

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

КЪМ

Договор № ЗОП 10-08/21.09.2016 г. с предмет:

„Изпълнение на проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Шумен по четири обособени позиции”, в частта по Обособена позиция 1 „Изпълнение на проектиране и изпълнение на СМР на многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр.Шумен, ул. „Одрин” № 14

Днес 21.09.2017 г. в гр. Шумен между:

1. Община Шумен, представлявана от Любомир Димитров Христов, кмет на Община Шумен, бул. „Славянски” №17, Булстат: 000931721, чрез инж. Боян Тодоров, заместник-кмет по строителство и екология на Община Шумен, упълномощено лице по смисъла на чл. 7, ал. 1 от ЗОП, съгласно Заповед № РД-25-862 / 20.04.2016 г., от една страна като „Възложител”

и

2. ДЗЗД „ ГЛОБЪЛ АРХИТИМ“, ЕИК 177073535, със седалище: гр. Варна, р-н Приморски”, ул. „Прилеп” №173, представлявано от Слави Господинов Хорозов - Управител, наричано по-нататък в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 116, ал. 1, т. 5 от ЗОП, във вр. с чл. 3, т. 9 от Договор № ЗОП 10-08/21.09.2017 г. се сключи настоящето допълнително споразумение с което страните се договориха за следното:

I. С настоящото страните се споразумяват в предписаните съгласно Обследването за енергийна ефективност енергоспестяващи мерки да се изменят следните дейности, както следва:

ЕСМ 1 – В 1: Подмяна на дограма

Съобразявайки се с нормативните изисквания за пожаробезопасност вратите към избите да бъдат заменени с метални топлоизолирани врати Еі 90 мин.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

Инж. Боян Тодоров
зам.- кмет по СЕ на Община Шумен,
упълномощено лице по смисъла на чл. 7,
ал. 1 от ЗОП, съгласно Заповед № РД-25-862/
20.04.2016 г. на Кмета на Община Шумен

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

Слави Хорозов – Управител на
ДЗЗД „ГЛОБЪЛ АРХИТИМ“

Предвидено е съществуващата дървена и метална дограма да се подмени с нова PVC дограма с коефициент на енергопреминаване $\leq 1,4$ (W/m²K). На съществуващата PVC дограма се подменят стъклопакетите на тези, при които коефициента на енергопреминаване не отговаря на предвиденото в енергийното обследване и в проекта за енергийна ефективност. На подменената дограма да се обърнат страниците на отворите двустранно. На всички фасадни дограми да се подменят подпрозоречните прагове.

Промяна обхваща допълнително монтирана метална конструкция на усвоените тераси, тъй като съществуващите парапети не позволяват директен монтаж.

ЕСМ 2 – В 2: Топлинно изолиране на покрив

За постигане на изискванията за противопожарна безопасност – клас на реакция на огън A1 – полагане в подпокривното пространство на изолация с минерална вата 100 мм с покрита с полиетиленово фолио. На покрива – върху съществуващата топлоизолация да се положи нова хидроизолация от PVC мембрана върху геотекстил.

Да се положи външна топлинна изолация от EPS с дебелина 100 мм с коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK и измазване със силикатна мазилка за оградащи подпокривното пространство.

ЕСМ 3 – В 3: Топлинно изолиране на пода

Да се изпълни топлоизолация по тавана на сутерена с EPS 7 с дебелина 100 мм и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,038$ W/mK

ЕСМ 4 – В 4: Топлинно изолиране на външни стени

Предвижда се полагане на външна топлинна изолация от EPS с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK и измазване със силикатна мазилка за стени от тип 1, полагане на външна топлинна изолация от EPS с дебелина 70 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK и измазване със силикатна мазилка за стени от тип 2.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

Инж. Боян Тодоров
зам.- кмет по СЕ на Община Шумен,
упълномощено лице по смисъла на чл. 7,
ал. 1 от ЗОП, съгласно Заповед № РД-25-862/
20.04.2016 г. на Кмета на Община Шумен

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

Слави Хорозов – Управител на
ДЗЗД „ГЛОБЪЛ АРХИТИМ“



Промяна е направена в частта при парапетите на усвоените тераси.

Новите парапети на усвоените тераси се изпълняват от газобетон 7,5 см на метална конструкция. Топлоизолацията да се изпълнява от минерална вата 100 мм, $\lambda \leq 0,034 \text{ W/mK}$.

- II. С настоящото споразумение Възложителят одобрява Протокол относно промяна на офертна количествено-стойностна сметка на СМР, обобщена ценова таблица, количествено-стойностна сметка и анализи, неразделна част от това споразумение.

Настоящото допълнително споразумение се сключи в четири еднообразни екземпляра, един за Изпълнителя и три за Възложителя и представлява неразделна част от Договор № ЗОП 10-08/21.09.2016г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

инж. Боян Тодоров

/заместник-кмет по строителство и екология на Община Шумен, упълномощено лице по смисъла на чл. 7, ал. 1 от ЗОП, съгласно Заповед № РД-25-862 / 20.04.2016 г./

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Слави Хорозов

/управител на ДЗЗД „Глобъл Архитим“/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

Инж. Боян Тодоров

зам.- кмет по СЕ на Община Шумен, упълномощено лице по смисъла на чл. 7, ал. 1 от ЗОП, съгласно Заповед № РД-25-862/ 20.04.2016 г. на Кмета на Община Шумен

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

Слави Хорозов – Управител на ДЗЗД „ГЛОБЪЛ АРХИТИМ“

ПРОТОКОЛ

Относно: Промяна на офертна количествено – стойностна сметка

за обект:

„Изпълнение на проектиране изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Шумен по четири обособени позиции“

Обособена позиция № 1 : «Проектиране и СМР на многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Шумен, ул. „Одрин” №14»

При изготвяне на количествено – стойностната сметка към офертата, за горе цитирания обект, за база е използван предварителния Доклад за енергийна ефективност на „ПРОТИКО ИЛ“ ООД, Удостоверение от Агенция за Устойчиво Енергийно Развитие № 00408/14.04.2015 г., което беше задължително изискване в офертната документация. Към офертата бе приложен идеен проект по част „Архитектурна”, съгласно изискванията на същия доклад.

Съгласно договор № ЗОП 10-08/21.09.2016 год. предмета на дейност е проектиране и изпълнение на строително – монтажни работи.

След изготвянето на работния проект по всички части, дейностите, необходими за изпълнението на проектантската задача, претърпяха частични промени, които са наложени на база нормативни и противопожарни изисквания, както и от конкретните детайли за изпълнение на обекта. Стойността на предвидените дейности за изпълнение на ЕСМ не се увеличава.

Проектът по част „Енергийна ефективност” е изготвен на база предварителния Доклад за енергийна ефективност. Проектните решения са в обхват и пълнота, гарантиращи качествено изпълнение на предписаните енергоспестяващи мерки.



Съгласно предписанието на Доклада за енергийна ефективност, след изпълнението на инвестиционните проекти за обекта, се изготвят подробни количествено – стойностни сметки за изпълнението на ЕСМ.

Промените са следните:

ЕСМ 1 – В1: Подмяна на дограма

В първоначално представеното Ценово предложение бяха заложени пожароустойчиви врати към изби с клас на устойчивост 60 мин. Съобразявайки се с нормативните изисквания за пожаробезопасност същите са заменени с метални топлоизолирани врати Еі 90 мин.

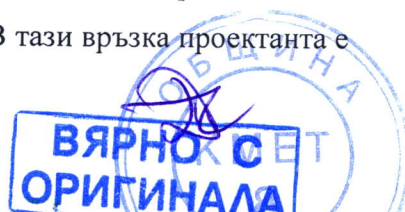
Предвидено е съществуващата дървена и метална дограма да се подмени с нова PVC дограма с коефициент на енергопреминаване $\leq 1,4$ (W/m²K). На съществуващата PVC се подменят стъклопакетите на тези, при които коефициента на енергопреминаване не отговаря на предвиденото в енергийното обследване и в проекта за енергийна ефективност. На подменената дограма да се обърнат страниците на отворите двустранно. На всички фасадни дограми да се подменят подпрозоречните прагове.

