



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 27001:2005

ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ПО РЕДА НА
ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ С ПРЕДМЕТ:**

СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ:

**„Дневен център за възрастни хора с увреждания преустройство и
реконструкция на част от I етаж, втори етаж и част от тавански етаж от
същ. сграда, пристройка за асансьор в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с.
Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2)“**

**Одобрена с Решение № ЗОП 38-01/07.10. 2014г.
на д-р инж. Любомир Пашов,
директор на дирекция УТКСЕ при Община Шумен,
упълномощено лице по смисъла на чл.8, ал.2 от ЗОП,
съгласно Заповед №РД25-2031/23.10.2012г.**

**Променена с Решение № ЗОП ЗОП 38-03/20.10. 2014г.
на д-р инж. Любомир Пашов,
директор на дирекция УТКСЕ при Община Шумен,
упълномощено лице по смисъла на чл.8, ал.2 от ЗОП,
съгласно Заповед №РД25-2031/23.10.2012г.**

Шумен, 2014г.

УКАЗАНИЯ

КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

ЗА

**РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА
ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ:

**„Дневен център за възрастни хора с увреждания преустройство и
реконструкция на част от I етаж, втори етаж и част от тавански етаж от
същ. сграда, пристройка за асансьор в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с.
Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2)“**

Шумен, 2014г.

СЪДЪРЖАНИЕ

ЧАСТ I

1. Решение за откриване на обществена поръчка, като задължителен образец, одобрен от Агенцията по обществени поръчки.
2. Обявление за обществена поръчка, като задължителен образец, одобрен от Агенцията по обществени поръчки.

ЧАСТ II

ГЛАВА I. УКАЗАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Раздел I. Обща информация

Раздел II. Пълно описание на предмета на поръчката

Раздел III. Изисквания към участниците

Раздел IV. Условия и размер на Гаранцията за изпълнение

Раздел V. Изисквания към съдържанието и обхвата на офертата

Раздел VI. Документация за участие

Раздел VII. Комуникация между възложителя и участниците

Раздел VIII. Провеждане на процедурата

Раздел IX. Сключване на договор

Раздел X. Общи изисквания и етични клаузи

ГЛАВА II. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

ГЛАВА III. КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

ГЛАВА IV. ОБРАЗЦИ НА ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА

ОБРАЗЕЦ № 1 – Оферта;

ОБРАЗЕЦ № 2 – Декларация за регистрация по ЗТР;

ОБРАЗЕЦ № 3 – Декларация за обстоятелства по чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП и посочените в обявлението изисквания по чл. 47, ал. 2 от ЗОП;

ОБРАЗЕЦ № 4 – Декларация за участието или неучастието на подизпълнители по чл.56, ал.1, т.8 от ЗОП;

ОБРАЗЕЦ № 5 – Декларация за съгласие за участие като подизпълнител;

ОБРАЗЕЦ № 6 – Декларация, съдържаща списък на съдържаща списък на строителството, което е еднакво или сходно с предмета на поръчката, извършено през последните пет години, съгласно чл.51, ал.1, т.2 от

ЗОП;

- ОБРАЗЕЦ № 7 – Декларация, съдържаща списък на екипа, който ще участва при изпълнение на поръчката, съгласно чл.51, ал.1, т.4 от ЗОП;
- ОБРАЗЕЦ № 8 – Професионална автобиография на експерт
- ОБРАЗЕЦ № 9 – Декларация за разположение на член от екипа;
- ОБРАЗЕЦ №10 – Декларация за посещение на строителния обект и запознаване с условията на обществена поръчка;
- ОБРАЗЕЦ №11 – Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 6 от ЗОП за липса на свързаност с друг участник в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП, както и за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП;
- ОБРАЗЕЦ №12 – Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от Закона за обществените поръчки;
- ОБРАЗЕЦ №13 – Декларация по чл.56, ал.1, т.12 от ЗОП за приемане на условията в проекта на договора;
- ОБРАЗЕЦ №14 – Техническо предложение;
- ОБРАЗЕЦ №15 – Ценова оферта.
- ОБРАЗЕЦ №16 – Проект на договор;
- ОБРАЗЕЦ №17 – Банкова гаранция за изпълнение;

ЧАСТ I

1. Решение за откриване на обществена поръчка, като задължителен образец, одобрен от Агенцията по обществени поръчки.

2. Обявление за обществена поръчка, като задължителен образец, одобрен от Агенцията по обществени поръчки.

ЧАСТ II

ГЛАВА I УКАЗАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

РАЗДЕЛ I ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Възложител

Чл. 1. (1) Възложител на настоящата процедура за избор на изпълнител на обществена поръчка, възлагана по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП), е Община Шумен с адрес: гр. Шумен, бул. „Славянски” № 17, тел: 054/800810, факс: 054/800400, e-mail: mayor@shumen.bg, интернет адрес: www.shumen.bg.

(2) Община Шумен е възложител по смисъла на чл. 7, ал. 1 от ЗОП и като такъв има задължението при възлагането на обществени поръчки стриктно да спазва разпоредбите на Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

(3) Община Шумен е юридическо лице и има право на собственост и самостоятелен общински бюджет. Орган на изпълнителната власт в общината е кметът.

Правно основание за откриване на процедурата

Чл. 2. Възложителят обявява настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка на основание чл. 16, ал. 1, ал. 4 и ал. 8, във връзка с Глава пета от ЗОП. За нерегламентираните в настоящите указания и документацията за участие условия по провеждането на процедурата се прилагат разпоредбите на ЗОП и подзаконовите му нормативни актове, както и приложимите национални и международни нормативни актове, съобразно с предмета на поръчката.

Мотиви за избор на процедура по възлагане на поръчката

Чл. 3. (1) Максималният разполагаем финансов ресурс на възложителя за изпълнение на строително-монтажните работи, предмет на настоящата поръчка е **325 607,93 лв.** (триста двадесет и пет хиляди шестстотин и седем лева и деветдесет и три стотинки) без ДДС, или **390 729,51 лв.** (триста и деветдесет хиляди седемстотин двадесет и девет лева и петдесет и една стотинки) с ДДС.

(3) Стойността, съобразно нормата на чл. 15, ал. 3-7 от ЗОП, надвишава **264 000 лв.** Предвид изложеното и съгласно разпоредбата на чл. 14, ал. 3, т.1 от ЗОП, когато планираната за провеждане поръчка за строителство е равна или по-висока от 264 000 лв. без включен ДДС, възложителят провежда някоя от предвидените в ЗОП формални процедури.

(4) Предвид обстоятелството, че естеството на строителството позволява достатъчно точно да се определят техническите спецификации и не са налице условията за провеждане на състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне – с обявление или без обявление, безспорно е налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по предвидения в Закона за обществените поръчки ред за открита процедура, чрез прилагане на предвидените в ЗОП опростени правила.

(5) Провеждането на предвидената в ЗОП открита процедура гарантира в най-голяма степен публичността на възлагане изпълнението на поръчката, съответно прозрачността при разходването на финансовите средства.

(6) С цел да се осигури максимална публичност, респективно да се постигнат и най-добрите за възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по посочения вид процедура, целта на която, от друга страна е да защити обществения интерес, посредством осъществяване на контрол върху разходването на средства от общинския

бюджет и едновременно с това да насърчи конкуренцията, като създаде равни условия и прозрачност при участието в процедурата.

(7) За да осигури прозрачност и създаде ясни и точни правила, законодателят е придал на процедурата за възлагане на обществена поръчка един изключително формален характер, като всяко нарушение на процедурните правила препятства сключването на законосъобразен договор за изпълнение на обществената поръчка, което в крайна сметка затруднява оперативната работа на възложителя. Избягването на горепосочените усложнения и предотвратяването на възможността най-изгодното предложение да бъде отстранено от участие в процедурата по изключително формални причини налага участниците да спазват стриктно настоящите указания и правилата на ЗОП.

РАЗДЕЛ II ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Чл. 4. Строителството, предмет на възлагане в настоящата поръчка, е **СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ:** „Дневен център за възрастни хора с увреждания преустройство и реконструкция на част от I етаж, втори етаж и част от тавански етаж от същ. сграда, пристройка за асансьор в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с. Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2)“.

Чл. 5. (1) Съществуващата сграда на „градина и здравен дом“ в с. Друмево е от типа многофункционални сгради, строени монолитно през 60-те години на ХХ век. Година на построяване е 1956г. Сградата е разположена в собствен частично ограден двор върху терен със сложна конфигурация. Денивелацията на терена от ул. „Димитър Джурев“ до ул. „Васил Коларов“ е 3,0м.

(2) Инвестиционният проект предлага основен ремонт, реконструкция и обновяване с пристройка за асансьор на сградата, на която не е извършван ремонт до сега. Инвестиционният проект е подчинен на Наредба № 4 от 01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания, с цел създаване приемливи условия за пребиваване на обитателите. Съдържанието на проекта следва и изпълнява изцяло плановото задание.

(3) Дневният център за възрастни хора с увреждания се проектира за настаняване на лица над 18 год. възраст с увреждания. Проектът подsigурява възможност за настаняване на общо 30 лица, разпределени в 3 групи по 10 човека. Проектната документация отговаря на изискванията на чл. 40е от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане. По задание Дневния център ще се работи на две смени (дневни), като през деня в центъра ще има общо 12 длъжностни лица.

(4) Дневен център за възрастни хора с увреждания е комплекс от социални услуги, които създават условия за цялостно обслужване на възрастните през деня, свързани с предоставянето на храна, задоволяване на ежедневните, здравните, образователните и рехабилитационните потребности, както и организация на свободното време и личните контакти.

(5) Инвестиционният проект подsigурява всички,изискващи се по задание помещения.

(6) Строежът е V категория, съгласно Наредбата за определяне номенклатурата на видовете строежи.

Чл. 6. Целта на възлагането на настоящата поръчка е избор на лице (търговец), на което да му бъдат възложени строителни и монтажни работи на преустройство и реконструкция на част от Дневен център за възрастни хора с увреждания – I етаж, втори етаж

и част от тавански етаж от същ. сграда, пристройка за асансьор в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с. Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2).

Чл. 7. Мястото на извършване на услугата се намира в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с. Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2).

Чл. 8. Поръчката трябва да бъде завършена в срок от **90 календарни дни** считано от датата на откриване на строителната площадка.

Начин на образуване на цената и разплащане

Чл. 9 (1) Средствата за СМР за преустройството и реконструкцията на Дневен цетър за възрастни хора с увреждания в с. Друмево се осигуряват от бюджета на Община Шумен.

(2) Стойността на поръчката се определя в български лева, без ДДС и се оферира от участника.

(3) Цената на офертното предложение се представя в лева без ДДС, като се изписва цифром и словом. Цената на офертното предложение на участника е окончателна и включва всички разходи на изпълнителя по изпълнението на услугата, включително цената на вложените материали, извършените работи и разходите за труд, механизация, енергия и други подобни, печалбата му.

(4) Изпълнителят следва да издаде първичен счетоводен документ (фактура) за извършваните от него стопански операции във връзка с изпълнението на поръчката. Получател на посочения първичен счетоводен документ (фактура) е Община Шумен. Първичният счетоводен документ следва да бъде изготвен съгласно изискванията и да притежава задължителните минимални реквизити, посочени в чл. 7, ал. 1 от Закона за счетоводството. В случай, че изпълнителят е регистриран по Закона за данък върху добавената стойност, издаденият от него първичен счетоводен документ следва да е изготвен при спазване на разпоредбите на ЗДДС.

(5) Плащането по настоящата услуга се осъществява, както следва:

1. **Авансовото плащане** към изпълнителя на СМР ще е в размер до 20% (двадесет процента) от стойността на договора до 10 (десет) календарни дни от подписването на договора и след представяне от изпълнителя на необходимата фактура за авансовото плащане;

2. **Междинни плащания** – платими в срок до 30 (тридесет) календарни дни, при наличие на: подписани от изпълнител, възложител и консултант, двустранен протокол за изпълнените СМР и оригинална фактура на изпълнителя по действителни количества СМР и ценообразуването от договора за изпълнение на поръчката. Междинните плащания се извършват до 90 % от стойността за цялостно изпълнение на строителните и монтажните работи;

3. **Окончателното плащане** към изпълнителя на извършените СМР ще се осъществява до 30 (тридесет) календарни дни, след подписване на протокол за установяване годността за ползване на строежа и издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта и оригинална фактура на Изпълнителя по банкова сметка. От тази стойност се приспадат дължимите от Изпълнителя приведени авансови суми и обезщетения, неустойки и др., когато размерът им надвишава стойността на внесената гаранция за добро изпълнение.

РАЗДЕЛ III ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

Общи изисквания към участниците

Чл. 12. В процедурата за възлагане на обществената поръчка могат да участват български или чуждестранни физически или юридически лица, включително техни обединения, които отговарят на изискванията, регламентирани от Закона за обществени

поръчки и обявените от възложителя изисквания в настоящата документация и обявлението за обществената поръчка.

Чл. 13. Всеки участник може да представи само една оферта.

Чл. 14. Не се допуска представянето на варианти.

Чл. 15. Едно и също физическо или юридическо лице, участник в процедурата, може да участва само в едно обединение.

Чл. 16. Всеки участник в процедурата за възлагане на обществената поръчка е длъжен да заяви в офертата си дали при изпълнението на поръчката ще използва и подизпълнители.

Чл. 17. Лице, което участва в обединение или е дало съгласието си и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелно оферта.

Чл. 18. (1) Възложителят ще отстрани от участие в процедурата всеки кандидат или участник, който е:

1. осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран за:

а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 – 260 от Наказателния кодекс;

б) подкуп по чл. 301 – 307 от Наказателния кодекс;

в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;

г) престъпление против собствеността по чл. 194 – 217 от Наказателния кодекс;

д) престъпление против стопанството по чл. 219 – 252 от Наказателния кодекс.

2. обявен в несъстоятелност.

3. в производство по ликвидация, или се намира в подобна процедура, съгласно националните закони и подзаконовите актове;

4. има задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от ДОПК към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен;

5. е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай, че участникът е чуждестранно лице – се намира в подобна процедура, съгласно националните закони и подзаконовите актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът е преустановил дейността си;

6. е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност, свързана с предмета на възлаганата обществена поръчка, съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението;

7. осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран за престъпление по чл. 136 от Наказателния кодекс, свързано със здравословните и безопасни условия на труд, или по чл. 172 от Наказателния кодекс против трудовите права на работниците;

8. осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки;

9. Не могат да участват в процедура за възлагане на обществена поръчка участници:

а) при които лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от ЗОП, са свързани лица по смисъла на § 1, т. 23а от ДП на ЗОП с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;

б) които са сключили договор с лице по чл. 21 или чл. 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

(2) Когато участниците са юридически лица, изискванията по т.1, т.6, т.7, т.8 и т.9 се прилагат, както следва:

1. при събирателно дружество – за лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;

2. при командитно дружество – за лицата по чл. 105 от Търговския закон, без ограничено отговорните съдружници;

3. при дружество с ограничена отговорност – за лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;

4. при акционерно дружество – за овластените лица по чл. 235, ал. 2 от Търговския закон, а при липса на овластяване – за лицата по чл. 235, ал. 1 от Търговския закон;

5. при командитно дружество с акции – за лицата по чл. 244, ал. 4 от Търговския закон;

б. при едноличен търговец – физическото лице – търговец;

7. Във всички останали случаи, включително за чуждестранните лица – за лицата, които представляват участника;

8. В хипотезите на т.1 до т.7 – и за прокуристите, когато има такива. В случай, че чуждестранно лице има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България. С оглед спазването на административните изисквания на ЗОП, при подаване на офертата за участие, участниците удостоверяват липсата на обстоятелства по чл. 18, ал.1 от настоящата документация с декларация, която се попълва и подписва от лицата, които представляват участника, съгласно приложения образци № 3. В декларацията се включва и информацията относно публичните регистри, в които се съдържат посочените обстоятелства, или компетентния орган, който съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, е длъжен да предоставя информацията за тези обстоятелства служебно на възложителя.

Чл. 19. (1) В случай, че участникът участва като обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, тогава участниците в обединението представят оригинал или нотариално заверено копие от учредителен документ – споразумение или договор.

(2) В случай, че участникът е обединение, участниците в обединението трябва да определят едно лице, което да представлява обединението за целите на поръчката. За целта участникът представя документ, подписан от лицата в обединението, в който посочва представляващия. Документът трябва да бъде представен от участника в оригинал или нотариално заверено копие.

(3) Документът по ал. 2 трябва да съдържа разпределение на дейностите от предмета на поръчката между участниците в обединението, както и ресурсите, с които ще участва всеки един от тях.

(4) Не се допускат промени в състава на обединението след подаването на офертата.

(5) Когато не е приложен документ (споразумение или договор) за създаването на обединение, или в приложения такъв липсват клаузи, гарантиращи изпълнението на горепосочените условия, или съставът на обединението се е променил след подаването на офертата, участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка.

(6) В случай, че участник в процедурата е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, всеки един от участниците трябва да отговаря на описаните по-горе административни изисквания по ЗОП.

(7) В този случай и съгласно чл. 56, ал. 3, т. 1 от ЗОП, когато участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, декларацията по чл. 47, ал. 9 се представя за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението.

(8) Когато участникът в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, офертата се подава на български език, документът по чл. 56, ал. 1, т. 1 се представя в официален превод, а документите по чл. 56, ал. 1, т. 5 и т. 11, които са на чужд език, се представят и в превод.

Чл. 20. Възложителят, с оглед предоставената му правна възможност в чл. 25, ал. 3, т. 2 от ЗОП, не поставя и няма изискване за създаване на юридическо лице.

Чл. 21. Когато участникът предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката, административните изисквания, посочени в чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП, се прилагат и за подизпълнителите. В този случай, съгласно разпоредбата на чл. 56, ал.2 от ЗОП и при условията на чл. 47, ал. 8 от ЗОП, декларация за липса на обстоятелства, съгласно чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП, се представя за всеки един от подизпълнителите.

Чл. 22. Освен в посочените в чл. 18 хипотези на указанията, възложителят ще отстрани от участие в процедурата всеки участник, при който е налице някое от следните обстоятелства:

1. в офертата не е представен някой от необходимите документи по чл. 56 от ЗОП, описани в документацията;

2. който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя;

3. който е представил оферта, която не отговаря на изискванията на чл. 57, ал. 2 от ЗОП;

4. за когото по реда на чл. 68, ал. 11 от ЗОП е установено, че е представил невярна информация за доказване на съответствието му с обявените от възложителя критерии за подбор.

Чл. 23. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно оферта, която е:

1. постъпила в незапечатан, прозрачен или скъсан плик;

2. постъпила след изтичане на крайния срок за подаване, съобразно Обявлението за обществена поръчка.

Чл. 24. Участниците са длъжни в процеса на провеждане на процедурата да уведомяват възложителя за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, ал. 5 и посочените в обявлението изисквания по ал. 2 от ЗОП в 7-дневен срок от настъпването им.

Чл. 25. Представянето на оферта за участие в настоящата открита процедура задължава участника да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация, при спазване на ЗОП. Поставянето на други условия и изисквания от страна на участника не ангажира по никакъв начин възложителя.

