



ОБЩИНА ШУМЕН

РЕГ.№ 93-00-1914/13.07.2026

Изх. № 386/10.07.2026 г.

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ШУМЕН**

**ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА ШУМЕН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Айнур Ахмед

директор на Обединено училище „Христо Ботев”, село Друмево, община Шумен

Относно: Приемане на решение за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост АПОС № 1890/27.06.2005 г., представляваща обособена част с площ 12 m² от помещението за хранене на Обединено училище „Христо Ботев”, село Друмево, община Шумен, с предназначение за извършване на разносна търговия с топли и пакетирані закуски, безалкохолни напитки, минерална вода и други пакетирані хранителни продукти.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АСПАРУХОВА,

УВАЖАЕМИ ПРОФЕСОР ХРИСТОВ,

С оглед осигуряване на по-добри условия за хранене на учениците и персонала на Обединено училище „Христо Ботев”, с. Друмево, община Шумен, както и предвид липсата на търговски обект в непосредствена близост до училището, е необходимо да бъде създадена възможност за ежедневно предлагане на топли и пакетирані закуски, безалкохолни напитки, минерална вода и други пакетирані хранителни продукти в сградата на училището.

За тази цел се предлага отдаването под наем на обособена част с площ 12 m² от помещението за хранене, представляваща част от недвижим имот – публична общинска собственост. Останалата част от помещението ще продължи да се използва по предназначение – за хранене на учениците, като дейността на наемателя няма да възпрепятства нормалното функциониране на помещението и няма да създава пречки за осъществяването на учебния процес.

Търговската дейност ще се извършва единствено през учебните дни в часовия диапазон от 07:30 до 10:00 часа, при стриктно спазване на изискванията на Закона за храните, подзаконовите нормативни актове и всички приложими санитарно-хигиенни изисквания.

Отдаването под наем на обособената част ще осигури възможност за ежедневно предлагане на качествени хранителни продукти и напитки на учениците и персонала, ще подобри условията за хранене в училището и ще създаде допълнителни приходи за бюджета на училището, без да се променя предназначението на помещението.



**ОБЕДИНЕНО УЧИЛИЩЕ „ХРИСТО БОТЕВ” – село ДРУМЕВО,
община ШУМЕН, област ШУМЕН**

п. к. 9815, ул. „Ленин” № 48, тел. 0876623399, e-mail info-2700160@edu.mon.bg

Предлаганото отдаване под наем няма да пречка изпълнението на образователната дейност, няма да ограничава използването на помещението за хранене по неговото предназначение и е в интерес както на учениците и персонала, така и на училището.

Срокът на наемното правоотношение от 5 (пет) години е съобразен с необходимостта от осигуряване на устойчивост на услугата и създаване на икономическа заинтересованост за бъдещия наемател.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет – Шумен да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 1, ал. 2, т. 3 и чл. 4, т. 1.1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на Община Шумен, Общинският съвет – Шумен

Р Е Ш И:

1. Да се предостави под наем за срок от 5 (пет) години, след провеждане на публичен търг с тайно наддаване, част от недвижим имот – публична общинска собственост, АПОС № 1890/27.06.2005 г., представляваща обособена част с площ 12 кв. м от помещението за хранене в сградата на Обединено училище „Христо Ботев”, с. Друмево, община Шумен, с предназначение за извършване на разносна търговия с топли и пакетирані закуски, безалкохолни напитки, минерална вода и други пакетирані хранителни продукти.
2. Ползването на обекта да се извършва само през учебните дни в часовия диапазон от 07:30 до 10:00 часа, като дейността на наемателя не възпрепятства нормалното функциониране на помещението за хранене и не нарушава учебния процес.
3. Възлага на директора на Обединено училище „Христо Ботев”, с. Друмево, община Шумен да организира и проведе процедурата по отдаване под наем на обекта по т. 1 по реда и при условията на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на Община Шумен, при начална тръжна цена, определена съгласно Наредбата за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество, приета от Общински съвет – Шумен, както и да сключи договор с определения за наемател участник.

Моля настоящата докладна записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет – Шумен и Общинският съвет да приеме предложеното решение.

Aynur

С уважение,

Айнур Ахмед

Ahmed

*Директор на ОбУ „Христо Ботев”
село Друмево, Община Шумен*