Промяната обхваща допълнително монтирана метална конструкция на усвоените тераси, тъй като съществуващите парапети не позволяват директен монтаж.

ЕСМ 2 – В2: Топлинно изолиране на покрив

Топлофизичните характеристики на подовите конструкции на сградата не отговарят на нормативните изисквания. По предварителния Доклад за енергийна ефективност е предвидено полагане на външна топлинна изолация от XPS с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,030$ W/mK с почистване, крепежни елементи, циментова замазка за наклон и полагане на хидроизолация в/у плоска покривна конструкция за покривите.

Съгласно противопожарните изисквания покривната топлоизолация трябва да е с реакция на огън клас АІ, което изискване не се покрива от XPS. В тази връзка проектантът е



предвидил топлоизолацията на покрива да се изпълни в подпокривното пространство с минерална вата 100 мм, покрита с полиетиленово фолие, а на покрива на се положи нова хидроизолация от PVC мембрана с геотекстил.

Предвижда се полагане на външна топлинна изолация от EPS с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,035 \text{ W/mK}$ и измазване със силикатна мазилка за стени ограждащи подпокривното пространство.

ЕСМ 3 – В3: Топлинно изолиране на под

Предвижда се полагане топлоизолация от минерална вата с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,038 \text{ W/mK}$ по тавана на сутерена. Ватата се предвижда да е каширана. По изискване на техническите спецификации бе заложено полагане на топлоизолация на тавана на сутерена с EPS 5 см, но след детайлно проучване и преглед на място се установи, че по таваните на сутерена има много положени инсталации, което наложи замяната на топлоизолацията да се изпълни вместо от EPS 5 см с EPS 7 см и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,038 \text{ W/mK}$.

ЕСМ 4 – В4: Топлинно изолиране на външни стени

Предвижда се полагане на външна топлинна изолация от EPS с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,035 \text{ W/mK}$ и измазване със силикатна мазилка за стени от тип 1 , полагане на външна топлинна изолация от EPS с дебелина 70 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ и измазване със силикатна мазилка за стени от тип 2.

Акцентът на промяната е направен в частта при парапетите на усвоените тераси. Съгласно документацията за участие и техническото обследване на блока, парапетите на терасите са корозирали и подлежат на промяна.

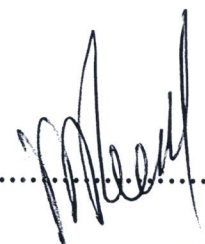
По детайл в проекта новите парапети на усвоените тераси се изпълняват от газобетон 7,5 см на метална конструкция. Така по решение на проектанта по Енергийна ефективност, вместо EPS 100 мм отвън, топлоизолацията се изпълнява от минерална вата 100 мм, $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$, която надвишава изискванията за необходимия коефициент на



топлопредаване, което е в полза на Възложителя.

Всички останали допълнително възникнали дейности са в резултат на изготвянето на специфичните детайли за конкретния обект и са технологично необходими за качественото изпълнение на заложените мерки за енергийна ефективност.

ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:



/арх. Валерий Колев/

СЛАВИ ХОРОЗОВ

ПРЕДСТАВЛЯВАЩ
АРХИТИМ“



КОНСОРЦИУМ

„ГЛОБЪЛ



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ОБОБЩЕНА ЦЕНОВА ТАБЛИЦА

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 " ПРОЕКТИРАНЕ И СМР НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА - ГР. ШУМЕН, УЛ. "ОДРИН" № 14, ВХ.№ 1,2,3,4, УПИ II "ОЖС и гаражи", кв. 351

УЧАСТНИК : КОНСОРЦИУМ "ГЛОБЪЛ АРХИТИМ"

№	ОПИСАНИЕ	К-т	Ед.цена	Стойност
1	ЧАСТ: СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ	1.00	643654.38	643654.38
2	ЧАСТ: ПРОЕКТИРАНЕ	1.00	32800.00	32800.00
3	ЧАСТ: АВТОРСКИ НАДЗОР	1.00	7800.00	7800.00
	ВСИЧКО БЕЗ ДДС			684254.38
	ДДС 20%:			136850.88
	ОБЩО:			821105.26

ПРЕДСТАВЛЯЩ:

/СЛАВИ ХОРОЗОВ/



КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 " ПРОЕКТИРАНЕ И СМР НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА - ГР. ШУМЕН, УЛ. "ОДРИН" № 14, ВХ.№ 1,2,3,4, УПИ II "ОЖС и гаражи", кв. 351

ЧАСТ: СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

№	ОПИСАНИЕ	Ед.мярка	Количество	Ед.цена	Стойност
	ВХОД № 1				
	<u>ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ</u>				
1	Демонтаж прозорци изби 60/60	бр.	19.00	3.50	66.50
2	Демонтаж дървени врати - изби	бр.	1.00	9.20	9.20
3	Демонтаж двукрила метална врата 200/230	бр.	1.00	15.20	15.20
4	Демонтаж метална врата 90/230	бр.	1.00	11.40	11.40
5	Демонтаж компрометирана ламаринена обшивка	м2	122.17	3.30	403.16
6	Демонтаж същ.битумна изолация	м2	213.59	1.90	405.82
7	Очукване компрометирана мазилка/фасади и ст.клетка/	м2	327.00	1.86	608.22
8	Демонтаж външни тела климатици	бр.	13.00	90.00	1170.00
9	Демонтаж метална дограма	м2	102.00	9.73	992.46
10	Демонтаж дървена дограма	м2	21.00	9.73	204.33
11	Демонтаж вентилационни решетки	бр.	1.00	5.84	5.84
12	Демонтаж покривни воронки	бр.	3.00	8.24	24.72
13	Почистване филц от покрив	м2	213.60	1.24	264.86
14	Демонтаж на осветителни тела по стълбищни площадки	бр.	11.00	2.89	31.79
15	Демонтаж ключове	бр.	11.00	1.24	13.64
	НОВО СТРОИТЕЛСТВО				
1	Доставка и монтаж тръбно скеле	м2	1041.00	4.53	4715.73
2	Доставка и монтаж на PVC прозорец 60/60	м2	7.00	147.38	1031.66
3	Доставка и монтаж алуминиева входна врата двукрила	м2	4.60	159.65	734.39
4	Доставка и монтаж алуминиева входна врата еднокрила	м2	2.07	159.65	330.48
5	Доставка и монтаж метална топлоизолирана врата 90/180-Ei 90	бр.	1.00	849.75	849.75
6	Доставка и монтаж на автомат за входна врата	бр.	1.00	70.18	70.18
7	Доставка и монт.на ел.брава с електромагнитен съединител	бр.	1.00	60.88	60.88