Специфични изисквания към участниците

Доказателства за икономическото и финансовото състояние на участниците

Чл. 26. Участниците трябва да представят доказателства за икономическото и финансово състояние, като представят в офертите си следните документи:

1. Удостоверение от банка, като доказателство за достъп до ликвиден оборотен финансов ресурс. Удостоверението следва да бъде издадено с дата не по – рано от 40 дни преди подаване на офертата. Допуска се и представяне на други доказателства за наличие на разполагаем ликвиден оборотен финансов ресурс.

Чл. 27. Участниците трябва да отговарят на следните минимални изисквания за икономическото и финансово състояние:

1. Участникът трябва да разполага с ликвиден работен капитал за финансиране на СМР в размер на не по-малко от 150 000 лв.(сто и петдесет и хиляди лева), под формата на пари в брой, гарантирана неотменима кредитна линия или друга приемлива форма на разполагаеми средства. В случай, че участникът участва като обединение/ консорциум, изброените по-горе изисквания ще се прилагат за обединението (консорциум и др.) като цяло.

Чл. 28. При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискванията за икономически и финансови възможности се прилагат към обединението участник, а не към всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на

участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, съгласно чл. 25, ал. 8 от ЗОП.

Доказателства за техническите възможности и/или квалификация на участниците

Чл. 31. Участниците трябва да представят доказателства за техническите си възможности и/или квалификация за изпълнение на обекта на обществената поръчка, като представят в офертите си следните документи:

1. Списък на строителството еднакво или сходно с предмета на поръчката, извършени през последните пет години, считано от датата, определена като краен срок за представяне на офертите, включително стойностите, датите и получателите, заверена от управителя;

2. Удостоверения за добро изпълнение за обектите, изброени в списъка, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, дата и подпис на издателя и данни за контакт. Участникът може да се позове на предишни обекти, които е изпълнил като главен изпълнител, като член на обединение или като подизпълнител, но само в рамките на своето собствено участие в този обект. Ако участникът е работил като подизпълнител или като член на обединение при изпълнението на някой от посочените обекти, то е необходимо освен удостоверението, да бъде добавена декларация, удостоверение или друг документ, доказващ дяловото участие;

3. Копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности, изброени в списъка.

4. Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България (ЦПРСКБ) или еквивалентен документ от страната членка на ЕС при чуждестранни участници или декларация (свободен текст), че се е запознал с условията за вписване в ЦПРС и ако бъде определен за изпълнител се задължава в 20-дневен срок от получаване на решението за определянето му за изпълнител да представи документи, удостоверяващи вписването му в ЦПРС;

5. Застрахователна полица за сключена застраховка професионална отговорност в строителството по реда на чл. 171 от ЗУТ;

6. Декларация и списък по чл. 51, ал. 1, т. 4 от ЗОП от участника за разполагаемия квалифициран персонал – квалифицирани специалисти, които ще вземат участие в изпълнението на поръчката, а именно: а) ръководител на обект, б) технически ръководител, в) координатор по безопасност и здраве, г) специалист по контрол върху качеството. За доказване наличието на необходимия квалифициран персонал в списъка-декларация се посочват образованието, професионалната квалификация и професионалния опит съответните специалисти;

7. Декларация за посещение на строителния обект и запознаване с условията на обществена поръчка.

Чл. 32. (1) Участниците трябва да отговарят на следните минимални изисквания за техническите си възможности и/или квалификация за изпълнение на обекта на обществената поръчка:

1. Участникът да е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано от датата, определена като краен срок за представяне на офертите, строителство еднакво или сходно с предмета на поръчката на обща стойност най-малко 1 (един) път стойността на поръчката;

2. Участникът следва да притежава регистрация в професионален или търговски регистър на страната, в която е установен с предмет строителство – строеж III „в” категория, съгласно чл. 6, ал. 3, т. 4 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи;

3. Участниците трябва да имат валидна към датата на подаване на офертата застраховка по чл. 171 от ЗУТ за професионална отговорност в строителството с минимална застрахователна сума, съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строителство, съобразно

строежа – предмет на поръчката. Същата трябва да е в сила минимум 30 дни след изтичането на срока на валидност на офертата, както и да бъде придружена с декларация от участника, че в случай, че по време на действието на договора застраховката изтече, то действието ѝ ще бъде подновено със срок не по-малък от срока на строителството и договора.

4. Участникът да разполага с квалифициран персонал – квалифицирани специалисти, които ще вземат участие в изпълнението на поръчката, включително за осигуряване на контрола на качеството (ръководни служители), а именно:

а) ръководител на обект – най-малко 1 (един) с образователна степен магистър по ПГС/ССС, електроинженер, ВиК, ОВ или еквивалентна, с най-малко 5 годишен опит в управление на инвестиционни проекти;

б) технически ръководител – най-малко 1 (един) строителен техник с най-малко 3 годишен опит като технически ръководител;

в) координатор по безопасност и здраве с образователна степен, не по-ниска от средно специално, с професионална област (квалификация) инженер или техник – координатор по безопасност и здраве и професионален опит като координатор по безопасност и здраве;

г) специалист по контрол върху качеството – лице, притежаващо удостоверение или сертификат за преминало обучение за контрол върху качеството на изпълнение в строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентно, с професионален опит като контрол на качеството.

5. Участникът да е направил предварителен оглед на строителните обекти за запознаване със специфичните условия за изпълнение на поръчката.

(2) Под строителство еднакво или сходно с предмета на поръчката да се разбира ново строителство и/или реконструкция и преустройство на лечебно заведение за болнична помощ или на жилищна, административна или обществена сграда.

Чл. 33. Участник в процедурата може да използва ресурсите на други физически и/или юридически лица при изпълнение на поръчката, при условие че представи документи, доказващи, че има на свое разположение тези ресурси.

Чл. 34. При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискванията за технически възможности и/или квалификация се прилагат към обединението участник, а не към всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединение, съгласно чл. 25, ал. 8 от ЗОП.

Чл. 35. С офертата си участниците може без ограничения да предлагат ползването на подизпълнители.

РАЗДЕЛ IV УСЛОВИЯ И РАЗМЕР НА ГАРАНЦИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 36. Възложителят не определя гаранция за участие в процедурата.

Чл. 37. Възложителят определя гаранция за изпълнение в размер на **5% (пет на сто)** от стойността на договора за строителство (без ДДС).

Чл. 38. Задължение за представяне на гаранция за изпълнение възниква само за участника, определен за изпълнител на обществената поръчка за съответната обособена позиция.

Чл. 39. Гаранцията за изпълнение има обезпечителна и обезщетителна функция: от една страна цели да стимулира изпълнителя към точно и качествено изпълнение на задълженията му по договора за обществена поръчка, а от друга страна – да послужи като обезщетение при недобросъвестно поведение от негова страна.

Чл. 40. (1) Гаранциите се представят в една от следните форми:

1. депозит на парична сума по сметка на възложителя;
2. банкова гаранция в полза на възложителя.

(2) Участникът сам избира формата на гаранцията за изпълнение.

(3) Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, всеки от участниците в обединението може да бъде наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията.

Чл. 41. (1) При избор на гаранция за изпълнение – парична сума, тя следва да се внесе по банков път по следната сметка: IBAN **BG56IABG74773300586600**, BIC **IABGBGSF**, при банка „Интернешънъл Асет Банк” АД, клон Шумен.

(2) Ако участникът избере да представи гаранцията за изпълнение под формата на „парична сума”, платена по банков път, документът, удостоверяващ платената гаранция, следва да бъде заверен с подпис и печат от съответната банка и да се представи в оригинал. Ако участникът е превел парите по електронен път (електронно банкиране), той следва да завери съответния документ с неговия подпис и печат. В гаранцията за изпълнение следва да бъде посочен предмета на поръчката, за който участникът кандидатства.

(3) В случай, че участникът представя банкова гаранция, то същата трябва да бъде открита в съответствие с условията по приложения в документацията образец на банкова гаранция. Гаранцията трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на възложителя, подписано от кмета на Община Шумен или упълномощено от него длъжностно лице. Валидността на гаранцията за изпълнение следва да бъде не по-малко от 60 календарни дни след изтичане на срока за изпълнение на договора.

(4) Банковите разходи по откриването на гаранциите са за сметка на участниците. Разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на възложителя. Участникът трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът ѝ да не бъде по-малък от определения в настоящата поръчка.

Чл. 42. Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат с договора за възлагане на обществената поръчка между възложителя и изпълнителя.

Чл. 43. Договорът за възлагане на обществената поръчка не се сключва преди спечелилият участник да представи гаранция за изпълнение.

Чл. 44. Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

РАЗДЕЛ V

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО И ОБХВАТА НА ОФЕРТАТА

Подготовка на офертата. Общи положения.

Чл. 45. (1) За участие в процедурата участникът следва да представи оферта, изготвена при условията и изискванията на настоящите указания и документацията за участие.

(2) Офертата се представя в срока и на адреса, посочени в обявлението за обществената поръчка, по реда, описан в настоящите указания.

Чл. 46. Участниците трябва да проучат всички указания и условия за участие, дадени в документацията за участие. Отговорността за правилното изучаване на документацията за участие се носи единствено от участниците. Невъзможността на участника да предостави цялата информация, изисквана в документацията, или представянето на оферта, неотговаряща на условията на възложителя от документацията, при всички случаи води до отстраняването му.

Чл. 47. (1) Представянето на оферта задължава участникът да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация, при спазване изискванията на ЗОП.

(2) Поставянето от страна на участника на условия и изисквания, които не отговарят на обявените в документацията, води до отстраняване на този участник от участие в процедурата.

Чл. 48. До изтичане на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

Чл. 49. (1) Всеки участник може да представи само една оферта.

(2) Офертата се представя на български език.

(3) Когато участникът в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице офертата се изготвя и подава на български език.

Чл. 50. Лице, което участва като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

Чл. 51. Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако в офертата си е поставил условия и изисквания, които не отговарят на обявените в документацията, или е представил повече от една оферта, или е представил оферта с варианти, или е представил самостоятелна оферта, въпреки че в оферта на друг участник е посочен като подизпълнител и е попълнил декларация – **Образец № 5**.

Чл. 52. Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако е представил оферта, в която е посочил дадено лице за подизпълнител, но не е приложил неговата декларация – **Образец №5**, а същевременно това лице е подало самостоятелна оферта и е декларирало в хода на провеждането на процедурата пред възложителя, че не знае за посочването си като подизпълнител и не е съгласно да бъде такъв.

Чл. 53. Офертата се подписва от представляващия участника или от надлежно упълномощено/и лице/а, като в офертата се прилага пълномощното от представляващия участника (с изключение на изискуемите документи, които обективират лично изявление на конкретно лице/а – представляващ/и участника, и не могат да се подпишат и представят от пълномощник).

Чл. 54. Когато участникът в поръчката е чуждестранно юридическо лице или обединение на чуждестранни юридически лица, посочените от чл. 71 до чл. 74 документи се представят и в превод на български език за тези, за които е указано изрично, и в официален превод.

Чл. 55. Когато за някои от посочените документи е определено, че може да се представят чрез „заверено от участника копие”, за такъв документ се счита този, при който върху копието на документа представляващият участника е поставил гриф „Вярно с оригинала”, собственоръчен подпис със син цвят под заверката и свеж печат – в приложимите случаи.

Чл. 56. (1) Представените образци в документацията за участие и условията, описани в тях, са задължителни за участниците, с изключение на образците на банковите гаранции.

(2) Ако офертата не е представена по приложените образци и след предоставяне на възможността за представяне на липсващи документи и/или отстраняване на констатирани нередовности, възложителят ще отстрани участника, съгласно чл. 68, ал. 9 от ЗОП.

Чл. 57. Относно образците на банковите гаранции – задължителни за участниците са само условията, описани в тях. Участникът е длъжен да се съобрази с искането на възложителя. В противен случай се счита, че не е представена изискуемата банкова гаранция, и офертата на участника ще бъде отстранена.

Изисквания при изготвяне и представяне на офертите

Чл. 58. Желаящите да участват в процедурата за възлагане на обществената поръчка подават лично или чрез упълномощено лице офертите си в деловодството на Община

Шумен, адрес: гр. Шумен, бул. „Славянски” №17, стая №204, всеки работен ден от 08:30ч. до 17:00ч., най-късно до часа и датата, посочени в обявлението за обществената поръчка.

Чл. 59. (1) Ако участникът изпраща офертата чрез препоръчана поща или куриерска служба, разходите са за негова сметка. В този случай той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното пристигане на посочения от възложителя адрес преди изтичане на срока за подаване на офертите.

(2) Рискът от забава или загубване на офертата е за участника.

(3) Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока, определен от него.

(4) Участникът не може да иска от възложителя съдействия като: митническо освобождаване на пратка; получаване чрез поискване от пощенски клон; взаимодействия с куриери или други.

Чл. 60. Офертите се подават в запечатан, непрозрачен, с ненарушена цялост плик и с надпис:

До **Община Шумен, адрес: гр. Шумен, бул. „Славянски” №17**

„Оферта за участие в обществена поръчка, с предмет:

Строителни и монтажни работи на обект: „Дневен център за възрастни хора с увреждания преустройство и реконструкция на част от I етаж, втори етаж и част от тавански етаж от същ. сграда, пристройка за асансьор в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с. Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2)”

Наименование, адрес, телефон и по възможност факс и електронен адрес на участника.

Следното предписание: „**Да не се отваря преди разглеждане от страна на комисията за оценяване и класиране**”.

Чл. 61. До изтичане на срока за получаване на оферти всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си. Оттеглянето на офертата прекратява понататъшното участие на участника в процедурата. Допълнението и промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан и текст:

„Допълнение/Промяна на оферта/ с входящ номер за участие в открита процедура по реда на ЗОП с предмет:

СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ: „Дневен център за възрастни хора с увреждания преустройство и реконструкция на част от I етаж, втори етаж и част от тавански етаж от същ. сграда, пристройка за асансьор в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с. Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2)”

Възможност за удължаване на срока за подаване на оферти

Чл. 62. Срокът за подаване на оферти се удължава, когато:

1. се установи, че първоначално определеният срок е недостатъчен за изготвяне на офертите, включително поради необходимост от разглеждане на място на допълнителни документи към документацията или оглед на мястото на изпълнение;

2. от датата на предоставянето на разяснението по чл. 29 от ЗОП от възложителя до крайния срок за получаване на оферти остават по-малко от 3 (три) дни - с толкова дни, колкото е забавата.

Чл. 63. Възложителят може да удължи обявените срокове в процедурата, когато:

1. в първоначално определения срок няма постъпили заявления или оферти, или е получено само едно заявление или оферта;

2. това се налага в резултат от производство по обжалване.

Приемане на оферти / връщане на оферти

Чл. 64. При подаване на офертата и приемането ѝ върху плика се отбелязва входящ номер, дата и час на постъпване и посочените данни се отбелязват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

Чл. 65. Оферти, които са представени след крайния срок за получаване или в незапечатан, прозрачен, или скъсан плик, се връщат на подателя незабавно. Тези обстоятелства се отбелязват в регистъра по предходния параграф.

Чл. 66. Получените оферти се съхраняват в деловодството на Община Шумен до деня, определен за отваряне на офертите в Заповедта за назначаване на комисия за провеждане на процедурата.

Срок на валидност на офертите

Чл. 67. Срокът на валидност на офертите не може да бъде по-кратък от 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.

Чл. 68. Срокът на валидност на офертите е времето, през което участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти. Възложителят може да изиска от класираните участници да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора за обществената поръчка.

Чл. 69. Ако участникът представи оферта с по-кратък срок на валидност или при следващо поискване от възложителя откаже да удължи срока на валидност на офертата си, това ще доведе до отстраняването му от участие в процедурата.

Чл. 70. Оферта с по-кратък срок на валидност ще бъде отхвърлена от възложителя като несъответстваща на изискванията.

Съдържание на офертата

Чл. 71. Всяка оферта трябва да съдържа три отделни запечатани, непрозрачни и надписани плика, поставени в един общ запечатан, непрозрачен и надписан плик, както следва:

1. **Плик № 1** с надпис: „Документи за подбор”. В него се поставят документите, изискани от възложителя, съгласно чл. 56, ал. 1, т. 1 - 6, т. 8 и т. 11 - 14 от ЗОП, отнасящи се до критериите за подбор на участниците, съобразно указанията на възложителя.

2. **Плик № 2** с надпис: „Предложение за изпълнение на поръчката”. В него се поставят документите по чл. 56, ал. 1, т. 7 от ЗОП, свързани с изпълнението на поръчката, съобразно избрания от възложителя критерий и посочените в документацията изисквания.

3. **Плик № 3** с надпис: „Предлагана цена”. В плика се поставя ценовата оферта на участника, изготвена по образеца от настоящата документация.

Чл. 72. (1) В **Плик № 1** се поставят следните документи, съдържащи доказателства за съответствието на участника с изискванията на чл. 56, ал. 1, т. 1 до 6, т. 8 и т. 11-14 от ЗОП и с изискванията на възложителя:

1. **Списък на документите, съдържащи се в офертата, подписан от участника.** В списъка участникът следва да опише всички представени от него документи (задължителни и други по преценка на участника), включително документи относно лицата, представляващи участника, и относно подизпълнителите, ако такива се предвиждат. Списъкът на документите следва да се постави в началото на документите. Всеки лист, съдържащ се в плика, задължително следва да бъде номериран и подреден съгласно списъка;

2. **Оферта – Образец № 1;**

3. **Декларация** за посочване на единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен (**Образец №2**). Физическите лица, участници в процедурата или включени в състава на обединения, представят заверено от участника копие от документ за самоличност. Ако тези физически лица са чуждестранни граждани, документът се представя и в официален превод. Когато участникът в процедурата е обединение Декларацията се представя от всеки член на обединението, съгласно чл. 56, ал. 3, т. 1 от ЗОП.

4. **Нотариално заверено пълномощно** на лицето, упълномощено да представлява участника в процедурата (когато участникът не се представлява от лицата, които имат право на това, съгласно документите му за регистрация).

5. **Документ, договор или споразумение за създаване на обединение**, подписан от лицата, включени в обединението, когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, в който задължително се посочва представляващия. Документът се представя в случай, че участникът е неперсонифицирано обединение. Същият следва да бъде в оригинал или нотариално заверено копие и от него следва да бъде видно/видни лице/лицата, които го представляват. В случай, че участникът е обединение, което не е юридическо лице, и лицето, подаващо офертата, не е изрично вписано в споразумението, с което се създава обединението, следва да бъдат представени и нотариално заверени пълномощни от всички участници в обединението, с които упълномощават това лице, което има право да подаде офертата, да попълни и подпише документите, общи за обединението.

