



**ОБЩИНА ШУМЕН**

**ОТЧЕТ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО  
НА ПЪРВИТЕ ДВЕ ГОДИНИ ОТ  
МАНДАТА**

**--СТРОИТЕЛСТВО  
И БЛАГОУСТРОЙСТВО--**

**2024 - 2025**

ноември 2025



# СЪДЪРЖАНИЕ

1. Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сгради;
  2. Инфраструктура;
  3. Обекти, финансирани по Инвестиционната програма за общински проекти;
  4. Обекти от Капиталовата програма на Община Шумен;
  5. Текущи ремонти за 2024 - 2025 г.;
  6. Сключени договори по Закона за обществените поръчки, извън програмите за финансиране.
- 





За периода 2024 – 2025 г. Община Шумен осигури над 34 млн. лв. за саниране на 5 публични и 20 многофамилни жилищни сгради.

За същия период са завършени над 59 улици в града, 26 в селата и 15 междублокови пространства. По Инвестиционната програма са изпълнени 4 обекта, а по Капиталовата – 11, като работата по останалите продължава.

Реализирани са 52 текущи ремонта на обща стойност 5,4 млн. лв., както и 5 договора извън програмите за финансиране.



# ИЗВЪРШЕНИ ДЕЙНОСТИ ПО ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА СГРАДИ

За периода 2024-2025 г. най-важните дейности са:



Издадени са общо 12 разрешения за строеж ул. "Страхил войвода" № 1, 3, 5 ; жк "Херсон" блок №8; ул. "Марица" № 24 ; бул. "Велики Преслав" № 37 и № 39; бул. "Велики Преслав" № 33А и 33Б ;ул. "Съединение" № 205; ул. "Ришки проход" №; ул. "Софийско шосе" блок 6; ул. "Марица" № 18 ; ул. "Софийско шосе" блок 14; ул. "Цар Освободител"; бул. "Ришки проход" № 34.



Към м. ноември 2025 г. документите на други **6 сгради** са в процес на издаване на РС (с приключила ОСИП) ул. "Никола Вапцаров" № 3; ул. "Цар Освободител" № 10; ул. "Генерал Драгомиров" № 56; ул. "Дедеагач" № 1; ул. "Марица" № 20; ул. "Марица" № 16;



Осигурено е финансиране за саниране на 5 публични сгради на обща стойност малко над 13 млн. лв. - Регионален исторически музей,, Регионална библиотека „Стилиян Чилингиров“, сграда на Община Шумен, сградата на спортен комплекс „Плиска“ .



# ИЗВЪРШЕНИ ДЕЙНОСТИ ПО ИНФРАСТРУКТУРАТА

За периода 2024-2025 г. най-важните дейности са:

По проект: „Инженеринг – проектиране, строителство и осъществяване на авторски надзор за изпълнение на инвестиционен проект: „Рехабилитация на улична мрежа и междублокови пространства в гр.Шумен“, по три обособени позиции на обща стойност 14,5 млн. лева е извършено:

**Обособена позиция № 1:** „Инженеринг - проектиране, строителство и осъществяване на авторски надзор за изпълнение на Инвестиционен проект: „Рехабилитация на улична мрежа в гр. Шумен - зона Център 1, зона Център 2, зона „Аквапарк“, зона „Марица“ и зона „Тракия“:

- обект 1: зона Център 1 – 10 участъка от улици - обектът е издаден на 21.08.2024 г.;
- обект 2: зона Център 2 - 8 участъка от улици - обектът е издаден на 21.08.2024 г.;
- обект 3: зона „Марица“ – 4 участъка от улици - към м. ноември 2025 г. не е издаден целият обект, работата продължава;
- обект 4: зона „Тракия“ - 3 участъка от улици - към м. ноември 2025 г. не е издаден целият обект, работата продължава;

**Обособена позиция № 2** - „Рехабилитация на улична мрежа в гр. Шумен - зона Зала „Арена – Шумен“, зона парк Шуменско плато, зона ПМГ, зона Хотел „Шумен“, зона „Добруджа“ и зона Филиал Шуменски университет“:

- обект 1: Улици в Зона „Арена - 6 участъка от улици - към м. ноември 2025 г. не е издаден целият обект, работата продължава;
- обект 2: Улици в Зона ПМГ и Зона Хотел „Шумен“ - 6 участъка от улици - обектът е издаден на 26.01.2024 г.;
- обект 3: Улици в Зона „Добруджа“ - 8 участъка от улици - към м. ноември 2025 г. не е издаден целият обект, работата продължава;
- обект 4: Улици в Зона Филиал на Шуменски университет - 7 участъка от улици - към м. ноември 2025 г. не е издаден целият обект, работата продължава;

**Обособена позиция № 3** - „Рехабилитация на междублокови пространства в гр. Шумен“ - Обектът е издаден на 09.04.2024 г.



