че съгласно чл. 25, ал. 2 от ЗДОИ при липса на индивидуализиращи белези на заявителя, липса на адрес за кореспонденция и липса на описание на исканата информация, заявлението се оставя без разглеждане.

гр.Шумен

дата:24.04.24г.

Подпис:



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ

№ ..28-00-022.....

гр. Шумен, 02.05. 2024 г.

на кмета на Община Шумен

Подписаният: **проф. Христо Христов** – кмет на Община Шумен, разгледах постъпило заявление за предоставяне на достъп до обществена информация, с вх. № 28-00-022/ 25.04.2024г. на Община Шумен, отговарящо на изискванията на чл. 25 и сл. от ЗДОИ, подадено М _____ Д _____ С _____ а, с адрес: обл. Шумен, общ. Шумен, ул. _____ тел. _____ и електронна поща: _____

Заявителят посочва, че желае да получи информация относно:

Договор за съвместна дейност на община Шумен с немска организация за стопанисване на общински приют „Тонка Петрова“

Заявителят желае да получи информацията в писмен вид – копие на документи на посочения от него електронен адрес.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 28, ал.2 от Закона за достъп до обществена информация

РЕШИХ:

РАЗРЕШАВАМ достъп до обществена информация, отнасяща се до акта, съдържащ исканата информация.

Исканата информация не е класифицирана информация или друга защитена тайна в случаите, предвидени със закон.

На основание чл. 28 от ЗДОИ, решението, ведно с информацията да се предостави на заявителя в срок, на посочения от него електронен адрес.

На основание чл. 20 от ЗДОИ, достъпът до обществена информация е безплатен. Разходите по предоставяне на информацията се заплащат съгласно Наредба № Н-1 от 07.03.2022 година за определяне на нормативи за заплащане на разходите по предоставяне на обществена информация.

Решението подлежи на обжалване в двуседмичен срок от датата на съобщаването му пред Административен съд – Шумен.

ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТО
Кмет на Община Шумен



Вашето писмо за поискване за предоставяне на информацията относно
защитата на личните данни на физически лица, които са били
заставащи по време на извършването на престъпленията, свързани с
Д.С.Р. е получено в Кметство на Община Шумен на 07.03.2022 г.

Кметството е получило информацията в писмен вид – копие на документи на
лицето от него електронен адрес.

С оглед прозрачността и на основание чл. 28, ал. 2 от Закона за достъп до
обществена информация

РЕШИМ:

РАЗРЕШАВАМ да ми се предостави информацията, отнасяща се до дата,
съдържаща исканата информация.

Исканата информация не е конфиденциална информация или друга защитена информация
в случаите, предвидени със закон.

На основание чл. 28 от ЗДОИ, решението, ведно с информацията да се предостави
на заявителя в срок, на посочения от него електронен адрес.

На основание чл. 20 от ЗДОИ, достъпът до обществена информация е безплатен.
Разходите по предоставяне на информацията се заплащат съгласно Наредба № 16/1 от
07.03.2022 година за определяне на доръчители за заплащане на разходите по
предоставяне на обществена информация.

Дв. вр 4967

Служба по вписванията гр. Шумен	
Вх. рег. №	1789 07-07-2014 г.
Акт №	155 том 12 / дело № 2223 / 20 14
Партидна книга: том	стр.
Имотна карта:	
Д.Т.	70,66 кв. № / 20 14
Съдия по вписванията:	



ОБЩИНА ШУМЕН

1. 07. 2014

№ 25-01-367

ДОГОВОР

ЗА УЧРЕДЯВАНЕ ВЕЩНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ВЪРХУ НЕДВИЖИМ ИМОТ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Днес, 01.07.2014 год. /... ПЪРВИ... КОМ... две хиляди и четиринадесета година/ в гр. Шумен между:

Община Шумен, с адрес: обл.Шумен, общ.Шумен, гр.Шумен, бул.Славянски № 17, БУЛСТАТ: 000931721, представлявана от Кмета на общината **Красимир Костов** с ЕГН [REDACTED] наричана по-долу за краткост **УЧРЕДИТЕЛ** от една страна,