6. **Декларация за обстоятелства по чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП и посочените в обявлението изисквания по чл. 47, ал. 2 от ЗОП**, попълнена по **Образец № 3** (оригинал). В случай, че участникът е юридическо лице, декларацията се подписва задължително от лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от ЗОП. В случай, че участникът е обединение, декларация се представя за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, съобразно чл. 56, ал. 3, т. 1 от ЗОП. Когато деклараторът е чуждестранен гражданин, декларацията/ите, които са на чужд език се представя/т и в превод на български език;

7. **Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (Образец № 4)** за използване /неизползване на подизпълнители и списък с имената им;

8. **Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (Образец № 5)**. Когато офертата предвижда участие на подизпълнители, в нея се посочват имената на подизпълнителите. Декларацията се попълва от всеки подизпълнител поотделно.

9. **Доказателства за икономическото и финансово състояние на участника, съгласно чл. 50, ал. 1 от ЗОП:**

а) Годишния финансов отчет или някоя от съставните му части, когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която участникът е установен, за последните три години (2011г., 2012г. и 2013г.) или в зависимост от датата, на която е учреден. В случай че участникът е посочил ЕИК, същият не е длъжен да представя в офертата си обявените в търговския регистър актове.

б) Удостоверение от банка, като доказателство за достъп до ликвиден оборотен финансов ресурс. Удостоверението следва да бъде издадено с дата не по – рано от 40 дни преди подаване на офертата. Допуска се и представяне на други доказателства за наличие на разполагаем ликвиден оборотен финансов ресурс.

10. **Доказателства за техническите възможности и квалификацията на участника, които задължително включват:**

а) **Декларация, съгласно чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗОП, (Образец №6)** съдържаща списък на съдържаща списък на строителството, което е еднакво или сходно с предмета на поръчката, извършено през последните пет години, считано от датата, определена като краен срок за представяне на офертите, включително стойностите, датите и получателите, заверена от управителя;

б) Удостоверения за добро изпълнение за обектите, изброени в списъка, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, дата и подпис на издателя и данни за контакт. Участникът може да се позове на предишни обекти, които е изпълнил като главен изпълнител, като член на обединение или като подизпълнител, но само в рамките на своето собствено участие в този обект. Ако участникът е работил като подизпълнител или като член на обединение при изпълнението на някой от посочените обекти, то е необходимо освен удостоверението, да бъде добавена декларация, удостоверение или друг документ, доказващ дяловото участие;

в) Копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности, изброени в списъка.

г) Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България (ЦПРСКБ) или еквивалентен документ от страната членка на ЕС при чуждестранни участници или декларация (свободен текст), че се е запознал с условията за вписване в ЦПРС и ако бъде определен за изпълнител се задължава в 20-дневен срок от получаване на решението за определянето му за изпълнител да представи документи, удостоверяващи вписването му в ЦПРС;

д) Застрахователна полица за сключена застраховка професионална отговорност в строителството по реда на чл. 171 от ЗУТ;

е) **Декларация и списък по чл. 51, ал. 1, т. 4 от ЗОП (Образец № 7)** от участника за разполагаемия квалифициран персонал – квалифицирани специалисти, които ще вземат участие в изпълнението на поръчката, а именно: а) ръководител на обект, б) технически ръководител, в) координатор по безопасност и здраве, г) специалист по контрол върху качеството. Към списъка да се приложат професионални автобиографии (**Образец № 8**) на ръководния ключов персонал, изготвени по образец, документи, удостоверяващи по категоричен и недвусмислен начин тяхното образование, професионалната квалификация и професионален опит (заверени копия от дипломи, удостоверения, сертификати, трудови /служебни /осигурителни книжки, договори, референции от работодатели/възложители и други подходящи документи) и декларации за разположение на член от екипа (**Образец № 9**), подписани лично от експертите. Документите трябва да бъдат подредени в следната последователност за всеки специалист поотделно: професионална автобиография, копие от диплома, четливо копие от трудова книжка/граждански договор, за координатора – документ за „Координатор по безопасни и здравословни условия на труд”, други документи по преценка на участника;

ж) **Декларация (Образец № 10)** за посещение на строителния обект и запознаване с условията на обществена поръчка.

12. **Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 6 от ЗОП (Образец № 11)** за липса на свързаност с друг участник в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП, както и за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП.

13. **Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП**, че са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд – **Образец № 12**. Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България, където трябва да се извърши доставката са НАП, Агенция по заетостта и Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ (nar.bg, www.mlsp.government.bg, <http://www.gli.government.bg/>, <http://www.az.government.bg/>);

14. **Декларация за приемане на условията в проекта на договора – Образец № 13.**

(2) Документите в плик № 1 се представят в оригинал или заверено от участника копие. Всички декларации се представят в оригинал и се подписват по реда и от лицата, посочени в настоящите указания.

Чл. 73. (1) В Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката”, се поставя техническото предложение за изпълнение на поръчката. Ако участникът подава оферта за повече от една обособена позиция съгласно чл. 57, ал. 3 от ЗОП, предложението за всяка позиция се представя в отделни пликове.

(2) **Предложението за изпълнение на поръчката,** съгласно чл. 56, ал. 1, т. 7 от ЗОП трябва да бъде изготвено съобразно **Образец №14**, при съблюдаване на пълното описание на обекта на поръчката и инвестиционния и работен проект, изискванията към офертата и условията за изпълнение на поръчката. В **Техническото предложение** участникът трябва да посочи:

1. Срок на изпълнение на поръчката;
2. Гаранционни условия;
3. Описание на технологичната последователност на строителните процеси;
4. Описание на управлението на риска;

5. Обяснителна записка, обхващаща всички части за изпълнение на обекта;
6. Линејни графици за изпълнение;
7. Качествени характеристики на предложените основни материали, които ще бъдат доставени и вложени в обекта;
8. Задължение за покриване на всички изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация от настоящата документация.

Чл. 74. (1) В Плик №3 „Предлагана цена”, се поставя задължително ценовото си предложение, съгласно чл. 5б, ал. 1, т. 10 от ЗОП, **попълнено по Образец №15.**

(2) Към „Ценовата оферта” участниците трябва да приложат:

1. Единични цени;
2. Анализи на единичните цени на видовете СМР;
3. Предложение за авансово плащане.

(3) Цената за изпълнение на строително-монтажните работи по настоящата обществена поръчка следва да бъде предложена в лева без включен (ДДС) и с включен ДДС.

(4) Извън плика с надпис „Предлагана цена” не трябва да е посочена никаква информация относно цената.

(5) Участници, които по какъвто и да е начин са включили някъде в офертата си извън плика „Предлагана цена” елементи, свързани с предлаганата цена (или части от нея), ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

РАЗДЕЛ VI ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ

Чл. 75. Документацията за участие се публикува в електронен вид на профила на купувача в деня на публикуването на обявлението. Пълен безплатен електронен достъп до документацията за участие е осигурен на www.shumen.bg.

Чл. 76. (1) В случай, че заинтересовано лице желае документацията да му бъде предоставена от Възложителя, се прилагат правилата на чл. 28, ал. 7 от ЗОП и следва се да заплати сумата от **10 лв. (десет лева)** с ДДС.

(2) Документацията за участие може да бъде получена в стая № 342 на Община Шумен, на адрес: гр. Шумен, п.к. 9700, бул. „Славянски” № 17, всеки работен ден от 08:30 до 17:00 часа до деня и часа, посочени в обявлението за обществена поръчка.

Чл. 77. Крайният срок за получаване на офертите е най-късно до часа и датата, посочени в обявлението за обществената поръчка.

Чл. 78. Лицата имат право да разгледат документацията преди да я закупят. Предварителният преглед на документацията се извършва в стая № 342 на Община Шумен, на адрес: гр. Шумен, п.к. 9700, бул. „Славянски” № 17, всеки работен ден от 08:30 до 17:00 часа.

Чл. 79. В хипотезата на чл. 76, ал. 1 документация за участие се предоставя след представяне на платежен документ, удостоверяващ, че същата е заплатена по бюджетна сметка на Община Шумен: IBAN **BG85IABG74778400586700**, BIC **IABGBGSF**, код за вид плащане 447000 в „Интернешънал Асет Банк” АД, клон Шумен, или на касата в Община Шумен.

Условия и ред за получаване разяснения по документацията за участие

Чл. 80. Всеки участник може да поиска писмено от възложителя разяснения по документацията за участие.

Чл. 81. Писмени искания за разяснения по същество относно документацията за участие в откритата процедура и/или процедурата за провеждане на същата могат да бъдат подавани от лицата до изтичането на срока за нейното получаване на адреса, посочен в обявлението.

Чл. 82. Разясненията се публикуват в профила на купувача в 4-дневен срок от получаване на искането. Ако лицата са посочили електронен адрес, разясненията се изпращат и на него в деня на публикуването им в профила на купувача. В разясненията не се посочва информация за лицата, които са ги поискали.

Чл. 83. Когато от публикуването на разясненията от възложителя до крайния срок за получаване на оферти остават по-малко от 3 (три) дни, възложителят е длъжен да удължи срока за получаване на оферти или заявления.

РАЗДЕЛ VII КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И УЧАСТНИЦИТЕ

Чл. 84. Всички комуникации и действия на възложителя и на участниците, свързани с настоящата открита процедура, са в писмен вид.

Чл. 85. Участникът може да представя своите писма и уведомления в деловодството на Община Шумен, адрес: гр. Шумен, п.к. 9700, бул. „Славянски” № 17, всеки работен ден; по пощата, по факс; по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпис; чрез препоръчано писмо с обратна разписка или куриерска служба.

Чл. 86. Решенията на възложителя, за които той е длъжен да уведоми участниците, се изпращат по факс или по електронен път, или се връчват лично срещу подпис, или се изпращат с препоръчано писмо с обратна разписка, или чрез комбинация от тези средства по избор на възложителя.

Чл. 87. За получено се счита това уведомление по време на откритата процедура, което е достигнало до адресата на посочения от него адрес. Когато адресатът е сменил своя адрес и не е информирал своевременно за това ответната страна, или адресатът не желае да приеме уведомлението, за получено се счита това уведомление, което е достигнало до адреса, известен на изпращача.

Чл. 88. При предоставяне на изискванията по поръчката на участниците и при сключването на договора за обществена поръчка възложителят може да посочи коя част от информацията, която им предоставя, има конфиденциален характер. Участниците нямат право да разкриват тази информация.

Чл. 89. При подаване на офертата си участникът също може да посочи коя част от нея има конфиденциален характер и да изисква от възложителя да не я разкрива. Възложителят няма право да разкрива информация, предоставена му от участниците, посочена от тях като конфиденциална по отношение на технически или търговски тайни, с изключение на следните случаи:

1. при изпълнение на задължението си да изпрати информация за сключения договор до Агенцията по обществени поръчки;

2. при писмено искане от участник, изпълни законовото си задължение да му осигури достъп до протокола или предостави копие от протокола. В този случай възложителят ще положи грижа и може да откаже достъп до информация, съдържаща се в протокола, когато предоставянето ѝ противоречи на нормативен акт или предотвратява, ограничава или нарушава конкуренцията.

Чл. 90. Обменът и съхраняването на информация в хода на провеждане на процедурата за възлагане на обществена поръчка се извършват по начин, който гарантира целостта, достоверността и поверителността на информацията.

Чл. 91. Участникът може да представи някои от документите в офертата си освен в писмен вид и на електронен носител.

Чл. 92. При различие в съдържанието на документи, представени в писмен вид и на електронен носител, за валидно се счита записаното в писмен вид.

Чл. 93. Информация, която е представена само на електронен носител, без да е представена и в писмен вид, няма да се приема като предоставена в процедурата, освен когато е изпратена при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпис.

РАЗДЕЛ VIII ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА

Разглеждане, оценка и класиране на офертите

Чл. 94. За провеждане на процедурата възложителят с писмена заповед назначава комисия. Комисията се назначава от възложителя след изтичане на срока за приемане на офертите и се обявява в деня, определен за отваряне на офертите.

Чл. 95. Комисията се състои от нечетен брой членове – най-малко трима, един от които задължително е правоспособен юрист, а най-малко половината от останалите членове са лица, притежаващи професионална компетентност, свързана с предмета на поръчката. Възложителят може да привлече като член на комисията и външен експерт, който е включен в списъка по чл. 19, ал. 2, т. 8 от ЗОП и има квалификация в съответствие с предмета на поръчката.

Чл. 96. Срокът за приключване работата на комисията се определя от възложителя в заповедта и може да бъде променян отново само с негова заповед. Срокът не може да бъде по-дълъг от срока на валидност на офертите, определен в обявлението за обществената поръчка, освен ако участниците са удължили срока на валидност на офертите си след искане на възложителя.

Чл. 97. Комисията, назначена от възложителя за разглеждане, оценка и класиране на офертите, започва работа след получаване на списъка с участниците и представените оферти.

Чл. 98. Постъпилите оферти ще бъдат отворени на публично заседание на Комисията в деня и часа, посочени в обявлението в зала №304 на административната сграда на Община Шумен, адрес: гр. Шумен, бул. „Славянски” № 17.

Чл. 99. В случай на промяна на датата и часа на отваряне на офертите, участниците ще бъдат уведомени писмено.

Чл. 100. Когато по обективни причини член на комисията не може да изпълнява задълженията си и не може да бъде заместен от резервен член, възложителят издава заповед за определяне на нов член.

Чл. 101. Членовете на комисията и консултантите подписват и представят на възложителя декларация, в която декларират, че:

- а) нямат материален интерес от възлагането на обществената поръчка на определен кандидат или участник;
- б) не са „свързани лица” с участник в процедурата или с посочените от него подизпълнители, или с членове на техните управителни или контролни органи;
- в) нямат частен интерес по смисъла на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси от възлагането на обществената поръчка;
- г) не са участвали като външни експерти в изготвянето на техническите спецификации в методиката за оценка на офертата.

Чл. 102. Комисията оценява офертите в съответствие с предварително обявените условия, критерии и показатели за оценка. Решенията на комисията се вземат с мнозинство от членовете ѝ. Когато член на комисията е против взетото решение, той подписва протокола с особено мнение и писмено излага мотивите си.

Чл. 103. (1) Възложителят или упълномощено от него лице има право на контрол върху работата на комисията за провеждане на процедурата преди издаване на съответните решения.

(2) Правото на контрол на възложителя, респективно на упълномощеното от него лице, се свежда само до проверка на съдържанието на съставените от комисията протоколи за съответствието им с изискванията на закона и предварително обявените условия на обществената поръчка.

(3) Когато по време на упражнението от възложителя, респективно от упълномощеното от него лице, контрол бъдат установени нарушения в работата на комисията, които могат да се отстранят без това да налага прекратяване на процедурата, възложителят, респективно упълномощеното от него лице, дава писмени указания за тяхното отстраняване. Указанията на възложителят, респективно упълномощеното от него лице, са задължителни за комисията.

Чл. 104. Извършените от комисията действия и решения се отразяват в протокол, като в случай на несъгласие, към протокола се прилага особено мнение.

Чл. 105. (1) Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата на Община Шумен.

(2) Представител на участник се допуска след представяне на документ за самоличност и съответно изрично пълномощно (извън случаите на законно представителство по силата на документите за регистрация).

(3) Присъстващите представители се подписват в изготвен от комисията списък, удостоверяващ тяхното присъствие, приложен към протокола на комисията.

(4) Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и проверява за наличието на три отделни запечатани плика, след което най-малко трима от нейните членове подписват плик № 3. Комисията предлага по един представител от присъстващите участници да подпише плик № 3 на останалите участници.

(5) В присъствието на лицата, посочени в ал. 1, комисията отваря плик № 2 и най-малко трима от членовете ѝ подписват всички документи, съдържащи се в него. Комисията предлага по един представител на присъстващите участници да подпише документите в плик № 2 на останалите участници.

(6) Комисията след това отваря плик № 1, оповестява документите и информацията, които той съдържа и проверява съответствието със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Чл. 106. След извършването на действията по чл. 105 приключва публичната част от заседанието на комисията.

Чл. 107. (1) В закрито заседание, комисията извършва детайлен преглед на документите, съдържащи се в плик № 1 за съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя.

(2) Когато установи липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка, комисията отразява направените от нея констатации в изготвения от нея протокол и го изпраща до всички участници.

(3) Участниците са длъжни да представят на комисията съответните документи в срок 5 (пет) работни дни от получаването на протокола.

(4) Когато е установена липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представени документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор.

Чл. 108. След изтичането на срока за представяне на документи, комисията проверява допълнително представените документи и се произнася относно съответствието им с критериите за подбор, поставени от възложителя в настоящата документация.

Чл. 109. Комисията не разглежда документите в плик № 2 на участниците, които не отговарят на критериите за подбор, както и на тези, които не са представили в срок указания липсващ документ, определен от комисията.

Чл. 110. При необходимост, комисията може по всяко време да:

1. проверява заявените от участниците данни, включително чрез изискване на информация от други органи и лица;
2. изисква от участниците разяснения за заявени от тях данни;
3. изисква от участниците допълнителни доказателства за данни от документите, съдържащи се в пликове № 2 и № 3. Тази възможност не може да се използва за промяна на техническото и ценовото предложение на участниците. Комисията прави техническа оценка на офертите на допуснатите участници, съобразно правилата на настоящата документация. Резултатите от техническата оценка се отразяват в подписан от членовете на комисията протокол.

Чл. 111. (1) Комисията уведомява възложителя, когато в хода на нейната работа възникнат основателни съмнения за споразумения, решения или съгласувани практики между участници по смисъла на чл. 15 от Закона за защита на конкуренцията. Съгласно чл. 15 от Закона за защита на конкуренцията, забранени са всякакъв вид споразумения между предприятия, решения на сдружения на предприятия, както и съгласувани практики на две или повече предприятия, които имат за цел или резултат предотвратяване, ограничаване или нарушаване на конкуренцията на съответния пазар, като:

1. пряко или косвено определяне на цени или други търговски условия;
2. разпределяне на пазари или източници на снабдяване;
3. ограничаване или контролиране на производството, търговията, техническото развитие или инвестициите;
4. прилагане на различни условия за един и същ вид договори по отношение на определени партньори, при което те се поставят в неравноправно положение като конкуренти;
5. поставяне на сключването на договори в зависимост от поемането от другата страна на допълнителни задължения или от сключването на допълнителни договори, които по своя характер или съгласно обичайната търговска практика не са свързани с предмета на основния договор или с неговото изпълнение.

(2) След уведомяването от комисията, възложителят е длъжен да уведоми Комисията за защита на конкуренцията за възникналите съмнения за споразумения, решения или съгласувани практики между участници по смисъла на чл. 15 от Закона за защита на конкуренцията.

Чл. 112. Комисията с мотивирана обосновка предлага за отстраняване от участие в поръчката всеки участник:

1. който не е представил някой от необходимите документи по чл. 56 от ЗОП;
2. за когото са налице обстоятелства по чл. 47, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от ЗОП;
3. който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя;
4. който е представил оферта, която не отговаря на изискванията на чл. 57, ал.2 от ЗОП;
5. за когото по реда на чл. 68, ал. 11 е установено, че е представил невярна информация за доказване на съответствието му с обявените от възложителя критерии за подбор.