№	ОПИСАНИЕ	Ед.мярка	Количество	Ед.цена	Стойност
8	Изравнителна външна циментова мазилка	м2	95.00	12.11	1150.45
9	Външна топлоизолация с каменна вата с плътност 100 кг./м3 с мет.съединители-противопожарни ивици	м2	44.80	24.30	1088.64
10	Доставка и монтаж PVC дограма	м2	238.46	147.38	35144.23
11	Топлоизолация XPS 5 см.-цокал	м2	97.88	12.10	1184.35
12	Топлоизолация EPS 10 см.-еркер цокал	м2	30.71	33.11	1016.81
13	Топлоизолация EPS 10 см.по стени	м2	813.08	33.11	26921.08
14	Топлоизолация EPS 7 см.	м2	45.50	22.85	1039.68
15	Топлоизолация каширана каменна вата 10 см.	м2	203.00	43.06	8741.18
16	Подзидане парапет с газобетон 7,5 см.за закрепване на топлоизолацията	м2	135.00	13.85	1869.75
17	Метална конструкция за парапети	кг.	1466.00	2.10	3078.60
18	Обръщане на страници след монтирана дограма-вътре	мл	250.00	8.96	2240.00
19	Обръщане на страници-затваряне на изолация XPS 2см.	мл	409.00	8.65	3537.85
20	Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпр.дъски	мл	207.00	30.18	6247.26
21	Доставка и монтаж ъглови протектори – дограма	мл	397.00	2.65	1052.05
22	Доставка и монтаж ъглови протектори – фасада	мл	212.00	2.32	491.84
23	Санир.хастарна шпакловка с мрежа по фасади и стр-ци	м2	1071.07	8.24	8825.62
24	Грундиране върху мазилка	м2	1071.07	2.37	2538.44
25	Външна мозаечна мазилка	м2	106.77	15.10	1612.23
26	Външна полимерна мазилка	м2	964.30	22.04	21253.17
27	Затваряне дилатационна фуга м/у секциите с компенсатор от профил с-ма „Sika“	мл	33.60	18.10	608.16
28	Затваряне фуга с полиуретан	мл	33.60	23.08	775.49
29	Доставка и монтаж профилен правоъгълен безшевев улук в цвета на мазилката	мл	3.30	22.30	73.59
30	Профилна правоъгълна водосточна тръба	мл	3.00	18.80	56.40
31	Доставка и монтаж на вооткапващ профил	мл	135.00	4.55	614.25
32	Монтаж външни тела климатици /т. 23 - 90.00 лв. демонтаж + 123.21 - монтаж = 213.21 лв/	бр.	13.00	123.21	1601.73
	НОВО СТРОИТЕЛСТВО МАШИННО				
1	Доставка и монтаж вентилационни решетки	бр.	1.00	78.49	78.49
2	Топлоизолация EPS 10 см.	м2	51.48	33.11	1704.50

№	ОПИСАНИЕ	Ед.мярка	Количество	Ед.цена	Стойност
3	Санир.хастарна шпакловка с мрежа по фасади и комини	м2	51.48	8.24	424.20
4	Грундиране върху мазилка	м2	51.48	2.37	122.01
5	Външна полимерна мазилка	м2	51.48	22.04	1134.62
	НОВО СТРОИТЕЛСТВО ПОКРИВИ				
1	Пароизолация по покриви	м2	262.96	2.75	723.14
2	Топлоизолация XPS 10 см.	м2	311.95	36.53	11395.53
3	PVC фолио-защита на топлоизолацията	м2	248.15	2.54	630.30
4	Армирана бетонова настилка за наклон	м2	248.15	15.14	3756.99
5	Хидроизолационни ленти по холкери	мл	139.65	2.30	321.20
6	Рулонна хидроизолация ПОЛИЕЛАСТ-два пласта—20°C	м2	306.76	17.62	5405.11
7	Грундиране с битумен грунд	м2	306.76	2.17	665.67
8	Доставка и монтаж водоприемник воронкас фиксатор и защитна решетка	бр.	3.00	38.31	114.93
9	Доставка и монтаж отдушник за хидроизолация /плоски покриви/	бр.	6.00	32.68	196.08
10	Доставка и монтаж шапки съществуващи отдушници	бр.	3.00	13.18	39.54
11	Обшивка с ламарина по покриви	м2	53.04	17.30	917.59
12	Алуминиев Z профил 50/200/50 мм.за водокап	мл	29.60	7.12	210.75
13	Затваряне дилатационна фуга м/у секциите с компенсатор от поц.ламарина	м2	6.92	17.30	119.72
14	Затваряне фуга с полиуретан	мл	8.65	23.08	199.64
	НОВО СТРОИТЕЛСТВО СЪЛБИЩНА КЛЕТКА				
1	Грундиране върху мазилка по сълб.рамене и площадки	м2	432.14	1.70	734.64
2	Гипсова шпакловка по сълб.рамене и площадки	м2	432.14	6.30	2722.48
3	Боядисване цокъл сълбище с блажна боя	м2	136.80	5.50	752.40
4	Боядисване с латекс-двукратно	м2	295.34	5.97	1763.18
5	Доставка и монтаж енергоспестяващи осветителни тела	бр.	11.00	35.68	392.48
6	Доставка и монтаж ключове	бр.	11.00	8.20	90.20
7	Събиране и изнасяне на строителни отпадъци-ремонт	м3	35.23	16.28	573.54
8	Натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	35.23	17.27	608.42
	МЪЛНИЕЗАЩИТА на четирите входа				
1	Доставка и монтаж мълниеотводен прът H=3.80 м.	бр.	2.00	70.35	140.70
2	Доставка и монтаж мълниеотводен прът H=3.80 м.	бр.	6.00	65.70	394.20
3	Доставка и монтаж на алуминиев проводник Ø8 мм	м	260.00	1.50	390.00
4	Дистанционери за отвод	бр.	160.00	1.35	216.00
5	Стоманена шина 40/40 мм	м			

№	ОПИСАНИЕ	Ед. мяр ка	Количес тво	Ед. цена	Стойност
6	Заземление 63/63/6 мм.	бр.	16.00	35.40	566.40
7	Ревизионна кутия	бр.	16.00	17.50	280.00
8	Опорни блокчета	бр.	38.00	3.40	129.20
	ВХОД № 2				
	<u>ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ</u>				
1	Демонтаж прозорци изби 60/60	бр.	18.00	3.50	63.00
2	Демонтаж дървени врати - изби	бр.	1.00	9.20	9.20
3	Демонтаж двукрила метална врата 200/230	бр.	1.00	16.80	16.80
4	Демонтаж метална врата 90/230	бр.	1.00	11.40	11.40
5	Демонтаж компрометирана ламаринена обшивка	м2	106.45	3.30	351.29
6	Демонтаж същ. битумна изолация	м2	166.83	1.90	316.98
7	Очукване компрометирана мазилка/фасади и ст. клетка/	м2	298.00	1.86	554.28
8	Демонтаж външни тела климатици	бр.	10.00	90.00	900.00
9	Демонтаж метална дограма	м2	108.00	9.73	1050.84
10	Демонтаж дървена дограма	м2	23.00	9.73	223.79
11	Демонтаж вентилационни решетки	бр.	1.00	5.84	5.84
12	Демонтаж покривни воронки	бр.	3.00	8.24	24.72
13	Демонтаж на осветителни тела по стълбищни площадки	бр.	5.00	2.89	14.45
14	Демонтаж ключове	бр.	7.00	1.24	8.68
	<u>НОВО СТРОИТЕЛСТВО</u>				
1	Доставка и монтаж тръбно скеле	м2	881.00	4.53	3990.93
2	Доставка и монтаж на PVC прозорец 60/60	м2	7.00	147.38	1031.66
3	Доставка и монтаж алуминиева входна врата двукрила	м2	4.60	159.65	734.39
4	Доставка и монтаж алуминиева входна врата еднокрила	м2	2.07	159.65	330.48
5	Доставка и монтаж метална топлоизолирана врата 90/180 Ei 90	бр.	1.00	849.75	849.75
6	Доставка и монтаж на автомат за входна врата	бр.	1.00	70.18	70.18
7	Доставка и монт. на ел. брава с електромагн. насрещник	бр.	1.00	60.88	60.88
8	Изравнителна външна циментова мазилка	м2	78.00	12.11	944.58
9	Външна топлоизолация с каменна вата с плътност 100 кг./м3 с мет. съединители-противопожарни ивици	м2	22.00	24.30	534.60
10	Доставка и монтаж PVC дограма	м2	192.00	147.38	28296.96
11	Топлоизолация XPS 5 см.-цокъл	м2	57.90	12.10	700.59