и **Сдружение "Германо-българска помощ за животните" гр.Добрич**, е регистрирано в обществена полза с решение № 1728 от 01.11.2002 г. на Добричкия окръжен съд, вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел под № 46, том 12/29 по ф.д.№817/2002 г., ЕФН 2402008170 Булстат 124607497, представлявано от Григор Димитров, гражданин на Германия, гр.Хомберг, ул."Франфуртер" № 105 – председател на управителния съвет, чрез пълномощника му **Милен Данков**, съгласно пълномощно с рег.№ 1112 от 01.02.2011 г. на нотариус Валентин Вьков, район РС Шумен с рег.№ 018 на Нотариалната камара, наричано за краткост **ПОЛЗВАТЕЛ** от друга страна

на основание чл.39, ал.4 от ЗОС и в изпълнение на Решение №735/29.05.2014 г. на Общински съвет гр.Шумен се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **УЧРЕДИТЕЛЯТ** учредява на **ПОЛЗВАТЕЛЯ**, безвъзмездно вещно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 83510.665.53 /осем три пет едно нула точка шест шест пет точка пет три/ по кадастралната карта на гр.Шумен, с площ 4957 /четири хиляди деветстотин петдесет и седем/ кв.м., съответстващ на УПИ ХХ /двадесет римско/ "Склад на Община Шумен" в кв.2 /две/по действащия ПУП на гр.Шумен, заедно с построените в него сгради: **СГРАДА** с идентификатор 83510.665.53.1/осем три

пет едно нула точка шест шест пет точка пет три точка едно/ по КК на гр.Шумен, с обща ЗП-285 /двеста осемдесет и пет/ кв.м., на един етаж, конструкция - полумасивна; СГРАДА с идентификатор 83510.665.53.2 /осем три пет едно нула точка шест шест пет точка пет три точка две/, с обща ЗП-15 /петнадесет/ кв.м., на един етаж, конструкция - масивна; СГРАДА с идентификатор 83510.665.53.3 /осем три пет едно нула точка шест шест пет точка пет три точка три/, с обща ЗП-78 /седемдесет и осем/ кв.м., едноетажна със сутерен, конструкция - полумасивна; СГРАДА с идентификатор 83510.665.53.4 /осем три пет едно нула точка шест шест пет точка пет три точка четири/, с обща ЗП-330 /триста и тридесет/ кв.м., на един етаж, представляваща гаражни клетки, конструкция - масивна монолитна, строена 1972 г.; СГРАДА с идентификатор 83510.665.53.5 /осем три пет едно нула точка шест шест пет точка пет три точка пет/, с обща ЗП-30 /тридесет/ кв.м., на един етаж, конструкция – полумасивна, при граници на имота: 83510.665.125, 83510.665.54, 83510.665.57, 83510.665.58, 83510.665.174, 83510.665.165, 83510.665.52.

Данъчната оценка за учредяване право на ползване е 70657.85 лв./седемдесет хиляди шестстотин петдесет и седем лева и осемдесет и пет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 003436/24.06.2014 г.

Данъкът за придобиване на вещното право на ползване и дължимите режимни разноски са за сметка на Община Шумен.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УЧРЕДИТЕЛЯ

2. УЧРЕДИТЕЛЯТ предава имота, предмет на настоящия договор, в добро състояние.

3. УЧРЕДИТЕЛЯТ не отговаря за недостатъците на имота, за които ползвателят е знаел или е могъл да узнае при сключването на настоящия договор.

4. УЧРЕДИТЕЛЯТ има право да извършва периодични прегледи за състоянието на имота и начина на ползването му.

5. УЧРЕДИТЕЛЯТ се задължава, за срока на действие на договора, да изплаща дължимите данък върху недвижимите имоти и такса смет, както и други консумативни разходи, съобразно Договора за съвместна дейност между страните.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛЯ

6. ПОЛЗВАТЕЛЯТ се задължава да ползва имота за срока на договора за осъществяване съвместна дейност с Община Шумен по изпълнението на Програмата за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Шумен.

