

ОБЩИНА ШУМЕН



ПЛАН

ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ

ОБЕКТ: “Реконструкция и оборудване на Дом за стари хора с отделение за лежачо болни „Д-р Стефан Смядовски”, гр. Шумен /1-ва фаза/“

Изготвил:.....

инж. Христомир Спасов



СЪДЪРЖАНИЕ

1. ОБЩИ ДАННИ ЗА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ.....	3
1.1. Наименование на проекта.....	3
1.2. Дейност (СМР или премахване).....	3
1.3. Възложител (Инвеститор):	3
1.4. Проектант:.....	3
1.5. Главен изпълнител или лице, извършващо премахването:.....	3
1.6. Местоположение на строежа или премахването (идентификатор, адрес, УПИ и др.)	3
1.7. Разгъната застроена площ (РЗП), m ²	3
1.8. Големина на сградата, брой етажи	4
1.9. Вид на носещата конструкция (стоманобетон, метална, дървена, смесена и др.)....	4
2. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПРЕМАХВАНЕ.....	4
2.1. Наименование и вид на обекта (сграда или друго съоръжение).....	4
2.2. Възложител на премахването.....	4
2.3. Адрес/местоположение на обекта, идентификатор	4
2.4. Размери на обекта	4
2.5. Степен на премахване.....	4
2.6. Възможни ограничения (наличие на съседни обекти и др. подобни).....	4
2.7. Период на изграждане:.....	4
2.8. Големина на сградата.....	5
2.9. Тип на носещата конструкция (ст.б., метална, дървена, зидана, комбинирана и др./монолитна, сглобяема или комбинирана)	5
2.10. Наличие на опасни отпадъци:.....	5
2.11. Наличие на отпадъци, съдържащи азбест	5
2.12. Сутерен (има или няма).....	5
2.13. Покривна конструкция:	5
2.14. Наличие на демонтируеми фасади:.....	5
2.15. Наличие на окачени тавани:	5
2.16. Наличие на демонтируеми преградни стени или стенни елементи	6
2.17. Описание на площадката на премахване на строежи.....	6
2.18. Друга информация от съществено значение	6
3. ПРОГНОЗА ЗА ОБРАЗУВАНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ И СТЕПЕНТА НА ТЯХНОТО МАТЕРИАЛНО ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ.....	7
4. ПРОГНОЗА ЗА ВИДА И КОЛИЧЕСТВОТО НА ПРОДУКТИТЕ ОТ ОПОЛЗОТВОРЕНИ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ, КОИТО СЕ ВЛАГАТ В СТРОЕЖА.	10
5. МЕРКИ, КОИТО СЕ ПРЕДПРИЕМАТ ПРИ УПРАВЛЕНИЕТО НА ОБРАЗУВАНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ.	11

Настоящия План за управление на строителните отпадъци е изготвен в съответствие с изискванията Чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (Обн., ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г., в сила от 13.07.2012 г.) и Чл. 4, ал. 1 на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (Приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.).

Формата и съдържанието на Плана е изготвено съгласно Чл. 5, ал. 1 на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (Приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.) и съответните приложения към нея.

1. ОБЩИ ДАННИ ЗА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ.

1.1. Наименование на проекта

Наименованието на инвестиционния проект е "Реконструкция и оборудване на Дом за стари хора с отделение за лежачо болни „Д-р Стефан Смядовски“, гр. Шумен /1-ва фаза/“

1.2. Дейност (СМР или премахване).

Реконструкция на съществуващ обект

1.3. Възложител (Инвеститор):

Община Шумен, гр. Шумен 9700, бул. "Славянски" 17

1.4. Проектант:

„СНИК“ ЕООД

1.5. Главен изпълнител или лице, извършващо премахването:

Изпълнителя ще бъде определен от Община Шумен

1.6. Местоположение на строежа или премахването (идентификатор, адрес, УПИ и др.)

УПИ II – „Социален комплекс за стари хора“, кв. 574б, гр. Шумен, ул. „Дунав“ № 21

Не се предвижда промяна в границите и устройството на прилежащата площ в рамките на УПИ.

1.7. Разгъната застроена площ (РЗП), m²

Инвестиционният проект на този етап обхваща Блок 1, Блок 2, Блок 3 и Блок II. В Блок 1 се предвижда само ремонт на покривната конструкция по конструктивен проект. Сградите предмет на проекта са съществуващи, масивни.

Застроената площ на Блок 1 е 131 m². Разгъната застроена площ 262 m².

Застроената площ на Блок 2 е 218 (228) m². Разгъната застроена площ 436 (456) m².