№	ОПИСАНИЕ	Ед. мяр ка	Количест во	Ед. цена	Стойност
12	Топлоизолация EPS 10 см.-еркер цокъл	м2	27.30	33.11	903.90
13	Топлоизолация EPS 10 см.по стени	м2	419.20	33.11	13879.71
14	Топлоизолация EPS 7 см.	м2	88.52	22.85	2022.68
15	Топлоизолация каширана каменна вата 10 см.	м2	156.00	43.06	6717.36
16	Подзиждане парапет с газобетон 7,5 см.за закрепване на топлоизолацията	м2	112.00	13.85	1551.20
17	Метална конструкция за парапети	кг.	1130.00	2.10	2373.00
18	Обръщане на страници след монтирана дограма-вътре	мл	227.00	8.96	2033.92
19	Обръщане на страници-затваряне на изолация XPS 2см.	мл	375.00	8.65	3243.75
20	Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпр.дъски	мл	172.00	30.18	5190.96
21	Доставка и монтаж ъглови протектори – дограма	мл	368.00	2.65	975.20
22	Доставка и монтаж ъглови протектори – фасада	мл	175.00	2.32	406.00
23	Санир.хастарна шпакловка с мрежа по фасади и стр-ци	м2	745.00	8.24	6138.80
24	Грундиране върху мазилка	м2	745.00	2.37	1765.65
25	Външна мозаечна мазилка	м2	70.00	15.10	1057.00
26	Външна полимерна мазилка	м2	675.00	22.04	14877.00
27	Затваряне дилатационна фуга м/у секциите с компенсатор от профил с-ма „Sika“	мл	33.20	18.10	600.92
28	Затваряне фуга с полиуретан	мл	33.20	23.08	766.26
29	Доставка и монтаж профилен правоъгълен безшевев улук в цвета на мазилката	мл	3.30	22.30	73.59
30	Профилна правоъгълна водосточна тръба	мл	3.00	18.80	56.40
31	Доставка и монтаж на вооткапващ профил	мл	102.00	4.55	464.10
32	Монтаж външни тела климатици	бр.	10.00	123.21	1232.10
НОВО СТРОИТЕЛСТВО МАШИННО					
1	Доставка и монтаж вентилационни решетки	бр.	1.00	78.49	78.49
2	Топлоизолация EPS 10 см.	м2	46.88	33.11	1552.20
3	Санир.хастарна шпакловка с мрежа по фасади и комини	м2	46.88	8.24	386.29
4	Грундиране върху мазилка	м2	46.88	2.37	111.11
5	Външна полимерна мазилка	м2	46.88	22.04	1033.24
НОВО СТРОИТЕЛСТВО ПОКРИВИ					
1	Пароизолация по покриви	м2	207.68	2.75	571.12
2	Топлоизолация XPS 10 см.	м2	248.18	36.53	9066.02
3	PVC фолио-защита на топлоизолацията	м2	192.87	2.54	489.89
4	Армирана бетонова настилка за наклон	м2	192.87	15.14	2920.05
5	Хидроизолационни ленти по холкери	мл	114.10	2.30	262.43

№	ОПИСАНИЕ	Ед. мяр ка	Количест во	Ед. цена	Стойност
6	Рулонна хидроизолация ПОЛИЕЛАСТ-два пласта—20°C	м2	244.28	17.62	4304.21
7	Грундиране с битумен грунд	м2	244.28	2.17	530.09
8	Доставка и монтаж водоприемник воронкас фиксатор и защитна решетка	бр.	3.00	38.31	114.93
9	Доставка и монтаж отдушник за хидроизолация /плоски покриви/	бр.	5.00	32.68	163.40
10	Доставка и монтаж шапки съществуващи отдушници	бр.	3.00	13.18	39.54
11	Обшивка с ламарина по покриви	м2	36.60	17.30	633.18
12	Алуминиев Z профил 50/200/50 мм.за водокап	мл	22.50	7.12	160.20
13	Затваряне дилатационна фуга м/у секциите с компенсатор от поц.ламарина	м2	4.92	17.30	85.12
14	Затваряне фуга с полиуретан	мл	6.15	23.08	141.94
НОВО СТРОИТЕЛСТВО СЪЛБИЩНА КЛЕТКА					
1	Грундиране върху мазилка по стълб.рамене и площадки	м2	276.28	1.70	469.68
2	Гипсова шпакловка по стълб.рамене и площадки	м2	276.28	6.30	1740.56
3	Боядисване цокъл стълбище с блажна боя	м2	80.40	5.50	442.20
4	Боядисване с латекс-двукратно	м2	195.88	5.97	1169.40
5	Доставка и монтаж енергоспестяващи осветителни тела	бр.	5.00	35.68	178.40
6	Доставка и монтаж ключове	бр.	7.00	8.20	57.40
7	Събиране и изнасяне на строителни отпадъци-ремонт	м3	22.75	16.28	370.37
8	Натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	22.75	17.27	392.89
ВХОД № 3					
ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ					
1	Демонтаж прозорци изби 60/60	бр.	18.00	3.50	63.00
2	Демонтаж дървени врати - изби	бр.	1.00	9.20	9.20
3	Демонтаж двукрила метална врата 200/230	бр.	1.00	16.80	16.80
4	Демонтаж метална врата 90/230	бр.	1.00	11.40	11.40
5	Демонтаж компрометирана ламаринена обшивка	м2	90.18	3.30	297.59
6	Демонтаж същ.битумна изолация	м2	167.50	1.90	318.25
7	Очукване компрометирана мазилка/фасади и ст.клетка/	м2	282.00	1.86	524.52
8	Демонтаж външни тела климатици	бр.	7.00	90.00	630.00
9	Демонтаж метална дограма	м2	104.00	9.73	1011.92
10	Демонтаж дървена дограма	м2	44.00	9.73	428.12



№	ОПИСАНИЕ	Ед.мярка	Количество	Ед.цена	Стойност
11	Демонтаж покривни воронки	бр.	3.00	8.24	24.72
12	Демонтаж вентилационни решетки	бр.	1.00	5.84	5.84
13	Демонтаж на осветителни тела по стълбищни площадки	бр.	5.00	2.89	14.45
14	Демонтаж ключове	бр.	7.00	1.24	8.68
	НОВО СТРОИТЕЛСТВО				
1	Доставка и монтаж тръбно скеле	м2	832.96	4.53	3773.31
2	Доставка и монтаж на PVC прозорец 60/60	м2	7.00	147.38	1031.66
3	Доставка и монтаж алуминиева входна врата двукрила	м2	4.60	159.65	734.39
4	Доставка и монтаж алуминиева входна врата еднокрила	м2	2.07	159.65	330.48
5	Доставка и монтаж метална топлоизолирана врата 90/180 Ei 90	бр.	1.00	849.75	849.75
6	Доставка и монтаж на автомат за входна врата	бр.	1.00	70.18	70.18
7	Доставка и монт.на ел.брава с електромагн.насрещник	бр.	1.00	60.88	60.88
8	Изравнителна външна циментова мазилка	м2	68.00	12.11	823.48
9	Външна топлоизолация с каменна вата с плътност 100 кг./м3с мет.съединители-противопожарни ивици	м2	22.16	24.30	538.49
10	Доставка и монтаж PVC дограма	м2	197.00	147.38	29033.86
11	Топлоизолация XPS 5 см.-цокъл	м2	59.52	12.10	720.19
12	Топлоизолация EPS 10 см.-еркер цокъл	м2	18.90	33.11	625.78
13	Топлоизолация EPS 10 см.по стени	м2	500.57	33.11	16573.87
14	Топлоизолация EPS 7 см.	м2	61.01	22.85	1394.08
15	Топлоизолация каширана каменна вата 10 см.	м2	156.00	43.06	6717.36
16	Подзиждане парапет с газобетон 7,5 см.за закрепване на топлоизолацията	м2	99.00	13.85	1371.15
17	Метална конструкция за парапети	кг.	1178.00	2.10	2473.80
18	Обръщане на страници след монтирана дограма-вътре	мл	197.00	8.96	1765.12
19	Обръщане на страници-затваряне на изолация XPS 2см.	мл	387.00	8.65	3347.55
20	Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпр.дъски	мл	154.00	30.18	4647.72
21	Доставка и монтаж ъглови протектори – дограма	мл	364.00	2.65	964.60
22	Доставка и монтаж ъглови протектори – фасада	мл	156.00	2.32	361.92
23	Санир.хастарна шпакловка с мрежа по фасади и стр-ци	м2	766.00	8.24	6311.84
24	Грундиране върху мазилка	м2	766.00	2.37	1815.42
25	Външна мазилка	м2			