Чл. 113. Комисията оценява офертите в съответствие с предварително обявените условия, критерии и показатели за оценка. Критерият за оценка в настоящата поръчка е: **икономически най-изгодна оферта.**

Чл. 114. (1) Комисията ще уведоми писмено участниците и заинтересованите юридически лица с нестопанска цел, както и средствата за масово осведомяване за датата, часа и мястото на отваряне и оповестяване на ценовите оферти.

(2) При отварянето на плика с предлаганата цена имат право да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на юридически лица с нестопанска цел и средствата за масова информация.

Чл. 115. Пликът с цената, предлагана от участник, чиято оферта не отговаря на изискванията на възложителя, не се отваря.

Чл. 116. Преди отварянето на ценовите оферти, комисията съобщава на присъстващите лица резултатите от оценяването на офертите по другите показатели.

Чл. 117. (1) Когато офертата на участника съдържа предложение с числово изражение, което подлежи на оценяване и е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност в предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, комисията изисква подробна писмена обосновка от него за начина на неговото образуване. Комисията определя разумен срок за представяне на обосновката, който не може да бъде по-кратък от три работни дни от получаването на искането за това.

(2) Комисията може да приеме писмената обосновка и да не предложи за отстраняване офертата, когато са посочени обективни обстоятелства, свързани с:

- а) оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка;
- б) предложеното техническо решение;
- в) наличието на изключително благоприятни условия за участника;
- г) икономичност при изпълнение на обществената поръчка;
- д) получаване на държавна помощ.

(3) Когато участникът не представи в срок писмената обосновка или комисията прецени, че посочените обстоятелства не са обективни, комисията предлага участника за отстраняване от процедурата.

(4) Когато комисията установи, че офертата на участник е с необичайно ниска цена поради получена държавна помощ, чието законово основание е невъзможно да бъде доказано в определения срок, тя може да предложи офертата да се отхвърли и участникът да се отстрани.

Чл. 118. Комисията разглежда допуснатите оферти и ги оценява в съответствие с предварително обявените условия.

Чл. 119. Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

Чл. 120. (1) В случай, че ценовите предложения на две или повече оферти са равни, комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

Чл. 121. (1) За своята работа по разглеждането, оценяването и класирането на офертите комисията съставя протокол със съдържание, съгласно изискванията на чл. 72 от ЗОП.

(2) Протоколът на комисията се подписва от всички членове и председателят ѝ и се предава на възложителя заедно с цялата документация.

(3) Комисията приключва своята работа с приемането на протокола от възложителя.

Класиране и определяне на изпълнител

Чл. 122. В срок от 5 (пет) работни дни след приключване на работата на комисията, възложителят издава мотивирано решение, с което обявява класирането на участниците и участника, определен за изпълнител. В решението възложителят посочва също отстранените от процедурата участници и оферти, както и мотивите за отстраняването им.

Чл. 123. Възложителят изпраща решението на участниците в срок от 3 (три) дни от издаването му.

Чл. 124. При писмено искане от страна на участник, направено в срока за обжалване на решението, възложителят осигурява копие или достъп до протокола в тридневен срок от получаването му, в зависимост от искането на участника. Възложителят може да откаже достъп до информация, съдържаща се в протокола, когато предоставянето ѝ противоречи на нормативен акт или предотвратява, ограничава, или нарушава конкуренцията.

Прекратяване на процедурата

Чл. 125. (1) Възложителят прекратява процедурата за възлагане на обществената поръчка с мотивирано решение, при наличие на някое от обстоятелствата по чл. 39, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, а именно:

1. не е подадена нито една оферта или няма участник, който отговаря на изискванията по чл. 47 – 53а;

2. всички оферти не отговарят на предварително обявените условия от възложителя;

3. всички оферти, които отговарят на предварително обявените от възложителя условия, надвишават финансовия ресурс, който той може да осигури;

4. първият или вторият класирани участници откажат да сключат договор;

5. отпадне необходимостта от провеждане на процедурата в резултат на съществена промяна в обстоятелствата, включително при невъзможност да се осигури финансиране за изпълнението на поръчката по причини, които възложителят не е могъл да предвиди;

6. са установени нарушения при откриването и провеждането на процедурата, които не могат да бъдат отстранени, без това да промени условията, при които е обявена.

7. поради наличие на някое от основанията по чл. 42, ал. 1 не се сключва договор за обществена поръчка.

(2) Възложителят може да прекрати процедурата с мотивирано решение, когато:

1. е подадена само една оферта;

2. има само един участник, който отговаря на изискванията по чл. 47 – 53а от ЗОП, или само една оферта отговаря на предварително обявените условия от възложителя;

3. участникът, класиран на първо място:

а) откаже да сключи договор;

б) не изпълни някое от изискванията на чл. 42, ал. 1 от ЗОП;

в) не отговаря на изискванията на чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП.

(3) Възложителят е длъжен в тридневен срок да уведоми участниците за прекратяването на обществената поръчка, както и да изпрати копие от него до изпълнителния директор на Агенцията по обществени поръчки.

РАЗДЕЛ IX СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

Условия за сключване на договор с определения за изпълнител участник

Чл. 126. Възложителят сключва договор за обществената поръчка с участника, класиран от комисията на първо място и определен за изпълнител.

Чл. 127. Договорът за обществена поръчка се сключва в пълно съответствие с проекта на договор, представен в документацията за участие, допълнен с всички предложения от офертата на участника, въз основа на които е определен за изпълнител.

Чл. 128. Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗОП, договорът за обществена поръчка не се сключва, ако при подписването му определеният изпълнител:

1. не изпълни задължението по чл. 47, ал. 10 и чл. 48, ал. 2 от ЗОП;

2. не представи определената гаранция за изпълнение на договора;

3. не извърши съответна регистрация, не представи документ, или не изпълни друго изискване, което е необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и е поставено от възложителя при откриване на процедурата.

Чл. 129. Не се изисква изпълнение на задължението по чл. 47, ал. 10 и чл. 48, ал. 2 от ЗОП, в случаите по чл. 47, ал. 11 от ЗОП.

Чл. 130. (1) В случай, че участникът, определен за изпълнител, е чуждестранно физическо или юридическо лице, то при подписване на договора за обществена поръчка участникът е длъжен да представи документи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП, издадени от компетентен орган, или извлечение от съдебен

регистър, или еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която е установен. Когато в съответната чужда държава не се издават такива документи или когато те не включват всички случаи по чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП, участникът представя клетвена декларация, ако такава декларация има правно значение според закона на държавата, в която е установен. Когато клетвената декларация няма правно значение според съответния национален закон, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

(2) Според §1, т. 7 от Допълнителните разпоредби на ЗОП „Закон на държавата, в която участникът е установен” е:

а) за физическите лица – отечественото им право по смисъла на чл. 48 на Кодекса на международното частно право;

б) за юридическите лица – правото на държавата, определено съгласно чл. 56 на Кодекса на международното частно право;

в) за обединенията, които не са юридически лица – правото на държавата, в която са регистрирани или учредени.

Чл. 131. (1) Възложителят може да прекрати процедурата или с решение да определи за изпълнител и да сключи договор с втория класиран участник в случаите, когато участникът, класиран на първо място:

1. откаже да сключи договор;

2. не представи някои от документите, посочени по-горе и изискуеми, съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗОП.

(2) В тези случаи, възложителят предлага подписването на договора на втория класиран участник.

Чл. 132. Поръчката следва да се изпълнява съгласно условията по договора, представляващ неразделна част от настоящата документация. Неговите клаузи не подлежат на преговаряне.

Срокове за сключване на договора

Чл. 133. Договорът се сключва в срок от един месец след влизането в сила на решението за определяне на изпълнител или на определението, с което е допуснато предварително изпълнение на това решение, но не по-рано от изтичането на 14-дневния срок от уведомяването на заинтересованите участници за решението за определянето за изпълнител.

Основания за изменение на договора

Чл. 134. Страните по договор за обществена поръчка не могат да го изменят.

Чл. 135. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение:

1. когато в резултат на непредвидени обстоятелства се налага:

а) промяна в сроковете на договора, или

б) частична замяна на дейности от предмета на поръчката за строителство или услуга, когато това е в интерес на възложителя и не води до увеличаване стойността на договора, или

в) намаляване общата стойност на договора в интерес на възложителя, поради намаляване на договорените цени или договорени количества или отпадане на дейности, или

2. при изменение на държавно регулирани цени, когато основен предмет на договора за обществена поръчка е дейност, чиято цена е обект на държавно регулиране и срокът му на изпълнение е над 12 месеца. Изменението на цената в тази хипотеза е допустимо до размера на реалното увеличение на разходите на изпълнителя, настъпило като резултат от изменението на държавно регулираната цена.

3. когато се налага увеличение на цената, поради приемането на нормативен акт – до размера, произтичащ като пряка и непосредствена последица от него, или

4. при удължаване срока на договора за доставка или услуга с периодично или продължително изпълнение, в случай че едновременно са изпълнени следните условия:

а) не по-късно от 6 (шест) месеца преди изтичането на срока на договора възложителят е открил процедура със същия предмет за последващ период, която не е завършила с избор на изпълнител;

б) срокът на договора се удължава до избора на изпълнител, но не повече от 6 (шест) месеца;

в) прекъсване в доставката или услугата би довело до съществени затруднения за възложителя.

РАЗДЕЛ IX

СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 136. Определеният за изпълнител участник сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

Чл. 137. Изпълнителят няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

3. заменя посочен в офертата подизпълнител, освен когато:

4. за предложени подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5;

5. предложени подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

6. договорът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително в случаите по ал. 6.

Чл. 138. В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, изпълнителят изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по чл. 137.

Чл. 139. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Чл. 140. Не е нарушение на забраната по чл. 137, т. 2 и по чл. 139 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно – от договора за подизпълнение.

Чл. 141. Изпълнителят е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5, както и при нарушаване на забраната по чл. 139 в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи изпълнителят сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на чл. 136 – 140.

Чл. 142. Възложителят приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на изпълнителя и на подизпълнителя.

Чл. 143. При приемането на работата изпълнителят може да представи на възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

Чл. 144. Възложителят извършва окончателното плащане по договор за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на чл. 143.

Чл. 145. Чл.144 не се прилага в случаите по чл. 143.

РАЗДЕЛ X ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ И ЕТИЧНИ КЛАУЗИ

Общи изисквания

Чл. 146. Във връзка с провеждането на процедурата и подготовката на офертите от участниците, за въпроси, които не са разгледани в настоящите указания, се прилага Закона за обществените поръчки и документацията за участие в процедурата.

Чл. 147. В случай, че участниците в процедурата представят документи на език, различен от българския, и същите са представени и в превод на български език, при несъответствие в записите при различните езици, за валидни се считат записите на български език.

Чл. 148. (1) При противоречие в записите на отделните документи от документацията валидни са записите в документа с по-висок приоритет, като приоритетите на документите са в следната последователност:

1. Решение за откриване на процедурата;
2. Обявление за обществена поръчка;
3. Техническа спецификация;
4. Пълно описание на обекта на поръчката
5. Указания за участие;
6. Методика за определяне на комплексна оценка на оферта;
7. Проект на договор за изпълнение на поръчката;
8. Образци за участие в процедурата.

(2) Документът с най-висок приоритет е посочен на първо място.

Етични клаузи

Чл. 149. Всеки опит на участник да се сдобие с поверителна информация, да сключи незаконно споразумение с конкуренти, или да окаже влияние върху комисията или възложителя по време на процеса на разглеждане, изясняване и оценка на офертите, ще доведе до отстраняване на участника от процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка.

Чл. 150. Изпълнителят трябва да действа във всеки един момент професионално, безпристрастно и в съответствие с кодекса за етично поведение на професията си. Той трябва да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с обществената поръчка, проекта като цяло или услугите, направени без предварителното одобрение на възложителя.

Чл. 151. Изпълнителят не може да ангажира възложителя с дейност без предварителното писмено съгласие на последния.

Чл. 152. Изпълнителят не може да приема други плащания във връзка с договора, освен тези, описани в самия договор.

Чл. 153. Изпълнителят, неговите служители и подизпълнители не трябва да упражняват каквато и да било дейност, или да получават облага, която е в разрез с техните задължения към възложителя.

Чл. 154. Изпълнителят, неговите служители и подизпълнители са задължени да запазят професионална тайна за целия срок на договора, както и след неговото завършване. Всички доклади и документи, изготвени или получени от изпълнителя, са конфиденциални.

Чл. 155. Договорът определя как страните ползват всички доклади и документи, изготвени, получени, или представени от тях по време на изпълнението на договора.

Чл. 156. Изпълнителят ще се въздържа от всички взаимоотношения, които могат да компрометират неговата независимост или независимостта на служителите му. Ако изпълнителят престане да бъде независим, възложителят може, независимо дали това води до щети, да прекрати договора без предизвестие и без това да дава право за завеждане на иски за компенсация от страна на изпълнителя.

ГЛАВА II ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ:

„Дневен център за възрастни хора с увреждания преустройство и реконструкция на част от I етаж, втори етаж и част от тавански етаж от същ. сграда, пристройка за асансьор в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с. Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2)“

Строителните и монтажните работи, предмет на възлагане в настоящата поръчка, са за: **„Дневен център за възрастни хора с увреждания преустройство и реконструкция на част от I етаж, втори етаж и част от тавански етаж от същ. сграда, пристройка за асансьор в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с. Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2)“.**

Налична документация и статут:

Инвестиционният проект предлага основен ремонт, реконструкция и обновяване, с пристройка за асансьор, на 60-годишна сграда е без извършен ремонт до сега. Инвестиционният проект е подчинен на Наредба № 4 от 01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания, с цел създаване приемливи условия за пребиваване на обитателите. Съдържанието на проекта следва и изпълнява изцяло плановото задание:

Дневният център за възрастни хора с увреждания се проектира за настаняване на лица над 18-годишна възраст с увреждания. Проектът подsigурява възможност за настанени общо на 30 лица, разпределени в 3 групи по 10 човека. Проектната документация отговаря на изискванията на чл. 40е от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане. По задание Дневния център ще се работи на две смени (дневни), като през деня в центъра ще има общо 12 длъжностни лица.

Дневен център за възрастни хора с увреждания е комплекс от социални услуги, които създават условия за цялостно обслужване на възрастните през деня, свързани с предоставянето на храна, задоволяване на ежедневните, здравните, образователните и рехабилитационните потребности, както и организация на свободното време и личните контакти.

Инвестиционният проект подsigурява всички, изискващи се по задание помещения:

Кухненски блок с всички необходими прилежащи помещения е на първи етаж. Изграден е на основание представено примерно меню на социалния патронаж в Шумен. Изпълнени са изискванията на Наредба № 7 на МЗ и МЗГ от 2002г. за хигиените изисквания към предприятията, които произвеждат или търгуват с храни, и към условията за производство и търговия с качествени и безопасни храни:

Топла кухня за приготвяне на храна за 30 човека, с мивка за кухненска посуда и гише за подаване на храната (към трапезарията);

Четири подготвителни с мивки-за месо, риба, зеленчуци и яйца;

Умивалня зала - във връзка с трапезарията, чрез врата- шубер, шубер за чиста посуда към топлата кухня и директен изход (прозоре) за изнасяне на отпадъците;

Складово помещение с два хладилник-фризери;

Помещение за две жени, които ще обслужват кухнята;

Самостоятелна VVC-баня за персонала на кухнята;

Трапезария за хранене за потребителите-30 човека на две смени, т.е. по 15ч. на смяна;

Зали за групова работа на целия втори етаж. Обособени са:

Зала за групова работа №1 с прилежащо към нея Спалня към зала за групова работа №1 с 4 легла;

Зала за групова работа №2 с прилежащо към нея Спалня към зала за групова работа №2 с 3 легла;

Зала за групова работа №3 с прилежащо към нея Спалня към зала за групова работа №3 с 3 легла;

Санитарна кабина за хора с увреждания (на чертежа № 9);

Кабинет медицинска сестра /с мивка/ (на чертежа № 7)-12,04м2;

WC-мъже и WC-жени с обща умивалня,пригодени за хора с увреждания без двигателни увреждания;

Зала за рехабилитация с обособено помещение за рехабилитатор на първи етаж (на чертежа № 16 и №17);

Кабинет за индивидуална работа за социални работници, трудотерапевт и психолог по график (на чертежа № 18 и 8);

Тоалетна за персонал с телефон душ (на чертежа № 13);

Административен блок на трети, нов, тавански етаж – Светла височина от 1,40м до 2,50м. За всяко помещение има покривна табакера за осветление и вентилация;

Кабинет Директор (на чертежа № 29);

Кабинет социални работници, трудотерапевт, рехабилитатор (на чертежа № 30);

Кабинет касиер/домакин/личен състав (на чертежа № 31);

Стая за почивка за персонала с индивидуални шкафчета (на чертежа № 32);

Помещение за инвентар (на чертежа № 35);

WC с телефон душ (на чертежа № 33);

На втория етаж, в новооформените коридори е намерено място за 30 шкафчета за хора с увреждания над 18-годишна възраст.

На всеки етаж се предвижда по едно помещение-аугуст (с мивка) (на чертежа № 15,27,34).

Като пристройка е проектиран асансьор с три спирки – двата етажа и ниво терен. Размерите на кабината са 1,10/1,40, съгласно ал.2, към чл. 49 от Наредба № 4 от 01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението. Проектът е съгласувано и конструктивно проектиран с „Лифтком”, гр. Шумен. Избран е стандартен размер асансьор, който позволява ползването от целия персонал, защото конструкцията на асансьора има дълъг живот за разлика от платформата, която не се произвежда в България, има ограничено ползване и е значително по-скъпа.

Помещенията са лесно достъпни за лица с двигателни увреждания и затруднена мобилност.

Между отделните помещения има улеснен преход за лица с увреждания.

Помещенията за групите имат обособени кътове за организирана дейност, място за свободни занимания и за почивка.

На стълбищния парапет се предвижда надстрояване с 15см и двойна ръкохватка, съгласно изискванията на ал.2 от чл. 48 на Наредба № 4 от 01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението.

Стълбите са плавни и безопасни за всички потребители;

Прозорците е предвидено да се отварят по начин, който гарантира безопасност и възможност за проветряване и защита от насекоми.

Вътрешните врати нямат прагове.

Осигурен е лесен достъп до външните прилежащи пространства.

Отоплението на помещенията ще се извършва с климатични инсталации.

Сградата разполага с прилежаща територия, затова е разработено ситуационно решение с вертикална планировка и проект за благоустрояване и озеленяване.

Ситуационно решение – най-плавно е влизането от ул. „Васил Коларов”,затова се предлага тупиково влизане до сградата, като се оформят 4 места за паркиране на хора с увреждания. От тук е най-удобно също, да се захрани кухнята. Ширината на алеята и обръщача позволяват да влезе линейка и пожарна.

Устройствените показатели не се променят чувствително с пристройката от 4,35м² застроена площ. Имотът попада в зона за многофункционално ползване – КОО. Ъглов е, с площ по документ за собственост 2206м². Теренът е стръмен:

№	ПОКАЗАТЕЛИ	1д.гр+здр.дом
1.	Площ п. и.	2206м ²
2.	Пзастр.	17,6 %
3.	К инт.	0,36
4.	П озел.	40 %

В двора са посочени:

А Вход за дневния център

В Вход за трапезарията на пациенти и персонал

С Вход продукти и персонал за кухнята К.

