ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810,
e-mail: obsavet@shumen.bg, http://www.shumen.bg

РЕШЕНИЕ № 899
по протокол № 39 от 29-30.10.2026 г.
на заседание на Общинския съвет

***ОТНОСНО*:** Продажба на 5 броя общински жилища на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС на наематели - настанени в тях по административен ред

/с 23 гласа „за“, 2 „против“ и 2 „въздържали се“/

1. Допълва *Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г.,* раздел 2, позиция Б „Имоти, които Община Шумен има намерение да предложи за продажба“:

1.1. Апартамент № 32, вх. 2, ет. 3, ул. „Лозенград“ № 26 със ЗП 37.64 кв.м. и изба № 8 с площ 4.30 кв.м., заедно с 0.01406 ид.ч. от общите части на сградата правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.668.267.1.32 по КК на гр. Шумен, АОС № 4314/2014 г.;

1.2. Апартамент № 2, вх. 1, ет. 1, ул. „Червена стена“ № 22 със ЗП 37.55 кв.м. и изба № 6 с площ 2.46 кв.м., заедно с 0.00902 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.658.233.3.2 по КК на гр. Шумен, АОС № 6868/2026 г.;

1.3. Апартамент № 75, вх. 4, ет. 1, ул. „Дедеагач“ № 11 със ЗП 59.49 кв.м. и изба № 75 с площ 2.42 кв.м., заедно с 0.00767 ид.ч. от общите части на сградата и правото на строеж, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.668.162.2.75 по КК на гр. Шумен, АОС № 3260/2011 г.;

1.4. Апартамент № 34, вх. 2, ет. 4, ул. „Дедеагач“ № 26 със ЗП 59.54 кв.м. и изба № 34 с площ 3.21 кв.м., заедно с 0.01030 ид.ч. от общите части на сградата, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.668.152.7.34 по КК на гр. Шумен, АОС № 3299/2011 г.;

1.5. Апартамент № 12, вх. 2, ет. 2, бул. „Славянски“ № 9 със ЗП 65.71 кв.м. и таван № 12 с площ 15.90 кв.м., заедно с 0.03855 ид.ч. от общите части на сградата, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.674.6.5.12 по КК на гр. Шумен, АОС № 6869/2026 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т. 3 от *Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища*, да се продадат 5 броя общински жилища на наемателите, настанени в тях по административен ред, отговарящи на изискванията за закупуване на общински жилища, съгласно Приложение № 1.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и да сключи договори за продажба на общинските жилища по цената, определена в Приложение № 1, като приходите от продажбата на жилищата да се разходват съобразно изискванията на чл. 127, ал. 2 от Закона за публичните финанси.

4. Сума равна на 50% от получените от продажбата средства да бъде изразходвана за строителство или покупка на нови общински жилища.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова

Дата:
гр. Шумен

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Теодора Велкова/