№	ОПИСАНИЕ	Ед.мяр ка	Количес тво	Ед.цена	Стойност
26	Външна полимерна мазилка	м2	688.00	22.04	15163.52
27	Затваряне дилатационна фуга м/у секциите с компенсатор от профил с-ма „Sika“	мл	33.20	18.10	600.92
28	Затваряне фуга с полиуретан	мл	33.20	23.08	766.26
29	Доставка и монтаж профилен правоъгълен безшевен улук в цвета на мазилката	мл	3.30	22.30	73.59
30	Профилна правоъгълна водосточна тръба	мл	3.00	18.80	56.40
31	Доставка и монтаж на вооткапващ профил	мл	109.00	4.55	495.95
32	Монтаж външни тела климатици	бр.	7.00	123.21	862.47
	НОВО СТРОИТЕЛСТВО МАШИННО				
1	Доставка и монтаж вентилационни решетки	бр.	1.00	78.49	78.49
2	Топлоизолация EPS 10 см.	м2	52.60	33.11	1741.59
3	Санир.хастарна шпакловка с мрежа по фасади и комини	м2	52.60	8.24	433.42
4	Грундиране върху мазилка	м2	52.60	2.37	124.66
5	Външна полимерна мазилка	м2	52.60	22.04	1159.30
	НОВО СТРОИТЕЛСТВО ПОКРИВИ				
1	Пароизолация по покриви	м2	206.89	2.75	568.95
2	Топлоизолация XPS 10 см.	м2	249.16	36.53	9101.81
3	PVC фолио-защита на топлоизолацията	м2	192.08	2.54	487.88
4	Армирана бетонова настилка за наклон	м2	192.08	15.14	2908.09
5	Хидроизолационни ленти по холкери	мл	117.00	2.30	269.10
6	Рулонна хидроизолация ПОЛИЕЛАСТ-два пласта—20 ⁰ С	м2	243.49	17.62	4290.29
7	Грундиране с битумен грунд	м2	243.49	2.17	528.37
8	Доставка и монтаж водоприемник воронкас фиксатор и защитна решетка	бр.	3.00	38.31	114.93
9	Доставка и монтаж отдушник "Специал" + отдушник "Идеал" /плоски покриви/	бр.	5.00	32.68	163.40
10	Доставка и монтаж шапки съществуващи отдушници	бр.	3.00	13.18	39.54
11	Обшивка с ламарина по покриви	м2	70.00	17.30	1211.00
12	Алуминиев Z профил 50/200/50 мм.за водокап	мл	22.00	7.12	156.64
13	Затваряне дилатационна фуга м/у секциите с компенсатор от поц.ламарина	м2	5.04	17.30	87.19
14	Затваряне фуга с полиуретан	мл	6.30	23.08	145.40
	НОВО СТРОИТЕЛСТВО СЪЛБИЩНА КЛЕТКА				
1	Грундиране върху мазилка по стълб.рамене и площадки	м2	276.00	1.70	469.20
2	Гипсова шпакловка по стълбищни рамене и площадки	м2	276.00	6.30	1738.80
3	Боядисване покъл стълбище с боя	м2	80.00	5.50	440.00

№	ОПИСАНИЕ	Ед.мярка	Количество	Ед.цена	Стойност
4	Боядисване с латекс-двукратно	м2	196.00	5.97	1170.12
5	Доставка и монтаж енергоспестяващи осветителни тела	бр.	5.00	35.68	178.40
6	Доставка и монтаж ключове	бр.	7.00	8.20	57.40
7	Събиране и изнасяне на строителни отпадъци-ремонт	м3	21.80	16.28	354.90
8	Натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	21.80	17.27	376.49
	ВХОД № 4				
	ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ				
1	Демонтаж прозорци изби 60/60	бр.	17.00	3.50	59.50
2	Демонтаж дървени врати - изби	бр.	1.00	9.20	9.20
3	Демонтаж двукрила метална врата 200/230	бр.	1.00	16.80	16.80
4	Демонтаж метална врата 90/230	бр.	1.00	11.40	11.40
5	Демонтаж компрометирана ламаринена обшивка	м2	106.64	3.30	351.91
6	Демонтаж същ.битумна изолация	м2	216.89	1.90	412.09
7	Очукване компрометирана мазилка/фасади и ст.клетка/	м2	241.00	1.86	448.26
8	Демонтаж външни тела климатици	бр.	4.00	90.00	360.00
9	Демонтаж метална дограма	м2	107.00	9.73	1041.11
10	Демонтаж дървена дограма	м2	32.00	9.73	311.36
11	Демонтаж вентилационни решетки	бр.	1.00	5.84	5.84
12	Демонтаж покривни воронки	бр.	3.00	8.24	24.72
13	Демонтаж на осветителни тела по стълбищни площадки	бр.	11.00	2.89	31.79
14	Демонтаж ключове	бр.	11.00	1.24	13.64
	НОВО СТРОИТЕЛСТВО				
1	Доставка и монтаж тръбно скеле	м2	1096.00	4.53	4964.88
2	Доставка и монтаж на PVC прозорец 60/60	м2	6.00	147.38	884.28
3	Доставка и монтаж алуминиева входна врата двукрила	м2	4.60	159.65	734.39
4	Доставка и монтаж алуминиева входна врата еднокрила	м2	2.07	159.65	330.48
5	Доставка и монтаж метална топлоизолирана врата 90/180 Еі 90	бр.	1.00	849.75	849.75
6	Доставка и монтаж на автомат за входна врата	бр.	1.00	70.18	70.18
7	Доставка и монт.на ел.брава с електромагн.насрещник	бр.	1.00	60.88	60.88
8	Изравнителна външна циментова мазилка	м2	21.00	12.11	254.31
9	Външна топлоизолация с каменна вата с плътност 100 кг./м3с мет.съединители-противопожарни ивици	м2	45.00	24.30	1093.50
10	Доставка и монтаж PVC дограма	м2	183.00	147.38	26970.54
11	Топлоизолация XPS 5 см.-цокъл	м2	87.02	12.10	1052.94
12	Топлоизолация EPS 10 см.-стен	м2			