Застроената площ на Блок 3 е 139 (145) m². Разгънатата застроена площ 278 (290) m²

Застроената площ на Блок II /портиер/ е 35 m². Разгънатата застроена площ 35 m².

1.8. Големина на сградата, брой етажи

Инвестиционният проект на този етап обхваща Блок 1, Блок 2, Блок 3 и Блок II. Блок 1, Блок 2, Блок 3 са с по два етажа.

1.9. Вид на носещата конструкция (стоманобетон, метална, дървена, смесена и др.)

Стоманобетон

2. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПРЕМАХВАНЕ.

2.1. Наименование и вид на обекта (сграда или друго съоръжение)

Сграда - Дом за стари хора с отделение за лежачо болни „Д-р Стефан Смядовски“, гр. Шумен

2.2. Възложител на премахването

Община Шумен, гр. Шумен 9700, бул. "Славянски" 17

2.3. Адрес/местоположение на обекта, идентификатор

УПИ II – „Социален комплекс за стари хора“, кв. 574б, гр. Шумен, ул. „Дунав“ № 21

Не се предвижда промяна в границите и устройството на прилежащата площ в рамките на УПИ.

2.4. Размери на обекта

– общ обем - m³

– РЗП 1043 кв. м

2.5. Степен на премахване

– частично (до кота терен)

– изцяло (с премахване на сутеренни части и фундаменти)

– друго (реконструкция на първи, втори етаж и покрив)

2.6. Възможни ограничения (наличие на съседни обекти и др. подобни)

Не са налични възможни ограничения

2.7. Период на изграждане:

Посочен от възложителя

2.8. Големина на сградата

- брой етажи (за сгради) – 2 (два)
- дължина и габарити (за линейни съоръжения) - не

2.9. Тип на носещата конструкция (ст.б., метална, дървена, зидана, комбинирана и др./монолитна, сглобяема или комбинирана)

Стоманобетонена, монолитна

2.10. Наличие на опасни отпадъци:

- има или няма – не са налични опасни отпадъци
- описание, ако има (вид, количество) - не са налични опасни отпадъци

2.11. Наличие на отпадъци, съдържащи азбест

- има или няма – не са налични отпадъци, съдържащи азбест
- описание, ако има (вид, количество) – не са налични отпадъци, съдържащи азбест

2.12. Сутерен (има или няма)

- брой нива - наличен
- бетонни или зидани стени – зидани стени

2.13. Покривна конструкция:

- плосък или скатен покрив – скатен покрив
- носеща конструкция – дървена конструкция
- покривно покритие - керемиди
- наличие на топло- и хидроизолация (описание на материалите и дебелините на слоевете) - не

2.14. Наличие на демонтируеми фасади:

- описание на типа и на материалите - не
- площ на фасадните стени - не

2.15. Наличие на окачени тавани:

– описание на типа и на материалите - не

– обща площ на окачените тавани - не

2.16. Наличие на демонтируеми преградни стени или стенни елементи

– описание на типа и на материалите - не

– обща площ на тези стени/елементи - не

2.17. Описание на площадката на премахване на строежи

– обща площ на терена – не се предвижда цялостно премахване на сградата, а единствено реконструкция

– възможности за съхранение на селектираните отпадъци от премахването - да

– наличие на инсталации, тръбопроводи, специално оборудване и др. - да

2.18. Друга информация от съществено значение

Инвестиционният проект на този етап обхваща Блок 1, Блок 2, Блок 3 и Блок П. В Блок 1 се предвижда само ремонт на покривната конструкция по конструктивен проект. Сградите предмет на проекта са съществуващи, масивни.

Застроената площ на Блок 1 е 131 м2. Разгънатата застроена площ 262 м2.

С инвестиционният проект се предвижда само реконструкция на покрива на Блок 1.

Застроената площ на Блок 2 е 218 (228) м2. Разгънатата застроена площ 436 (456) м2. Разпределението на сградата е:

- На първи етаж: стая за персонала и аусгус, стаи за живеене на домакущи- 3 стаи за 1 човек с баня и сан.възел, 3 стаи за 2 човека с баня и сан.възел;
- На втори етаж: 2 стаи за двама човека с вана и сан.възел, зала за домакущи и гости за 60 човека, тоалетна за мъже, тоалетна за жени и тоалетна за инвалиди с предверия и общ коридор.

