ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810,
e-mail: obsavet@shumen.bg, http://www.shumen.bg

РЕШЕНИЕ № 828
по протокол № 36 от 30-31.07.2026 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез търг на недвижими имоти - публична и частна общинска собственост, на основание чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС

/с 27 гласа „за“, без „против“ и 1 „въздържал се“/

1. Да се предоставят под наем за срок от 5 години, чрез публичен търг с явно наддаване, при начална тръжна цена, определена по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен и Заповед № РД-25-119 от 23.01.2026 г.*, следните:

1.1. Лекарски кабинет с площ от 11.05 кв.м. и манипулационна с площ от 12.96 кв.м., находящ се в Здравна служба в с. Дибич, община Шумен - за здравни дейности при начална тръжна цена 42.02 евро на месец без ДДС;

1.2. Помещение за хранителен магазин с площ 20.00 кв.м. и сервизни помещения с площ от 12.00 кв.м., находящи се на първи етаж в административна сграда на Кметство с. Панайот Волово - за магазин за хранителни стоки, при начална тръжна цена 72.52 евро на месец без ДДС;

1.3. Помещение с площ от 11.89 кв.м. в гр. Шумен, ул. „Цар Иван Александър“ № 81, ет. 4 - за офис при начална тръжна цена 43.28 евро на месец без ДДС;

1.4. Помещение с площ от 11.80 кв.м., разположено в част от автобусна спирка на ул. „Генерал Скобелев“ до бившето сестринско училище - за търговска дейност при начална тръжна цена 41.42 евро на месец без ДДС;

1.5. Помещения с площ от 32.20 кв. м. от които 21.90 кв.м. за търговска площ и 10.30 кв.м. за складови и сервизни помещения на ул. „Васил Априлов“ № 64 в поземлен имот с идентификатор 83510.661.545 по КК на гр. Шумен - за търговска дейност при начална тръжна цена 95.20 евро на месец без ДДС;

1.6.Терен с площ от 26.75 кв.м. в гр. Шумен, ул. „Дедеагач“, под № 66 от одобрената схема, за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за търговска дейност - при начална тръжна цена 125.73 евро на месец без ДДС;

1.7.Терен с площ от 12.00 кв.м. в с. Белокопитово, община Шумен на ул. „Ал. Стамболийски“ № 22 за поставяне на павилион, по реда на чл. 56 от ЗУТ, за извършване на търговска дейност - при начална тръжна цена 56.40 евро на месец без ДДС.

2. Върху определената наемна цена се начислява 20% ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да проведе търговете и го оправомощава да сключи договорите за отдаване под наем.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова

Дата:
гр. Шумен

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Галина Илиева/