№	ОПИСАНИЕ	Ед.мяр ка	Количес тво	Ед.цена	Стойност
13	Топлоизолация EPS 10 см.по стени	м2	418.80	33.11	13866.47
14	Топлоизолация EPS 7 см.	м2	437.02	22.85	9985.91
15	Топлоизолация каширана каменна вата 10 см.	м2	204.00	43.06	8784.24
16	подзидане парапет с газобетон 7,5 см.за закрепване на	м2	83.00	13.85	1149.55
17	Метална конструкция за парапети	кг.	1018.00	2.10	2137.80
18	Обръщане на страници след монтирана дограма-вътре	мл	181.00	8.96	1621.76
19	Обръщане на страници-затваряне на изолация XPS 2см.	мл	398.00	8.65	3442.70
20	Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпр.дъски	мл	187.00	30.18	5643.66
21	Доставка и монтаж ъглови протектори – дограма	мл	378.00	2.65	1001.70
22	Доставка и монтаж ъглови протектори – фасада	мл	176.00	2.32	408.32
23	Санир.хастарна шпакловка с мрежа по фасади и стр-ци	м2	958.96	8.24	7901.83
24	Грундиране върху мазилка	м2	958.96	2.37	2272.74
25	Външна мозаечна мазилка	м2	100.60	15.10	1519.06
26	Външна полимерна мазилка	м2	903.78	22.04	19919.31
27	Доставка и монтаж профилен правоъгълен безшевев улук в цвета на мазилката	мл	4.00	22.30	89.20
28	Профилна правоъгълна водосточна тръба	мл	3.00	18.80	56.40
29	Доставка и монтаж на вооткапващ профил	мл	116.00	4.55	527.80
30	Монтаж външни тела климатици	бр.	4.00	123.21	492.84
НОВО СТРОИТЕЛСТВО МАШИННО					
1	Доставка и монтаж вентилационни решетки	бр.	1.00	78.49	78.49
2	Топлоизолация EPS 10 см.	м2	56.22	33.11	1861.44
3	Санир.хастарна шпакловка с мрежа по фасади и комини	м2	56.22	8.24	463.25
4	Грундиране върху мазилка	м2	56.22	2.37	133.24
5	Външна полимерна мазилка	м2	56.22	22.04	1239.09
НОВО СТРОИТЕЛСТВО ПОКРИВИ					
1	Пароизолация по покриви	м2	265.66	2.75	730.57
2	Топлоизолация XPS 10 см.	м2	309.34	36.53	11300.19
3	PVC фолио-защита на топлоизолацията	м2	250.85	2.54	637.16
4	Армирана бетонова настилка за наклон	м2	250.85	15.14	3797.87
5	Хидроизолационни ленти по холкери	мл	136.05	2.30	312.92
6	Рулонна хидроизолация ПОЛИЕЛАСТ-два пласта—20°C	м2	309.34	17.62	5450.57
7	Грундиране с битумен грунд	м2	309.34	2.17	671.27
8	Доставка и монтаж водоприемник воронкас фиксатор и защитна решетка	бр.	3.00	38.31	114.93
9	Доставка и монтаж отдушник за хидроизолация /плоски покриви/	бр.	6.00	32.68	196.08
10	Доставка и монтаж водоприемник воронкас фиксатор и защитна решетка	бр.	3.00	38.31	114.93

№	ОПИСАНИЕ	Ед.мяр ка	Количест во	Ед.цена	Стойност
11	Обшивка с ламарина по покриви	м2	52.92	17.30	915.52
12	Алуминиев Z профил 50/200/50 мм.за водокап	мл	29.60	7.12	210.75
	<u>НОВО СТРОИТЕЛСТВО СЪЛБИЩНА КЛЕТКА</u>				
1	Грундиране върху мазилка по сълб.рамене и площадки	м2	432.14	1.70	734.64
2	Гипсова шпакловка по сълб.рамене и площадки	м2	432.14	6.30	2722.48
3	Боядисване цокъл сълбище с блажна боя	м2	136.80	5.50	752.40
4	Боядисване с латекс-двукратно	м2	295.34	5.97	1763.18
5	Доставка и монтаж енергоспестяващи осветителни тела	бр.	11.00	35.68	392.48
6	Доставка и монтаж ключове	бр.	11.00	8.20	90.20
7	Събиране и изнасяне на строителни отпадъци-ремонт	м3	34.60	16.28	563.29
8	Натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	34.60	17.27	597.54
Сума по КСС :					613004.17
5 % непредвидени разходи:					30650.21
общо :					643654.38

ПРЕДСТАВЛЯВАЩ:

/СЛАВИ ХОРОЗОВ/



АНАЛИЗИ

НОМ	име	мяр.	р.н.	цена	коэф.	ст-ст.	
Анализ № 1							
Демонтаж прозорци изби 60/60							
за 1 бр							
2	ТРУД работник - I ст	ч.ч.	0.318	5.000	1.00	1.59	лв.
						1.59	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:							
	м-ли		10.00 %				
	м-ция		50.00 %	0.00			
	труд		100.00 %	1.59			
	доп.р-ди (вс.)					1.59	лв.
	печалба		10.00 %			0.32	лв.
	ВСИЧКО:					3.50	лв.

Анализ № 2

Демонтаж дървени врати - изби

за 1 бр

2	ТРУД работник - I ст	ч.ч.	0.836	5.000	1.00	4.18	лв.
						4.18	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:							
	м-ли		10.00 %				
	м-ция		50.00 %	0.00			
	труд		100.00 %	4.18			
	доп.р-ди (вс.)					4.18	лв.
	печалба		10.00 %			0.84	лв.
	ВСИЧКО:					9.20	лв.

Анализ № 3

Демонтаж двукрила метална
врата 200/230

за 1 бр

	ТРУД работник - I ст	ч.ч.	1.382	5.000	1.00	6.91	лв.
						6.91	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли

10.00 %

50.00 %

0.00



труд	100.00 %	6.91			
доп.р-ди (вс.)			6.91	ЛВ.	
печалба	10.00 %		1.38	ЛВ.	
ВСИЧКО:			15.20	ЛВ.	

Анализ № 4

Демонтаж метална врата 90/230

за 1 бр

ТРУД					
работник - I ст	ч.ч.	1.036	5.000	1.00	5.18 ЛВ.
					5.18 ЛВ.
ДОП.РАЗХОДИ:					
м-ли		10.00 %			
м-ция		50.00 %	0.00		
труд		100.00 %	5.18		
доп.р-ди (вс.)				5.18	ЛВ.
печалба		10.00 %		1.04	ЛВ.
ВСИЧКО:				11.40	ЛВ.

Анализ № 5

Демонтаж вентилационни
решетки

за 1 бр

ТРУД					
работник - I ст	ч.ч.	0.531	5.000	1.00	2.66 ЛВ.
					2.66 ЛВ.
ДОП.РАЗХОДИ:					
м-ли		10.00 %			
м-ция		50.00 %	0.00		
труд		100.00 %	2.66		
доп.р-ди (вс.)				2.66	ЛВ.
печалба		10.00 %		0.53	ЛВ.
ВСИЧКО:				5.84	ЛВ.

Анализ № 6

Почистване филц от покрив

за 1 м2

ТРУД					
работник - I ст	ч.ч.	0.113	5.000	1.00	0.57 ЛВ.
					0.57 ЛВ.



ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %			
м-ция	50.00 %	0.00		
труд	100.00 %	0.57		
доп.р-ди (вс.)			0.57	лв.
печалба	10.00 %		0.11	лв.
ВСИЧКО:			1.24	лв.

Анализ № 7

Външна топлоизолация с каменна вата с плътност 100 кг./м3с мет.съединители-противопожарни ивици за 1 м2

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Каменна вата с плътност 100 кг./м3с мет.съединители-противопожарни ивици	м2	1.05	15.82	1.000	16.61	лв.
Тел поцинкован	кг	0.016	2.10	1.000	0.03	лв.
					16.64	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	0.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.124	5.00	1.000	0.62	лв.
ИЗОЛАТОРДЖИЯ II ст.	ч.ч.	0.254	5.00	1.000	1.27	лв.
					1.89	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли	10.00 %		1.66			
м-ция	50.00 %		0.00			
труд	100.00 %		1.89			
доп.р-ди (вс.)					3.55	лв.
печалба	10.00%				2.21	лв.
ВСИЧКО:					24.30	лв.

Анализ № 8

Топлоизолация XPS 5 см.-цокъл за 1 м2

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Фибран - XPS 5 см	м2	1.03	4.12	1.000	4.25	лв.
Лепило за фибран	кг	0.275	0.33	1.000	0.09	лв.
ТЕЛ ПОЦИНКОВАН	кг	0.03	3.20	1.000	0.10	лв.
PVC закрепващ елемент	бр	12.00	0.22	1.000	2.64	лв.
					7.07	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0.006	32.00	1.000	0.19	лв.
					0.19	лв.
ТРУД						

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛ

ИЗОЛАТОРДЖИЯ II ст.	ч.ч.	0.205	5.00	1.000	1.03	лв.
					1.47	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	0.71			
м-ция		50.00 %	0.10			
труд		100.00 %	1.47			
доп.р-ди (вс.)					2.27	лв.
печалба		10.00%			1.10	лв.
ВСИЧКО:					12.10	лв.