Архитектурно-строителна част:

Всички настилки по подовете и мазилки по стените и таваните са посочени по чертежите.

Стените се покриват с гипсокартон 12см на скара, където е необходимо влагоустойчив латекс във светъл цвят, подходящ за влажно почистване.

Таваните се покриват с гипсокартон 12см на скара и се измазват с екологичен дишащ латекс, който не допуска образуване на конденз и е удобен за почистване.

Прозорците и вратите са от PVC дограма, външните с прекъснат термо мост, а вътрешните с непрекъснат термо мост (студен профил). Отварящите се части да се снабдят с подвижни защитни мрежи.

Технически показатели и параметри, чрез които са изпълнени съществените изисквания по чл. 169, ал. 1 и 2 ЗУТ към сградите.

Вид на строителната система, тип на конструкцията – Конструкцията на сградата е монолитна масивна за сграда с ид. № **23813.501.220.2**. Основите са ивични от каменна зидария на дълбочина 0.80 м под нивото на терена. Стените са носещи от тухлена зидария от единични тухли с дебелина 38 см в първи етаж и 25 см във втори етаж и подпокривно пространство. Междуетажните констукции са стоманобетонени плочи. Вертикалната комуникация между етажите се осъществява посредством стоманобетонени стъпала, разположени в стълбищна клетка. Покривната конструкция е стоманобетонена. Носимоспособност, сеизмична устойчивост и дълготрайност на строежа стойност за конкретния строеж – **положителна**.

По чл. 6, ал. 2, т. 1 – Сградата видимо няма деформации и повреди, които застрашават сигурността и.

По чл. 6, ал. 2, т. 2 – След извършване на новите СМР по чл. 5, ал. 1 – категорията на сградата по ЗУТ не се повишава по степен на значимост и е осигурено поемането на вертикалните натоварвания по цялата височина на сградата до основите включително.

По чл. 6, ал. 2, т. 3 – След отстраняване на част от тухлените стени и тяхната замяна с конструктивни елементи с еквивалентна или по-голяма коравина в хоризонтално направление не се намалява етажната и общата коравина в хоризонтално направление.

По чл. 6, ал. 2, т. 4 – Масата на промененото ниво не се променя с повече от 5 % от съществуващата маса на същото ниво, тъй като пристройката се носи от самостоятелна конструкция.

Обектът е първа група по класификацията на Наредба № 15, чл. 190, (2), т. 1 за изискванията към вентилационните инсталации.

КУХНЯ. Определяне на необходимият дебит на въздух в кухнята спрямо топлоотделянето от технологичното оборудване. При определянето са използвани справочни данни за необходим, за отвеждане специфичен дебит за въздух, отнесен към 1 kW инсталирана мощност. Приспаднати са 20 % от дебита за предвидени местни смукателни чадъри и е предвиден коефициент за едновременна работа – 0.7.

МСЧ I

Съоръжение	Електр. мощност	Дебит на въздух -		Коеф. на едновременност 0.7	-20 %	Дебит
		специфичен	общ			
	[kW]	[m ³ /h.kW]	[m ³ /h]	-	[m ³ /h]	[m ³ /h]
1. Печка	3	156	468	328	262	262
2. Скара	2	143	286	200	160	160

$$\Sigma=422[\text{m}^3/\text{h}]$$

Над изброените източници на топлина е предвиден островен местен смукателен чадър с вграден филтър за мазни пари. Размерите на същия да се уточнят след доставката на кухненското оборудване.

МСЧ II

Съоръжение	Електр. мощност	Дебит на въздух -		Коеф. на едновременност 0.7	20 %	Дебит
		специфичен	общ			
	[kW]	[m ³ /h.kW]	[m ³ /h]	-	[m ³ /h]	[m ³ /h]
1. Фритюрник	1.5	35	53	37	30	30
2. Скара	1.5	273	410	287	230	230

$$\Sigma=260[\text{m}^3/\text{h}]$$

Над източниците на топлина е предвиден крайстенен местен смукателен чадър с вграден филтър за мазни пари. Размерите на същия да се уточнят след доставката на кухненското оборудване.

МСЧ I ще изсмуква 450 m³/h, а МСЧ II 270 m³/h. От топлата кухня ще бъдат отведени 720 m³/h.

Свеж въздух ще се нагнетява от НИ оборудвана с центробежен канален вентилатор тип RKA 200, 125 Pa, 650 m³/h, 0.085 kW, 220 V, 52 dB, канален електронагревател тип CVE-W 200-6-3, 6.0 kW, 400 V и канален филтър тип FLK-B 200.

Предвидена е принудителна вентилация и на спалните помещения поз. 206 и 208. Ще се нагнетяват по 60 m³/h свеж въздух, а ще се изсмукват по 70 m³/h.

Местата на монтаж, на машини и съоръжения са показани на работните чертежи.

Към настоящият проект са приложени изчисленията на вентилационните инсталации.

Скорост на движение на въздуха. През студения и топлия период движението на въздуха ще е резултат от работата на вентилационните инсталации. Скоростта на движение на въздуха отговаря на санитарно-хигиенните изисквания, по Наредба № 15 и БДС 14776, за летен сезон не повече от 0.20 m/s и зимен сезон не повече от 0.20 m/s.

Необходимата температура в помещенията е показана на чертеж ТП 14.18.01., листи 1, 2 и 3/5. Към настоящият проект са приложени изчисленията за необходимото количество топлина за отопление, съгласно санитарно хигиенните норми.

За климатизацията на обекта е разработена VRF система. Захранва се от DC Inverter компресор тип GMV-Pdm280W/ NaB-M, охладителна мощност 28.0 kW, отоплителна мощност 31.5 kW, консумирана мощност – охлаждане 7.52 kW, отопление 7.70 kW, хладилен агент 12 kg, шумово ниво 58 dB, 930x770x1670 mm, нетно/брутно тегло 255/275 kg, тръбни връзки: газова фаза Ø22.22 mm течна фаза Ø9.52 mm, макс. брой на свързани вътрешни тела – 16 броя.

Предвидените в част ОВИ машини и съоръжения са с еквивалентни нива на шум за съответната категория обект и отговарят на изискванията на Норми за проектиране на защита от шум и БДС 14478.

След завършване на монтажа да се направят измерванията на параметрите на микроклимат и шум в обекта и околната среда.

За благоустройствени мероприятия в инвестиционния проект се предвиждат необходимите мероприятия, без които центъра не може да бъде пуснат в експлоатация. Около съществуващата сграда се разрушава съществуващия тротоар и се полагат нови тротоарни плочи с бордюри (в частта на Здравния дом подмяна на тротоар не се предвижда). Заложени са средства за трасиране и изграждане на тупика с паркинг в двора – полагане на всички необходими пластове с асфалт и оформяне с на паркинга с бордюри.

Електромерно табло ще се монтира на съществуващия стълб №1, клон 2 на ТП „Център”. Главното разпределително табло (ГРТ) в сградата ще се захрани от електромерното табло с кабел СВТ 4x25мм². Кабелът ще се положи в изкоп с размери 0,8/0,4м по посоченото на чертеж 1/9 трасе.

Главното разпределително табло (ГРТ) ще се монтира на посоченото в чертежа място и ще се изпълни като метален заключваем шкаф за монтаж на стена със степен на защита IP-33, съгласно приложената схема. От ГРТ ще се захранят следните табла:

табла РТ1, РТ2 и ТУ/асанс./ с кабели СВТ 5x6мм² в гофрирани PVC тръби Ф23мм, положени скрито под мазилка;

табло РТ3 с кабел СВТ 3x6мм² в гофрирана PVC тръба Ф23мм скрито под мазилка. Ел. табла РТ1 и РТ2 ще се изпълнят в метални заключваеми каси за монтаж на стена със степен на защита IP-33, съгласно приложените схеми.

Ел. табло РТ3 ще бъде тип IP-40, за монтаж на стена.

Ел. табло ТУ/асанс./ ще бъде доставено и монтирано от фирмата доставчик на асансьорната уредба.

Ел. табло ГРТ ще се заземи посредством заземител с два кола от поцинкована профилна стомана 63/63/6мм, свързани в паралел със заземителна шина 40/4мм. Преходното съпротивление на заземление $R_z < 10Q$. Стойността му се доказва с протокол за замерване от лицензирана лаборатория.

Ел. инсталацията за осветление в сградата ще се изпълни с проводник Н07V-K (ПВ-А1) 3x1,5мм², изтеглен в гофрирани PVC тръби, положени зад гипсокартон. В асансьорната шахта инсталацията ще се изпълни с кабел СВТ 3x1,5мм², положен открито на ПКОМ скоби и противовлажни осветителни тела.

Броят и видът на осветителните тела са избрани в съответствие с предназначението на помещенията и съгласно изискванията на БДС EN 12464-1 „Светлина и осветление. Осветление на работни места”. Към проекта са приложени светлотехнически изчисления.

Корпусите на всички осветителни тела с луминесцентни лампи ще бъдат занулени с третия защитен проводник.

В санитарните помещения и част от помещенията на трети етаж ще се монтират противовлажни аплици с компактни луминесцентни лампи 11W и 15W.

В санитарната кабина за хора с увреждания, на тавана ще се монтира детектор за присъствие и противовлажен аплик с к.л.л 15W.

На самостоятелни токови кръгове, свързани преди главните прекъсвачи в ел. таблата ще се свържат денонощните консуматори - осветителните тела за дежурно и евакуационно осветление и хладилниците. Светлинните указатели за евакуация „EXIT” са 8W с автономно захранване.

Стълбищното осветление ще се изпълни с проводник Н07V-K 4 x 1,5мм² в PVC тръби скрито под мазилка и осветителни тела тип плафониери с компактни луминесцентни лампи 15W и ще се включва чрез стълбищен автомат, монтиран в ГРТ.

На фасадата на сградата ще се монтират прожектори с LED осветление 50W, свързани към токов кръг за дежурно осветление.

Ел. инсталацията за захранване на ел. съоръженията в кухнята, предвидени в технологичния проект ще се изпълни с кабели СВТ с необходимото сечение, изтеглени в гофрирани PVC тръби зад гипсокартон и положени в подовата замазка.

Захранването на монофазните контакти за общо предназначение и за хладилници ще се изпълни с проводници Н07V-K 3x2,5мм² в гофрирани PVC тръби Ф16мм скрито под мазилката. Всички контакти ще бъдат тип „Шуко“.

Типът и сеченията на захранващите кабели за съоръженията са посочени в схемите на таблата.

Електрическите бойлери ще се свържат на самостоятелни токови кръгове с проводник Н07V-K 3x2,5мм² в PVC тръби Ф16мм скрито зад гипсокартон.

Всички съоръжения по част „ОВ“ (вентилатори, аспиратори, калорифери, климатик) ще се захранят с кабели тип СВТ, изтеглени в PVC тръби, скрито под мазилка и зад гипсокартон. Сеченията на захранващите кабели са посочени в схемата на съответното ел. табло.

Предвижда се изпълнение на заземителен контур от поцинкована шина 40/4мм и заземител с два кола от поцинкована профилна стомана 63/63/6мм, L=1,5м, набити на 0,8м от нивото на терена. Преходното съпротивление на заземление $R_z < 10Q$. В кухнята заземителната шина ще се положи по пода в циментовата замазка и по стена на 10см от пода. Към контура, посредством гъвкави заземителни мостове с меден проводник 6мм² ще се свържат корпусите на технологичните съоръжения (ел.печка и фурна).

В асансьорната шахта шината 40/4мм ще се положи открито вертикално по стена, укрепена с дюбели.

Ел. табла ТУ/асанс./ и РТ1 се заземяват към изградения заземителен контур.

Преходното съпротивление на заземление $R_z < 10Q$ се установява чрез измерване от лицензирана лаборатория.

Предвижда се монтаж на сигнална повиквателна система тип ССП-1 /система за сестринско повикване/, която ще се монтира в стаята на медицинската сестра. За изтегляне на захранващ кабел до мястото на монтаж се предвижда гофрирана PVC тръба Ф16мм, положена скрито под мазилка от ГРТ до ССП-1. Фирмата производител извършва монтажа на място като комплексна доставка, включително и кабелните връзки.

Мълниезащитата инсталация ще се изпълни с две мълниеприемни мачти Н=4м и бетонно желязо Ф8мм, открито на крепители върху покрива. Отводите също ще бъдат от бетонно желязо Ф8мм, положени скрито по фасадата. Всеки отвод завършва със заземление от 1 кол от поцинкована профилна стомана 63/63/65мм, L=1,5м, с преходно съпротивление на заземление не повече от 20Q.

За контрол на преходното съпротивление се предвиждат контролни съединители, монтирани на височина 1[^]1,2м от нивото на терена.

Всички съединения на мълниезащитата и отводите, с изключение на контролните съединители ще се изпълнят чрез заварка.

Съществуващата триетажна сграда се преустройва за целите на дневен център за възрастни хора с увреждания. На първия етаж се разполага кухненския блок с трапезария и рехабилитационният блок. На втория етаж се помещават залите за групови занимания с помещенията за почивка към всяка група. На третия етаж се помещават административните помещения и помещенията за инвентар.

Светлата височина на първия етаж е 3.00м., на втория етаж височината е 2.85м., а в таванския етаж височината варира от 1.40м. до 2.50м. В сградата не се предвижда изграждането на окачени тавани.

Пожароизвестителната инсталация ще обхваща всички помещения на дневния център.

В отделните зони на дневния център за настаняване на възрастни хора горимото натоварване се състои от разнообразни материали (дървесина, пластмаса, хартия и др.). Тези вещества имат сходни характеристики и поведение при пожар, като отделят различно по количество, състав, плътност и токсичност дим и топлина. Изхождайки от тези особености са предвидени предимно оптично димни датчици монтирани на таваните в помещенията. Единствено в топлите зони на кухнята и залите за групови занимания са предвидени термични максимално диференциални датчици. На изходите от помещенията и сградата са

предвидени ръчни бутонни датчици за задействане от присъстващите хора. Над вратите на обособените помещения са предвидени светлинни сигнализатори. За подаването на специфичен звуков сигнал при възникване на пожар ще се монтират четири табла за светлинна и звукова сигнализация. Едно табло за външен монтаж е предвидено на фасадата до стълбището. Останалите три табла за вътрешен монтаж ще се инсталират по едно на всеки етаж. Кабелите на пожароизвестителните линии ще се положат в пластмасова арматура по технологията за монтаж на скрити инсталации под мазилката. Видът и броя на жилата са показани на чертежите. Кабелите захранващи таблата за светлинна и звукова сигнализация трябва **задължително** да се положат под мазилка или да имат огнеустойчивост.

Пожароизвестителната централа ще се монтира в преддверието пред къта на рехабилитатора в близост до РТ1. Захранването и ще се осъществи на отделен токов кръг директно от ГРТ с кабел СВТ 3x1,5 мм².

Предвидена е пожароизвестителната централа FS 5100, която е изградена от отделни модули.

Имотът е захранен с вода от уличен водопровод ф80 АЦ северно от обекта. Съществуващото водопроводно отклонение е изпълнено от поцинковани тръби 3/4". От направените хидравлични изчисления и оразмеряване на водопроводната инсталация е видно, че съществуващото водопроводно отклонение не може да проведе необходимото водно количество. Предвижда се подмяна на съществуващото водопроводно отклонение с РЕ тръби ф63. Непосредствено след водохващането ще се монтира ПХ 70/80, а в началото на водопроводното отклонение ще се монтира тротоарен СК 2" с охранителна гарнитура. Полагането на РЕ тръби в изкоп да стане съгласно приложения детайл. Изкопите да се укрепят, а всички пътни настилки да се възстановят в първоначалния им вид. Съществуващата водомерна шахта се запазва. В нея ще се разположи главният водомерен възел за имота, който обхваща: СК 2", филтър, водомер 5 м3/ч, ВК 2" и СК 2" с изпразнител. Водомерният възел за бившата здравна служба остава като второстепенен и ще се монтира в помещението „аусгус" на I етаж. Сградната водопроводна инсталация ще се изпълни от полипропиленови тръби и съединителни части за тях. Вертикалните водопроводни клонове са открити, закрепени към конструктивните елементи на сградата със скоби с гумена подложка. По вертикалните клонове да се изпълнят компенсатори под плочата за етаж. Преминаването на тръбите през подове се проектира в гилзи, уплътнени с хидро и шумоизолация. Етажните разпределителни клонове се проектират вградени в стените с покритие от замазка мин 2 см. Всички водопроводни тръби да се изпълнят с топлоизолация. Не се допуска замонолитване на тръбите в стените и подовете на сградата. Хоризонталните клонове се проектират с възходящ наклон към санитарните арматури не по-малък от 0.005. Топла вода ще се осигури от електрически бойлери и локален нагревател тип „Бойлер". За всички видове смесители за студена и топла вода водопроводният излаз за студена вода се проектира отдясно, а водопроводният излаз за топла вода-отляво. На излазът за студена вода преди бойлера да се монтират ВК, СК и баланс-вентил, а на излазът за топла вода – СК. Да се спазват изискванията за съхранение, транспортиране и монтаж на водопроводните тръби, указани в техническия каталог на фирмата-производител.

Съществуващата канализация на обекта е заустена в съществуваща стоманобетонова яма. При направените проучвания и оглед на ямата се установи, че същата е частично компроментирана, с наличие на теч, недостатъчен обем (около 10м3) и не отговаря на действащите към момента технически норми за проектиране на ст.б. съоръжения. За обезпечаване на нормалната работа на канализацията след извършване на преустройството и осигуряване на санитарно-хигиенните изисквания е предвидено изграждането на изгребна яма с обем 30 м3. Съществуващата площадкова канализация ще бъде прекъсната, като на това място ще се изпълни ревизионна шахта, от която отпадните води ще се заустват в изгребната яма. Новият участък от канализацията ще се изпълни от дебелистенни PVC тръби ф 160 с наклон 1=2%. Изкопите да се укрепят, а всички съществуващи настилки да се възстановят в първоначалния им вид.

Мястото на извършване на строително-монтажните работи е на територията на с.Друмево, Община Шумен, Област Шумен.

Поръчката трябва да бъде завършена при в срок от 90 календарни дни считано от датата на откриване на строителната площадка.

