



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**към документация за участие в процедура
за възлагане на обществена поръчка
чрез открита процедура с предмет:**

„Изготвяне на Интегриран план за възстановяване и развитие на гр. Шумен”

по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз

чрез Европейския фонд за регионално развитие

Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”

Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на
риска”

Схема за безвъзмездна финансова помощ:

BG161PO001/1.4-07/2010: „Подкрепа за интегрирани планове за градско
възстановяване и развитие”

Бюджетна линия: BG161PO001/1.4-07/2010

Община Шумен

2012 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

1. ПРЕДМЕТ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ	1
2. ЦЕЛИ НА УСЛУГАТА	1
2.1. Основна цел	1
2.2. Специфични цели	1
3. ОБХВАТ НА УСЛУГАТА	2
3.1. Описание на услугата	2
3.2. Място на изпълнение на поръчката	4
4. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ЗАДАЧАТА	4
5. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ	10
5.1. Общи изисквания към Изпълнителя	10
5.2. Минимални изисквания за икономическите, финансовите и техническите възможности и за професионалната квалификация на Изпълнителя	_Error! Bookmark not defined.
5.3. Други изисквания към Изпълнителя	11
6. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ	12
7. ИЗИСКВАНЕ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА КРАЙНИЯ ПРОДУКТ	14
7.1. Общи изисквания	14
7.2. Изисквания по отношение на основния текст	14
7.3. Технически изисквания	14
8. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА	14

1. ПРЕДМЕТ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ

Предмет на настоящото техническо задание е подробното описание на изискванията на Възложителя в лицето на Община Шумен по отношение на изготвянето на Интегриран план за възстановяване и развитие на гр. Шумен. Изготвянето на интегрирания план ще се финансира при спазване на изискванията на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска”, Схема за безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-07/2010: „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие”, Бюджетна линия: BG161PO001/1.4-07/2010.

Техническото задание отразява минималните изисквания, базираци се на изготвения от Община Шумен проект в рамките на утвърдените от Министерство на регионалното развитие и благоустройството „Изисквания за проектно предложение по покана за представяне на проектно предложение чрез процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, Бюджетна линия „BG161PO001/1.4-07/2010: „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие”.

В настоящото техническо задание са описани целите и обхватът на услугата, изискванията към задачата и към изпълнителя, изискванията за представяне на крайния продукт, както и очакваните резултати и срокът за изпълнение на поръчката.

2. ЦЕЛИ НА УСЛУГАТА

2.1. Основна цел

Основната цел на услугата е създаване на методологически и планови предпоставки за реализация на визията и стратегията за развитието на гр. Шумен до 2020 г., насочена към повишаване на конкурентноспособността и привлекателността на града с времеви хоризонт до 2020 г. посредством осигуряване на пространствена, времева и фактическа координация и интеграция на различни политики и планови ресурси.

2.2. Специфични цели

Специфичните цели на услугата са както следва:

Специфична цел 1: Осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, здравна, социална и културна инфраструктура, съобразена с бъдещите нужди на населението в Община Шумен.

Специфична цел 2: Подобряване качеството на средата за живот и работа в

Община Шумен с по-добър достъп до основни услуги и нови възможности за повишаване на градската конкурентноспособност и устойчиво градско развитие.

Специфична цел 3: Запазване, подобряване и възстановяване на естествената околна среда и развитие на екологичната инфраструктура на територията на Община Шумен, водещи до повишаване на привлекателността на региона за посетителите и инвеститори и до увеличаване възможностите за инвестиции в икономиката.

3. ОБХВАТ НА УСЛУГАТА

3.1. Описание на услугата

Ръководството на Община Шумен предприема широкообхватна стратегия за икономическо, социално и екологично възстановяване и развитие на града, физическо обновяване и благоустройство на цялостната градска среда, с оглед подобряване качеството на условията за живот и работа, осигуряване на по-добър достъп до основни услуги и нови възможности за повишена регионална конкурентноспособност и устойчиво градско развитие, повишаване на привлекателността на региона за посетители и инвеститори и увеличаване възможностите за инвестиции в икономиката.