Застроената площ на Блок 3 е 139 (145) м2. Разгънатата застроена площ 278 (290) м2. Разпределението на сградата е следното:

- На първи етаж са предвидени: параклис, резервоар за резервна вода, газов котел, служебна стая;
- На втори етаж са разположени– стая за инд.работа, стая за свиждане, библиотека и хоби, TV зала за 24 човека. От вторият етаж на Блок 3 (кота +2,50) се осъществява връзка с Блок 4 (кота +3,45), като са предвидени нова метална стълба и платформа за инвалиди по конструктивен проект.

Застроената площ на Блок П /портиер/ е 35 м2. Разгънатата застроена площ 35 м2. Разпределението на сградата е следното: контролно-пропускателен пункт и охрана.

С инвестиционният проект е предвидена връзка между Блок4 (кота +3,45) и Блок5 (кота ±0,00), чрез изграждане на метална стълба между тях по конструктивен проект.

Пожарната безопасност за всеки един от блоковете е осъществена с проект по част Пожарна безопасност.

Укрепването на сградите, както и всички нови конструктивни елементи са изготвени по Конструктивен проект.

Вътрешните инсталации са разработени съответно по следните части: ЕЛ, ВиК, Газоснабдяване, ОВиК, КИИП и А.

3. ПРОГНОЗА ЗА ОБРАЗУВАНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ И СТЕПЕНТА НА ТЯХНОТО МАТЕРИАЛНО ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ

Прогнозата е извършена в съответствие с Приложение № 4 на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (*Приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.*).

Всички прогнозираните количества са получени на база представени количествено сметки към част „Конструктивна“ и част „Архитектурна“ към инвестиционния проект.

Необходимата информация е представена в следващите таблици.

Таблица № 3.1. Прогноза за образуваните строителни отпадъци и степенята на тяхното материално оползотворяване

Образувани от СМР и/или премехване	Изчислени прогнозни количества на образуваните отпадъци			Предаден и за подготовка за материално оползотворяване и за рециклиране (R4, R5 и др.)	Предадени за повторна употреба СО	За повторна употреба на площадката на образуване	Предадени СО за оползотворяване в обратни напаси (R10)	За оползотворяване в обратни напаси на площадката на образуване	Общо количество СО за материално оползотворяване	Степен на материално оползотворяване на СО
	наименование	м ³	t							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
премахване	17 01 01 бетон	21,2	53	0	10	0	0	36	46	85
премахване	17 01 02 тухли	21,5	40	0	12	0	0	0	12	30
премахване	17 01 03 керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия	222 м ²	11	0	4	0	0	0	4	36
премахване	17 02 01 дървесен материал	1230 м ²	1	0	1	0	0	0	1	100
премахване	17 04 05 желязо	-	0,2	0,2	0	0	0	0	0	100
премахване	17 09 04 смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в	15	28,6	0	0	0	0	0	0	0

ОБЕКТ: "Реконструкция и оборудване на Дом за стари хора с отделение за лежачо болни, „Д-р Стефан Смядовски“, гр. Шумен /I-ва фаза/“

[illegible]

Прогноза за общото количество на използваните строителни материали съгласно строителните книжа	Прогноза за количеството на вложените продукти от оползотворяване на СО/СО ₂ , оползотворени за обратни насипи	Степен на влагане (колона 2/колона 1)
t	t	%
1	2	3
250	36	0,144

5. МЕРКИ, КОИТО СЕ ПРЕДПРИЕМАТ ПРИ УПРАВЛЕНИЕТО НА ОБРАЗУВАНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ.

При управлението на образуваните строителни отпадъци при реализирането на инвестиционния проект ще се спазва приоритетния списък съгласно Чл. 6. (1) от Закона за управление на отпадъците и Чл. 10. от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, както следва:

1. предотвратяване на образуването им;
2. подготовка за повторна употреба;
3. рециклиране;
4. друго оползотворяване, например оползотворяване за получаване на енергия;
5. обезвреждане.

Предвидените мерки за спазване на посочения приоритетен списък ще бъдат:

- предотвратяване на образуването им – стриктно спазване на заложените в инвестиционния проект СМР; в случаи на разрушаване и събаряне ще се прилага селективен метод (разделяне на видове материали)
- подготовка за повторна употреба – предаване за повторно използване на строителни отпадъци с относително запазена цялост, както и отпадъци, които могат да бъдат използвани след предварително третиране (натрошаване, пресяване и др.)
- рециклиране – оползотворяване на образуваните отпадъци по смисъла на ЗУО
- друго оползотворяване, например оползотворяване за получаване на енергия – използване на дървесни отпадъци за производство на алтернативно твърдо гориво – екопелети, чипс и др.