КОЛИЧЕСТВЕНИ СМЕТКИ

ном.	Шифър	име	мярка	к-во
	...<>...	част:Конструкции		
	...<>...	Асансьор		
	...<>...	Земни работи		
1	8101106017	Изкоп за шахта в земни почви	м3	7,180
2	*094704538	Извозване на земни маси	м3	7,180
	сума	Земни работи		
	...<>...	Кофражни работи		
1	8602051320	Кофраж стени асансьор	м2	90,800
2	8102051100	Кофраж за стоманобетонни плочи	м2	3,180
	сума	Кофражни работи		
	...<>...	Армировъчни работи		
1	8102061020	Изработка и монтаж армировка - обикн.и средно сложна В235 (А1 и А2)	кг	77,000
2	8102061050	Изработка и монтаж армировка - обикн.и средно сложна В420 (А3)	кг	813,000
	сума	Армировъчни работи		
	...<>...	Бетониви работи		
1	8102071030	Бетон В15 за дъно	м3	1,300
2	8102071560	Полагане на бетон В20 в стени, основи и плочи	м3	9,230
	сума	Бетониви работи		
	...<>...	Ремонтни работи		
1	8454460000	Ръчно разкъртване на тротоарна настилка	м2	4,350
2	8413252000	Изчукване на бетонова стреха	м2	1,000
3		Превоз строителни отпадъци на депо	м3	1,000
	сума	Ремонтни работи		
	сума	Асансьор		
	...<>...	Преустройство на стълбищна площадка на кота +6,14		
	...<>...	Ремонтни работи		
1	8413252000	Изчукване на съществуваща площадка на кота +6,6	м2	0,600
2	8411060000	Премахване на тухлен зид	м3	0,140
3	8102076130	Изчукване на част от плоча на кота +6,60	м3	0,210
4	8102076140	Премахване на част от стълбищно рамо	м3	0,190
5	8116603100	Направа на дюбели в тухлена стена	бр.	0,030
6		Превоз строителни отпадъци на депо	м3	1,170
	сума	Ремонтни работи		
	...<>...	Кофражни работи		
1	8102051100	Кофраж за нова плоча на кота +6,14	м2	5,180
2	8102051100	Кофраж за стъпала	м2	2,550

3	8102050800	Направа кофраж за греди	м2	0,930
	сума	Кофражни работи		
	...<>...	Стоманени профили		
1	*094706199	Стоманена конструкция - стом.профили 2U12	кг	61,120
	сума	Стоманени профили		
	...<>...	Армировъчни работи		
1	8102061020	Изработка и монтаж армировка - обикн.и средно сложна В235 (А1 и А2)	кг	22,000
2	8102061050	Изработка и монтаж армировка - обикн.и средно сложна В420 (А3)	кг	15,000
	сума	Армировъчни работи		
	...<>...	Бетонени работи		
1	8102073250	Полагане на армиран бетон С 16/20 (В20) за греди	м3	0,110
2	8102071550	Полагане на армиран бетон С 16/20 (В20) за площадка	м3	0,780
3	*094703618	Полагане на армиран бетон С 16/20 (В20) за стъпала	м3	0,320
	сума	Бетонени работи		
	сума	Преустройство на стълбищна площадка на кота +6,14		
	...<>...	Укрепване на отвори в носещи стени		
1	*094706176	Изработка и монтаж стоманени рамки от проф.стомана за укрепване на отвори - по проект	кг	1371,410
2	8102145257	Циментова замазка 30мм върху рабиц	м2	50,910

ном.	Шифър	име	мярка	к-во
	...<>...	част:ОВИ		
	...<>...	Машини и съоръжения		
1		Външно тяло за VRF модулно свързване с DC Inverter компресор тип GMV-Pdm280W/ NaB-M, охладителна мощност 28.0 kW, отоплителна	бр.	1,000
2		Вътрешно тяло за високостенен монтаж тип GMV-R22G/NaG-K, охладителна мощност 2.2 kW, отоплителна мощност 2.5 kW, шумово ниво 38	бр.	13,000
3		Вътрешно тяло за високостенен монтаж тип GMV-R28G/NaG-K, охладителна мощност 2.8 kW, отоплителна мощност 3.2 kW, шумово ниво 38	бр.	2,000
4		Доставка на Центробежен канален вентилатор тип RKA 200, 125 Pa, 650 m3/h, 0.085 kW, 220 V, 52 dB	бр.	1,000
5		Доставка на Центробежен канален вентилатор тип RKA 100, 125 Pa, 125 m3/h, 0.024 kW, 220 V, 35 dB	бр.	1,000
6		Доставка на Канален вентилатор тип DKA 100,98 m3/h, 0.014 kW, 220 V, 39 dB	бр.	2,000
7		Доставка на Канален електронагревател тип CVE-W 200-6-3, 6.0 kW, 400 V	бр.	1,000
8		Доставка на Канален електронагревател тип CVE-W 160-6-3, 2.4 kW, 220 V	бр.	1,000

9		Доставка на Островен аспираторен чадър, с 2 бр. филтри от лабиринтен тип, капацитет 450 м3/час, с вграден вентилатор, 125 Pa, 4	бр.	1,000
10		Доставка на Стенен аспираторен чадър, с филтър от лабиринтен тип, капацитет 250 м3/час, с вграден вентилатор, 125 Pa, 250 м3/h,	бр.	1,000
11		Доставка на Канален филтър тип FLK-B 200	бр.	1,000
12		Доставка на Канален филтър тип FLK-B 100	бр.	1,000
	сума	Машини и съоръжения		
	...<>...	Монтаж машини и съоръжения		
1	8242411010	Монтаж на Външно тяло за VRF модулно свързване с DC Inverter компресор тип GMV-Pdm280W/ NaB-M	бр.	1,000
2	*000000085	Монтаж на Вътрешно тяло за високостенен монтаж тип GMV-R22G/NaG-K	бр.	13,000
3	*000000086	Монтаж на Вътрешно тяло за високостенен монтаж тип GMV-R28G/NaG-K	бр.	2,000
4	8351250900	Монтаж на Центробежен канален вентилатор тип RKA 200	бр.	1,000
5	8351251100	Монтаж на Центробежен канален вентилатор тип RKA 100	бр.	1,000
6	8351251100	Монтаж на канален вентилатор тип DKA 100	бр.	2,000
7	8241271120	Монтаж на Канален електронагревател тип CVE-W 200-6-3	бр.	1,000
8	8241271210	Монтаж на Канален електронагревател тип CVE-W 160-6-3	бр.	1,000
9	*094704495	Монтаж на Островен аспираторен чадър, 450 м3/h	бр.	1,000
10	*094704495	Монтаж на Стенен аспираторен чадър, 250 м3/h	бр.	1,000
11	8281511100	Монтаж на Канален филтър тип FLK-B 200	бр.	1,000
12	8281512200	Монтаж на Канален филтър тип FLK-B 100	бр.	1,000
	сума	Монтаж машини и съоръжения		
	...<>...	Вентилация		
1	8242121213	Спироканал ф100	м	27,000
2	*000000120	Спироканал ф160	м	2,000
3	*000000121	Спироканал ф200	м	6,000
4		Коляно за спироканал 90* ф100	бр.	2,000
5		Коляно за спироканал 90* ф160	бр.	2,000
6		Коляно за спироканал 90* ф200	бр.	4,000
7	*000000109	Монтаж на решетка за кръгли въздуховоди тип SPN-1 с права регулираща секция DA 425x75	бр.	2,000
8	*000000109	Монтаж на решетка за кръгли въздуховоди 200x75 с регулираща секция	бр.	4,000
9	8242381110	Монтаж на фасадна решетка за стенен монтаж с неподвижни ламели, тип SHG 305 x 305	бр.	1,000
10	8242381110	Монтаж на фасадна решетка за стенен монтаж с неподвижни ламели, тип SHG 102 x 203	бр.	1,000
11		Наладка на вентилационните инсталации	бр.	2,000
	сума	Вентилация		
	...<>...	Климатизация		

1	8245412100	Доставка и монтаж на тръба ф 6.35	м	40,000
2	*094704624	Доставка и монтаж на тръба ф9.52	м	27,000
3	*000000125	Доставка и монтаж на тръба ф12.7	м	40,000
4	8245412200	Доставка и монтаж на тръба ф15.9	м	20,000
5	*000000128	Доставка и монтаж на тръба ф22.2	м	6,000
6	8256106012	Доставка и монтаж на коляно ф6.35	бр.	5,000
7	8256106012	Доставка и монтаж на коляно ф9.52	бр.	2,000
8	8256106012	Доставка и монтаж на коляно ф12.7	бр.	5,000
9	8256106012	Доставка и монтаж на коляно ф15.2	бр.	2,000
10		Доставка и монтаж на разпределител на хладилен агент тип FQ0 A/A за студова мощност до 20 kW	бр.	14,000
11		Доставка и монтаж на разпределител на хладилен агент тип FQ0 B/A за студова мощност от 20 до 30 kW	бр.	1,000
	сума	Климатизация		
	...<>...	Демонтажни работи		
1	8210151880	Демонтаж на тръба черна, безшевна Ф 1/2"	м	45,000
2	8210151890	Демонтаж на тръба черна, безшевна Ф 3/4"	м	141,500
3	8210151900	Демонтаж на тръба черна, безшевна Ф 1"	м	30,000
4	8210151910	Демонтаж на тръба черна, безшевна Ф 1 1/4"	м	8,000
5	8323260210	Демонтаж на разширителен съд, L=500 mm, 108 mm	бр.	1,000
6	8470655000	Демонтаж на двупанелен радиатор 1600x600 mm	бр.	5,000
7	8470649000	Демонтаж на двупанелен радиатор 1400x350 mm	бр.	1,000
8	8470645000	Демонтаж на трипанелен радиатор 1200x350 mm	бр.	2,000
9	8470643000	Демонтаж на двупанелен радиатор 1000x700 mm	бр.	1,000
10	8470645000	Демонтаж на трипанелен радиатор 600x600 mm	бр.	1,000
11	8261145504	Демонтаж на топлоизолация /стъклена вата/ от тръба 3/4"	м2	74,000

ном.	Шифър	име	мярка	к-во
	...<>...	част:Архитектура		
	...<>...	Ремонтни работи		
1	8462200000	Изваждане на прозорци от зид-всички видове	бр.	53,000
2	8462300000	Демонтиране на каса на врата	бр.	38,000
3	8440061000	Демонтиране батерия за кухн.мивки,тоал.мивки и подобни	бр.	13,000
4	8411060000	Разваляне на тухлен.зидария на вароциментен разтвор	м3	5,000
5	8411050000	Разваляне на паянтова зидария	м2	17,000
6	8411160000	Просичане на отвори в стари тухлени зидове на варов разтвор при деб.на зида250мм.ръчно	м2	37,000
7	8411170000	Просичане на отвори в стари тухлен.зидове на варов разтвор при деб.на зида380мм.ръчно	м2	14,500
8	8411290000	Прехвърляне на тухли на ръка до 3м.	1000 бр	8,264
9		Събиране на тухлени отпадъци в чували по 25кг.	бр.	20,000

10		Пренасяне на чували с тухлени отпадъци за 30м.или сваляне по стълби на един етаж	бр.	20,000
11	8102076170	Разбиване на стоманобетон с електрически къртач	м3	1,300
12	8602091500	Демонтиране на била и ръбове с глинени капаци/само труд/	м	80,000
13	8465900000	Демонтиране на керемиди тип "Марсилски" върху летви /само труд/	м2	390,000
14	8412540000	Разваляне на летвена обшивка по покрив за керемиди	м2	390,000
15	8460100000	Направа на дървена коруба за спускане на керемиди	м	14,000
16	8411280000	Спускане на керемиди /тухли /по коруба	1000 бр	5,850
17	8415430000	Сортиране на различни видове керемиди	100 бр.	58,500
18	8602106300	Демонтаж на стоманени рамки на табакери преди подмяна на ламаринената обшивка	бр.	10,000
19	8440400000	Демонтаж на водосточни казанчета под олуц	бр.	11,000
20	8462000000	Демонтаж на олуци обикновени	м	91,000
21	8461900000	Демонтаж на водосточни тръби ф10 - 15см.	м	36,000
22	8461800000	Демонтаж на ламаринена обшивка	м2	68,500
23	8602142100	Демонтаж на дървени первази при ремонти /само труд/	м	165,500
24	8462500000	Демонтаж на буков паркет I кач.18мм. реден при ремонти / само труд/	м2	156,500
25	8602117200	Демонтиране на дървена ръкохватка - стълбище	м	18,000
26	8413601200	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки на вароцимент.разтвор или циментен разтвор	м2	38,000
27	8414080000	Очукване на вароциментна мазилка	м2	96,000
28	8414060000	Сваляне на стара вътрешна мазилка със събиране на отпадъците	м2	29,000
29	8415230000	Очукване на циментна замазка - / само труд/	м2	1,500
	сума	Ремонтни работи		
	...<>...	Нови видове работи		
	...<>...	Кофражни работи		
1	8102051100	Направа и разваляне на кофраж за плочи и греди в съществуваща сграда с деб.до 15см.от дървен материал	м2	7,500
2	8102051100	Направа и разваляне на кофраж за стълби в съществуваща сграда от дървен материал	м2	2,000
	сума	Кофражни работи		
	...<>...	Армировъчни работи		
1	8102061020	Изработка и монтаж армировка - обикн.и средно сложна В235 (А1 и А2)	кг	13,000
2	8102061050	Изработка и монтаж армировка - обикн.и средно сложна В420 (А3)	кг	18,500
	сума	Армировъчни работи		
	...<>...	Бетонени работи		
1	8411903200	Доставка и полагане на бетон за шурцове,рамки и подобни - поръчка до 1 м3	м3	0,900

	сума	Бетонни работи		
	...<>...	Зидарски работи		
1	8102082340	Монтаж на стоманобетонни щурцове с дълж. до 1500мм	бр.	34,000
2		Щурц стоманобетонен 10/12/120см.	бр.	34,000
3	8410920000	Тухлена зидария за колони,отделни комини и подобни при ремонти	м3	5,000
4	8410970000	Тухлена зидария за разни надзиждания, кърпежи и други подобни с обем до 3м3	м3	8,000
	сума	Зидарски работи		
	...<>...	Покривни работи		
1	8415261000	Покриване с глинени керемиди върху готови мушама и летви при ремонти	м2	390,000
2	8102091500	Покриване на била и ръбове с глинени капаци при ремонти	м	80,000
3	8102281313	Покриване с битуминизирана мушама върху готова дъсчена обшивка, един пласт с лепене при ремонти	м2	390,000
4	8412311000	Направа на летвена скара по покрив за керемиди при ремонти	м2	390,000
5	8102280320	Покриване с PVC фолио върху масивна плоча при ремонти	м2	390,000
	сума	Покривни работи		
	...<>...	Покривно водоотвеждане		
1	8415620000	Обшивка на покриви, корнизи, улами и поли с поцинкован. ламарина 0.5мм. при ремонти	м2	68,500
2	8102102010	Доставка и монтаж на олуци от PVC при ремонти	м	91,000
3	8102102011	Доставка и монтаж на водосточни тръби от PVC при ремонти	м	36,000
4	8102102012	Доставка и монтаж на водосточно казанче от PVC при ремонти	бр.	11,000
5		Сферични решетки за отворите на водосточните казанчета срещу запушване от дървестна листна маса	бр.	11,000
6		Доставка на дъга за PVC олуци	бр.	11,000
7		Доставка на крайник за PVC водосточни тръби	бр.	6,000
8		Монтаж на дъга, крайник, сферични решетки	бр.	28,000
	сума	Покривно водоотвеждане		
	...<>...	Дърводелски работи		
1	8102112050	Фасадно тръбно скеле	м2	446,000
2	8102113070	Трупчета в бетон за захващане на скари за обшивки	10 бр.	156,000
3	8102113120	Поставяне на трупчета в бетонни и тухлени стени включително изкопаване на дупките	10 бр.	17,000
4	*094705127	Наковаване на челни рендосани дъски на покрив - дъски с шир.15см.- инпрегнирании обработени с/у инсекти	м	91,000
5	8602117200	Дървена ръкохватка по стълбищни парапети и парапети площадки - заварени	м	14,000

6	8602117100	Самостоятелни дървени ръкохватки заболтени на стените на стълб.клетка с държатели с планки през 1.00м.	м	14,000
7	8602142110	Монтаж на первази от PVC при ремонти	м	92,000
8	8602142110	Первази подови PVC високи	м	92,000
9	8602116230	Редене на ламелен паркет при ремонти	м2	40,000
10	8602141010	Подпаркетна изолация под ламелен паркет	м2	40,000
	сума	Дърводелски работи		
	...<>...	Облицовъчни работи		
1	8413480000	Фаянсва облицовка с лепило по стени на фуга 2мм. при ремонти	м2	185,000
	сума	Облицовъчни работи		
	...<>...	Мазачески работи		
1	8414522000	Изкърпване на външна гладка мазилка при ремонти	м2	125,000
2	8413743000	Силикатна мазилка фина, при ремонти- по външни тухлени стени- цвят по указание на проектанта	м2	360,000
3	8413831000	Силикатна мазилка фина, при ремонти-по рамки прозорци и врати:	м2	46,000
4	8413832000	Силикатна мазилка фина, при ремонти	м2	145,000
5	8102162010	Грунд за силикатна мазилка	м2	551,000
6		Лепило теракол -основа- под силикатна мазилка	кг	1930,000
7		Алкално устойчива мрежа fibromesh - по силикатна мазилка	м2	551,000
8	*094701656	Монтаж на мрежата	м2	551,000
9	8210110022	Дюбел пластмасов за топлоизолация	бр.	3306,000
	сума	Мазачески работи		
	...<>...	Настилки и замазки		
1	8602142110	Монтаж на первази от PVC	м	92,000
2	8102142040	Настилка от мокет-обикновен, при ремонти	м2	40,000
3	*094704316	Настилка от антихлъзгащ TARKETT	м2	82,000
4	8102146190	Настилка от неглазирани керамични плочки - антихлъзгащи	м2	175,000
5	8102146191	Настилка от плочи гранитогрес на лепило при ремонти	м2	15,000
6	8102285282	Направа саморазливаща се замазка по подове на циментова основа с мрежа, дебелин	м2	157,000
7	8102145257	Пердашена армирана замазка -4см.при ремонти	м2	140,000
8	8102145257	Пердашена армирана замазка - 6см. при ремонти - покрив външен асансьор с 2% наклон	м2	4,500
9	8602116230	Редене на ламелен паркет при ремонти	м2	40,000
	сума	Настилки и замазки		
	...<>...	Бояджийски работи		
1	8102162010	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м2	15,000
2	8102162160	Боядисване с латекс двукратно при ремонти по стени : с цветен латекс	м2	1345,000
3	8102162160	Боядисване с латекс двукратно при ремонти - по тавани -с бял латекс	м2	455,000