Като част от практическото осъществяване на тази стратегия, общината създава съответната организация за участие в процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Бюджетна линия „BG161PO001/1.4-07/2010: „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие”. Крайният резултат след приключването на дейностите по проекта ще бъде изготвеният и утвърден Интегриран план за възстановяване и развитие на гр. Шумен.

Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен е стратегически планов документ, имащ за крайна цел разрешаване на многобройните икономически, екологични и социални проблеми, засягащи района на гр. Шумен. Той следва да бъде разработен при спазване на принципните изисквания към задачата, подробно описани в т. 4 от настоящото задание.

При изготвянето на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен Изпълнителят следва да извърши следните дейности:

- Изготвяне на Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация.
- Формулиране на визията за развитието на гр. Шумен до 2020 г.
- Провеждане на обществени обсъждания.

- Определяне на зони за въздействие.
- Формулиране на цели и стратегия на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен.
- Идентифициране на проектни идеи, проекти и възможности за публично-частни партньорства на територията на обособените зони.
- Идентифициране на заинтересовани страни, целеви групи, потенциални инвеститори, партньори и др., които ще бъдат обхванати в процеса на изпълнение на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен.
- Изготвяне на план-график за изпълнение и програма за реализация (бизнес план) на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен.
- Изготвяне на бюджет на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен.
- Изготвяне на индикатори за наблюдение и оценка на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен.
- Изработване на Подобен устройствен план (ПУП) или проект за изменение (актуализация) на действащ ПУП за зоните на въздействие, включени в Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен, а когато е необходимо – и изменение на общия устройствен план.

Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен следва да осигури приемственост и доразвитие в посока реализация на другите стратегически и планови документи на Община Шумен за регионално развитие и за териториално устройство и да предвижда устойчиво развитие, равни възможности и недискриминация, опазване и въздействие на околната среда, иновации и правене на политики на територията на общината.

Интегрираният план следва да бъде съобразен и да допринася за развитието на регионалните връзки на града – в обхвата на агломерационния ареал и в по-широк териториален обхват и да осигурява условия за партньорство с други общини по дейности, които са от общ интерес.

След приключване на работата по отделните дейности, свързани с изготвянето на Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация, формулиране на визията за развитието на гр. Шумен до 2020 г., провеждане на обществени обсъждания и определяне на зоните за въздействие, но не по-късно от 10 месеца от датата на подписване на договор между Община Шумен и Изпълнителя (не по-късно от 14 месеца след датата на подписване на Договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ), определените зони за въздействие следва да бъдат представени в Управляващия орган на ОП „Регионално развитие” за тяхната оценка и одобряване.

След одобряването на зоните за въздействие на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен от страна на Управляващия орган на ОП „Регионално развитие” Изпълнителят следва да извърши останалите дейности и да представи изготвения проект на Интегриран план за възстановяване и развитие на гр. Шумен на Общинския съвет за неговото разглеждане и одобряване.

Сроковете за изпълнение на услугата са подробно описани в т. 8 от настоящото техническо задание.

3.2. Място на изпълнение на поръчката

Предвидените в настоящото техническо задание дейности ще се изпълняват на територията на Република България, Североизточен район за планиране, Област Шумен, Община Шумен, населено място гр. Шумен.

4. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ЗАДАЧАТА

При изготвянето на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен Изпълнителят следва да спазва следните принципни изисквания:

- Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен следва да бъде съобразен с принципите за устойчивото развитие на града и да допринася за прилагането на тези принципи в обхвата на определените зони за въздействие.
- Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен трябва да спазва принципа за пространственото развитие, съчетаващ социално-икономическото и инфраструктурното развитие на града и урбанизираните му зони с актуалното им устройствено планиране.
- Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен трябва да осигури приемственост и доразвитие в посока реализация на другите стратегически и планови документи на регионалното развитие и териториалното устройство.
- Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен трябва да постигне максимална концентрация на ресурсите и синергичен ефект.
- Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен следва да се разработва с най-широко гражданско участие, което да обхваща както населението в неговата цялост по въпросите от общоградско значение, така и специфични групи, носители на групови интереси по териториален, етнически, възрастов или друг признак, а също така и представителните структури на бизнеса.
- Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен трябва да осигури обвързаност и ефект върху хоризонталните въпроси – устойчиво

развитие, равни възможности и недискриминация, опазване и въздействие на околната среда, иновации и правене на политики.

- Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен трябва да бъде разработен и прилаган в условията на прозрачност и партньорство между местните и регионалните власти, неправителствения сектор, частните инвеститори, както и във взаимодействие с Управляващия орган на Оперативна програма „Регионално развитие”.

Чрез изготвения Интегриран план за възстановяване и развитие на гр. Шумен Изпълнителят трябва да предвиди трайно подобряване на икономическото, социалното и екологичното състояние на градската територия, чрез интеграция на всички дейности в плана по такъв начин, че цялостното въздействие на плана да превишава сбора от въздействието на отделните му съставни части, ако те бъдат осъществени поотделно.

При изпълнението на отделните дейности в хода на изготвянето на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен Изпълнителят следва да спазва следните основни изисквания:

- **Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация.** Основната цел на анализа е да бъдат идентифицирани части от градската територия, решаването на чиито проблеми изисква да бъдат прилагани инструментите на интегрираното развитие и на първо място – на интегрираното планиране. Тематичното съдържание на анализа е както следва:
 - ✓ обща характеристика на града, общината;
 - ✓ демографски параметри и политика по човешките ресурси на ниво община, град, зона за въздействие;
 - ✓ икономическо развитие, вкл. инвестиционна активност;
 - ✓ социална сфера с акцент върху предоставянето на социални услуги и проблеми на „включването” на изолирани социални групи;
 - ✓ културно-историческо наследство;
 - ✓ държавно управление, неправителствен сектор, обществен ред и сигурност;
 - ✓ околна среда;
 - ✓ селищна мрежа, устройство и изграденост на градската среда;
 - ✓ жилищен сектор;
 - ✓ техническа инфраструктура, вкл. комуникационно - транспортна

система;

- ✓ влияние върху градското развитие на големи инфраструктурни проекти с регионално и национално значение, предвидени за реализация на територията на Община Шумен;
 - ✓ инвентаризация на актуални проектни идеи, разработени проекти, вкл. такива, получили финансиране или реализирани в последно време;
 - ✓ осигуреност на територията с действащи устройствени планове;
 - ✓ роля и въздействие на развитието на града в рамките на общината и на Североизточния район за планиране;
 - ✓ SWOT анализ;
 - ✓ резюме на анализа на настоящата ситуация (не повече от 5 стр.);
 - ✓ изводи относно наличието на градски територии в неудовлетворително състояние, с негативни тенденции в развитието и/или с нереализиран потенциал, решаването на чиито проблеми изисква интегриран подход.
- **Визията за развитието на гр. Шумен до 2020 г.** трябва да съдържа кратко описание на представата на общината за развитие на ключовите икономически и социални сектори в града, както и за неговото пространствено развитие към 2020 г., чиято реализация ще бъде подпомогната от интегрирания план. Визията следва да обоснове избора на зони за въздействие въз основа на проведеня анализ на настоящата ситуация.
 - **Провеждането на обществени обсъждания** следва да се планира както с оглед на тяхното организиране и реализация, така и на очакваните резултати, като се предвиди и време за тяхното обобщаване и съобщаване на участниците в обсъждането. Обществените обсъждания следва да се организират по предварително изготвен от Изпълнителя и съгласуван с Община Шумен План за организиране и провеждане на обществени обсъждания. Основната цел на плана се състои в осигуряването на прозрачност в процеса на изготвяне на интегрирания план и привличането на всички заинтересовани страни в дискусиите по различните тематични елементи на плана. В плана се описват основните етапи на процеса на провеждане на обществени обсъждания, по-съществените от които са следните:
 - ✓ определяне на заинтересованите страни;
 - ✓ съгласуване на процедурите за провеждане на обществени обсъждания – ред за обявяване на срещите за провеждане на обсъжданията; срокове и отговорници за изготвяне и съгласуване на документите, оформяне на протоколите за изразените становища, бележки и препоръки на