# ИЗВЪРШЕНИ ДЕЙНОСТИ ПО ОБЕКТИ, ФИНАНСИРАНИ ПО ИНВЕСТИЦИОННАТА ПРОГРАМА ЗА ОБЩИНСКИ ПРОЕКТИ



Обектите, финансирани по програмата, са на стойност над 107,6 млн. лв.



За периода 2024 г. – 2025 г. са завършени 4 броя обекта, към момента се работи по 21 обекта, а останалите ще стартират през 2026г.



# ИЗВЪРШЕНИ ДЕЙНОСТИ ПО КАПИТАЛОВАТА ПРОГРАМА НА ОБЩИНА ШУМЕН



Обектите, финансирани по програмата, са на стойност над 9,3 млн. лв.



За периода 2024г.-2025г. са завършени 13 обекта, към момента се осъществяват процедури по Закон за обществени поръчки за 30 обекта.



# ИЗВЪРШЕНИ ДЕЙНОСТИ ПО ТЕКУЩИ РЕМОНТИ ЗА 2024-2025 Г.



Текущите ремонти в община Шумен,  
завършени през 2024 г. и към м.  
ноември 2025 г. - **52 ремонта за 5,4  
млн. лв.**



# ИЗВЪРШЕНИ ДЕЙНОСТИ ПО ДОГОВОРИ ПО ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ, ИЗВЪН ПРОГРАМИТЕ ЗА ФИНАНСИРАНЕ



- **„Дейности по поддържане на пътищата от общинска пътна мрежа на територията на община Шумен“.** На 25.08.2025 г. е сключен договор по реда на ЗОП. Стойност по договора: 200 000 лв. без ДДС за 2025 – 2026 г.;
- **„Ремонт, поддръжка и възстановяване на детски и спортни площадки на територията на община Шумен“.** На 10.09.2025 г. е сключен договор по реда на ЗОП. Към настоящия момент се работи на 7 броя площадки – ударопоглъщаща настилка, боядисват се огради и корозирали съоръжения, премахват се опасните детски съоръжения и се подменят с нови такива. Стойност по договора: 375 000 лв. без ДДС за 2025 – 2027 г.;
- **„Поддържане и ремонт на улични осветителни уредби на територията на гр. Шумен и селищата на общината“.** Сключен е договор по ЗОП на 21.10.2025 г. Стойност по договора: 1,7 млн. лв.;
- **„Изпълнение на пътна маркировка, сигнализация с пътни знаци и ограничителни системи по уличната мрежа на територията на Община Шумен“.** На 15.09.2025 г. е подписан договор по реда на ЗОП. Към настоящия момент се полага пътната маркировка. Стойност по договора: 500 000 лв. без ДДС за 2025 – 2027 г.;



# ИЗВЪРШЕНИ ДЕЙНОСТИ ПО СЪЗДАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНА ОБЩНОСТ



Създаването на енергийна общност дава зелена светлина на **Община Шумен** да кандидатства за финансиране по Програмата LIFE на Европейския съюз, в направленията „Смекчаване и адаптация към изменението на климата“ и „Преход към чиста енергия“.

Инициативата цели повишаване на **енергийната независимост и сигурност** на Общината чрез реализиране на собствени енергийни и зелени проекти.

Правомощията за създаване на енергийна общност са регламентирани в **Закона за енергетиката** и **Закона за енергията от възобновяеми източници (ВЕИ)**, където е транспонирана съответната европейска директива. Съгласно нея, енергийните общности могат да се създават от група лица, които се обединяват с цел съвместно финансиране и управление на проекти за възобновяема енергия – като гражданска инициатива или в партньорство с общини.

Основните цели на енергийните общности не са комерсиални, а са насочени към екологични, икономически и социални ползи за местните общности. Те представляват нов модел на сътрудничество в процеса на зелен преход в България.

В тази връзка Община Шумен вече е предприела конкретни действия за внедряване в енергийна общност, като е сключила договор с „**КООПЕРАЦИЯ ВОДОРОДЕН ЕНЕРГИЕН КООПЕРАТИВ**“.





# ОБЩИНА ШУМЕН

Заместник-кмет по „Строителство и благоустройство“  
инж. Андреан Ваньов

---

# БЛАГОДАРЯ!