4	8418410000	Блажна боя по стоманени повърхности - двукратно при ремонти - парапет стълбище	м2	26,000
	сума	Бояджийски работи		
	...<>...	Монтаж метална дограма		
1	8311143801	Изработка и монтаж на предпазен парапет лек тип /до 7.5кг./м	м	12,000
2	8311143801	Изработка и монтаж на предпазен парапет лек тип /до 7.5кг./м.	м	2,000
	сума	Монтаж метална дограма		
	...<>...	Изолационни работи		
1	8221912240	Защита на покривна хидроизолация със сребърен феролит - покривна плоча на външен асансьор	м2	4,500
2	8102281107	Топлоизолация на покрив с пенополистирол XPS RF /Fibran/ - с деб.120мм.	м2	139,000
3	8102281106	Топлоизолация на външ.стени с пенополистирол XPS RF/Fibran/ - с деб.60мм. - за стени с деб.38см.	м2	176,000
4	8102281106	Топлоизолация на външни стени с експандиран пенополистирол 80мм. при ремонти по тухлени стени	м2	222,000
5	8102413089	Двуслойни преградни стени от гипсокартон на единична конструкция с топлоизолация 100мм. при ремонти	м2	174,000
	сума	Изолационни работи		
	...<>...	Сухо строителство		
1	8602131090	Облицовка на зидани стени с гипсокартон с деб.0.008м.на лепило / суха мазилка/ при ремонти	м2	1800,000
	сума	Сухо строителство		
	...<>...	Дограма PVC		
1		Дограма PVC трикамерна - прозорци с монтаж	м2	75,000
2		Дограма PVC трикамерна - прозорци с монтаж	м2	80,000
3	8102106300	Табакера PVC 60/40 - за осветяване на помещения	бр.	10,000
	сума	Дограма PVC		
	...<>...	Разни		
1		Врата мет.специална,противопожарна с огнеустойчив.REI 60 и мин.клас по реакция на огън В,оборудвана с ус-во за самозатваряне	бр.	1,000
2	8102307120	Монтаж на дограма	м2	5,000
3		Вертикални щори за прозорци - пластмасови с Н=2.10	м2	15,750
4		Вертикални щори за прозорци - пластмасови с Н=1.95	м2	41,440
5	8102307400	Подов автомат	бр.	2,000
6	*000100493	Необходими преносими уреди и за първоначално пожарогасене (ПУПП):за пожари класА - пожарогасител с въглероден диоксид 5кг	бр.	3,000
7	*000100493	Необходими преносими уреди и за първоначално пожарогасене (ПУПП):за пожари класА - пожарогасител на водна основа с вместимост 9	бр.	3,000
8	*094703298	Извозване на строителни отпадъци до депо	м3	25,000

	сума	Разни		
	...<>...	Асансьор		
1		Доставка асансьор	бр.	1,000

ном.	Шифър	име	мярка	к-во
	...<>...	част:Благоустройство		
	...<>...	Земни работи		
1	8101105612	Отстраняване на хумус с деб.до 20см.	м3	20,700
2	8101105611	Тънък изкоп за легло на настилки, дебелина на слоя до 0.50м	м3	51,790
3	8101103031	Изкоп сшир.0.6-:-1.20м. и дълб.0-:-2м. ръчно в ЗП неукреп.	м3	22,080
4	8101110110	Прехвърляне хоризонтално до 3 м или вертикално до 2 м, земни почви	м3	94,580
5	8101110110*	Засипване на тесни изкопи без трамбоване	м3	7,360
6	8101114010	Натоварване на ЗП на камион ръчно	м3	87,220
7	8101112013	Ръчно натоварване, превоз на 50м. и разтоварване на ЗП с ръчни колички	м3	94,580
8	*094705123	Превоз с камион на 5км.	м3	87,220
9	*094705946	Изкоп с багер в ЗП при нормални условия на транспорт	м3	59,320
10	*094705123	Превоз с камион на 5км.	м3	59,320
11	8101409111	Разриване земни маси с булдозер на депо	м3	146,540
	сума	Земни работи		
	...<>...	Кофражни работи		
1	8102050800	Кофраж за бет.стени, канали,парапети,асансьорни шахти с деб.до 15см.	м2	73,600
	сума	Кофражни работи		
	...<>...	Бетонови работи		
1	8102071030	Доставка и полагане на армиран бетон класВ15 за основи на фундаментни плочи	м3	20,220
	сума	Бетонови работи		
	...<>...	Пътища, улици и тротоари		
1	8103101000	Доставка и полагане на дренаращ пясъч.слой - с деб.10см. за асфалтобетонна настилка	м3	18,831
2	8103102000	Доставка и полагане на дренаращ баластрен слой - с деб.10см. за асфалтобетонна настилка	м3	28,250
3	8103106000	Доставка и полагане на каменна основа от едротрошени камъни /75-:-120мм./- с деб.20см. за асфалтобетонна настилка	м3	37,660
4	8103108000	Доставка и полагане на основа от заклинен трошен камък /трошенокаменна настилка./- с деб.15см. за асфалтобетонна настилка	м3	28,250
5	8103111110	Доставка и полагане на битуминиз.основа с трошен камък - с деб. 5см. за асфалтобетонна настилка	тона	22,600
6	8103112110	Запечатка с битум 1.5 - 2л/м2 и каменна фракция	100 м2	1,883

7	8103113110	Двойна повърхностна обработка с деб.3см.с битум 4.6кг/м2	100 м2	1,883
8	8103114110	Пропитка с деб.4см.с каменни фракции	100 м2	1,883
9	8103115110	Доставка и полагане на асфалтобетон - неплътна смес за долен пласт	тона	18,070
10	8103115220	Доставка и полагане на асфалтобетон -плътна смес за горен пласт	тона	18,070
11	8103122210	Доставка и полагане на видими бетонови бордюри 20/15см	м	139,130
12	8460500000	Разваляне на тротоар от базалтови плочи	м2	97,210
13	8413191000	Направа на плочници с тротоарни шестоъгълни плчи, неоцветени	м2	97,210

ном.	Шифър	име	мярка	к-во
	...<>...	част:Електро		
	...<>...	Демонтажни работи		
1	8430903000	Демонтаж Ел.табла с размери до 700/700мм, монтирано в ниша	бр.	1,000
2	8430903000	Демонтаж Ел.табла с размери до 400/400мм, монтирано на стена	бр.	1,000
3	8430377000	Демонтаж проводници СВТ,ПВВМ открито положени	м	50,000
4	8211273330	Демонтаж висяща фасунга	бр.	12,000
5	8211273330	Демонтаж стенна фасунга	бр.	5,000
6	8430614000	Демонтаж пендел	бр.	5,000
7	8430593000	Демонтаж контакт скрит	бр.	24,000
8	8430593000	Демонтаж контакт открит	бр.	3,000
9	8430622000	Демонтаж ЛОТ	бр.	2,000
10	8430614000	Демонтаж плафониера	бр.	4,000
11	8430616000	Демонтаж аплик	бр.	6,000
12	8211267520	Демонтаж стенна конзола	бр.	22,000
13	8430593000	Демонтаж разклонителна кутия квадратна	бр.	9,000
14	8430593000	Демонтаж ключ за скрит монтаж	бр.	24,000
15	8430593000	Демонтаж ключ открит	бр.	4,000
16	8430593000	Демонтаж звънчев бутон	бр.	2,000
17	8430486000	Проводници до 2х6 мм2 в монтирани тръби - за осветление и контакти	м	220,000
	сума	Демонтажни работи		
	...<>...	Строително монтажни работи		
	...<>...	Външно ел.захранване от Тмерене до ГРТ		
1	*094701681	Направа на шурф 0,6/0,6м	бр.	1,000
2	8460500000	Разваляне на тротоар от базалтови плочи	м2	2,000
3	8228100301	Възстановяване на тротоарна настилка със стари плочи	м2	1,000
4	8228100301	Възстановяване на тротоарна настилка със нови плочи	м2	1,000

5	8101103012	Направа изкоп за кабел 0,8/0,4м в почва III категория	м	22,000
6	8212131100	Подготовка подложка за кабел и покриване с PVC лента	м	22,000
7	8210141050	Полагане на PVC тръби ф 80мм	м	3,000
8	8228323301	Доставка и монтаж излазна тръба	бр.	2,000
9	8210141116	Полагане гофрирана PVC тръба Ф36мм скрито под мазилка	м	2,000
10	8212111110	Полагане кабел в изкоп	м	19,000
11	8231250721	Изтегляне на кабел в тръба	м	9,000
12	8212221117	Направа кабелна глава до 3x70+35мм ² /за 4-те жила/	бр.	2,000
13	8430809000	Свързване ка кабел към съществуващо табло	бр.	2,000
14		Доставка на кабел СВТ 4x25мм ²	м	26,000
15		Изпитване изолация на кабел	бр.	1,000
	сума	Външно ел.захранване от Тмерене до ГРТ		
	...<>...	Вътрешни ел.инсталации		
	...<>...	Ел.табла и захранващи линии		
1	8211331400	Доставка и монтаж ел. табло ГРТ /по схема/	бр.	1,000
2	8210141123	Полагане гофрирана PVC тръба Ф23мм скрито под мазилка	м	48,000
3	8211145136	Изтегляне кабел СВТ в тръба	м	48,000
4	*094702387	Доставка кабел СВТ 5x6мм ²	м	36,000
5	*094704450	Доставка кабел СВТ 3x6мм ²	м	18,000
6	8430003000	Направа и замазване на улей в стена до 15см /за захранващи линии от ГРТ до подтабла/	м	48,000
7	8430005000	Направа и замазване на улей в стена до 25см /за захранващи линии от ГРТ до подтабла/	м	6,000
8	8430060000	Направа и запушване отвори в бетон 5/5см	бр.	8,000
9	8211373400	Свързване на проводник към съоръжение 6мм ²	бр.	36,000
10	*094704449	Доставка и монтаж ел. табло РТ1 /по схема/	бр.	1,000
11	*094704449	Доставка и монтаж ел. табло РТ2 /по схема/	бр.	1,000
12	*094704449	Доставка и монтаж ел. табло РТ3 /по схема/	бр.	1,000
13	8222151100	Направа заземление на ГРТ с два кола от поц. профилна стомана 63/63/6мм	бр.	1,000
14	*094703397	Измерване съпротивление на заземление	бр.	1,000
	сума	Ел.табла и захранващи линии		
	...<>...	Осветителна инсталация		
1	8211282803	Лампен излаз с проводник НО7V-К /ПВ-А1/ 3x1,5мм ² в гофрирани тръби зад гипсокартон - до 7м /без ключ/	бр.	94,000
2	8211282543	Лампен излаз с кабел СВТ 3x1,5мм ² открито на ПКМ скоби без ключ/асансьорна шахта/ до 7м /без ключ/	бр.	4,000
3	8211266300	Монтаж луминесцентно осв. тяло на таван	бр.	48,000
4	8211261000	Монтаж аплик или плафониера	бр.	26,000
5	8210340004	Доставка и монтаж ключ обикновен за скрита инсталация	бр.	28,000
6	8210340019	Доставка и монтаж ключ сериен за скрита	бр.	13,000

		инсталация		
7	8210340018	Доставка и монтаж ключ девиаторен за скрита инсталация	бр.	6,000
8	8210340018	Доставка и монтаж ключ противовлажен за открита инсталация	бр.	1,000
9		Доставка ЛОТ 1x36W, IP-21	бр.	4,000
10		Доставка ЛОТ 2x18W, IP-20	бр.	11,000
11		Доставка ЛОТ 2x36W, IP-21	бр.	13,000
12		Доставка ЛОТ 4x18W, IP-20	бр.	20,000
13		Доставка и монтаж ЛОТ с електронно акумулаторно захранване, с вграден акумулатор, 8W с надпис "изход"	бр.	16,000
14		Доставка и монтаж прожектор 50W, LED 4000lm	бр.	1,000
15	*094704459	Доставка плафониера с к.л.л. 15W	бр.	5,000
16		Доставка и монтаж осв.тяло с к.л.л. 18W, противовлажно /асансьорна шахта/	бр.	4,000
17		Доставка противовлажен аплик, IP-44	бр.	21,000
18		Доставка и монтаж лихтбутон /стълбишно осветление/	бр.	3,000
19		Доставка и монтаж детектор за движение	бр.	1,000
	сума	Осветителна инсталация		
	...<>...	Силова инсталация		
1	8211284804	Контактен излаз с проводник НО7V-К /ПВ-А1/ 3x2,5мм2 в гофрирани тръби зад гипсокартон - до 8м/без контакт/	бр.	54,000
2	8211284804	Контактен излаз с кабел СВТ 3x2,5мм2 в гофрирани PVC тръби зад гипсокартон без контакт/в кухня/ до 7м	бр.	3,000
3	8211284604	Контактен излаз с кабел СВТ 3x2,5мм2 открито на ПКМ скоби без контакт/ в асансьорна шахта/ до 7м	бр.	1,000
4		Монтаж контакт "Шуко" единичен за скрита инсталация	бр.	37,000
5		Монтаж контакт "Шуко" двоен за за скрита инсталация	бр.	14,000
6		Монтаж контакт "Шуко" противовлажен за открита инсталация с предпазен капак/в асансьорна шахта/	бр.	1,000
7		Монтаж бойлерно табло (+доставка)	бр.	2,000
8	8210141116	Полагане гофрирана PVC тръба Ф16мм зад гипсокартон	м	76,000
9	8210141123	Полагане гофрирана PVC тръба Ф23мм зад гипсокартон	м	32,000
10	8211145136	Изтегляне кабел СВТ в тръба	м	108,000
11		Доставка кабел СВТ 3x1,5мм2	м	30,000
12		Доставка кабел СВТ 3x2,5мм2	м	55,000
13		Доставка кабел СВТ 5x2,5мм2	м	35,000
14	8211373400	Свързване на проводник към съоръжение 6мм2	бр.	52,000
	сума	Силова инсталация		
	сума	Вътрешни ел.инсталации		
	...<>...	Заземителна инсталация		

1	8211451140	Доставка и полагане на стоманена поцинкована шина 40/4мм в подовата замазка	м	14,000
2	8211451140	Доставка и полагане на стоманена поцинкована шина 40/4мм открито по стена	м	15,000
3	8101103012	Направа на изкоп с ширина 0,4м и дълбочина 0,8м със зариване и трамбоване в почва III категория	м	6,000
4	8222151100	Направа заземление с два кола 63/63/6мм - 1,5м, набити на 0,8м под нивото на терена, на разстояние един от друг 3м, комплект	бр.	1,000
5		Направа на гъвкава връзка с меден проводник 6мм ² с жълто зелена изолация- до 0,5м	бр.	5,000
6	*094703397	Измерване съпротивление на заземление	бр.	1,000
	сума	Заземителна инсталация		
	...<>...	Слаботокова инсталация		
1	8210141116	Полагане гофрирана PVC тръба Ф16мм скрито под мазилка /за изтегляне захранващ проводник за повиквателна система ССП-1/	м	15,000
2		Доставка и монтаж система ССП-1 /система за сестринско повикване/	бр.	1,000
	сума	Слаботокова инсталация		
	...<>...	Мълниезащита		
1	8210820302	Доставка и монтаж мълниеотводен прът с дължина 4м	бр.	2,000
2	8210622012	Доставка и полагане на бет.желязо Ф8мм на крепители по покрив	м	36,000
3	8210631108	Направа на отвод от бетонно желязо Ф8мм, положено скрито под мазилката	м	16,000
4	*094706202	Направа и монтаж на контролен съединител в метална кутия с размери 150/150/65мм	бр.	2,000
5	8222151100	Направа заземление с два кола 63/63/6мм - 1,5м, набити на 0,8м под нивото на терена, на разстояние един от друг 3м, комплект	бр.	2,000
6		Направа на заварени електрически връзки	бр.	6,000
7	*094703397	Измерване съпротивление на заземление	бр.	2,000

ном.	Шифър	име	мярка	к-во
	...<>...	част:Пожароизвестяване		
	...<>...	Машини и съоръжения		
1		Доставка на пожароизвестителна централа FS 5100, модул 5101, акумулатори 12V/7Ah и телефонен дайлър	бр.	1,000
2		Доставка на табло светлинна и звукова сигнализация SV 2002 F	бр.	3,000
3		Доставка на табло светлинна и звукова сигнализация SB 112 F	бр.	1,000
4		Доставка на пожароизвестител тип FD 8030	бр.	42,000
5		Доставка на пожароизвестител тип FD 8020	бр.	5,000
6		Доставка на основа 8000D	бр.	47,000

7		Доставка на ръчни пожароизвестители тип FD 3050	бр.	7,000
8		Доставка на светлинен сигнализатор RI 31	бр.	16,000
9		Доставка на реле RU	бр.	1,000
10		Доставка на кабел Ramcro 2x0,5 мм2	м	320,000
11		Доставка на кабел Ramcro 3x0,5 мм2	м	75,000
12		Доставка на кабел СВТ 3x1,5 мм2	м	15,000
13		Доставка на гофрирана тръба ф16	м	410,000
	сума	Машини и съоръжения		
	...<>...	Строително монтажни работи и настройки		
1	8430552000	Монтаж на конзоли на таван и подвързване към кабели	бр.	47,000
2	8281522000	Монтаж на ръчен датчик на стена и подвързване към кабели	бр.	7,000
3	8221862100	Монтаж на сигнализатори на стена и подвързване към кабели	бр.	16,000
4	8210141116	Полагане на тръба и изтегляне на кабел Ramcro2x0,5 мм2	м	320,000
5	8210141116	Полагане на тръба и изтегляне на кабел Ramcro 3x0,5 мм2	м	75,000
6	8210152032	Полагане на тръба и изтегляне на кабел СВТ 3x1,5 мм2	м	15,000
7	8281522000	Монтаж на датчик към конзола	бр.	47,000
8	8210401001	Монтаж на табла за СЗС на стена и подвързване към кабели	бр.	4,000
9	8232172800	Монтаж на ПИЦ на стена и подвързване към захранване, линии, телефонен дайлъръ и реле RU	бр.	1,000
10	8232980110	Комплексна настройка на ПИЦ с линии, табла за сигнализация, телефонен дайлъръ и управление на вентилация	бр.	1,000
	сума	Строително монтажни работи и настройки		
	сума	част:Пожароизвестяване		

ном.	Шифър	име	мярка	к-во
	...<>...	част:ВиК		
	...<>...	Водопровод		
1	8255084020	Вътрешна водопроводна инсталация от РР тръби ф 20	м	60,000
2	8255084025	Вътрешна водопроводна инсталация от РР тръби ф 25	бр.	45,000
3	*094702179	Вътрешна водопроводна инсталация от РР тръби ф 32	м	6,000
4	8255084040	Вътрешна водопроводна инсталация от РР тръби ф 40	бр.	17,000
5	8255084050	Вътрешна водопроводна инсталация от РР тръби ф 50	бр.	6,000
6	8255084063	Вътрешна водопроводна инсталация от РР тръби ф 63	бр.	5,000
7	8255085063	Доставка и монтаж водопроводни РЕ тръби ф 63 в	м	40,000