участниците в обсъжданията и др.;

- ✓ приемане на график за провеждане на обществените обсъждания;
- ✓ определяне на реда за оповестяване на информацията на медиите и на заинтересованите страни, за отразяване в проекта на целесъобразните бележки и препоръки и за решаване на възникналите спорове;
- ✓ техническо организиране на обсъжданията, като се гарантира пълнота на материалите, условия за работа, използването на аудио- и видеозаписи, стенограми, протоколи и др.

След реализирането на предвидените дейности в Плана за организиране и провеждане на обществени обсъждания, Изпълнителят следва да изготви Доклад за проведените обществени обсъждания, който представя в Община Шумен заедно с останалите документи.

- **Определяне на зони за въздействие** – В процеса на изготвяне на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен Изпълнителят, съвместно с Община Шумен, следва да определи броя на зоните за въздействие, които ще бъдат включени в интегрирания план.

В съответствие с Изискванията за кандидатстване в интегрирания план могат да бъдат включени до три зони за въздействие, в смисъла на обособена градска територия с определено основно функционално предназначение, със сходни характеристики и състояние на физическата среда, социална и етническа структура на населението и характер и структура на основните фондове.

Допуска се определяне на зони за въздействие със смесено функционално предназначение, които съдържат публични функции с висока обществена значимост. Зоните за въздействие могат да бъдат обединени в три групи от следните типове:

- ✓ **зона с преобладаващ социален характер** е градска територия с преобладаващи жилищни функции. Признакът за интегрираност на тези зони е обхващане на проблемите на обитаването (функция обитаване), отчитайки комплексното състояние на жилищната среда – степента на изграденост и състоянието на техническа и социална инфраструктура (функция обслужване), качествата на жизнената среда.
- ✓ **зони с потенциал за икономическо развитие** са градски територии с преобладаващо предназначение за производствени и други бизнес дейности с функционални, средови характеристики и състояние на техническата инфраструктура, които не удовлетворяват инвестиционното търсене за развитие на съществуващите и на нови икономически дейности, както и свободни територии с такова предназначение, определено с устройствените планове.
- ✓ **зони на публични функции с висока обществена значимост** могат

да бъдат – централна градска част, централни пешеходни зони и други зони с налична или възможна концентрация на функции с публичен характер с висока обществена значимост, зони с преобладаващ брой сгради с административни и обществени функции, както и наличие на сгради – недвижими културни ценности. Признакът за интегрираност при този вид зони е обхващането на широк набор от проблеми, свързани с физическите и експлоатационни характеристики на публична среда, и тяхното отстраняване (инженерни мрежи, благоустрояване, озеленяване, обзавеждане, както и създаване условия за изграждане на други обекти, финансирани от други източници, но част от комплексната интервенция), ефектът от което ще засяга цялата или значителни части от градското население по отношение качеството на живот, екологическите и естетическите качества на жизнената среда, привлекателността на града и условията за стимулиране на икономическия растеж.

Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен трябва да съдържа задължително поне една зона с преобладаващ социален характер.

Изборът на зони за въздействие следва да бъде осъществен в съответствие с изискванията на Приложение № 1 „Критерии за определяне на зони за въздействие” към Методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие, утвърдени от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

За всяка от определените зони за въздействие Изпълнителят следва да разработи Програма за реализация, съдържаща анотация, индикативен списък на програмата, оперативен план, бюджет, план-график за реализация на проектите в зоната за въздействие, управление и контрол.

- Изпълнителят следва да **формулира основните цели на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен** по начин, гарантиращ осъществяването на визията за развитието на града чрез реализацията на проекти в зони в неудовлетворително състояние, с негативни тенденции в развитието и с нереализиран потенциал, с привличане и координирано управление на разнородни инвестиции. Наред с това, Изпълнителят следва да определи начина, по който в рамките на общата визия за развитието на гр. Шумен ще се преодолеят несъответствията и изоставането на градски територии и подсистеми или ще се реализират ресурси с потенциал за удовлетворяване на потребности от общоградско значение за постигането на тази визия.
- **Идентифицирането на проектни идеи**, проекти и възможности за публично-частни партньорства на територията на обособените зони следва да бъде реализирано от Изпълнителя въз основа на изготвения Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация, утвърдената визия за развитието на града, проведените обществени обсъждания и определените зони за въздействие.

Предложените проекти трябва да допринасят за устойчивото и интегрирано развитие на гр. Шумен, за подобряване на качеството на живот, на жизнената и на работната среда, да повишават привлекателността на региона за посетителите и инвеститори, да съдействат за развитието на бизнеса и привличането на нови инвестиции и за намаляването на социалните различия. Идентифицираните по този ред проекти следва да бъдат групирани в индикативен списък за съответните зони за въздействие, с включена информация за проектната готовност, размера на необходимите инвестиции, източниците за финансиране и операциите от оперативните програми, към които съответните проекти имат отношение.

- Процесът на **идентифициране на заинтересовани страни, целеви групи, потенциални инвеститори, партньори и др.**, които ще бъдат обхванати при изпълнението на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен следва да се основава на резултатите от проведения от Изпълнителя анализ на заинтересованите страни. В резултат на анализа следва да бъдат определени лицата, групите хора, институциите или организациите, които ще бъдат засегнати или повлияни от интегрирания план.
- **План-графикът за изпълнение и програмата за реализация** (бизнес план) на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен следва да бъде изготвен от Изпълнителя и в него да се опишат отделните фази и/или етапите на планирането, финансирането и управлението на програмите, подпрограмите, проектите и подпроектите (отделните подобекти или етапи на изпълнение), включени в съответните зони за въздействие в рамките на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен.
- **Бюджетът** на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен се изготвя от Изпълнителя на ниво отделен проект по тримесечия, по години и сумарно, с описание на отделните дейности, вкл. и на дейностите по управлението на проектите. Бюджетите на отделните проекти се интегрират на ниво програма за реализация на съответните зони за въздействие. Бюджетите на ниво група проекти се обобщават в матрица-бюджет на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен.
- **Индикаторите за наблюдение и оценка** на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен се изготвят от Изпълнителя и са неразделна част от програмата за реализация. Индикаторите са следните видове:
 - ✓ индикатори, произтичащи от очакваните резултати, с които се измерват положителните изменения в градската среда с пряк принос за повишаване на качеството на живот;
 - ✓ индикатори, свързани с използваните ресурси, при което се отчита синергичният ефект;

- ✓ индикатори, свързани с въздействието върху развитието на територията.
- **Изработването на Подробен устройствен план (ПУП)** или проект за изменение (актуализация) на действащ ПУП за зоните на въздействие, включени в Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен, а когато е необходимо – и изменение на общия устройствен план следва да бъде подчинено на всички правни норми от действащото законодателство и съответстващата му подзаконова уредба, имащи отношение към социално-икономическото развитие и териториалното планиране.

5. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. Общи изисквания към Изпълнителя

Изпълнителят следва да отговаря на изискванията, посочени в Закона за обществените поръчки и Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси с Възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация.

Изпълнявайки дейностите по този проект, Изпълнителят и неговите експерти следва да спазват следните изисквания относно конфликт на интереси и Кодекса за етично поведение:

5.1.1 Конфликт на интереси: Изпълнителят ще предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всяка ситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение на проекта. Такъв конфликт на интереси би могъл да възникне в частност във връзка с икономически интерес, политическо или национално пристрастие, семейна или емоционална обвързаност, или всяка друга приложима връзка или споделен интерес с други лица, които могат да влияят върху изпълнението на настоящата услуга. Община Шумен трябва да бъде уведомен незабавно за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на проекта.

5.1.2 Кодекс за етично поведение:

- Изпълнителят трябва да действа във всеки един момент лоялно и безпристрастно, като верен съветник на Община Шумен в съответствие с правилата и/или кодекса за етично поведение на професията си, както и да спазва подобаваща дискретност. Той трябва, в частност, да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка със задачата или услугите, направени без предварителното писмено съгласие на Община Шумен, както и от ангажиране с дейност, което влиза в разрез със задълженията му към Община Шумен по договора.
- Изпълнителят и неговите служители трябва да запазят професионална тайна по време на изпълнение на договора, както и след приключването му. Във

връзка с това, освен с предварителното писмено съгласие на Община Шумен, нито Изпълнителят, нито назначеният или ангажиран от него персонал трябва да предават на което и да било физическо или юридическо лице конфиденциална информация, която им е била разкрита или която са открили, както да правят обществено достояние информацията относно препоръките, направени по време на или като резултат от услугите. Освен това, те не трябва да ползват в ущърб на Община Шумен информацията, която им е била предоставена и която е резултат от проучванията, проведени по време на и за целите на изпълнение на договора.

Изискванията по отношение на конфликт на интереси и Кодекса за етично поведение се прилагат по начин, който не нарушава императивните разпоредби на действащото българско законодателство.

5.2. Други изисквания към Изпълнителя

5.2.1. Изисквания за отчетност. В процеса на осъществяване на проектните дейности Изпълнителят следва да представя следните доклади:

- **Встъпителен доклад**, който се представя до един месец след подписването на договора. В него се посочват първите направени заключения от страна на Изпълнителя, работният план, методите за организация на работата, конкретните дейности и графици за тяхното изпълнение, идентифициране на проблемите, които могат да възникнат в процеса на изпълнение на договора и по какъв начин могат да се преодолеят, както и други въпроси, свързани с качествено и срочно изпълнение на поръчката.
- **Междинни доклади** (Тримесечни доклади) - трябва да бъдат подготвяни на всеки 3 месеца по време на периода на изпълнението на договора. Междинните доклади следва да включват информация за общия напредък по проекта, установените проблеми и възможните разрешения за тяхното преодоляване, препоръки и искания, вкл. препоръки за удължаване или модифициране на някои дейности по преценка на Изпълнителя.
- **Окончателен доклад**, който следва да описва общото изпълнение на проекта. Окончателният доклад трябва да бъде предаден поне един месец преди изтичане на срока за изпълнение на договора.

5.2.2. Изисквания към организацията за изпълнение на услугата

За да обоснове готовността си да обезпечи професионална организация при осъществяването на настоящия проект, към всички останали документи за участие в процедурата за възлагане на услугата, участникът в процедурата следва да представи Методология за изпълнение на услугата. Минималните изисквания към Методологията са следните:

- обхват на нормативната и планова рамка;
- план – график за изпълнение на отделните дейности и на Интегрирания план

за възстановяване и развитие на гр. Шумен като цяло;

- организация за изпълнението на отделните дейности и на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен като цяло;
- разбивка на разходите по отделни компоненти на услугата;
- ключови резултати.

5.2.3. Изискуеми депозити и гаранции. Участникът в процедурата следва да представи следните гаранции:

- Гаранция за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка – в размер на 1 000 (Хиляда) лева.
- Гаранция за изпълнение на поръчката – в размер на 1 % от стойността на поръчката.

Гаранциите следва да се представят в една от следните форми: парична сума или банкова гаранция. Участникът или определеният Изпълнител избира сам формата на гаранцията за участие, съответно за изпълнение.

6. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

Успешната реализация на проекта ще окаже значително положително влияние върху зоните за въздействие, включени в Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен. В резултат от изпълнението на проекта ще бъдат създадени устойчиви възможности за повишаване на конкурентноспособността и привлекателността на гр. Шумен с времеви хоризонт до 2020 г. По-съществените очаквани резултати след изпълнението на поръчката са следните:

- Идентифицирани интервенции, съдействащи за формирането на по-благоприятна среда за бизнеса, насърчаване на заетостта и създаване на добавена стойност.
- Осигурени предпоставки за трайно подобряване на образователната, здравната, социалната и културна инфраструктура, съобразена с бъдещите нужди на населението в Община Шумен.
- Създадени условия за подобряване и възстановяване на околната среда и екологичната инфраструктура на Община Шумен.
- Идентифицирани възможности за подобряване качеството на средата за живот и работа в Община Шумен с по-добър достъп до основни услуги и нови възможности за повишаване на градската конкурентноспособност и устойчиво градско развитие.
- Информирано гражданско общество по въпросите от общоградско значение в

областта на устройственото планиране.