Анализ № 9

Топлоизолация по фасади с EPS
7 см
за 1 м2

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
1.	СТИРОПОР КАШИРАН 70 ММ	м2	1.05	11.26	1.000	11.82 лв.
2.	ТЕЛ ПОЦИНКОВАН	кг	0.016	3.85	1.000	0.06 лв.
3.	ПИРОНИ ПОЦИНКОВАНИ	кг	0.019	3.10	1.000	0.06 лв.
						11.94 лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
1.	АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0.006	32.00	1.000	0.19 лв.
						0.19 лв.
ТРУД						
1.	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.205	5.00	1.000	1.03 лв.
2.	ИЗОЛАТОРДЖИЯ II ст.	ч.ч.	0.539	5.00	1.000	2.70 лв.
						3.72 лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	1.19			
м-ция		50.00 %	0.10			
труд		100.00 %	3.72			
доп.р-ди (вс.)					4.91	лв.
печалба		10.00%			2.08	лв.
ВСИЧКО:					22.85	лв.

Анализ № 10

Подзидане парапет с газобетон
7,5 см.за закрепване на
топлоизолацията

за 1 м2

МАТЕРИАЛИ

Блокчета газобетон	бр	6.733	1.369	1.00	9.22	лв.
Разтвор лепилен	кг	0.280	0.230	1.00	0.06	лв.
					9.28	лв.

ТРУД

зидар- II ст	ч.ч.	0.119	5.000	1.00	0.60	лв.
зидар- II ст	ч.ч.	0.119	5.000	1.00	0.60	лв.



ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.93
м-ция	50.00 %	0.00
труд	100.00 %	1.19

доп.р-ди (вс.)

2.12 лв.

печалба

10.00 %

1.26 лв.

ВСИЧКО:**13.85 лв.****Анализ № 11****Метална конструкция за****парапети****за 1 кг****МАТЕРИАЛИ**

Метален профил

кг

1.030

1.150

1.00

1.18 лв.

Ел.енергия

квч

0.010

0.280

1.00

0.00 лв.

1.19 лв.

ТРУД

железар

ч.ч.

0.030

5.000

1.00

0.15 лв.

железар

ч.ч.

0.030

5.000

1.00

0.15 лв.

0.30 лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.12
м-ция	50.00 %	0.00
труд	100.00 %	0.30

доп.р-ди (вс.)

0.42 лв.

печалба

10.00 %

0.19 лв.

ВСИЧКО:**2.10 лв.****Анализ № 12****Доставка и монтаж ъглови****протектори - дограма****за 1 мл****МАТЕРИАЛИ**

1 Њглов протектор - дограма

мл

1.000

1.370

1.00

1.37 лв.

1.37 лв.

ТРУД

2 монтажник - III ст

ч.ч.

0.090

5.000

1.00

0.45 лв.

0.45 лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.14
м-ция	50.00 %	0.00
труд	100.00 %	0.45

доп.р-ди (вс.)

0.59 лв.

печалба

10.00 %

0.24 лв.



Анализ № 13

Доставка и монтаж ъглови
протектори - фасада
за 1 мл

МАТЕРИАЛИ

Ъглов протектор - фасада	мл	1.000	1.150	1.00	1.15	лв.
					1.15	лв.

ТРУД

монтажник - III ст	ч.ч.	0.084	5.000	1.00	0.42	лв.
					0.42	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.12				
м-ция	50.00 %	0.00				
труд	100.00 %	0.42				
доп.р-ди (вс.)					0.54	лв.
печалба	10.00 %				0.21	лв.

ВСИЧКО:

2.32 лв.

Анализ № 14

Външна мозаечна мазилка
за 1 м2

МАТЕРИАЛИ

Мазилка мозаечна	кг	2.020	3.100	1.00	6.26	лв.
					6.26	лв.

ТРУД

мазач	ч.ч.	0.684	5.000	1.00	3.42	лв.
					3.42	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.63				
м-ция	50.00 %	0.00				
труд	100.00 %	3.42				
доп.р-ди (вс.)					4.05	лв.
печалба	10.00 %				1.37	лв.

ВСИЧКО:

15.10 лв.

Анализ № 15

Затваряне дилатационна фуга м/у секциите с компенсатор от профил с-ма „Sika“

за 1 мл

МАТЕРИАЛИ

Профил система „Sika“	мл	1.050	1.850	1.00	1.94	лв.
					1.94	лв.

ТРУД



7.16 лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.19
м-ция	50.00 %	0.00
труд	100.00 %	7.16

доп.р-ди (вс.)		7.35	лв.
печалба	10.00 %	1.65	лв.
ВСИЧКО:		18.10	лв.

Анализ № 16

Доставка и монтаж профилен правоъгълен безшевевен улук в цвета на мазилката

за 1 мл

МАТЕРИАЛИ

Правоъгълен безшевевен улук	мл	1.050	11.650	1.00	12.23	лв.
Скоби за олуци	бр	1.250	1.500	1.00	1.88	лв.
Пирони	кг	0.040	1.320	1.00	0.05	лв.
					14.16	лв.

ТРУД

монтажник	ч.ч.	0.250	5.000	1.00	1.25	лв.
монтажник	ч.ч.	0.220	5.000	1.00	1.10	лв.
					2.35	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	1.42
м-ция	50.00 %	0.00
труд	100.00 %	2.35

доп.р-ди (вс.)		3.77	лв.
печалба	10.00 %	2.03	лв.
ВСИЧКО:		22.30	лв.

Анализ № 17

Профилна правоъгълна водосточна тръба

за 1 мл

МАТЕРИАЛИ

Профилна правоъгълна водосточна тръба	мл	1.050	9.030	1.00	9.48	лв.
Скоби за водосточни тръби	бр	1.250	1.500	1.00	1.88	лв.
					11.36	лв.

ТРУД

монтажник	ч.ч.	0.250	5.000	1.00	1.25	лв.
монтажник	ч.ч.	0.210	5.000	1.00	1.05	лв.

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

КМЕТ

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	1.14
м-ция	50.00 %	0.00
труд	100.00 %	2.30

доп.р-ди (вс.)		3.44	лв.
печалба	10.00 %	1.71	лв.
ВСИЧКО:		18.80	лв.

Анализ № 18

Доставка и монтаж на вооткапващ профил

за 1 мл

МАТЕРИАЛИ

Доставка и монтаж на вооткапващ профил	мл	1.030	1.350	1.00	1.39	лв.
					1.39	лв.

ТРУД

монтажник	ч.ч.	0.261	5.000	1.00	1.31	лв.
					1.31	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.14
м-ция	50.00 %	0.00
труд	100.00 %	1.31

доп.р-ди (вс.)		1.44	лв.
печалба	10.00 %	0.41	лв.
ВСИЧКО:		4.55	лв.

Анализ № 19

Пароизолация по покриви

за 1 м2

МАТЕРИАЛИ

Пароизолация	м2	1.030	1.350	1.00	1.39	лв.
					1.39	лв.

ТРУД

покривджия	ч.ч.	0.097	5.000	1.00	0.49	лв.
					0.49	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.14
м-ция	50.00 %	0.00
труд	100.00 %	0.49



доп.р-ди (вс.)					0.62	лв.
печалба	10.00 %				0.25	лв.
ВСИЧКО:					2.75	лв.

Анализ № 20

PVC фолио-защита на топлоизолацията

за 1 м2

МАТЕРИАЛИ

PVC фолио	м2	1.030	1.180	1.00	1.22	лв.
					1.22	лв.