Ако по време на ползването на имота ПОЛЗВАТЕЛЯТ направи някакви подобрения, то те са изцяло за сметка на ползвателя и Община Шумен не дължи възстановяване на сумите за извършените подобрения по време на действието на договора или след прекратяването му.

7. ПОЛЗВАТЕЛЯТ не може да преотдава под наем имота.

8. ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен да ползва имота с грижата на добър стопанин, да го поддържа в добър вид, да го пази от престъпни посегателства и увреждания от страна на трети лица, като за всяко посегателство е длъжен да уведомява УЧРЕДИТЕЛЯ.

9. След изтичане на срока на договора ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен да върне имота на УЧРЕДИТЕЛЯ, ведно с всички извършени подобрения, които са станали собственост на УЧРЕДИТЕЛЯ, от момента на осъществяването им.

10. ПОЛЗВАТЕЛЯТ не може да отчуждава своето право.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

11. Настоящият договор може да бъде прекратен в случай, че ПОЛЗВАТЕЛЯТ не изпълнява кое да е от задълженията си по договора, както и ако въпреки отправеното му предложение, продължава да си служи с имота по начин, който го застрашава от значително повреждане.

12. Във всички случаи на предсрочно прекратяване на договора, ПОЛЗВАТЕЛЯТ връща имота ведно с извършените до момента подобрения, като УЧРЕДИТЕЛЯ не му дължи нищо за тях, нито каквото и да било друго обезщетение.

13. Правото на ползване се погасява преди определения срок при прекратяване на юридическото лице, в полза на което е учредено.

14. Правото на ползване се прекратява и, ако не се упражнява в продължение на пет години.

15. При прекратяване на договора, независимо от основанието, ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен да върне имота в едномесечен срок след прекратяването му с двустранно подписан протокол. Ако той не стори това в посочения срок, имотът се изземва принудително на основание чл.65 от ЗОС, като се съставя служебно протокол за приемане на имота и без присъствието на ПОЛЗВАТЕЛЯ, който има задължителна сила за последния, включително и относно констатираните щети.

V. САНКЦИИ И ОТГОВОРНОСТИ

16. ПОЛЗВАТЕЛЯТ дължи обезщетение за всички причинени щети на УЧРЕДИТЕЛЯ за срока на ползването на имота по действителни пазарни цени към момента на прекратяване на договора.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ ПОЛОЖЕНИЯ

17. Страните решават по взаимно съгласие всички спорове, породени от действието на този договор. За всички неуредени случаи се прилагат разпоредбите на ЗЗД и действащото гражданско законодателство.

18. Настоящият договор подлежи на вписване в Службата по вписвания при Районен съд гр. Шумен. Нотариална форма не е необходима.

19. Разноските по извършване на сделката и вписването на договора са за сметка на УЧРЕДИТЕЛЯ – Община Шумен.

20. При съставяне на договора се представиха следните документи

20.1. АОС 4260/2014 г.

- 20.2. Решение № 735 от 29.05.2014 г. но Общински съвет гр.Шумен.
- 20.3. Скица на имота.
- 20.4. Данъчна оценка за право на ползване на имота.

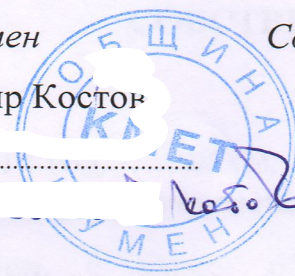
Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра, от които първият за УЧРЕДИТЕЛЯ, вторият за ПОЛЗВАТЕЛЯ и третият за Служба по вписванията гр. Шумен, към Агенция по вписванията гр. София.

УЧРЕДИТЕЛ:

Кмет на Община Шумен

/Красимир Костов

.....
Красимир Костов



ПОЛЗВАТЕЛ:

Сдружение "Германо-българска помощ
за животните" гр.Добрич

/Милен Данков/

/съгласно пълномощно рег.№1112 от 01.02.2011 г.,
заверено от нотариус Валентин Вълков рег.№ 1118
Нотариалната камара/

.....
Милен Данков