		изкоп		
8	8247551102	Спирателен кран 1/2"	бр.	15,000
9	8247551103	Спирателен кран 3/4"	бр.	9,000
10	8247551104	Спирателен кран ф1"	бр.	1,000
11	8247551105	Спирателен кран 1 1/4"	бр.	1,000
12	*094704567	Спирателен кран 2"	бр.	1,000
13	8247551208	Спирателен кран 2" с изпразнител	бр.	1,000
14	8247585108	Тротоарен СК 2" с охр. гарнитура	бр.	1,000
15	8470492000	Възвратна клапа 1/2"	бр.	4,000
16	*094703914	Възвратна клапа 3/4"	бр.	3,000
17	8247586108	Възвратна клапа 2 "	бр.	1,000
18		Водомер 5 м3/ч	бр.	1,000
19	8247621103	Ел. бойлер 30 л.	бр.	2,000
20	8247621103	Ел. бойлер 50 л.	бр.	1,000
21	8247621103	Ел. бойлер 80 л.	бр.	2,000
22	8247621103	Ел. бойлер 80 л. - хоризонтален монтаж	бр.	1,000
23		Ел. нагревател тип "Бойлер"	бр.	1,000
24	8247553112	Смесителна батерия за мивка - стенна	бр.	20,000
25	8440062000	Също, комбинирана с подвижен душ	бр.	3,000
26	8247551102	Чешмена канелка 1/2"	бр.	1,000
27	8247531224	Направа улей 10/10см в тухлена зидария-стара	м	50,000
28	8247539110	Измазване канали с положени инсталации шир. до 10см	м	50,000
29	8247533211	Пробиване отвори в тухлена зидария-стара 15/15см	бр.	12,000
30	8430241000	Запълване отвори	бр.	12,000
31	8256283032	Скоби за закрепване водопровод	бр.	130,000
32	8102281134	Изолация "Изогоматерм" ф 20	м	60,000
33	8102281135	Изолация "Изогоматерм" ф 25	м	45,000
34	8102281136	Изолация "Изогоматерм" ф 32	м	6,000
35	8102281137	Изолация "Изогоматерм" ф 40	м	17,000
36	8102281138	Изолация "Изогоматерм" ф 50	м	6,000
37	8243102030	Водовземна скоба ф 80/50	бр.	1,000
38	8243071240	Доставка и монтаж ПХ 70/80	бр.	1,000
39	8243175510	Укрепване гърне на ПХ	бр.	2,000
40	8101402230	Изкоп с ширина до 1.20 м. и дълб. до 2 м.-машинен	м3	28,000
41	8101106221	Изкоп с ширина до 1.20 м. и дълб. до 2 м.-ръчен	м3	6,990
42	8101105611	Доизкопаване и ръчно подравняване дъно изко	м3	2,000
43	*094706214	Доставка на пясък за подложка и заклинване	м3	4,000
44	8243011100	Полагане трамбована пясъчна подложка	м3	4,000
45	*094703300	Превоз изкопани и натоварени земни маси с камион	м3	4,000
46	8101409111	Обратно засипване	м3	34,000
47	8101117010	Трамбоване	м3	34,000
48	8101202110	Неплътно укрепване и разкрепване на изкопи в з.п. Н 0-2 м	м2	112,000
49	8243195100	Разваляне и възстановяване асфалт	м2	6,000
50	*094703349	Дезинфекция водопроводи	м	174,000
51	*094703346	Изпитване плътността на тръбопроводи на хидравлично налягане	м	174,000
52	*094703383	Полагане на сигнална лента	м	40,000
	сума	Водопровод		
	...<>...	Демонтажни работи водопровод		

1	8255081020	Демонтаж водопроводни тръби РР ф 20 в сграда	м	30,000
2	8440011000	Демонтаж поцинковани водопроводни тръби 3/4" в сграда	м	15,000
3	8440100000	Демонтаж електрически бойлер 80л	бр.	1,000
4		Демонтаж водомерен възел	бр.	1,000
	сума	Демонтажни работи водопровод		
	...<>...	Канализация		
1	*094704390	Доставка и монтаж на канализационни PVC тръби ф50	м	30,000
2	8247110110	Доставка и монтаж на канализационни PVC тръби ф110	м	25,000
3	8256093100	Доставка и монтаж на канализационни PVC тръби ф160	м	10,000
4	8256093100	Доставка и монтаж на канализационни PVC тръби ф160 в изкоп	м	15,000
5	8247643220	Доставка и монтаж вентилационна шапка ф 110	бр.	2,000
6		Доставка и монтаж ревизионен отвор	бр.	5,000
7	8247651112	Доставка и монтаж тоалетни мивки среден формат	бр.	9,000
8	8247652610	Доставка и монтаж аусгус	бр.	3,000
9	8247652422	Доставка и монтаж кухненска мивка	бр.	8,000
10	8247652422	Доставка и монтаж кухненска мивка -двугнезна	бр.	2,000
11	8440468000	Доставка и монтаж сифони за тоаленти мивки	бр.	24,000
12	*094704387	Доставка и монтаж клозетно седало комплект с казанче	бр.	6,000
13	8247632121	Доставка и монтаж подов сифон Dn 50	бр.	11,000
14	8247632121	Доставка и монтаж подов сифон Dn 110	бр.	1,000
15	8247533211	Пробиване отвори 25/25см в плоча	бр.	6,000
16	8430241000	Запълване отвори	бр.	6,000
17		Привързване на нова канализация към съществуваща	бр.	5,000
18	8102076170	Разкъртване бетон за хоризонтална канализация	м3	1,000
19		Превоз строителни отпадъци на депо	м3	1,000
20	8256283100	Скоби за закрепване канализация	бр.	12,000
21	*094704735	Мазниноуловител ЕКО Mobil - PE	бр.	1,000
22		Стенна ръкохватка странична хоризонт. L=1.10м	бр.	1,000
23		Стенна ръкохватка подвижна за WC	бр.	1,000
24		Стенна ръкохватка опорна за мивка	бр.	1,000
25	8101402230	Изкоп с ширина до 1.20 м. и дълб. до 2 м.-машинен	м3	7,000
26	8101106221	Изкоп с ширина до 1.20 м. и дълб. до 2 м.-ръчен	м3	2,000
27	*094706214	Доставка на пясък за подложка и заклиняване	м3	1,000
28	8243011100	Полагане трамбована пясъчна подложка	м3	1,000
29	*094703300	Превоз изкопани и натоварени земни маси с камион	м3	1,000
30	8101409111	Обратно засипване	м3	8,000
31	8101117010	Трамбоване	м3	8,000
32	8101202110	Неплътно укрепване и разкрепване на изкопи в з.п. Н 0-2 м	м2	18,000
33		Изгребна яма - помощна количествена сметка	бр.	1,000
34	*094705893	Доставка и монтаж на типова РШ за отпадни води Н до 2.00м	бр.	1,000
	сума	Канализация		
	...<>...	Демонтажни работи канализация		

1	8440342000	Демонтаж PVC тръби ф 110	бр.	16,000
2	8440452000	Демонтаж тоалетен умивалник	бр.	5,000
3	8440442000	Демонтаж чугунено клозетно клекало	бр.	1,000
4	8440442000	Демонтаж клозетно седало	бр.	1,000
5	8102076170	Къртене на ст.бетонен плот на умивалня с р-ри 1.80/0.60/0.20м	бр.	1,000
6	8102076170	Къртене на ст.бетонен зид под мивка с р-ри 0.50/0.50/0.20м	бр.	1,000
7	8101110300	Почистване на изгребна яма от утайки и наноси	м3	30,000
8	8243142010	Дезинфекция на изгребна яма	м3	30,000
9	*000100058	Промиване на съществуваща хоризонтална канализация	м	45,000
	сума	Демонтажни работи канализация		
	...<>...	Пом.сметка - Изгребна яма		
1	8101106221	Изкоп с шир. над 1.2м и дълб. до 2м - ръчен	м3	12,000
2	8101402230	Също машинен	м3	50,000
3	8101106222	Изкоп с шир. над 1.2м и дълб. 2 до 4м - ръчен	м3	15,000
4	8101402230	Също, машинен	м3	63,000
5	8101409111	Обратно засипване	м3	85,000
6	8101117010	Трамбоване	м3	49,000
7	*094703300	Превоз изкопани и натоварени земни маси с камион	м3	55,000
8	8102051100	Кофраж за стоманобетонни плочи	м2	20,000
9	8102050900	Кофраж на армирани бетонови стени	м2	90,000
10	8102061020	Изработка и монтаж армировка - обикн.и средно сложна В235 (А1 и А2)	кг	960,000
11	8102061050	Изработка и монтаж армировка - обикн.и средно сложна В420 (А3)	кг	145,000
12	8102071560	Ст.-бет. стени над 15см бетон клас В-15; W-4	м3	12,000
13	8102071030	Ст.-бет. плоча и дъно шахта бетон клас В-15; W-4	м3	9,000
14	8102070130	Подложен бетон клас В-10	м3	1,750
15		Железни стъпала	бр.	12,000
16	8243024060	Стоманена тръба ф 150 с капак	м	2,000
17	8243176220	Стоманени капак 90/90 см	бр.	1,000
18	8418410000	Измазване външно и вътр. стом. тръба двукратно	м2	2,000
19	8102162090	Минизиране метални повърхности	м2	2,000
20	8102162100	Боядисване метални повърхности	м2	2,000
21	8104081121	Циментова замазка по вертикални и хоризонтални повърхности 2 см, 3 пл, външно и вътрешно	м2	100,000
22	8104081121	Циментова замазка покривна плоча и входна шахта 1.5 см, 1 пл, външно и вътрешно	м2	40,000
23	*094701931	Хидроизолация мембранен тип по външни стени	м2	70,000
24	*094703792	Хидроизолация "Изомакс" по вътрешни стени и дъно	м2	55,000
	сума	Пом.сметка - Изгребна яма		
	сума	част:ВиК		

ном.	Шифър	име	мярка	к-во
		част: Обзавеждане		
	...<>...	Подвижна мебел		
1		Трапезарен стол 39/47/77	бр.	23,000
2		Трапезарна маса 90/90/75	бр.	10,000
3		Шведска стена 200 / 90	бр.	1,000
4		Дюшек 85/190	бр.	3,000
5		Велоергонометър 97/54/121	бр.	1,000
6		Маса 90/55/45	бр.	1,000
7		Фотьойл 70/75/63	бр.	1,000
8		Двоен диван 70/125/63	бр.	1,000
9		Троен диван 223/87/89	бр.	1,000
10		Ъглов диван 240/149/75	бр.	2,000
11		Кушетка 60/180/70	бр.	2,000
12		Шкаф- модул В14 45/42/163	бр.	11,000
13		Бюро 138/68/74	бр.	8,000
14		Гардероб 30/40/160	бр.	35,000
15		Офис стол 43/53/82	бр.	20,000
16		Директорски стол 43/59/91	бр.	1,000
17		Заседателна маса 180x98x75	бр.	1,000
18		Легло с матрак 90/200/65	бр.	10,000
19		Телевизор 32"	бр.	3,000
20		Кухненски плот 2960/1300/0.7	бр.	3,000
21		Кафемашина	бр.	3,000
22		Котлон	бр.	3,000
	сума	Подвижна мебел		
	...<>...	Обзавеждане кухня		
1		Шкаф персонал с две секции	бр.	2,000
2		Шкаф за препарат. и ср-ва за дезинф. под мивки	бр.	1,000
3		Хладилник за яйца, 5-18°C, с фризер риба -18С	бр.	1,000
4		Хлад.за млеч.п-ти, 0-14°C, с фризер месо -18С	бр.	1,000
5		Работен плот	бр.	3,000
6		Шкаф-мивка за кухн.посуда с 2 гнезда	бр.	1,000
7		Везна електронна, с дисплей	бр.	1,000
8		Хладилник дефростация, 0-4°C, под плот	бр.	1,000
9		Отцедник	бр.	2,000
10		Фритюрник единичен	бр.	1,000
11		Скара	бр.	1,000
12		Печка с фурна и 2 котлона	бр.	1,000
13		Шкаф трапезна посуда	бр.	1,000
14		Шкаф кухненска посуда	бр.	1,000
15		Складов стелаж етажнен	бр.	1,000
16		Хладилник технолог. в топла кухня, 0-4°C	бр.	1,000

Приложение:

Технически проект за обект „Дневен център за възрастни хора с увреждания преустройство и реконструкция на част от I етаж, втори етаж и част от тавански етаж от същ. сграда, пристройка за асансьор в УПИ I градина и здр. дом, кв. 49, с. Друмево, обл. Шумен (23813.501.220.2)” на електронен носител.

ГЛАВА III КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА УЧАСТНИЦИТЕ

Критерият за оценка на офертите е **икономически най-изгодна оферта**, съгласно чл. 37, ал. 1, т. 2 от ЗОП.

Оценяването и класирането на офертите на участниците се извършва по критерия **„ИКОНОМИЧЕСКИ НАЙ-ИЗГОДНА ОФЕРТА“**.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта **„Комплексна оценка“ (КО)**. Максималния брой точки, които участника може да получи е 100 точки.

„Комплексната оценка“ се определя на база следните показатели:

Показател – П (наименование)	Максимално възможен бр. точки	Относителна тежест в КО
1. Техническо предложение – П 1	100	50 %
2. Ценово предложение – П 2	100	50 %

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е:
КО = П 1 x 50 % + П 2 x 50%

Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ“ – П 1

Техническите показатели отчитат качеството на техническото предложение по отношение на организация на работа, качеството на крайния продукт, техническо изпълнение на предмета на поръчката. Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 30 %. Оценките на участниците по показателя се изчисляват по формулата:

$$П2 = А + Б$$

Където:

№	Подпоказател	Макс. бр. точки
А.	Технологична последователност на строителните процеси	50
Б.	Управление на риска	50
ОБЩО:		100

Всеки един от техническите показатели (А и Б) се формира, както следва:

Преди да премине към оценка на предложенията на участниците комисията проверява дали същите отговарят на изискванията на възложителя и дали обезпечават качествено изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите ѝ, в оферирания срок. Проверяват се представените от участниците описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката; Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; Организация и подход на изпълнение и Линеен график с приложена диаграма на работната ръка. На този етап от участие се отстраняват офертите на участниците, които не отговарят на изискванията на възложителя и не обезпечават качествено и срочно изпълнение на обекта, видно от представената техническа оферта. Офертите на участниците, които отговарят на изискванията на възложителя се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следните критерии:

ПОДПОКАЗАТЕЛИ	Степен на съответствие	Брой точки
А. Технологична последователност на		Макс. брой точки 50

строителните процеси		
<p>Фактори, влияещи на оценката:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката; - Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; - Организация и подход на изпълнение; - Линеен график с приложена диаграма на работната ръка 	<p>В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участникът последователно и в конкретика е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката; - Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническите спецификации, в оптимална комбинация с предвидените за използване технически и човешки ресурси; - Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на технологичните изисквания към предложените видове материали посочени в техническата оферта - Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност за изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка 	<p>Оферта, която отговаря на посочените изисквания се оценява с <u>50 точки</u></p>
	<p>В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не е описана конкретно последователността на тяхното изпълнение; - Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР, но са допуснати несъществени/незначителни пропуски *; Налице е частично съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси; - Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии са приложими към предмета на поръчката, но не са най – правилните такива, за да е налице съответствие в пълна степен на технологичните изисквания към предложените видове материали, посочени в техническата оферта. 	<p>Оферта, която отговаря на посочените изисквания се оценява с <u>30 точки</u></p>
	<p>В техническото предложение е в сила поне едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участникът е описал последователността само на най – важните видове дейности. Не са описани всички етапи на изпълнение на дейностите предмет на поръчката; - Участникът е посочил в обяснителната 	<p>Оферта, която отговаря на посочените изисквания се оценява с <u>10 точка.</u></p>

	<p>записка от техническото си предложение видовете СМР, като в описаната последователност за тяхното изпълнение има пропуски и без видно съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;</p> <p>- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съществено се отклоняват от технологичните изисквания към предложените видове материали посочени в техническата оферта.</p> <p>- Налице е констатирано несъответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка</p>	
Б. Управление на риска		Максимален брой точки 50
<p>Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Времеви рискове: <ul style="list-style-type: none"> - Закъснение началото на започване на работите; - Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите; - Риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта; 2. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес; 3. Промени в законодателството на България или на ЕС. 4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя; 5. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от спецификата му и/или непълноти и/или неточности в проектната документация. <p>Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на възложителя се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следните критерии:</p>		
<p>Фактори, влияещи на оценката:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Разгледани аспекти и сфери на влияние на описаните рискове; - Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; - Мерки за недопускане/предотвратяване на риска; - Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска. 	<p>В техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всеки един от рисковете, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Въведени са ефективни контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с предложени от Участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпилия риск. <p>Предвидените мерки за управление на риска гарантират изпълнение на целите на проекта</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участникът е отчетел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им 	<p>Оферта, която отговаря на посочените изисквания се оценява с <u>50 точки.</u></p>

	<p>върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил ефективни и адекватни мерки;</p> <p>- Участникът е предложил мерки за предотвратяване и/или управление на дефинираните аспекти от риска. Планирани са конкретни, относими и адекватни похвати, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен, респ. да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора.</p>	
	<p>В техническата оферта е обърнато внимание на всеки един от рисковете, но е в сила поне едно от следното:</p> <p>- Направено е описание на дефинираните от Възложителя рискови фактори, но са допуснати несъществени / незначителни пропуски *</p> <p>Идентифицирани са основните проявления, аспекти и сфери, където може да окаже влияние съответния риск, но степента на влияние на риска, респ. мерките за преодоляване/предотвратяване не гарантират качествено и своевременно изпълнение на поръчката и/или Предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника не гарантират изцяло недопускане и/или ефективно предотвратяване и преодоляване на риска, респ. последиците от настъпването му.</p>	<p>Оферта, която отговаря на посочените изисквания се оценява с <u>30 точки.</u></p>
	<p>В техническата оферта е в сила поне едно от следните обстоятелства:</p> <p>- Липсва описание на мерки за предотвратяване/преодоляване/ управление на един или няколко от посочените рискове, като участникът единствено декларира готовност на свой риск да приеме последиците при възникването на описаните рискове, но не предлага адекватни мерки за управлението им;</p> <p>- Предложени са мерки за управление на посочените рискове, но са допуснати съществени пропуски ** Предложените мерки за управление на посочените рискове не са от естеството, позволяващо предотвратяването и/или преодоляването на дефинираните рискови фактори.</p>	<p>Оферта, която отговаря на посочените изисквания се оценява с <u>10 точка.</u></p>

* Несъществени/Незначителни са тези пропуски в техническото предложение, които не го правят неотговарящо на изискванията, но са например пропуски в изложението, липса на детайлна информация, липса на яснота и/или маркиране на определена дейност без да се извърши задълбочено описание .

** Съществени са тези непълноти в техническото предложение, които не го правят неотговарящо на изискванията на възложителя, но са от различно естество което не е предмет на тази обществена поръчка или могат да се отнесат към изпълнение на дейности по други проекти и договори или са допуснати противоречия между посоченото за различните дейности и документи .

***Последователно/Конкретно – описанието, което освен, че съдържа отделни етапи, видове дейности, не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените технически спецификации и изисквания;

Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П 2

До оценка по показател Предлагана цена (ПЦ) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Участникът предложил най – ниска цена за изпълнение на поръчката получава максимален брой точки по показателя – 100 точки. Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50 %. Оценка на участниците по показателя се изчисляват по посочената по-долу формула:

$$\text{Ц} = \frac{\text{минимална предлагана цена}}{\text{поредна предлагана цена}} \times 100$$

При определянето на точките по показател П1 и П3, цифровото изражение по отделните показатели се закръгля до 0,01.

На първо място се класира участникът с най-висока оценка.

В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена.

При условие че и цените са еднакви се сравняват оценките по показателя с най-висока относителна тежест и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако поръчката се възлага по критерий „икономически най-изгодна оферта”, но изпълнител не може да се определи по реда на предходните две точки – чл. 71, ал. 4 от ЗОП.