ТРУД

покривджия	ч.ч.	0.097	5.000	1.00	0.49	лв.
					0.49	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.12				
м-ция	50.00 %	0.00				
труд	100.00 %	0.49				

доп.р-ди (вс.)					0.61	лв.
печалба	10.00 %				0.23	лв.
ВСИЧКО:					2.54	лв.

Анализ № 21

Хидроизолационни ленти по холкери

за 1 мл

МАТЕРИАЛИ

Хидроизолационна лента CL 152	мл	1.050	1.300	1.00	1.37	лв.
					1.37	лв.

ТРУД

изолаторджия	ч.ч.	0.059	5.000	1.00	0.30	лв.
					0.30	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00 %	0.14				
м-ция	50.00 %	0.00				
труд	100.00 %	0.30				

доп.р-ди (вс.)					0.43	лв.
печалба	10.00 %				0.21	лв.
ВСИЧКО:					2.30	лв.

Анализ № 22



Алуминиев Z профил 50/200/50 мм.за водокап

за 1 мл

МАТЕРИАЛИ

Алуминиев Z профил 50/200/50 мм	мл	1.050	2.100	1.00	2.21	лв.
					2.21	лв.

ТРУД

монтажник	ч.ч.	0.405	5.000	1.00	2.03	лв.
					2.03	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли		10.00 %	0.22			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	2.03			
доп.р-ди (вс.)					2.25	лв.
печалба		10.00 %			0.65	лв.
ВСИЧКО:					7.12	лв.

Анализ № 23

Гипсова шпакловка по стълбищни рамене и площадки

за 1 м2

МАТЕРИАЛИ

		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Гипс	кг	1.43	0.30	1.000	0.43	лв.
Вода	м3	0.004	0.33	1.000	0.00	лв.
					0.43	лв.

МЕХАНИЗАЦИЯ

АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0.0002	32.00	1.000	0.01	лв.
					0.01	лв.

ТРУД

БОЯДЖИЯ	ч.ч.	0.269	5.00	1.000	1.35	лв.
РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.255	5.00	1.000	1.28	лв.
					2.62	лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли		10.00 %	0.04			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	2.62			
доп.р-ди (вс.)					2.67	лв.
печалба		10.00%			0.57	лв.
ВСИЧКО:					6.30	лв.

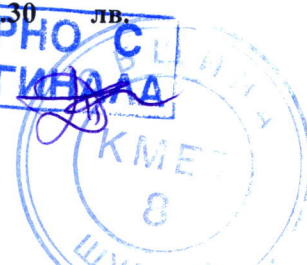
Анализ № 24

Боядисване цокъл стълбище с блажна боя

за 1 м2

МАТЕРИАЛИ

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛ



Шкурка	бр	0.52	0.70	1.000	0.36	лв.
					0.92	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.287	5.00	1.000	1.44	лв.
РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.112	5.00	1.000	0.56	лв.
					2.00	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	0.09			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	2.00			
доп.р-ди (вс.)					2.09	лв.
печалба		10.00%			0.50	лв.
ВСИЧКО:					5.50	лв.

Анализ № 25

Доставка и монтаж енергоспестяващи осветителни тела за 1 бр

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Енергоспестяващи осветителни тела	бр	1.000	19.30	1.000	19.30	лв.
					19.30	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
ЕЛ.ТЕХНИК	ч.ч.	1.12	5.00	1.000	5.60	лв.
					5.60	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	1.93			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	5.60			
доп.р-ди (вс.)					7.53	лв.
печалба		10.00%			3.24	лв.
ВСИЧКО:					35.68	лв.

Анализ № 26

Доставка и монтаж ключове за 1 бр

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Ел. Ключ	бр	1.000	5.14	1.000	5.14	лв.
					5.14	лв.



АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
ЕЛ.ТЕХНИК	ч.ч.	0.18	5.00	1.000	0.90	лв.
					0.90	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	0.51			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	0.90			
доп.р-ди (вс.)					1.41	лв.
печалба		10.00%			0.75	лв.
ВСИЧКО:					8.20	лв.

Анализ № 27

Доставка и монтаж мълниеотводен прът Н=3,80 м.

за 1 бр

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Мълниеотводен прът Н=3,80 м.	бр	1.000	42.00	1.000	42.00	лв.
					42.00	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
ЕЛ.ТЕХНИК	ч.ч.	1.775	5.00	1.000	8.88	лв.
					8.88	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	4.20			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	8.88			
доп.р-ди (вс.)					13.08	лв.
печалба		10.00%			6.40	лв.
ВСИЧКО:					70.35	лв.

Анализ № 28

Доставка и монтаж мълниеотводен прът Н=3,50 м.

за 1 бр

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Мълниеотводен прът Н=3,50 м.	бр	1.000	38.16	1.000	38.16	лв.
					38.16	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
ЕЛ.ТЕХНИК	ч.ч.	1.775	5.00	1.000	8.88	лв.
					8.88	лв.



м-ли	10.00 %	3.82		
м-ция	50.00 %	0.00		
труд	100.00 %	8.88		
доп.р-ди (вс.)			12.69	лв.
печалба	10.00%		5.97	лв.
ВСИЧКО:			65.70	лв.

Анализ № 29

Дистанционери за отвод

за 1 бр

МАТЕРИАЛИ						
Дистанционери за отвод	бр	р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
		1.000	0.57	1.000	0.57	лв.
					0.57	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
ЕЛ.ТЕХНИК	ч.ч.	0.06	5.00	1.000	0.30	лв.
					0.30	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	0.06			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	0.30			
доп.р-ди (вс.)					0.36	лв.
печалба		10.00%			0.12	лв.
ВСИЧКО:					1.35	лв.

Анализ № 30

Стоманена шина 40/40 мм.

за 1 мл

МАТЕРИАЛИ						
'Стоманена шина 40/40 мм.	мл	р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
		1.000	1.77	1.000	1.77	лв.
					1.77	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
ЕЛ.ТЕХНИК	ч.ч.	0.142	5.00	1.000	0.71	лв.
					0.71	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	0.18			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	0.71			

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

доп.р-ди (вс.)		0.89	лв.
печалба	10.00%	0.34	лв.
ВСИЧКО:		3.70	лв.

Анализ № 31

Заземление 63/63/6 мм.

за 1 бр

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Заземителн кол 63/63/6 мм.	бр	1.000	22.44	1.000	22.44	лв.
					22.44	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
ЕЛ.ТЕХНИК	ч.ч.	0.75	5.00	1.000	3.75	лв.
					3.75	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	2.24			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	3.75			
доп.р-ди (вс.)					5.99	лв.
печалба		10.00%			3.22	лв.
ВСИЧКО:					35.40	лв.

Анализ № 32

Ревизионна кутия

за 1 бр

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Ревизионна кутия	бр	1.000	9.45	1.000	9.45	лв.
					9.45	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
ЕЛ.ТЕХНИК	ч.ч.	0.552	5.00	1.000	2.76	лв.
					2.76	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	0.94			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	2.76			
доп.р-ди (вс.)					3.70	лв.
печалба		10.00%			1.59	лв.
ВСИЧКО:					17.50	лв.



Опорни блокчета

за 1 бр

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст	
Блокчета опорни	бр	1.000	1.97	1.000	1.97	лв.
					1.97	лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ						
АСАНСЬОРНА ВДИГАЧКА	мсм	0	32.00	1.000	0.00	лв.
					0.00	лв.
ТРУД						
РАБОТНИК	ч.ч.	0.092	5.00	1.000	0.46	лв.
					0.46	лв.
ДОП.РАЗХОДИ:						
м-ли		10.00 %	0.20			
м-ция		50.00 %	0.00			
труд		100.00 %	0.46			
доп.р-ди (вс.)					0.66	лв.
печалба		10.00%			0.31	лв.
ВСИЧКО:					3.40	лв.

ИЗГОТВИЛ:

