ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. „Славянски“ № 17, тел.: 054/800 810,
e-mail: obsavet@shumen.bg, http://www.shumen.bg

РЕШЕНИЕ № 785
по протокол № 34 от 28.05.2026 г.
на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбите на §8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби на ЗУТ във връзка с §22, ал. 1 , т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби на ЗУТ и чл. 14, ал. 5 от ЗУТ за прилагане на регулационния план за УПИ I-438, кв. 68, по плана на с. Дибич, община Шумен, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 20938.501.438 по КККР на с. Дибич.

/с 29 гласа „за“, без „против“ и без „въздържали се“/

1. Общински съвет – Шумен на основание §8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби на ЗУТ, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби на ЗУТ и чл. 14, ал. 5 от ЗУТ дава съгласие Община Шумен да прехвърли на Трифон Трифонов собствеността върху придадените части към парцел (урегулиран поземлен имот) УПИ I-438, кв. 68, по плана на с. Дибич, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 20938.501.438 по КККР на с. Дибич, община Шумен, област Шумен:

- придадена част с площ 117 кв. м. от имот – общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20938.501.717 по КККР на с. Дибич, идентична на поземлен имот с проектен идентификатор 20938.501.936, при съседи: 20938.501.717, 20938.501.718, 20938.501.937 и 20938.501.438;
- придадена част с площ 21 кв.м. от имот – общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20938.501.718 по КККР на с. Дибич, идентична на поземлен имот с проектен идентификатор 20938.501.937 при съседи: 20938.501.717, 20938.501.718, 20938.501.936 и 20938.501.438.

Определя пазарна цена на описаните придадени части, както следва:

- 3967,00 евро (три хиляди деветстотин шестдесет и седем евро) без ДДС, левова равностойност в размер на 7758,78 лв. (седем хиляди седемстотин петдесет и осем лева и седемдесет и осем стотинки) за придадената част с площ 117 кв. м., идентична на поземлен имот с проектен идентификатор 20938.501.936;
- 729,00 евро (седемстотин двадесет и девет евро) без ДДС, левова равностойност в размер на 1425,80 лв. (хиляда четиристотин двадесет и пет лева и осемдесет стотинки) за придадената част с площ 21кв.м., идентична на поземлен имот с проектен идентификатор 20938.501.937,

общо на стойност 4 696,00 евро (четири хиляди шестстотин деветдесет и шест евро) без ДДС, левова равностойност в размер на 9 184,58 лв. (девет хиляди сто осемдесет и четири лева и петдесет и осем стотинки).

След прехвърлянето тези части се присъединяват към собствения на заявителя Трифон Трифонов УПИ I-438, кв. 68, по плана на с. Дибич, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 20938.501.438 по КККР на с. Дибич.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен, да сключи договор при условията на т.1 от настоящото решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Ася Аспарухова

Дата:
гр. Шумен

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:
/Теодора Велкова/