- Дефиниран инструментариум за недопускане на дискриминационни ограничения по отношение на социалния статус на хората, живеещи, работещи или посещаващи региона, на тяхната пола, расова, религиозна, етническа и политическа принадлежност, гражданство, произход, образование, убеждения, наличие на увреждане, както и на тяхната възраст, семейно положение, имуществено състояние и сексуална ориентация.

След изготвянето на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен ще се постигнат следните конкретни проектни продукти:

- Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация;
- визия за развитието на гр. Шумен до 2020 г.;
- проведени обществени обсъждания;
- одобрени зони за въздействие на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен;
- формулирани цели и стратегия за развитието на Община Шумен до 2020 г.;
- идентифицирани проектни идеи, проекти и възможности за публично-частни партньорства на територията на обособените зони за въздействие;
- идентифицирани заинтересовани страни, целеви групи, потенциални инвеститори, партньори и др. които ще бъдат обхванати в процеса на изпълнение на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен;
- изготвен план-график за изпълнение и програма за реализация (бизнес план) на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен;
- изготвен бюджет на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен;
- индикатори за наблюдение и оценка на Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен;
- изработени Подробни устройствени планове (ПУП) или проект за изменение (актуализация) на действащи ПУП за зоните на въздействие, включени в Интегрирания план за възстановяване и развитие на гр. Шумен;

7. ИЗИСКВАНЕ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА КРАЙНИЯ ПРОДУКТ

7.1. Общи изисквания

В най-общ вид Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен трябва да има следната примерна структура и съдържание:

- Увод
- **Част Първа:** Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация
- **Част Втора:** Стратегия и цели на плана
- **Част Трета:** Управление на реализацията на плана
- Приложения

7.2. Изисквания по отношение на основния текст

- Основният текст на интегрирания план следва да бъде на български език във формат Word, шрифт – Times New Roman, големина 12, разстояние между редовете – Single.
- Интегрираният план следва да съдържа: заглавна страница, съдържание, списък на използваните съкращения, списък на таблиците, графиките, схемите.
- Номерирането на таблиците, графиките, схемите и картите следва да е обвързано с раздела от основния текст, към който се отнасят.
- Под таблиците, графиките, схемите и картите да се посочва източникът на информация и годината, за която се отнасят.

7.3. Технически изисквания

Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Шумен се представя:

- **на хартиен носител** – 1 оригинал с ламинирани корици и 2 копия, отпечатани на хартия във формат А 4;
- **електронна версия** - на компакт - диск – 3 бр., като във всеки диск се включва пълният текст на интегрирания план и приложенията към него.

8. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Срокът за изпълнение на поръчката е 19 (Деветнадесет) месеца от датата на подписване на договор между Община Шумен и Изпълнителя.

Изпълнението на поръчката следва да бъде реализирано на следните етапи:

- **I етап** – със срок на завършване не по-късно от 10 месеца от датата на подписване на договор между Община Шумен и Изпълнителя (не по-късно от 14 месеца след датата на подписване на Договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ). В рамките на този етап Изпълнителят следва да изпълни следните дейности:
 - ✓ изготвяне на Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация.
 - ✓ формулиране на визията за развитието на гр. Шумен до 2020 г.
 - ✓ провеждане на обществени обсъждания.
 - ✓ определяне на зони за въздействие.

- **II етап** – със срок на завършване не по-късно от 19 (Деветнадесет) месеца от датата на подписване на договор между Община Шумен и Изпълнителя (не по-късно от 1 юли 2013 година). В рамките на този етап Изпълнителят следва да изпълни всички останали дейности, изброени в т. 3.1. „Описание на услугата” от настоящото техническо задание.